Davide Riccoboni: Assessore all'Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Albareto

Albareto vede al futuro

Urban Act

Il futuro dei luoghi

Strategia per la Rigenerazione urbana

REGIONE EMILIA-ROMAGNA (r_emiro)
Giunta (AOO_EMR)
allegato al PG/2018/0581621 del 17/09/2018 14:04:00

Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

Albareto vede al futuro
Urban Act

Comune di Albareto

Obbiettivi strategici della rigenerazione

Albareto
più attrattivo

Valorizzare e riqualificare degli spazi urbani allo scopo di aumentare l'attrattività turistica, culturale ed aumentare lo sviluppo economico del territorio

Albareto
più sicuro

Valorizzare e riqualificare il patrimonio pubblico allo scopo di aumentare la sicurezza dal punto di vista infrastrutturale, ambientale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche

Albareto
più sostenibile

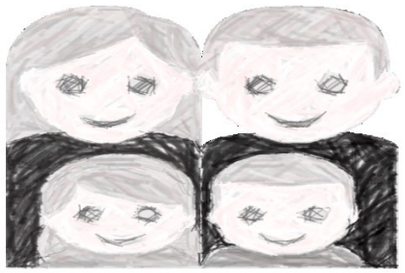
Valorizzare e riqualificare il patrimonio pubblico allo scopo di aumentare la qualità dell'ambiente e le prestazioni energetiche

Albareto
più inclusivo

Valorizzare e riqualificare gli spazi pubblici allo scopo di aumentare la qualità delle relazioni sociali e il fabbisogno di comunità

Albareto...un Comune più...

ATTRATTIVO



INCLUSIVO

SOSTENIBILE

SICURO

=
RIGENERAZIONE URBANA

Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

Progetti e idee di riqualificazione che costituiscono un insieme di interventi coordinati, diretti alla diminuzione e riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento del decoro urbano e, del tessuto sociale ed ambientale che hanno come oggetto principale la riqualificazione di beni pubblici che assolvono un interesse pubblico, collettivo e che abbiamo come finalità quella di valorizzare il centro del capoluogo e luoghi specifici in diversi centri abitati favorendone un potenziale sviluppo urbano, economico e demografico.

Lo stato attuale in cui riversano le aree inserite all'interno di questo strumento sono molteplici, a cominciare dal Capoluogo che vede nelle sue diverse peculiarità la mancanza di un vero e proprio centro storico essendo il centro e tutti i servizi dislocati su di una strada provinciale; da qui si evince la mancanza di un luogo preciso e facilmente riconoscibile sia dalla comunità sia dai turisti che spesso si trovano a dover cercare un centro inesistente. Non solo, ma anche la mancanza di percorsi precisi e pedonali rendono il luogo riduttivo rispetto alle sue potenzialità, potenzialità che andrebbero a riversarsi sulla parte turistica attirando persone alla visita dei luoghi ed allo stazionare in questo territorio, provvedendo alla possibile attuazione di un incremento di popolazione che nei territori di montagna sta determinando la vita stessa dei luoghi, contrastando l'impoverimento sociale ed economico del tessuto lavorativo e contrastando i fenomeni di marginalizzazione e dissesto idro-geologico. Attraverso questa riqualificazione si andrà a marcare uno specifico tratto ed individuare in quel tratto un centro che possa essere luogo di incontri e scambi sociali e culturali. A fare da contorno all'intervento principale, vengono ideati tutta una serie di interventi atti al miglioramento dei luoghi, del contesto urbano ed ambientale e del contesto sociale.
La strategia si diversifica in un contesto territoriale dove per l'area appenninica la popolazione è in continua riduzione e dove dai dati dell'Osservatorio regionale del sistema abitativo, nella struttura della popolazione a livello provinciale si nota che l'età media (45,18) risulta appena superiore a quella regionale (45,85) collocando quindi la provincia di Parma tra le aree a maggior invecchiamento. A livello locale vi sono però situazioni differenti, che mostrano correlazioni significative con l'andamento demografico; infatti mentre nelle aree di pianura si riscontra un'età media più bassa rispetto alla media provinciale e regionale, l'area montana appare particolarmente colpita dal processo di invecchiamento.
Alle date censuarie (2001) la popolazione residente del Comune di Albareto risulta in continuo decremento, con andamenti diversi passando da una popolazione di 4162 residenti nel 1951 ad una popolazione di 2181 nel 2001 ed a una popolazione di 2160 nel 2017.
Albareto appartiene a quei comuni di montagna che perdono popolazione a favore dei comuni di pianura. Relativamente alla struttura della popolazione Albareto mostra indici di vecchiaia, di dipendenza e di struttura più alti rispetto ai valori provinciali ma anche rispetto ai valori medi dei comuni dell'ambito. Per quanto riguarda le abitazioni, la dinamica di Albareto risulta più accentuata rispetto a quella riscontrabile a livello provinciale se riferita al numero di abitazioni ma meno marcata se riferita al numero di stanze. La percentuale di abitazioni non occupate sul totale degli alloggi ad Albareto risulta molto più alta di quella provinciale. Sul piano dei movimenti pendola per motivi di studio o di lavoro che riportano i dati ISTAT confermano che il pendolarismo in uscita supera quello in entrata.
Nella parte di inquadramento territoriale ed elementi strutturali del sistema ambientale, si può riportare la «Relazione sullo stato dell'ambiente della Comunità Montana delle Vali del Taro e del Ceno» (2004) che propone un'analisi del paesaggio attraverso indicatori e dati che fotografano la situazione dei Comuni delle due Vallate. I principali indicatori selezionati per rappresentare lo stato del paesaggio del territorio di quest'area e le relative ricchezze sono: Patrimonio Architettonico e Indice di naturalità del territorio. La pressione inerente il tema Paesaggio è descritta da indicatori che quantificano l'azione antropica di degrado nell'ambito territoriale di indagine. In particolare vengono considerati: Intensità delle attività estrattive e Densità dei punti luce. Gli interventi di miglioramento e tutela inerenti il tema del Paesaggio sono rappresentabili attraverso questi indicatori: Aree protette; Interventi di ripristino aree di cava; Interventi di tutela, manutenzione e ripristino del patrimonio architettonico; Interventi di ammodernamento dei punti luce. In merito alla valutazione dell'indice di naturalità del territorio (il rapporto tra la superficie di territorio in condizioni naturali rispetto alla superficie urbanizzata), si evidenzia che, rispetto ai comuni dell'area in considerazione, Albareto si colloca tra quelli con indice più elevato.
Il territorio di Albareto si contraddistingue per essere uno di quei Comuni, scarsamente popolati nei quali sono presenti aree di particolare interesse ambientale, turistico, artistico archeologico o per le quali è previsto lo sviluppo di attività agricolo forestali poco compatibili co l'insediamento di particolari stabilimenti industriali o con insediamenti antropici di particolare rilevanza.

Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

Come specificato nella parte precedente, sono diverse le problematiche da affrontare e diversificati i luoghi in cui andare ad intervenire. Partendo da questi presupposti, in questa strategia si sono andati ad identificare i luoghi di maggiore criticità urbana che possano però avere uno sviluppo sia dal punto di vista urbano che dal punto di vista sociale, turistico, territoriale ed economico.

