

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**  
**Atti amministrativi**  
**GIUNTA REGIONALE**

Delibera Num. 1042 del 24/06/2019

Seduta Num. 23

**Questo** lunedì 24 **del mese di** giugno  
**dell' anno** 2019 **si è riunita nella residenza di** via Aldo Moro, 52 BOLOGNA  
**la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:**

1) Bonaccini Stefano	Presidente
2) Caselli Simona	Assessore
3) Corsini Andrea	Assessore
4) Costi Palma	Assessore
5) Donini Raffaele	Assessore
6) Gazzolo Paola	Assessore
7) Petitti Emma	Assessore
8) Venturi Sergio	Assessore

**Funge da Segretario l'Assessore:** Costi Palma

**Proposta:** GPG/2019/1020 del 12/06/2019

**Struttura proponente:** SERVIZIO QUALITA' URBANA E POLITICHE ABITATIVE  
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

**Assessorato proponente:** ASSESSORE AI TRASPORTI, RETI INFRASTRUTTURE MATERIALI E  
IMMATERIALI, PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E AGENDA DIGITALE

**Oggetto:** BANDO RIGENERAZIONE URBANA. MODIFICHE ED INTEGRAZIONI  
NELL'ATTUAZIONE DELLA FASE DI CONCERTAZIONE (RIMODULAZIONI  
FINANZIARIE, SCORRIMENTO GRADUATORIA, TERMINI TEMPORALI).  
PARZIALE MODIFICA DELLE PROPRIE DELIBERAZIONI N. 550/2018 E  
2194/2018.

**Iter di approvazione previsto:** Delibera ordinaria

**Responsabile del procedimento:** Marcello Capucci

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Vista la legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24 recante "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";

Richiamate le proprie deliberazioni:

- n. 487 del 5 aprile 2018 "Approvazione schema di convenzione regolante il finanziamento per assicurare la realizzazione di interventi di rigenerazione urbana previsti dal Piano Operativo del Fondo Sviluppo e Coesione Infrastrutture 2014-2020 (Asse tematico E - Altri Interventi) a valere sulle risorse di quest'ultimo, ai sensi della legge 23 dicembre 2014 n. 190, art.1, comma 703, e della delibera CIPE 10 agosto 2016 n. 25, nonché della delibera CIPE 1° dicembre 2016 n. 54", sottoscritta tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Emilia-Romagna in data 17 aprile 2018;
- n. 550 del 16 aprile 2018 "Approvazione del Bando rigenerazione urbana. Piano operativo del Fondo sviluppo e coesione Infrastrutture 2014-2020 (Asse tematico E: Altri interventi)";
- n. 2194 del 17 dicembre 2018 "LR 24/2017. DGR 550/2018. Approvazione graduatoria bando rigenerazione urbana. Piano operativo del Fondo sviluppo e coesione infrastrutture 2014-2020 (Asse tematico E: Altri interventi). Parziale modifica proprie deliberazioni n. 487/2018 e n. 550/2018";

Richiamati in particolare:

- il punto 6 del dispositivo della propria deliberazione n. 550/2018, in base al quale *"eventuali ulteriori risorse disponibili potranno essere impiegate per incrementare le disponibilità destinate al finanziamento degli interventi selezionati a seguito del presente bando"*;
- il punto 13 del dispositivo della propria deliberazione n. 2194/2018 che stabilisce *"di dare mandato alle proprie strutture tecniche, ai fini di verificare la disponibilità di ulteriori risorse finanziarie, di condurre più approfondite verifiche con i competenti uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti circa la utilizzabilità delle economie maturate in attuazione del PNEA (DPCM 16 luglio 2009) ed assegnate con l'Atto aggiuntivo all'Accordo di programma del 19/10/2011, sottoscritto in data 12/09/2014"*;

Richiamato, inoltre, il punto 8 del dispositivo della propria deliberazione n. 2194/2018 che stabilisce *"di demandare al*

*Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative, come previsto all'art. 13 del Bando, l'attivazione della fase di concertazione con i Comuni ammessi a contributo, attraverso un percorso comune di collaborazione finalizzato alla migliore definizione degli interventi, con riguardo anche alle possibili ottimizzazioni e rimodulazioni finanziarie delle Strategie per la rigenerazione urbana, in particolare per i comuni capoluogo, nonché al complessivo raggiungimento di standard qualitativi più elevati";*

