



PROVINCIA DI FERRARA
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE,
TURISMO, PROGRAMMAZIONE STRATEGICA
E PROGETTI SPECIALI
P.O. Urbanistica – U.O.S. Piani Comunali,
Commissione Espropri e VAM, Abusi Edilizi

**OGGETTO: COMUNE DI SANT AGOSTINO PIANO DELLA RICOSTRUZIONE ART 12
COMMA 1 LR N 16 DEL 21.12.2012 I STRALCIO DLB CC N 69 DEL 29.11.2014
CONTRIBUTO PROVINCIALE AI FINI DELLA INTESA UNICA (ART 13 COMMA 5
DELLA LR 16/2012)**

VISTA la nota del Comune di SANT'AGOSTINO, acquisita da questa Provincia in data 18.12.2014 con P.G. n. 88787, con la quale è stato trasmesso a questo Ente, il Piano della Ricostruzione I° stralcio, in variante al P.R.G., adottato con Dlb. CC n. 69 del 29.11.2014, ai sensi dell'art. 12, comma 1, LR 16/2012;

VISTI gli elaborati costitutivi della pratica in argomento, trasmessi su CD in allegato alla nota suddetta e successive integrazioni in data 02.07.2015 con PG n. 45869;

VISTO lo strumento urbanistico generale vigente (PRG) nel Comune di Sant'Agostino, approvato dalla G.P. con delibera n. 75 del 27.02.2007, per l'asestamento delle aree residenziali, n. 142 del 26.04.2007, per l'asestamento delle aree produttive e successive varianti, per la parte interessata dalle modifiche;

VISTO il Piano Strutturale Comunale (PSC) redatto in forma associata tra i Comuni di Cento, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, adottato con delibera del Consiglio Comunale di Sant'Agostino n. 55 del 13.07.2010;

VISTA la normativa vigente in materia urbanistica-pianificazione e governo del territorio;

VISTA la L.R. 16/2013 cm;

VISTA la delibera della GR n. 1107/2013;

CONSIDERATO:

- che con atto CC n. 69 del 29.11.2014 è stato adottato il Piano della Ricostruzione, primo stralcio ai sensi dell'art.13 della LR 16/2012, in oggetto, riguardante le aree agricole, il Centro Storico e la microzonizzazione sismica;

e-mail provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386



Ferrara città del Rinascimento
e Il Suo Delta del Po



- che lo strumento in esame si configura come variante al PRG vigente del Comune di Sant'Agostino, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 1°, della L.R. n. 16 del 21.12.2012 cm, finalizzata: alla ricostruzione ed alla ripresa delle attività in seguito agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2013
- che le motivazioni della variante, risultano dalla "relazione illustrativa" e dalle schede allegate, redatte dal tecnico incarico dal Comune di Sant'Agostino allegate al Piano della Ricostruzione;
- che in riferimento al PTCP, le aree interessate dalla Variante ricadono nell'U.P. "Della Partecipanza" e U.P. "Delle Valli del Reno". Le modifiche proposte sono altresì interessate da elementi di tutela del PTCP "disciplinati:dall'art.20 Elementi morfologico-documentali: i dossi e le dune"; dall'art. 19 Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale, delle norme di attuazione;
- che la Provincia, per quanto di competenza, si esprime nell'ambito del CUR ai sensi e con le modalità previste dell'art. 12 della LR 16/2012;
- che per quanto concerne le valutazioni ambientali e inerenti al rischio sismico si rimanda ai pareri delle strutture provinciali competenti;

Ciò premesso e considerato,
si esprime il seguente parere ai fini dell'intesa unica

Nel I° Stralcio del Piano della Ricostruzione proposto dal Comune di S.Agostino non si ravvisano, in linea generale, elementi di contrasto con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) vigente ne con la variante adottata con DCP n. 32 del 29/5/2014 ed in regime di salvaguardia.

Si ricorda tuttavia che in sede di attuazione dovrà essere garantito il rispetto delle condizioni di cui agli artt. 19 e 20 del PTCP.

In riferimento al contenuto normativo del piano, costituito dall'elaborato "Norme di Attuazione", si ritiene opportuno garantire il massimo coordinamento tra i contenuti dei diversi elaborati e tra questi e le norme del vigente PRG al fine di ricostruire un quadro unitario, chiaro e univoco delle disposizioni derivanti dalla strumentazione urbanistica comunale.

Ferrara 07/07/2015

IL/LA RESPONSABILE
COPPARI MANUELA

e-mail provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386