Per prima cosa il Capoluogo, dove vengono considerati diversi punti di potenziale miglioramento che andranno a favorire una maggiore fruibilità degli spazi, una maggiore riconoscibilità ed a favorire un potenziale incremento della popolazione attraverso la bellezza dei luoghi, l'ecologia degli stessi ed attraverso una migliore sostenibilità dei servizi. Attaccati a questi punti vengono considerate le possibilità di sviluppo economico con il possibile aumento di servizi e attività economiche come punti di piccola vendita, potenziando lo sviluppo del paese in termini più ampi.

Nell'area del capoluogo sono inseriti anche progetti ed idee di parte sportiva, attraverso la creazione di spazi pubblici di aggregazione, di percorsi e di accessibilità disabili. Anche in questo caso andando a prevedere un possibile incremento della popolazione in un'ottica futura di potenziamento dei servizi offerti ai residenti, ma anche un incremento di possibili attività sportive che potenzierebbero l'offerta turistica e di rimando potrebbero portare ad un potenziamento delle attività di vendita quindi maggiore incremento della popolazione con tutto quello che ne deriva.

In secondo punto si sono andati ad individuare interventi su diverse frazioni del Comune che possano favorire un incremento di luoghi e favorire una miglioria della vivibilità dei luoghi. Luoghi scelti non a caso, ma che hanno una specifica valenza in campo socio-culturale, ricreativo e di incontro.

INDICATORI		
Qualità della progettazione	• Risparmio energetico • Qualità urbana • Accesso disabili	Ante 2018 Post 2023
Sostenibilità	• Abbattimento dei costi di mantenimento • Abbattimento dei costi di manutenzione • Impatto ambientale	Ante 2018 Post 2023
Usufruibilità	• Uso dei luoghi • Fruibilità dei luoghi	Ante 2018 Post 2023
Contrasto al degrado	• Riconoscimento dei luoghi • Frequenza d'uso	Ante 2018 Post 2023
Incremento demografico	• Popolazione residente • Nuove attività	Ante 2018 Post 2023

Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

Quadro economico per l'attuazione della strategia

AMBITO A:

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO	COSTO COMPLESSIVO	RISORSE PROPRIE	RISORSE DA ALTRI SOGGETTI
Intervento di Rigenerazione urbana del centro di Albareto	€ 665.100,00	€ 199.530,00	€ 465.570,00
Intervento di riqualificazione su area parchi pubblici/scuole	€ 45.200,00	€ 11.300,00	€ 33.900,00
Intervento di riqualificazione area polo attrattivo socio-culturale, tempo libero, percorsi e passeggiate	€ 250.000,00	€ 100.000,00	€ 150.000,00
Intervento di riqualificazione area polo attrattivo sportivo, tempo libero, percorsi	€ 415.000,00	€ 268.000,00	€ 147.000,00
Intervento di riqualificazione edilizia Palazzo Comunalia con inserimento Museo del Fungo Porcino	€ 40.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00

AMBITO B

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO	COSTO COMPLESSIVO	RISORSE PROPRIE	RISORSE DA ALTRI SOGGETTI
Intervento di riqualificazione urbana della Piazza esistente	€ 50.000,00	€ 45.000,00	€ 5.000,00

AMBITO C

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO	COSTO COMPLESSIVO	RISORSE PROPRIE	RISORSE DA ALTRI SOGGETTI
Intervento di riqualificazione complesso storico rurale ed aree circostanti	DA QUANTIFICARE		

AMBITO D

INTERVENTO	COSTO COMPLESSIVO	RISORSE PROPRIE	RISORSE DA ALTRI SOGGETTI
Intervento di riqualificazione pista ciclo pedonale	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 0,00

AMBITO E

INTERVENTO	COSTO COMPLESSIVO	RISORSE PROPRIE	RISORSE DA ALTRI SOGGETTI
Intervento di riqualificazione area con pavimentazione strada e creazione piazza	€ 400.000,00	€ 100.000,00	€ 300.000,00

LE RISORSE DA ALTRI SOGGETTI VERRANNO INDIVIDUATE NEI BANDI IN USCITA DEI DIVERSI ENTI PUBBLICI E FONDAZIONI

Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

Oltre 1.900.000,00 € di investimenti

- Individuazione di ambiti urbani da potenziare come poli attrattivi per attività ricreative e di svago
- Individuazione di ambiti urbani come luoghi/non luoghi con maggiore fruibilità degli spazi

- Individuazione di ambiti urbani caratterizzati da fenomeni di dissesto
- Individuazione di ambiti urbani in cui intervenire per l'abbattimento delle barriere architettoniche

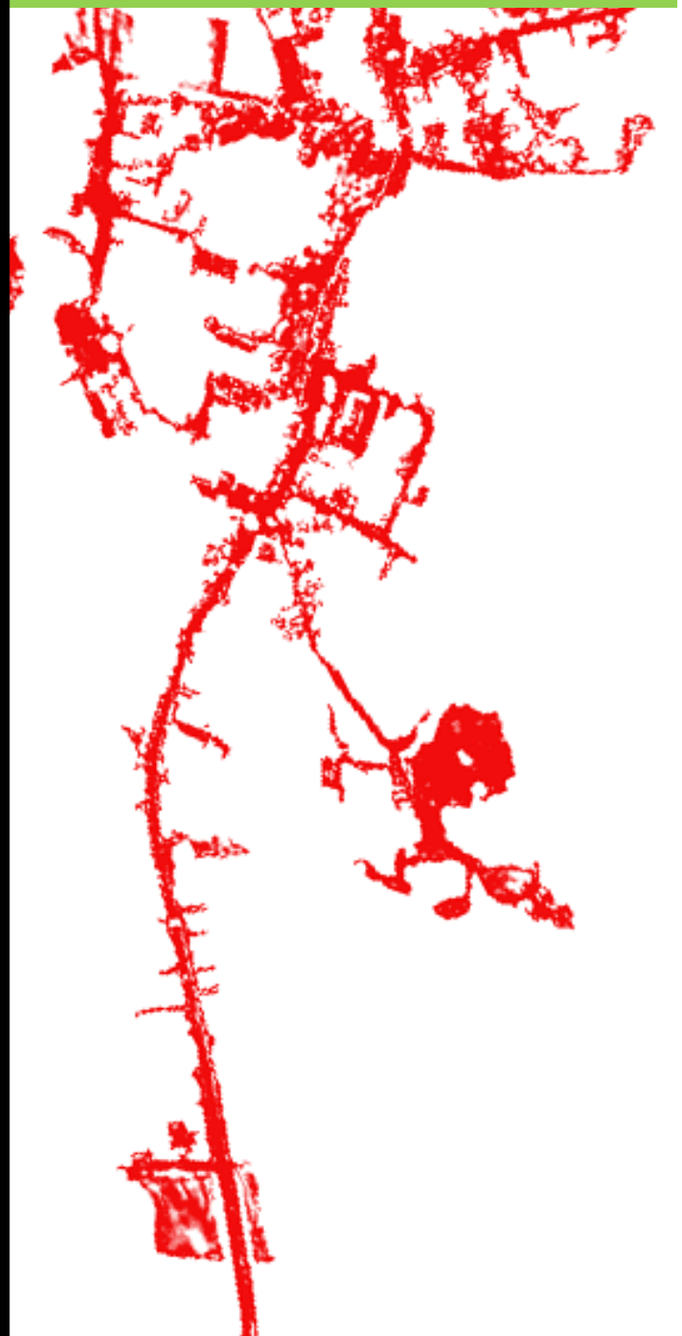
- Potenziamento e ridistribuzione di spazi pubblici per la collettività
- Individuazione di spazi per infrastrutture sportive all'aperto e riqualificazione delle esistenze