Preso atto che nell'ambito della sopracitata fase di concertazione, talune Strategie per la Rigenerazione Urbana, tra le quali in particolare quelle presentate dai Comuni di Parma, Bologna e Campogalliano (MO), sono state oggetto di rimodulazioni finanziarie al fine di ottimizzare la attuazione degli interventi previsti e di consentire, rendendo quindi disponibili le risorse a valere sul Piano operativo del Fondo Sviluppo e Coesione Infrastrutture 2014-2020, Asse tematico E: Altri interventi, (di seguito denominate risorse FSC), lo scorrimento della graduatoria di cui all'Allegato B alla propria deliberazione n. 2194/2018;

Preso atto che, a valle degli incontri tecnici effettuati, tali rimodulazioni consistono, per le Strategie indicate, nel concentrare il contributo pubblico integralmente sugli interventi destinati all'housing sociale, fermo restando il rispetto della quota di cofinanziamento complessiva di cui all'art. 3 del Bando approvato con propria deliberazione n. 550/2018, al fine di rendere disponibili le corrispondenti risorse FSC attribuite;

Valutato che, per le finalità sopra descritte e a parziale modifica di quanto previsto nelle proprie deliberazioni n. 550/2018 e n. 2194/2018, si ritiene pertanto opportuno finanziare l'intervento previsto di housing sociale in ciascuna delle Strategie presentate dai Comuni di Parma, Bologna, Campogalliano (MO) e Maranello (MO), con la dotazione di risorse Cassa Depositi e Prestiti del Bando Rigenerazione Urbana, fino alla concorrenza del contributo complessivo assegnato a tali Comuni dalla propria deliberazione n. 2194/2018;

Considerato che il totale delle risorse Cassa Depositi e Prestiti necessario corrisponde alla dotazione iniziale del Bando Rigenerazione Urbana pari ad euro 6.500.000,00 integrato da una ulteriore quota di risorse Cassa Depositi e Prestiti pari ad euro 310.982,72 quale economia resasi nel frattempo disponibile;

Considerato che la rimodulazione sopra descritta, consente di rendere disponibili risorse FSC di importo pari ad euro 3.536.982,72, con le quali ammettere a contributo, mediante scorrimento della graduatoria di cui all'Allegato B alla propria deliberazione n. 2194/2018, le seguenti domande:

POSIZIONE	ID	COMUNE	PROV	RIPARTO RISORSE FSC
31	079	<b>FORLI'</b>	FORLI' - CESENA	243.064,00 €
32	060	<b>SALSOMAGGIORE TERME</b>	PARMA	1.000.000,00 €
33	012	<b>FUSIGNANO</b>	RAVENNA	1.000.000,00 €
34	016	<b>CENTO</b>	FERRARA	909.635,70 €
35	101	<b>OZZANO DELL'EMILIA</b>	BOLOGNA	384.283,02 €
<b>TOTALI</b>				<b>3.536.982,72 €</b>

Dato atto che, con riferimento alla domanda presentata dal Comune di Ozzano dell'Emilia (BO), le risorse necessarie per completare l'intervento/i della Strategia per la Rigenerazione Urbana, per un importo complessivo di euro 615.716,98 potranno trovare allocazione nell'ambito dei pertinenti capitoli del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2020-2021, in conformità ai principi del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., in sede di approvazione della legge di assestamento di bilancio;

Visto inoltre l'Atto aggiuntivo all'accordo di programma del 19 Ottobre 2011 per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 1, comma 1, lett. b), c), d), e) del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa allegato al D.P.C.M. 16 luglio 2009, sottoscritto tra la Regione Emilia-Romagna e il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 12/09/2014, divenuto esecutivo in data 28/01/2016 come da nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ns. prot. PG/2016/0045264;

Richiamato il punto 6 del dispositivo della propria deliberazione n. 2194/2018 in base al quale nella tabella denominata "Elenco delle domande ammesse a contributo con riserva" di cui all'Allegato C, gli ulteriori interventi di housing sociale candidati a finanziamento a valere sulle risorse di Cassa Depositi e Prestiti e facenti parte di domande collocate in graduatoria in posizioni successive alla n. 31, sono ammesse a finanziamento con riserva subordinandone la ammissibilità ad ulteriori e successive verifiche tecniche, essendo in particolar modo necessario accertare che si tratti di interventi realizzabili in autonomia e piena funzionalità anche in assenza delle corrispondenti risorse richieste a valere sui fondi FSC, non attribuibili a tali proposte;

