Bando per la Rigenerazione Urbana

Pratiche di resilienza e rigenerazione urbana.

Dalla qualità ambientale al micro-design urbano

11 maggio

9:30 - 13:30 Terza Torre - sale BCD ammezzato Viale della Fiera, 8 - BOLOGNA

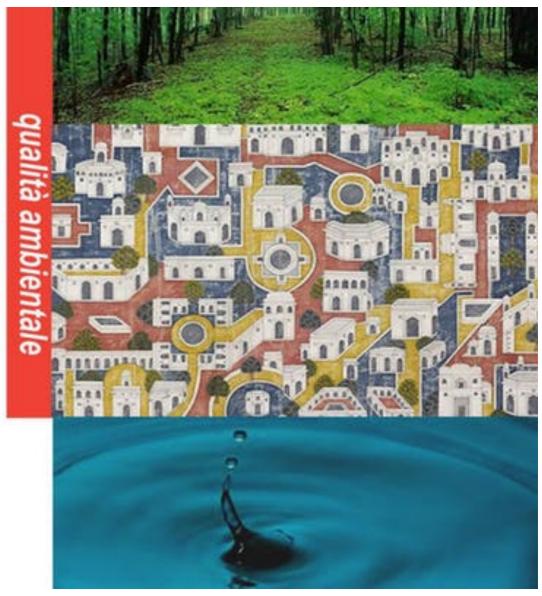




Bando per la Rigenerazione Urbana

Le valutazioni dei progetti per "Costruire" città sane: dalla progettazione alla gestione





Strategie per città belle, sane e resilienti

Luisa Ravanello - RER, Servizio pianificazione territoriale e urbanistica, dei trasporti e del paesaggio l Responsabile Progetto REBUS®

STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE LR24/2017

Il PUG ha tra i suoi compiti quello di elaborare un contenuto-strumento fondamentale per la definizione le condizioni per le trasformazioni, ovvero, la Strategia per la qualità urbana ed ecologico ambientale (art. 34). Attraverso la Strategia, il PUG persegue il rafforzamento dell'attrattività e della competitività dei centri urbani e del territorio, così come la qualità insediativa ed ambientale.

Come?

- > aumentando la dotazione degli spazi pubblici e la loro qualità,
- > migliorando la qualità delle componenti ambientali,
- > sviluppando le reti della mobilità sostenibile,
- > miglioramento il benessere ambientale,
- > incrementando la resilienza del sistema insediativo rispetto agli effetti dei cambiamento climatici, ecc.

LR 24/2017

Le dotazioni ecologiche ed ambientali del territorio

sono definite come: l'insieme degli spazi, delle opere e degli interventi che concorrono, insieme alle infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti, a contrastare i cambiamenti climatici e i loro effetti sulla società umana e sull'ambiente, a ridurre i rischi naturali e industriali e a migliorare la qualità dell'ambiente urbano, e sono volte in particolare a:

- > la riduzione delle emissioni di gas climalteranti responsabili del riscaldamento globale ;
- > il risanamento della qualità dell'aria e dell'acqua ed alla prevenzione del loro inquinamento;
- > la gestione integrata del ciclo idrico;
- > il mantenimento della permeabilità dei suoli e al riequilibrio ecologico dell'ambiente urbano;
- > la mitigazione degli effetti di riscaldamento (isole di calore);
- > la riduzione del rischio sismico, idrogeologico, idraulico e alluvionale.
- > (...)

Definizione del fabbisogno di dotazioni ecologiche e ambientali in base a tre fondamentali obiettivi:

- 1. garantire un miglior equilibrio idrogeologico e la funzionalità della rete idraulica superficiale, anche attraverso il contenimento della impermeabilizzazione dei suoli e la dotazione di spazi idonei alla ritenzione e al trattamento delle acque meteoriche, al loro riuso o rilascio in falda o nella rete idrica superficiale;
- 2. favorire la ricostituzione, nell'ambito urbano e periurbano, di un miglior habitat naturale, di favorire la biodiversità del suolo e la costituzione di reti ecologiche di connessione, ottenute prioritariamente con il mantenimento dei cunei verdi esistenti tra territorio rurale e territorio urbanizzato;
- 3. preservare e migliorare le caratteristiche meteoclimatiche locali, ai fini della riduzione della concentrazione di inquinanti in atmosfera e di una migliore termoregolazione degli insediamenti urbani.

