# Scheda di sintesi del progetto di Housing Sociale

|  |
| --- |
| PROGETTO DI HOUSING SOCIALE |
| **Oggetto** | *(Indicare il nome dell’intervento e il codice utilizzato nella stesura dell’accordo)* |
| **Tipologia** | Residenza in locazione permanente |
| **Numero unità abitative** | *(indicare numero)* |
| **Superficie Complessiva** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mq alloggi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ mq altre superfici *(specificare)* |
| **Elementi qualitativi di minima in termini di sostenibilità ambientale, miglioramento sismico e risparmio energetico** | *(con evidenziazione del miglioramento rispetto allo stato iniziale)* |

|  |
| --- |
| SERVIZIO |
| **Contenuti essenziali del servizio offerto** | *(indicare la tipologia dando rilievo agli eventuali elementi di innovazione)* |
| **Numero utenti** | *(Indicare eventualmente anche un range massimo e minimo, se può variare)* |
| **Requisiti minimi dell’utenza** | *(categorie di soggetti a cui si rivolge il progetto)* |
| **Canone massimo per l’utenza** | *(canoni di locazione non superiori a quelli derivanti dai valori risultanti dagli accordi locali sottoscritti ai sensi dell'art. 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e successive modificazioni ed integrazioni ovvero, qualora non aggiornati, il valore determinato ai sensi dell’art. 3, comma 114, della legge 24 dicembre 2003, n. 350; ovvero ancora, quando il progetto presenti una sua specifica complessità, a costi di accesso comunque calmierati e vantaggiosi rispetto ad analoghe offerte di mercato)* |
| **Durata del servizio** | *(indicare la durata del servizio per utenza)* |
| **Risultati attesi** | *(facendo riferimento alla risoluzione delle problematiche individuate)* |

|  |
| --- |
| GESTIONE *(nel caso resti in capo al comune compilare solo la prima riga)* |
| **Soggetto gestore** | [ ]  Ente Pubblico \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ ]  Altro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Procedura di selezione del gestore** | *(indicare il tipo di procedura)* |
| **Canone a carico del gestore** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ euro come stabilito con atto\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Durata massima della convenzione**  | *(massimo 50 in base all’art.3 bis, Decreto-Legge 25 settembre 2001, n. 351 e ss.mm.ii)* |
| **Modalità di aggiudicazione ed elementi per la selezione del gestore** | *(Specificare le modalità e gli elementi base per la valutazione delle proposte)* |