Preso atto che a seguito delle verifiche tecniche effettuate dal Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative con i Comuni interessati, tali interventi sono risultati da ammettere a finanziamento in quanto realizzabili in autonomia e in piena funzionalità anche in assenza delle risorse richieste a valere sui fondi FSC per l'ulteriore attuazione della Strategia proposta;

Vista la nota della Direzione Generale per la Condizione Abitativa- Divisione 4 - del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. PG/2019/478062 del 22/05/2019 che esprime parere favorevole a riprogrammare le economie a valere sulle risorse statali di cui al "D.P.C.M. 16 luglio 2009. Piano nazionale di edilizia abitativa. Atto aggiuntivo all'Accordo di programma 19 ottobre 2011, prot. 10422 del 15 settembre 2014 tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e Regione Emilia-Romagna" pari ad euro 4.167.202,90, per l'implementazione delle risorse stanziato sul Bando per la Rigenerazione Urbana approvato con propria deliberazione n. 550/2018;

Valutata quindi l'opportunità di formulare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la proposta di riprogrammazione delle risorse di cui al precedente capoverso destinandole al finanziamento delle domande ammesse a contributo con riserva di cui all'Allegato C alla propria deliberazione n. 2194/2018, aventi ad oggetto interventi di housing sociale volti al recupero o alla realizzazione di alloggi di proprietà pubblica e delle relative dotazioni territoriali, comprendendo anche la quota residua di contributo di importo pari a euro 15.605,55 richiesta dal Comune di Carpi (MO);

Valutata infine, a seguito delle verifiche tecniche effettuate dal Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative con i Comuni interessati, l'opportunità di ammettere a contributo le domande presentate dai Comuni di Comacchio (FE) e Bibbiano (RE), collocati rispettivamente in posizione 86 e 95 della graduatoria di cui all'Allegato B alla propria deliberazione n. 2194/2018, limitatamente alle quote di contributo per la realizzazione degli interventi di housing sociale previsti nelle rispettive Strategie, per complessivi euro 280.000,00 Comune di Comacchio (FE), importo ridefinito a seguito di approfondimento istruttorio, ed euro 645.597,35 Comune di Bibbiano (RE) fino alla completa attribuzione delle risorse disponibili, ricomprendendoli nella sopracitata proposta di riprogrammazione delle risorse statali di cui "D.P.C.M. 16 luglio 2009. Piano nazionale di edilizia abitativa. Atto aggiuntivo all'Accordo di programma 19 ottobre 2011, prot. 10422 del 15 settembre 2014 tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e Regione Emilia-Romagna";

Dato atto, pertanto, che la proposta di riprogrammazione di tali risorse statali risulta pertanto così articolata:

POSIZIONE	ID	COMUNE	PROV	RIPARTO RISORSE
50	048	<b>BORETTO</b>	REGGIO EMILIA	519.642,01 €
51	105	<b>FANANO</b>	MODENA	185.463,54 €
52	102	<b>SAN POLO D'ENZA</b>	REGGIO EMILIA	311.500,00 €
59	082	<b>MORDANO</b>	BOLOGNA	525.000,00 €

65	052	<b>BAGNACAVALLO</b>	RAVENNA	700.000,00 €
74	037	<b>CARPI</b>	MODENA	1.000.000,00 €
86	031	<b>COMACCHIO</b>	FERRARA	280.000,00 €
95	036	<b>BIBBIANO</b>	REGGIO EMILIA	645.597,35 €
<b>TOTALI</b>				<b>4.167.202,90 €</b>

Preso atto che tale riprogrammazione è subordinata all'emanazione del decreto direttoriale della competente Direzione Generale per la Condizione Abitativa - Divisione 4 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di approvazione della rimodulazione dell'originario programma degli interventi;

Valutata, inoltre, l'opportunità di ammettere a contributo mediante scorrimento della graduatoria di cui all'Allegato B alla propria deliberazione n. 2194/2018, a valere sulle risorse FSC resesi disponibili dell'importo complessivo di euro 3.536.982,72, le domande collocate fino alla posizione n. 35, quest'ultima per l'importo di euro 384.283,02, mentre la domanda collocata in posizione n. 31 per la quota rimanente pari ad euro 243.064,00;

Dato atto che alla luce delle considerazioni sopra descritte, la complessiva articolazione dei contributi risulta pertanto la seguente:

N.	PO S.	CRU	CONTRIBUTI RICHIESTI €		RIPARTO CONTRIBUTI €		
			FSC	CDP	FSC	CDP	PNEA
1	1	<b>PARMA</b>	1.100.000,00	1.000.000,00		2.100.000,00	
2	2	<b>BOLOGNA</b>	1.499.999,30	1.000.000,00		2.499.999,30	
3	3	<b>RAVENNA</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		
4	4	<b>RIMINI</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		
5	5	<b>SAN MARTINO IN RIO</b>	550.000,00		550.000,00		
6	6	<b>FORLIMPOPOLI</b>	704.000,00		704.000,00		
7	7	<b>SAN LAZZARO DI SAVENA</b>	988.047,50		988.047,50		
8	8	<b>BERTINORO</b>	999.255,33		999.255,33		
9	9	<b>MEDICINA</b>	980.000,00		980.000,00		
10	10	<b>CASINA</b>	1.000.000,00		1.000.000,00		
11	11	<b>BEDONIA</b>	126.000,00		126.000,00		
12	12	<b>FORMIGINE</b>	434.000,00		434.000,00		
13	13	<b>CAMPOGALLIANO</b>	936.983,42	700.000,00		1.636.983,42	
14	14	<b>FONTEVIVO</b>	980.000,00		980.000,00		
15	15	<b>VALSAMOGGIA</b>	899.205,44		899.205,44		
16	16	<b>FERRARA</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		
17	17	<b>TORRILE</b>	996.847,00		996.847,00		
18	18	<b>MODENA</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		

19	19	CERVIA	700.000,00		700.000,00		
20	20	REGGIO EMILIA	1.500.000,00		1.500.000,00		
21	21	MARANELLO		574.000,00		574.000,00	
22	22	CONSELICE	924.000,00		924.000,00		
23	23	PONTENURE, CALENDASCO, GRAGNANO TREBBIENSE, CADEO, FIORENZUOLA D'ARDA, ALSENO	1.000.000,00		1.000.000,00		
24	24	MOLINELLA	514.500,00		514.500,00		
25	25	CESENA	1.500.000,00		1.500.000,00		
26	26	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	1.000.000,00		1.000.000,00		
27	27	CAMUGNANO	1.000.000,00		1.000.000,00		
28	28	FAENZA	873.495,00		873.495,00		
29	29	CASTELVETRO PIACENTINO	838.301,79		838.301,79		
30	30	SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	698.429,22		698.429,22		
31	31	FORLI'	1.500.000,00		1.500.000,00		
32	32	SALSOMAGGIORE TERME	1.000.000,00		1.000.000,00		
33	33	FUSIGNANO	1.000.000,00		1.000.000,00		
34	34	CENTO	909.635,70		909.635,70		
35	35	OZZANO DELL'EMILIA	1.000.000,00		384.283,02		
36	50	BORETTO		519.642,01			519.642,01
37	51	FANANO		185.463,54			185.463,54
38	53	SAN POLO D'ENZA		311.500,00			311.500,00
39	59	MORDANO		525.000,00			525.000,00
40	64	BAGNACAVALLO		700.000,00			700.000,00
41	75	CARPI		1.000.000,00			1.000.000,00
42	86	COMACCHIO		280.000,00			280.000,00
43	95	BIBBIANO		700.000,00			645.597,35
<b>TOTALI</b>			34.152.699,70	7.495.605,55	30.000.000,00	6.810.982,72	4.167.202,90

Ritenuto inoltre necessario, anche a parziale modifica di quanto indicato nelle proprie deliberazioni n.550/2018 e 2194/2018, prevedere e/o prorogare i seguenti termini temporali:

- dal 30/06/2019 al **31/12/2019** il termine di approvazione e presentazione del progetto definitivo (ex art. 23 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.) degli interventi ammessi a contributo a valere sulle risorse FSC e degli interventi ammessi a contributo a valere sulle risorse CDP di cui all'Allegato C alla propria deliberazione n. 2194/2018, stante la difficoltà manifestata da taluni Comuni ad acquisire le necessarie autorizzazioni ed approvazioni, **fermo**

