



RE-

Bologna

05 APR 2016

MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ  
CULTURALI E DEL TURISMO

**Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di  
Bologna, Modena, Reggio Emilia e Ferrara**

Via IV Novembre 5, 40123 Bologna  
tel. 051-6451311 fax 6451380

Alla Regione Emilia-Romagna  
Servizio Pianificazione urbanistica  
Paesaggio e uso sostenibile del territorio  
urbapae@postacert.regione.emilia-romagna.it

Alla Segretariato Regionale del MiBACT per  
l'Emilia-Romagna  
sr-ero@beniculturali.it

e p.c. Al Comune di Reggiolo  
Area Ricostruzione Urbanistica Edilizia  
Privata e Ambiente  
uff.ediliziaprivata@comune.reggiolo.re.it

prot. n. 6551  
Class. 34.19.04/94.2

risposta al foglio n. 2247 del 24/02/2016  
(ns. prot. 3891 del 01/03/2016)  
e a PEC del 29/03/2016 PG 2016/218532  
(ns. prot. 6188 del 31/03/2016)

**OGGETTO:** Comune di Reggiolo (RE) – Piano della Ricostruzione – Parte V – redatto ai sensi dell'art. 12 L.R. n. 16 del 2012  
Convocazione Comitato Unitario per la Ricostruzione (CUR) del 6 aprile 2016  
Parere di competenza

Il Piano della Ricostruzione redatto ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 16 del 2012 del Comune di Reggiolo – 5° Stralcio – riguarda l'immobile denominato "ex Municipio" sito in Piazza dei Martiri n. 38 ed identificato al foglio catastale 22 del Comune di Reggiolo, particella 306.

L'edificio attuale è frutto di un intervento della seconda metà del Novecento che ha fortemente alterato il profilo prospettico della quinta dell'isolato storico prospiciente sulla piazza.

L'intervento moderno ha messo in atto una sopraelevazione dell'antica sede Municipale con un progetto fine anni Settanta dell'Ing. Loris Bianchi "...modificando significativamente la percezione architettonica della Piazza, discostandosi dalle forme compositive preesistenti" (come indicato nell'elaborato n. 35 p. 1 della Scheda 4, del Piano della Ricostruzione in oggetto).

Esaminati quindi gli elaborati di piano e la documentazione storica a corredo, si ritiene non congrua la concessione di poter modificare, incrementando, l'altezza in gronda e il colmo dell'edificio. Attualmente l'immobile presenta un'altezza non armonica con i residui edifici che prospettano su quel lato della piazza e che sono ancora quelli prevalenti.

Inoltre, questa Soprintendenza chiede che, nell'ambito dell'intervento che si dovrà eseguire a seguito dei gravi danni da sisma, si attuino tutti quegli adempimenti di finitura indispensabili ad armonizzare il "partito architettonico" e gli elementi compositivi ai caratteri salienti dell'edilizia storica limitrofa e propri anche dell'edificio comunale costruito ante anni Settanta.

IL SOPRINTENDENTE

(Dott.ssa Giovanna Paoletti Strozzi)

Responsabile dell'istruttoria e del procedimento: Arch. Andrea Capelli  
Funzionario architetto  
CAP/sb

www.sbapbo.beniculturali.it PEC: mbac-sbeap-bo@mailcert.beniculturali.it email: sbeap-bo@beniculturali.it