- Individuazione di potenziali poli attrattori per attività socio-culturali e per il volontariato

Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

AMBITI STRATEGICI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

A) Ambito Capoluogo
B) Ambito Montegroppo Squarci
C) Ambito Pieve di Campi
D) Ambito Capoluogo sud
E) Ambito Boschetto



A

1 Parco dei Pini
Area di riqualificazione polo attrattivi socio-culturale, tempo libero, sport

2 Via della Repubblica
Area urbana di riqualificazione infrastrutturale

3 Zona scuole
Area di riqualificazione parchi pubblici/scuole

4 Ghiaia/Palafungo
Area di riqualificazione polo attrattivi socio-culturale, tempo libero, percorsi e passeggiate

5 Parco sportivo
Area di riqualificazione polo attrattivo sportivo, tempo libero, percorsi

6 Via della Repubblica
Riqualificazione edilizia Palazzo Comunalia con inserimento Museo del Fungo Porcino

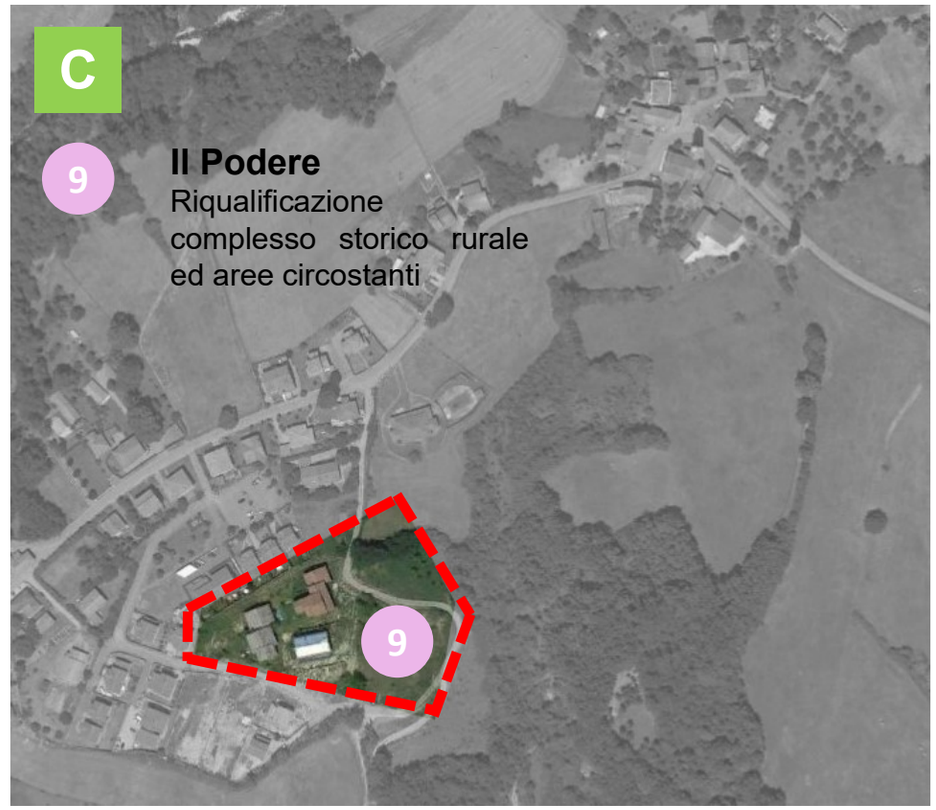
D

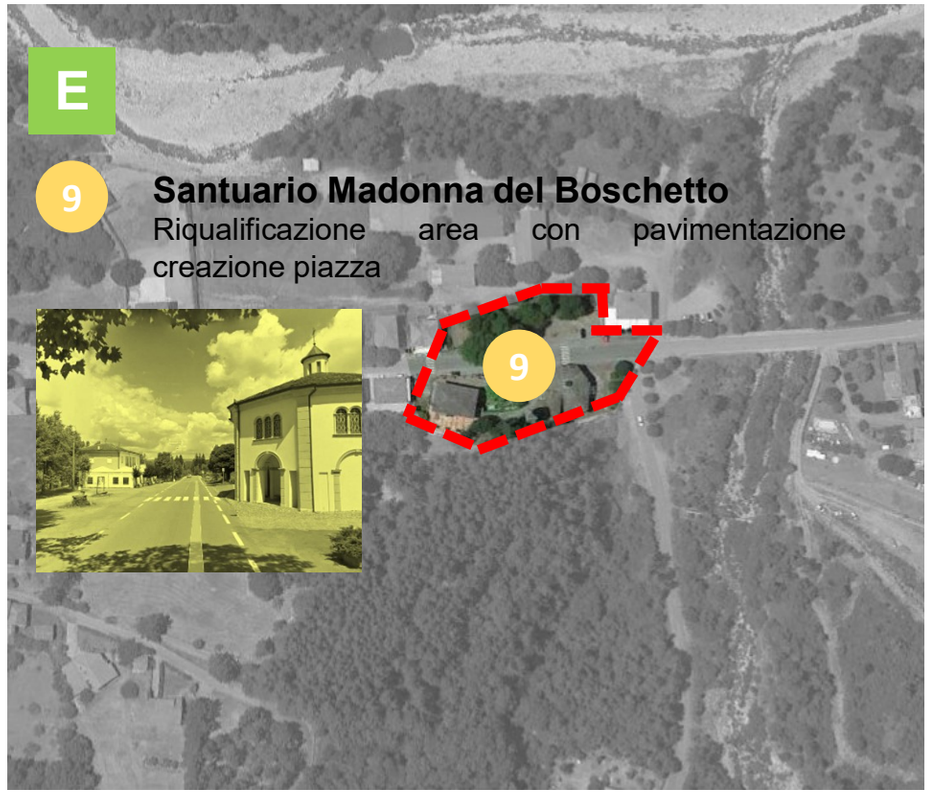
7 Via Pagliughi
Riqualificazione pista ciclo pedonale

Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

AMBITI STRATEGICI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

A) Ambito Capoluogo
B) Ambito Montegroppo Squarci
C) Ambito Pieve di Campi
D) Ambito Capoluogo sud
E) Ambito Boschetto





Luoghi e Ambiti

Comune di Albareto

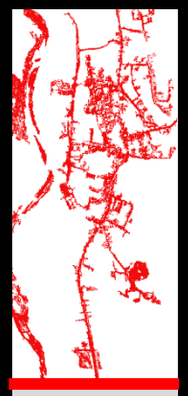
Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

AMBITI STRATEGICI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

Capoluogo

Comune
di
Albareto

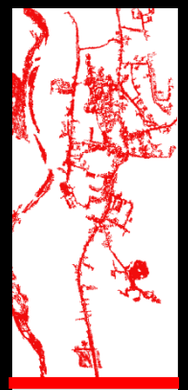
Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza



AMBITI STRATEGICI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA

Capoluogo sud – Montegroppo Squarci
Pieve di Campi

Comune di Albareto



Interventi ed azioni

RIQUALIFICAZIONE: SEDE ASSOCIAZIONI – SALA CIVICA – PIAZZA URBANA PEDONALE PAVIMENTATA E RECINZIONE STACCIONATURE E CANCELLI PARCO PUBBLICO – PORTICI – CAMPO PALLAVOLO/BASKET - MINIGOLF

L'obbiettivo di ogni Amministrazione è quello di rispondere ai bisogni dei cittadini, dalla piccola e concreta azione quotidiana, allo sviluppo di piani più ampi di riqualificazione che si concretizzano a più lungo termine. Albareto vuole essere un Comune che guarda ad un futuro di crescita. Costruire un nuovo paese bello da vivere: è questo l'obbiettivo nei prossimi anni. Il verde ed il contesto urbano innanzi tutto. Come uno degli indicatori più importanti del benessere cittadino e come risposta concreta alla sostenibilità ambientale . In questa direzione vanno i progetti, come la valorizzazione dell'esistente, sia i parchi che il verde lungo le strade, i parcheggi ed il tessuto cittadino.