**restando la conferma del termine del 30/06/2019 per la presentazione della proposta di Contratto di Rigenerazione Urbana e relativi allegati** (accordo di programma ex art. 59 LR 24/2017), subordinando comunque l'approvazione della proposta di Accordo da parte della Regione all'avvenuta approvazione del progetto definitivo degli interventi ammessi a contributo a valere sulle risorse FSC e sulle risorse CDP; e dal 31/12/2019 al **31/03/2020** il termine di sottoscrizione del Contratto di Rigenerazione Urbana;

- per i Comuni di: Forlì, Salsomaggiore Terme (PR), Fusignano (RA), Cento (FE), Ozzano dell'Emilia (BO), oggetto di scorrimento della graduatoria di cui all'Allegato B alla propria deliberazione n. 2194/2018: fissare al **31/12/2019** il termine per la presentazione della proposta di "Contratto di Rigenerazione Urbana" da approvare e stipulare secondo le modalità e la forma dell'accordo di programma ex art. 59 della LR n. 24/2017 e per la presentazione del progetto definitivo ex art. 23 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. degli interventi ammessi a contributo a valere sulle risorse FSC; e al **31/03/2020** il termine di sottoscrizione del Contratto di Rigenerazione Urbana;
- per i Comuni di Boretto (RE), Fanano (MO), San Polo d'Enza (RE), Mordano (BO), Bagnacavallo (RA), Carpi (MO), Comacchio (FE), Bibbiano (RE): **al 31/12/2019** il termine per la presentazione della proposta di "Contratto di Rigenerazione Urbana" da approvare e stipulare secondo le modalità e la forma dell'accordo di programma ex art. 59 della LR n. 24/2017 e per la presentazione del progetto definitivo ex art. 23 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. degli interventi di housing sociale ammessi a contributo; e al **31/03/2020** il termine di sottoscrizione del Contratto di Rigenerazione Urbana;

Visti:

- la Legge regionale 26 novembre 2001, n. 43 "Testo unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;

Richiamate le seguenti proprie deliberazioni:

- n. 122 del 28 gennaio 2019 "Approvazione Piano triennale di prevenzione della corruzione. Aggiornamento 2019 - 2021", ed in particolare l'allegato D "Direttiva di indirizzi interpretativi per l'applicazione degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. n. 33 del 2013. Attuazione



del piano triennale di prevenzione della corruzione 2019-2021;

- n. 2416 del 29 dicembre 2008 recante: "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera n. 450/2007" e ss.mm.ii., per quanto applicabile;
- n. 468 del 10 aprile 2017 recante: "Il sistema dei controlli interni nella Regione Emilia-Romagna;
- n. 270 del 29 febbraio 2016 concernente "Attuazione prima fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015";
- n. 622 del 28 aprile 2016 avente ad oggetto "Attuazione seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera 2189/2015";
- n. 1107 del 11 luglio 2016 avente ad oggetto: "*Integrazione delle declaratorie delle Strutture organizzative della Giunta regionale a seguito dell'implementazione della seconda fase della riorganizzazione avviata con delibera n. 2189/2015*";
- n. 56 del 25 gennaio 2016 concernente "Affidamento degli incarichi di Direttore Generale della Giunta regionale, ai sensi dell'art. 43 della L.R. 43/2001";
- n. 1059 del 3 Luglio 2018 "Approvazione degli incarichi dirigenziali rinnovati e conferiti nell'ambito delle Direzioni generali, Agenzie e Istituti e nomina del Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza (RPCT), del Responsabile dell'anagrafe per la stazione appaltante (RASA) e del Responsabile della protezione dei dati (DPO)";
- n. 163 del 17 febbraio 2017 avente ad oggetto: "Assunzione dei vincitori delle selezioni pubbliche per il conferimento di incarichi dirigenziali, ai sensi dell'art.18 della L.R. 43/2001, presso la Direzione Generale Cura del territorio e dell'ambiente";

Vista la determinazione n. 4023 del 17 marzo 2017 avente ad oggetto "Conferimento di incarico dirigenziale di responsabile del Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative presso la Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente.";

Viste inoltre le circolari del Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale PG/2017/0660476 del 13 ottobre 2017 e PG 2017/0779385 del 21 dicembre 2017 relative ad indicazioni procedurali per rendere operativo il sistema dei controlli interni predisposte in attuazione della propria deliberazione n. 468/2017;

Dato atto che il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Dato atto dei pareri allegati;