La Strategia stabilisce i fabbisogni ed i requisiti prestazionali delle dotazioni ecologiche e ambientali, tenendo conto delle politiche di adattamento al cambiamento climatico stabilite a livello europeo, nazionale e regionale e recependo le indicazioni delle pianificazioni settoriali.

LA STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE / LR 24/2017

La Strategia indica i criteri e le condizioni generali che formeranno il quadro di riferimento per gli strumenti attuativi del PUG - Accordi operativi e Piani attuativi di iniziativa pubblica - in termini di requisiti prestazionali e condizioni di sostenibilità da soddisfare al momento della realizzazione degli interventi di riuso e di rigenerazione urbana o di nuova urbanizzazione.

ALLEGATO 2 / BANDO 'RIGENERAZIONE URBANA'

TEMI PER LA FORMULAZIONE DELLA STRATEGIA PER LA RIGENERAZIONE URBANA

- [....]
- > SICUREZZA
- > SALUBRITÀ
- > BENESSERE
- > SPAZIO PUBBLICO e QUALITÀ URBANA
- > FRUIZIONE e VIVIBILITÀ
- [....]

CAMBIAMENTO CLIMATICO

cosa succede in città?

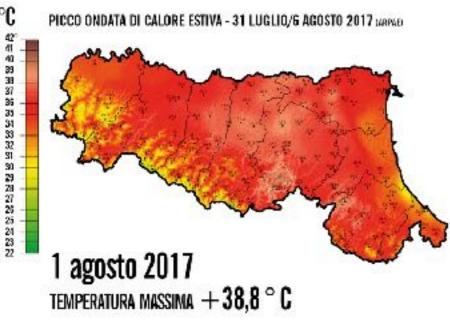
- > effetto isola di calore urbana +
- > ondate di calore
- > elevata impermeabilità suoli urbani +
- > precipitazioni intensificate