Dal verde all'arredo urbano, l'impegno di questa Amministrazione è guardare altresì ai dettagli quotidiani, accogliendo i desideri dei cittadini e le nuove esigenze dell'abitare. Sono le luci, gli elementi di arredo, dalle sedute pubbliche ai raccoglitori dei rifiuti, che determinano maggiormente il nostro grado di soddisfazione del luogo che abitiamo. Lo sviluppo, armonioso, dell'arredo, il piacere della percorribilità, la riqualificazione del decoro urbano e il rispetto dell'ambiente sono i temi centrali di ogni riflessione sull'identità visiva.

La luce infine, merita una visione a se, dando spazio a nuove fonti illuminanti ed al risparmio energetico. L'obbiettivo è coniugare, di pari passo con le tecnologie di ultima generazione, estetica e funzionalità.

La proposta di realizzare attraverso *Urban Act* progetti proposti come soluzioni alle problematiche attuali, sviluppando interventi in grado di migliorare la qualità della vita dei cittadini, di promuovere l'innovazione e lo sviluppo, di attrarre turisti.

A tal proposito, attraverso questo strumento di programmazione si vuole mettere in campo una serie di interventi che possano favorire uno sviluppo del paese, con un riscontro anche in campo economico e sociale.

RIQUALIFICAZIONE: PARCHEGGIO PUBBLICO ATTRAVERSO LA RIPAVIMENTAZIONE E L'INSERIMENTO DI AREE SOSTA E AIUOLE – VIA DELLA REPUBBLICA PAVIMENTAZIONE DEL CENTRO – PARCHEGGIO PUBBLICO CON AREA CAMPER – PIAZZETTA INGRESSO PAESE

Comune di Albareto

RIQUALIFICAZIONE: AREA CORTILIZIA SCUOLA CON DELIMITAZIONE ATTRAVERSO STACCIONATURE E INSERIMENTO CANCELLI – PARCO DEI MOMENTI FELICI

Interventi ed azioni

RIQUALIFICAZIONE: POLO POLIFUNZIONALE CON ANNESSE AREE CORTILIZIE – CREAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE – PERCORSI PASSEGGIATA – AREA CAMPEGGIO/SVAGO

RIQUALIFICAZIONE: IMPIANTO SPORTIVO CALCIO – AREE SPORT LIBERO OUTDOOR – PARCHEGGI PUBBLICI

RIQUALIFICAZIONE: RISTRUTTURAZIONE INTERNA PALAZZO DELLA COMUNALIA DI ALBARETO PER CREAZIONE MUSEO DEL FUNGO PORCINO

Ambiente, confort, eco-compatibilità, energia, fotovoltaico, led, qualità della vita, sostenibilità, verde e spazi pubblici, sono solo alcune delle parole più comuni prese in prestito dal vocabolario in uso per evidenziare un sistema da mettere in campo in una strategia per guardare al futuro.

Un'economia costruita al consumo esponenziale, in crescendo, ha potuto modellare un sistema sociale e territoriale le cui finalità sono entrate in collisione con i concetti di salvaguardia dei valori collettivi, culturali ed ambientali.

La luce, materiale essenziale dell'architettura, senza la quale non sarebbe possibile modellare gli spazi e assegnare attributi funzionali all'habitat umano.

La sostenibilità è un sistema olistico per antonomasia, che comprende appieno le definizione di spazio urbano, il carattere degli ambiti pubblici, le tecnologie da utilizzare negli apparati costruttivi, adeguati ad una corretta gestione delle fonti luminose e delle risorse naturali.

Una maggiore attenzione alla sicurezza della strade, soprattutto nelle aree periferiche e dei parchi urbani, è sicuramente il fine di un progetto finalizzato alla vivibilità dei cittadini.

Comune di Albareto

RIQUALIFICAZIONE: PISTA CICLO-PEDONALE ALBARETO-BOSCHETTO CON INSERIMENTO AREE SOSTA E AIUOLE E DISSUASORI

RIQUALIFICAZIONE: PAVIMENTAZIONE STRADA SANTUARIO MADONNA DEL BOSCHETTO

RIQUALIFICAZIONE: PIAZZA LINA PAGLIUGHI CON NUOVA PAVIMENTAZIONE E CREAZIONE AREA SOSTA PERSONE

RIQUALIFICAZIONE: EDIFICIO RURALE CON ANNESSE AREE CORTILIZIE

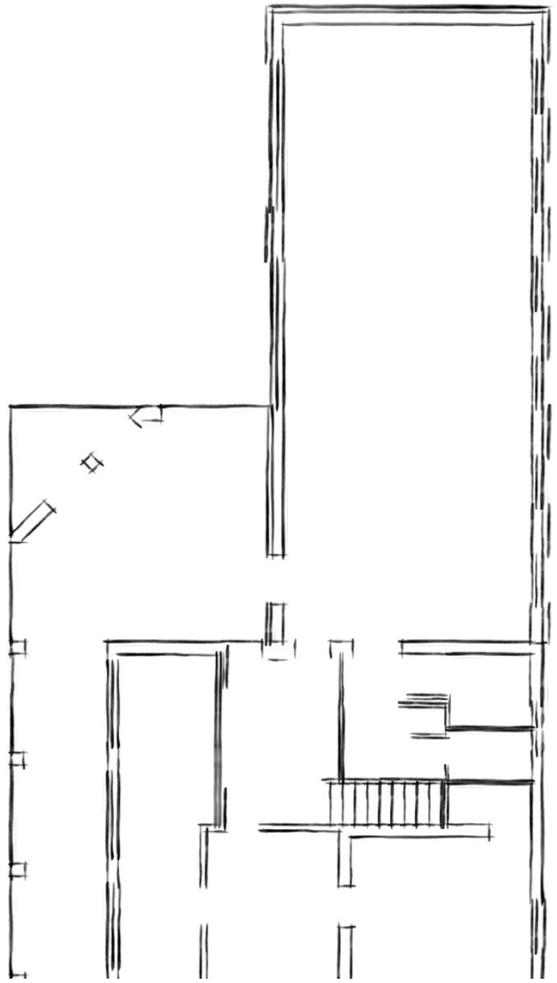
L'idea di utilizzare l'esistente rimodellando senza distruggere e anzi, accentuando il carattere della diversità rispetto ai canoni tradizionali è semplice e brillante riecheggia a suo modo la tesi del «giardiniere planetario», in una visione del verde urbano come deposito della biodiversità, testimonianza di un progetto di trasformazione che ascolta le peculiarità del luogo.
La ricerca di nuove vie per affrontare i complessi problemi del risparmio energetico e della sostenibilità ambientale negli ambienti urbani costituisce una sfida decisiva per il futuro.
L'ipotesi di uno sviluppo di nuove tecnologie di servizi a scala urbana, unitamente a un processo di razionalizzazione organizzativa e gestionale e di potenziamento delle reti che è elemento basilare oltreché realmente praticabile del processo di riqualificazione urbana del nostro paese. *Urban act* può costituire una preziosa occasione per sperimentare ipotesi e progetti, applicandoli alle tecnologie, in grado di offrire una nuova gamma di soluzioni e servizi ai cittadini e di migliorare l'ambiente urbano.