Su proposta dell'Assessore competente per materia

A voti unanimi e palesi

### **DELIBERA**

1. di considerare parte integrante del presente atto quanto riportato in premessa;
2. di prendere atto delle rimodulazioni finanziarie di talune Strategie per la Rigenerazione Urbana di cui all'Allegato C alla propria deliberazione n. 2194/2018, in particolare di quelle presentate dai Comuni di Parma, Bologna e Campogalliano (MO) consistenti nel concentrare il contributo pubblico integralmente sugli interventi destinati all'housing sociale, fermo restando il rispetto della quota di cofinanziamento complessiva di cui all'art. 3 del Bando approvato con propria deliberazione n. 550/2018, al fine di rendere disponibili le corrispondenti risorse FSC;
3. di finanziare, a parziale modifica di quanto previsto nelle proprie deliberazioni n. 550/2018 e n. 2194/2018, l'intervento di housing sociale in ciascuna delle Strategie presentate dai Comuni di Parma, Bologna, Campogalliano (MO) e Maranello (MO), con la dotazione di risorse Cassa Depositi e Prestiti del Bando Rigenerazione Urbana, integrato da una ulteriore quota di risorse Cassa Depositi e Prestiti pari ad euro 310.982,72 quale economia resasi nel frattempo disponibile, fino alla concorrenza del contributo complessivo assegnato a tali Comuni dalla propria deliberazione 2194/2018;
4. di ammettere a contributo mediante scorrimento della graduatoria di cui all'Allegato B alla propria deliberazione n. 2194/2018, a valere sulle risorse FSC resesi disponibili dell'importo complessivo di euro 3.536.982,72, le seguenti domande collocate fino alla posizione n. 35, quest'ultima per l'importo di euro 384.283,02, mentre la domanda collocata in posizione n. 31 per la quota rimanente pari ad euro 243.064,00:

<i>POSIZION E</i>	<i>ID</i>	<i>COMUNE</i>	<i>PROV</i>	<i>RIPARTO RISORSE FSC</i>
31	079	<b>FORLI'</b>	FORLI' - CESENA	243.064,00 €
32	060	<b>SALSOMAGGIORE TERME</b>	PARMA	1.000.000,00 €
33	012	<b>FUSIGNANO</b>	RAVENNA	1.000.000,00 €
34	016	<b>CENTO</b>	FERRARA	909.635,70 €
35	101	<b>OZZANO DELL'EMILIA</b>	BOLOGNA	384.283,02 €
<b>TOTALI</b>				<b>3.536.982,72 €</b>

5. di stabilire che le risorse necessarie per completare l'intervento/i della Strategia per la Rigenerazione Urbana oggetto della domanda presentata dal Comune di Ozzano dell'Emilia (BO), per un importo complessivo di euro 615.716,98 potranno trovare allocazione nell'ambito dei pertinenti capitoli del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2020-2021, in conformità ai principi del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., in sede di approvazione della legge di assestamento di bilancio;
6. di ammettere a contributo, a seguito delle verifiche tecniche effettuate dal Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative con i Comuni interessati, gli interventi di housing sociale volti al recupero o alla realizzazione di alloggi di proprietà pubblica e delle relative dotazioni territoriali ricompresi nella tabella denominata "Elenco delle domande ammesse a contributo con riserva" di cui all'Allegato C alla propria deliberazione n. 2194/2018, in quanto realizzabili in autonomia e in piena funzionalità anche in assenza delle corrispondenti risorse richieste a valere sui fondi FSC, comprendendo anche la quota residua di contributo di importo pari a euro 15.605,55 richiesta dal Comune di Carpi (MO);
7. di ammettere a contributo, a seguito delle verifiche tecniche effettuate dal Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative con i Comuni interessati, le domande presentate dai Comuni di Comacchio (FE) e Bibbiano (RE), collocati rispettivamente in posizione 86 e 95 della graduatoria di cui all'Allegato B alla propria deliberazione n. 2194/2018, limitatamente alle quote di contributo per la realizzazione degli interventi di housing sociale previsti nelle rispettive Strategie, per euro 280.000,00 Comune di Comacchio (FE), importo ridefinito a seguito di approfondimento istruttorio, ed euro 645.597,35 Comune di Bibbiano (RE), fino alla completa attribuzione delle risorse disponibili;
8. di formulare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, a seguito della nota della Direzione Generale per la Condizione Abitativa- Divisione 4 - ns. prot. PG/2019/478062 del 22/05/2019, la seguente proposta di riprogrammazione delle economie a valere sulle risorse statali di cui al "D.P.C.M. 16 luglio 2009. Piano nazionale di edilizia abitativa. Atto aggiuntivo all'Accordo di programma 19 ottobre 2011, prot. 10422 del 15 settembre 2014 tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e Regione Emilia-Romagna" pari ad euro **4.167.202,90**, per l'implementazione delle risorse stanziato sul Bando per la Rigenerazione Urbana approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 550/2018:

POSIZIONE	ID	COMUNE	PROV	RIPARTO RISORSE
50	048	<b>BORETTO</b>	REGGIO EMILIA	519.642,01 €
51	105	<b>FANANO</b>	MODENA	185.463,54 €
52	102	<b>SAN POLO D'ENZA</b>	REGGIO EMILIA	311.500,00 €
59	082	<b>MORDANO</b>	BOLOGNA	525.000,00 €

65	052	<b>BAGNACAVALLO</b>	RAVENNA	700.000,00 €
74	037	<b>CARPI</b>	MODENA	1.000.000,00 €
86	031	<b>COMACCHIO</b>	FERRARA	280.000,00 €
95	036	<b>BIBBIANO</b>	REGGIO EMILIA	645.597,35 €
<b>TOTALI</b>				<b>4.167.202,90 €</b>

9. di trasmettere la presente deliberazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Condizione Abitativa- Divisione 4, per i provvedimenti di competenza;

10. di prendere atto che tale riprogrammazione è subordinata all'emanazione del decreto direttoriale della competente Direzione Generale per la Condizione Abitativa- Divisione 4 - del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di approvazione della rimodulazione dell'originario programma degli interventi;

11. di dare atto che la complessiva articolazione dei contributi risulta pertanto la seguente:

N.	PO S.	CRU	CONTRIBUTI RICHIESTI €		RIPARTO CONTRIBUTI €		
			FSC	CDP	FSC	CDP	PNEA
1	1	<b>PARMA</b>	1.100.000,00	1.000.000,00		2.100.000,00	
2	2	<b>BOLOGNA</b>	1.499.999,30	1.000.000,00		2.499.999,30	
3	3	<b>RAVENNA</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		
4	4	<b>RIMINI</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		
5	5	<b>SAN MARTINO IN RIO</b>	550.000,00		550.000,00		
6	6	<b>FORLIMPOPOLI</b>	704.000,00		704.000,00		
7	7	<b>SAN LAZZARO DI SAVENA</b>	988.047,50		988.047,50		
8	8	<b>BERTINORO</b>	999.255,33		999.255,33		
9	9	<b>MEDICINA</b>	980.000,00		980.000,00		
10	10	<b>CASINA</b>	1.000.000,00		1.000.000,00		
11	11	<b>BEDONIA</b>	126.000,00		126.000,00		
12	12	<b>FORMIGINE</b>	434.000,00		434.000,00		
13	13	<b>CAMPOGALLIANO</b>	936.983,42	700.000,00		1.636.983,42	
14	14	<b>FONTEVIVO</b>	980.000,00		980.000,00		
15	15	<b>VALSAMOGGIA</b>	899.205,44		899.205,44		
16	16	<b>FERRARA</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		
17	17	<b>TORRILE</b>	996.847,00		996.847,00		
18	18	<b>MODENA</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		
19	19	<b>CERVIA</b>	700.000,00		700.000,00		
20	20	<b>REGGIO EMILIA</b>	1.500.000,00		1.500.000,00		
21	21	<b>MARANELLO</b>		574.000,00		574.000,00	
22	22	<b>CONSELICE</b>	924.000,00		924.000,00		

23	23	PONTENURE, CALENDASCO, GRAGNANO TREBBIENSE, CADEO, FIORENZUOLA D'ARDA, ALSENO	1.000.000,00		1.000.000,00		
24	24	MOLINELLA	514.500,00		514.500,00		
25	25	CESENA	1.500.000,00		1.500.000,00		
26	26	CASTIGLIONE DEI PEPOLI	1.000.000,00		1.000.000,00		
27	27	CAMUGNANO	1.000.000,00		1.000.000,00		
28	28	FAENZA	873.495,00		873.495,00		
29	29	CASTELVETRO PIACENTINO	838.301,79		838.301,79		
30	30	SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	698.429,22		698.429,22		
31	31	FORLI'	1.500.000,00		1.500.000,00		
32	32	SALSOMAGGIORE TERME	1.000.000,00		1.000.000,00		
33	33	FUSIGNANO	1.000.000,00		1.000.000,00		
34	34	CENTO	909.635,70		909.635,70		
35	35	OZZANO DELL'EMILIA	1.000.000,00		384.283,02		
36	50	BORETTO		519.642,01			519.642,01
37	51	FANANO		185.463,54			185.463,54
38	53	SAN POLO D'ENZA		311.500,00			311.500,00
39	59	MORDANO		525.000,00			525.000,00
40	64	BAGNACAVALLO		700.000,00			700.000,00
41	75	CARPI		1.000.000,00			1.000.000,00
42	86	COMACCHIO		280.000,00			280.000,00
43	95	BIBBIANO		700.000,00			645.597,35
<b>TOTALI</b>			34.152.699,70	7.495.605,55	30.000.000,00	6.810.982,72	4.167.202,90

12. di prevedere e/o prorogare anche a parziale modifica di quanto indicato nelle proprie deliberazioni n.550/2018 e 2194/2018, i seguenti termini temporali:

- dal 30/06/2019 al **31/12/2019** il termine di approvazione e presentazione del progetto definitivo (ex art. 23 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.) degli interventi ammessi a contributo a valere sulle risorse FSC e degli interventi ammessi a contributo a valere sulle risorse CDP di cui all'Allegato C alla propria deliberazione n. 2194/2018, stante la difficoltà manifestata da taluni Comuni ad acquisire le necessarie autorizzazioni ed approvazioni, **fermo restando la conferma del termine del 30/06/2019 per la presentazione della proposta di Contratto di Rigenerazione Urbana e relativi allegati** (accordo di programma ex art. 59 LR 24/2017), subordinando comunque l'approvazione della proposta di Accordo da parte della Regione

all'avvenuta approvazione del progetto definitivo degli interventi ammessi a contributo a valere sulle risorse FSC e sulle risorse CDP; e dal 31/12/2019 al **31/03/2020** il termine di sottoscrizione del Contratto di Rigenerazione Urbana;

- per i Comuni di: Forlì, Salsomaggiore Terme (PR), Fusignano (RA), Cento (FE), Ozzano dell'Emilia (BO), oggetto di scorrimento della graduatoria di cui all'Allegato B alla propria deliberazione n. 2194/2018: fissare al **31/12/2019** il termine per la presentazione della proposta di "Contratto di Rigenerazione Urbana" da approvare e stipulare secondo le modalità e la forma dell'accordo di programma ex art. 59 della LR n. 24/2017 e per la presentazione del progetto definitivo ex art. 23 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. degli interventi ammessi a contributo a valere sulle risorse FSC; e al **31/03/2020** il termine di sottoscrizione del Contratto di Rigenerazione Urbana;
  - per i Comuni di Boretto (RE), Fanano (MO), San Polo d'Enza (RE), Mordano (BO), Bagnacavallo (RA), Carpi (MO), Comacchio (FE), Bibbiano (RE): **al 31/12/2019** il termine per la presentazione della proposta di "Contratto di Rigenerazione Urbana" da approvare e stipulare secondo le modalità e la forma dell'accordo di programma ex art. 59 della LR n. 24/2017 e per la presentazione del progetto definitivo ex art. 23 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. degli interventi di housing sociale ammessi a contributo; e al **31/03/2020** il termine di sottoscrizione del Contratto di Rigenerazione Urbana;
13. di confermare, per quanto non modificato con il presente atto, i contenuti e le previsioni delle proprie deliberazioni n. 550/2018 e n. 2194/2018;
  14. di pubblicare per estratto la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico;
  15. di dare atto, infine, per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi delle disposizioni normative ed amministrative richiamate in parte narrativa.

REGIONE EMILIA-ROMAGNA  
Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Marcello Capucci, Responsabile del SERVIZIO QUALITA' URBANA E POLITICHE ABITATIVE esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di legittimità in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2019/1020

IN FEDE

Marcello Capucci

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Paolo Ferrecchi, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di merito in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2019/1020

IN FEDE

Paolo Ferrecchi



**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

**Atti amministrativi**

**GIUNTA REGIONALE**

Delibera Num. 1042 del 24/06/2019

Seduta Num. 23

OMISSIS

---

L'assessore Segretario

Costi Palma

---

Servizi Affari della Presidenza

Firmato digitalmente dal Responsabile Roberta Bianchedi