IL COMPLESSO DEL PARCO DEI PINI

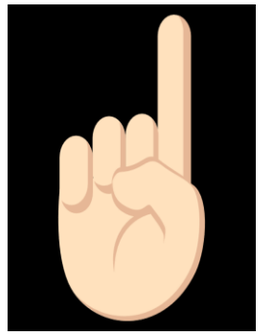
Sociale – volontariato – sport – tempo libero

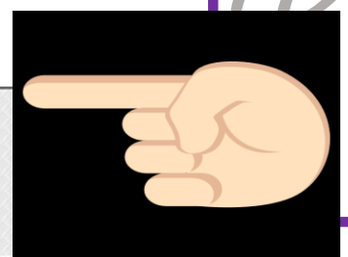
Il progetto vede il coinvolgimento dell'area fino ad ora utilizzata per le manifestazioni estive, nello spazio urbano, creando un insieme di interventi volti al miglioramento stesso del luogo ed al potenziamento delle strutture esistenti e degli spazi. In questo progetto si prevede di rigenerare la struttura esistente sede della Pro Loco, potenziandola nei servizi e creando un sala civica di cui il comune è sprovvisto, dove andare a programmare eventi, mostre e convention anche nei mesi invernali. Una struttura ecosostenibile inserita nel verde, collegata con il parco giochi e la palestra comunale con un insieme di percorsi ed attrezzature sportive. La piazza che richiamerà un'agorà vedrà utilizzare materiali che rispecchino l'esistente avendo cura dei dettagli urbani e dell'arredo. Il tutto a consumo zero ma attuando una riqualificazione dell'esistente.

- Sede Associazioni
- Sala civica/espositiva
- Portici pubblici
- Campo pallavolo/basket
- Minigolf
- Piazzale spazio eventi



IDEA



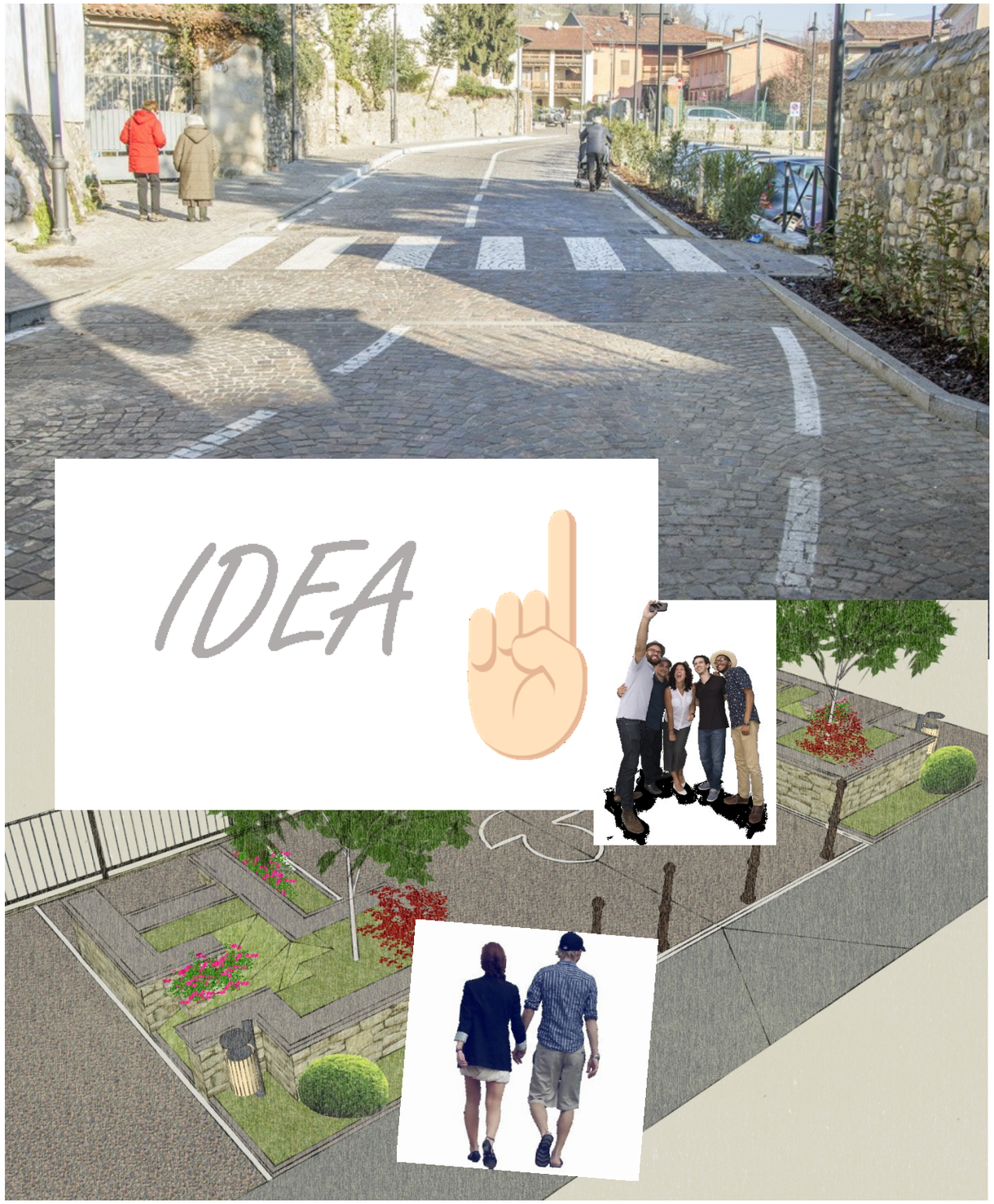


AREA URBANA

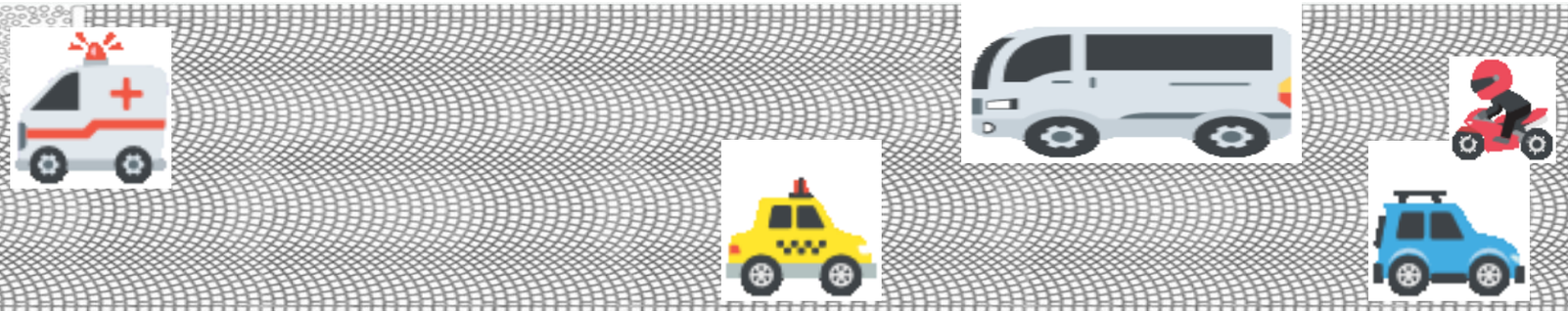
Comunità – sosta – turismo – outdoor

L’area principale, che si affaccia sulla arteria centrale, vedrà un nuovo assetto progettuale usufruendo dell’esistente. Un insieme di percorsi pedonali e spazi di sosta che creeranno un luogo focale del centro del capoluogo attuando un insieme di realizzazioni che ottimizzeranno gli aspetti pratici della vita sociale e urbana dei cittadini. Un luogo per le passeggiate, per ammirare i panorami, per creare amicizie, per la comunità, con l’inserimento di spazi verdi e arredo, di nuove tecnologie per l’illuminazione e con un’ottimizzazione degli spazi esistenti.

L’area secondaria si trasformerà da piazzale ad uso parcheggio libero ad area di sosta camper e parcheggio, rimodulando il tutto con aspetti eco e funzionali che andranno incontro alle richieste della comunità e dei turisti.



- Parcheggi pubblici
- Spazi sosta turistica
- Verde pubblico
- Area camper attrezzata
- Piazza ingresso paese

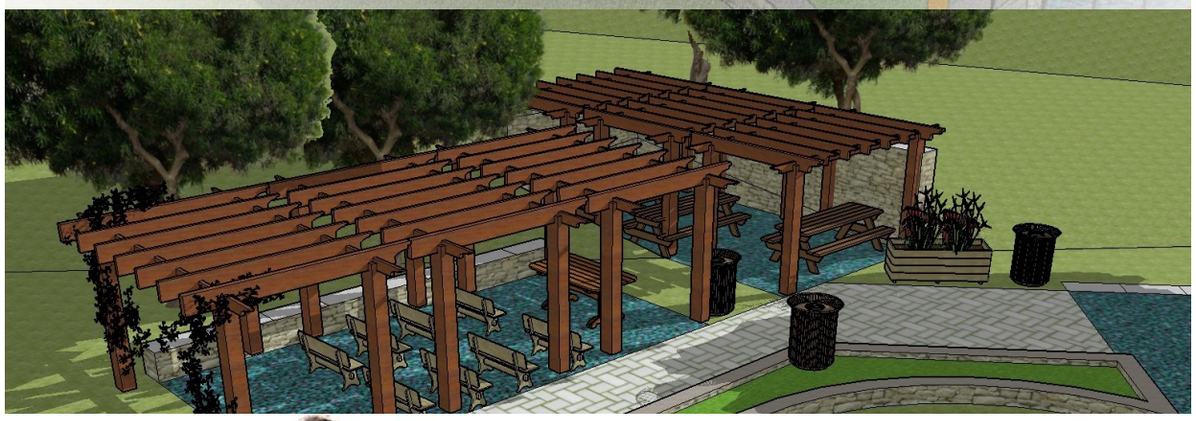


COMPLESSO SCOLASTICO

Comunità – istruzione – formazione - innovazione – outdoor

Il progetto presente attraverso una specifica progettualità vuole potenziare la sede scolastica con nuovi spazi e luoghi nel parco adiacente alla scuola, atti a favorire una maggiore fruibilità e funzionalità degli spazi esterni, potenziandoli con strumentazioni ed arredi per una tipologia di didattica all'aperto e per attività fisico-didattiche che permettano agli alunni della scuola primaria e secondaria di primo grado di Albareto.

Una delle tendenze nel panorama pedagogico a cui stiamo assistendo in questi ultimi anni è la riscoperta del concetto di natura nell'educazione, sia per quanto riguarda l'infanzia, sia per quanto riguarda altre aree del sociale come la disabilità e la terza età. Tutto ruota intorno al concetto di Outdoor Education, che sta ad indicare l'educazione in ambienti naturali.



- Cortili plesso scolastico
- Aule outdoor
- Verde pubblico attrezzato
- Palestra scolastica outdoor
- Area pic-nic

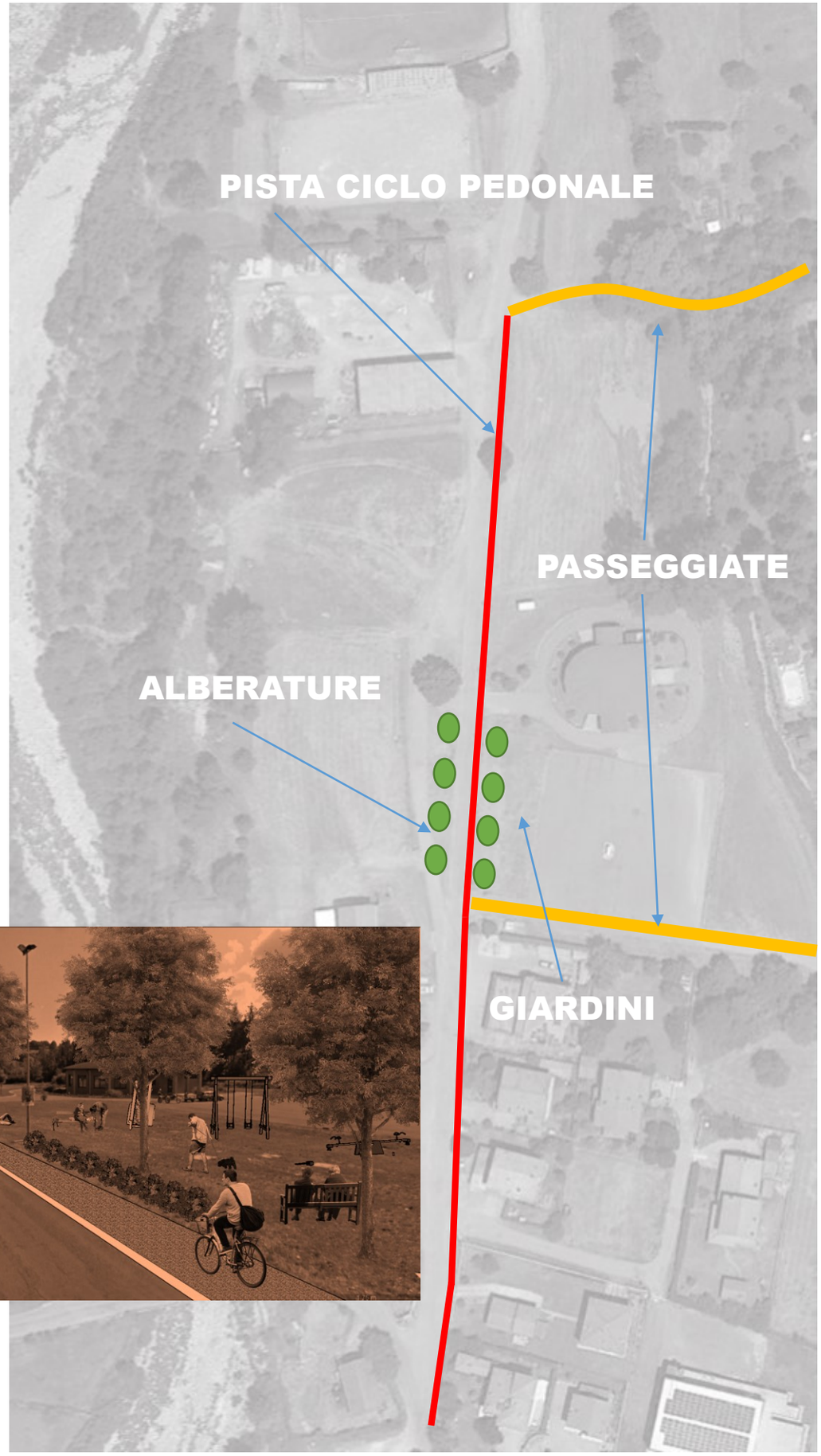
Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza

DISTRETTO COMUNITY

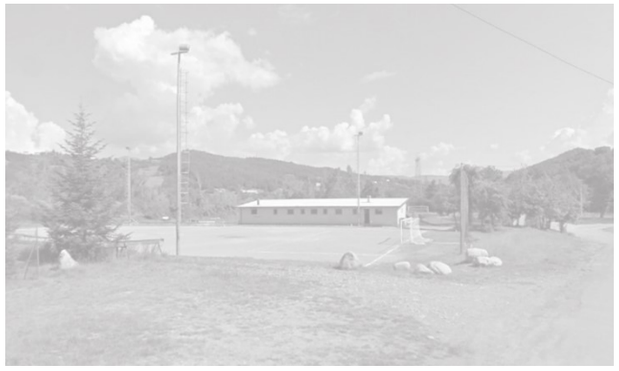
Comunità – benessere – tempo libero – convention – fiere

Un insieme di percorsi per favorire il benessere urbano della comunità. Spazi collettivi di socializzazione e bellezza. Nell'intorno del polo polifunzionale che resta al centro come spazio di aggregazione della collettività di Albareto, vengono definiti percorsi per passeggiare, per andare in bicicletta, per fare sport o solamente per socializzare e ritrovarsi. In un'ottica di riduzione degli sprechi ed abbattimento delle barriere architettoniche, questi nuovi assetti vano a posizionarsi su percorsi esistenti ma non valorizzati, abbattendo il consumo di suolo ed amplificando la sua bellezza naturale intersecandolo con forme alternative di concetti urbani.

- Polo polifunzionale
- Pista ciclo-pedonale pavimentata
- Percorsi passeggiata attrezzati
- Giardini pubblici
- Viale alberato



Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza



DISTRETTO OUTDOOR

Comunità – benessere – sport – tempo libero – outdoor

Un’area polisportiva multipla, che andrà a valorizzare e potenziare l’esistente campo da gioco. La struttura vedrà il suo rinnovamento attraverso la rimodulazione dei sistemi di illuminazione e riscaldamento che diventeranno ecosostenibili. L’inserimento di percorsi disabili potenzierà la sua fruibilità. I percorsi sportivi outdoor faranno da contorno ad un complesso che avrà le capacità di inserirsi in un sistema di potenziamento dello turismo sportivo attraverso ritiri, tornei estivi e giovanili.

- Area polisportiva
- Campo calcetto in sintetico
- Aree sport outdoor

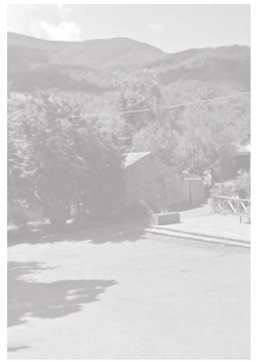
MUSEO DEL FUNGO PORCINO

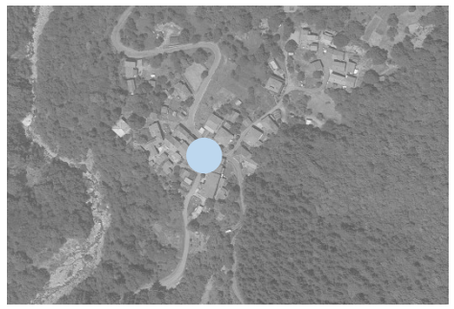
Cultura – storia – gastronomia – tradizione

L’obbiettivo è quello di concorrere alla valorizzazione territoriale attraverso la promozione delle tradizioni micologiche e le caratteristiche della produzione fungina. Il turismo enogastronomico è in forte crescita sia a livello quantitativo che qualitativo. Il Museo del Fungo andrà ad inserirsi a pieno titolo nella rete dei Musei del Cibo e, avrà il compito di presentare le tradizioni micologiche delle aree appenniniche e racconterà il bosco, le specie più comuni tra i fungi del territorio, la ricchezza dei saperi e delle tradizioni locali legate alla lavorazione del fungo. Il Museo si configura come un museo diffuso, cioè un piccolo sistema locale in una logica di coordinamento unitario del sistema. Prenderà luogo all’interno del Palazzo della Comunalia, storico palazzo ex sede comunale.

- Museo del fungo porcino
- Sale espositive
- Sala convention

Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza





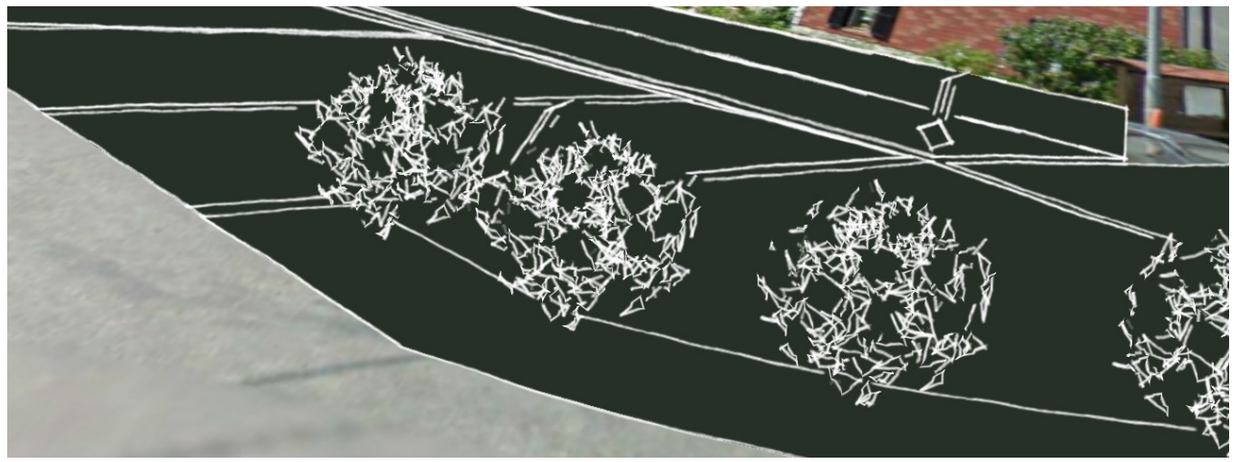
PISTA CICLO-PEDONALE

Sport – tempo libero - ecologia

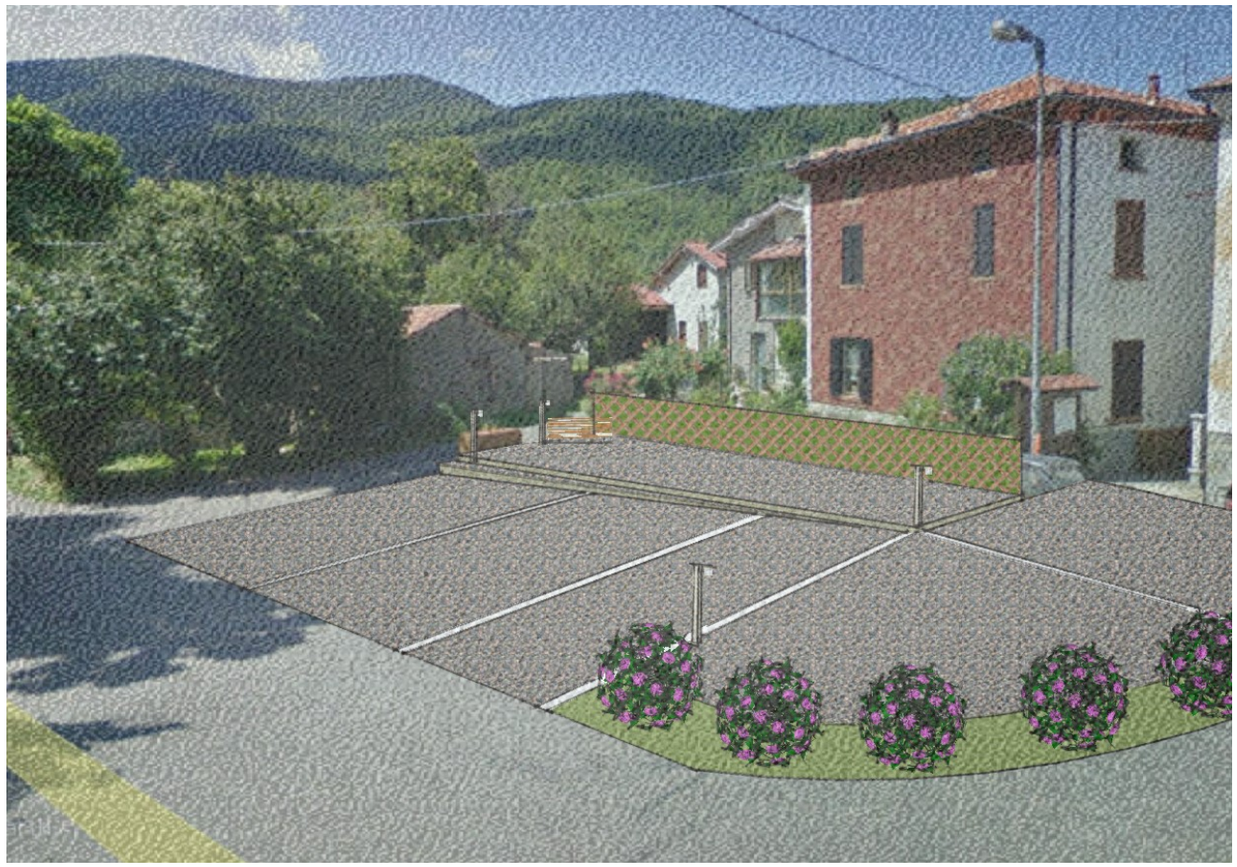
PIAZZETTA PAGLIUGHI

Cultura – tradizione

Due progetti di riqualificazione. Il primo che vede una ristrutturazione della pista ciclopedonale che unisce il capoluogo con la frazione di Boschetto, un percorso che rende sicuri i pedoni ed i ciclisti che vogliono passeggiare fuori dal contesto centrale, fiancheggiati dalla natura. Il secondo progetto vede un nuovo assetto della piazzetta principale della frazione di Montegroppo, integrando gli spazi esistenti. Luogo di socializzazione, di eventi musicali e culturali che richiami la visione di bellezza e risparmio del territorio con l'installazione di impianti di illuminazione di ultima generazione.



- Pista ciclo-pedonale
- Piazza spazio eventi



DISTRETTO SOCIALE

Sociale – storia – benessere

In un’area dismessa nella frazione di Pieve di campi, quest’area potrebbe portare un potenziale miglioramento, attraverso la ristrutturazione di fabbricati storici e rurali esistenti e dismessi, creando opportunità di crescita sociale ed economica. Il progetto vede al futuro come un polo istruttivo/educativo dove inserire diverse funzioni che andranno ad intersecarsi tra loro come un possibile polo universitario della montagna, con aule didattiche, laboratori, centro multifunzionali, aree gioco, attività commerciali e turistiche ed una foresteria che potrebbe andare ad esprimere una propria funzionalità anche per il sistema scolastico delle scuole superiori come l’istituto agrario e l’istituto alberghiero del vicino Comune di Bedonia. Sullo sfondo il panorama montano dell’Alta Val taro.

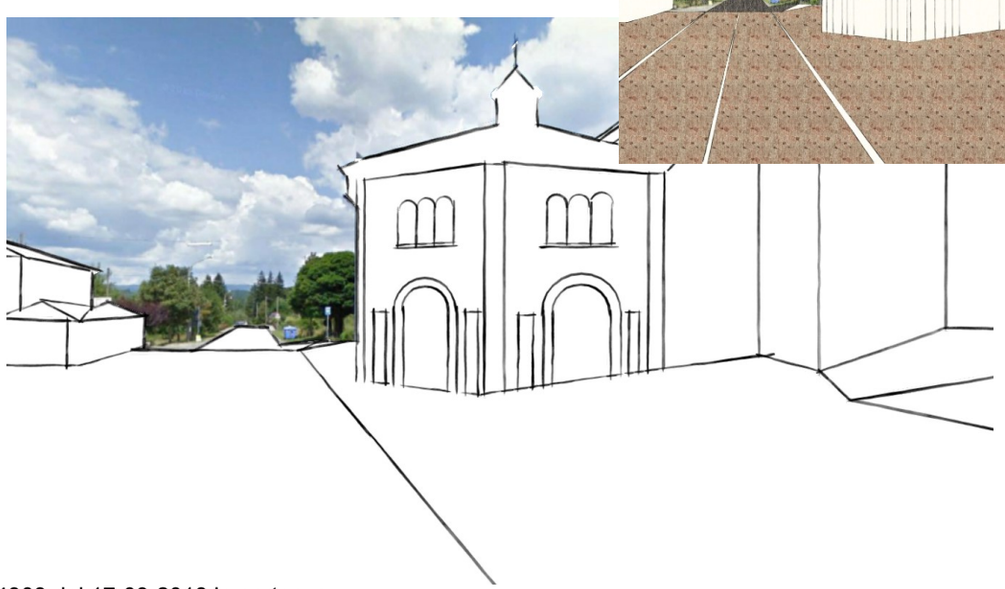
- Centro polifunzionale
- Aule didattiche
- Refettorio scolastico
- Sala civica/espositiva
- Giardini pubblici
- Negozi

AREA SANTUARIO

Cultura – comunità – turismo

Un luogo urbano per eccellenza. Un progetto di riqualificazione di un tratto stradale che fronteggia il Santuario della Madonna del Boschetto, creando una piazza urbana all’interno di un parco di platani, coordinando misure di sicurezza per i pedoni ed un sistema di interscambio turistico-culturale-religioso che creerà un luogo unico e simbolo del Comune.

- Pavimentazione stradale
- Piazza pubblica
- Giardini e spazi pubblici



Comune di Albareto (Pr), Prot. N. 0004303 del 17-09-2018 in partenza