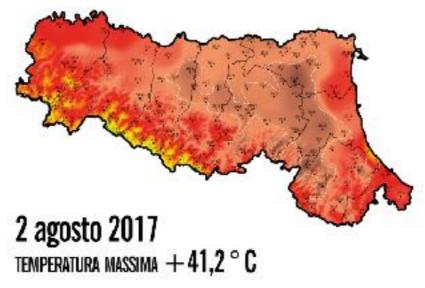


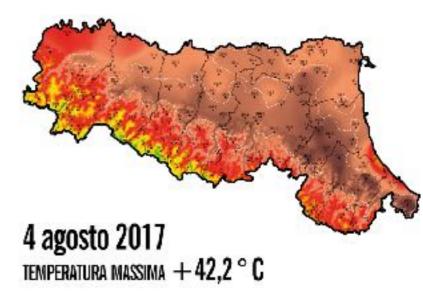












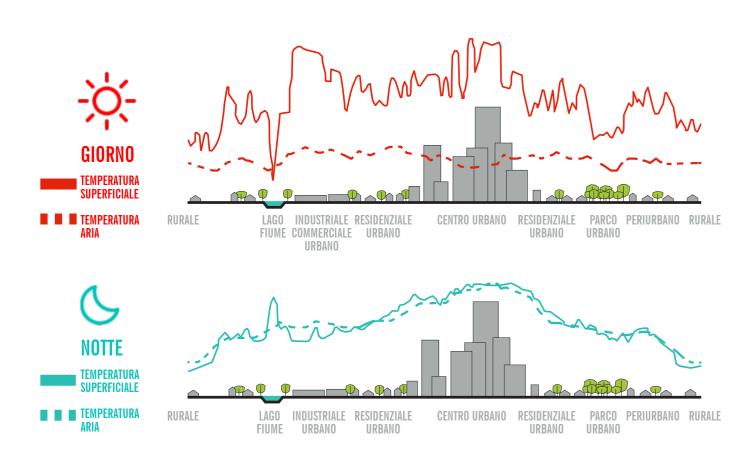




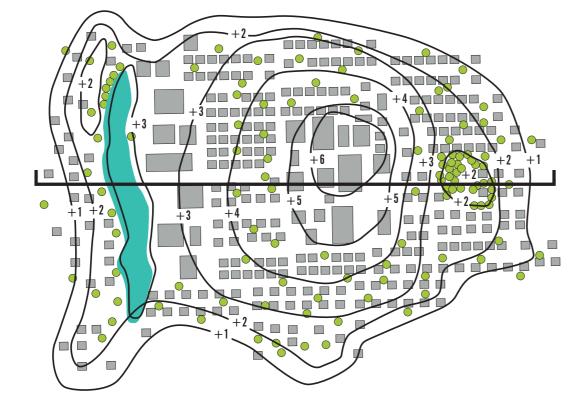




L'EFFETTO DELL'ISOLA DEL CALORE URBANA



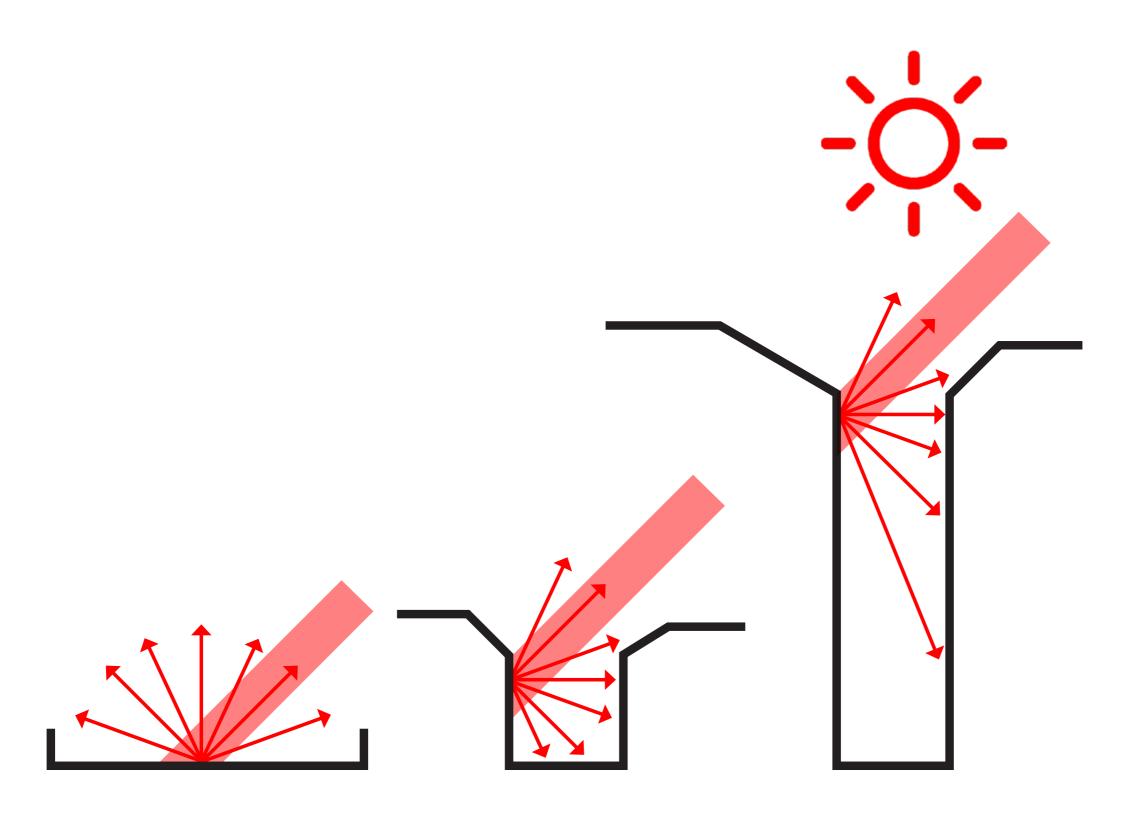


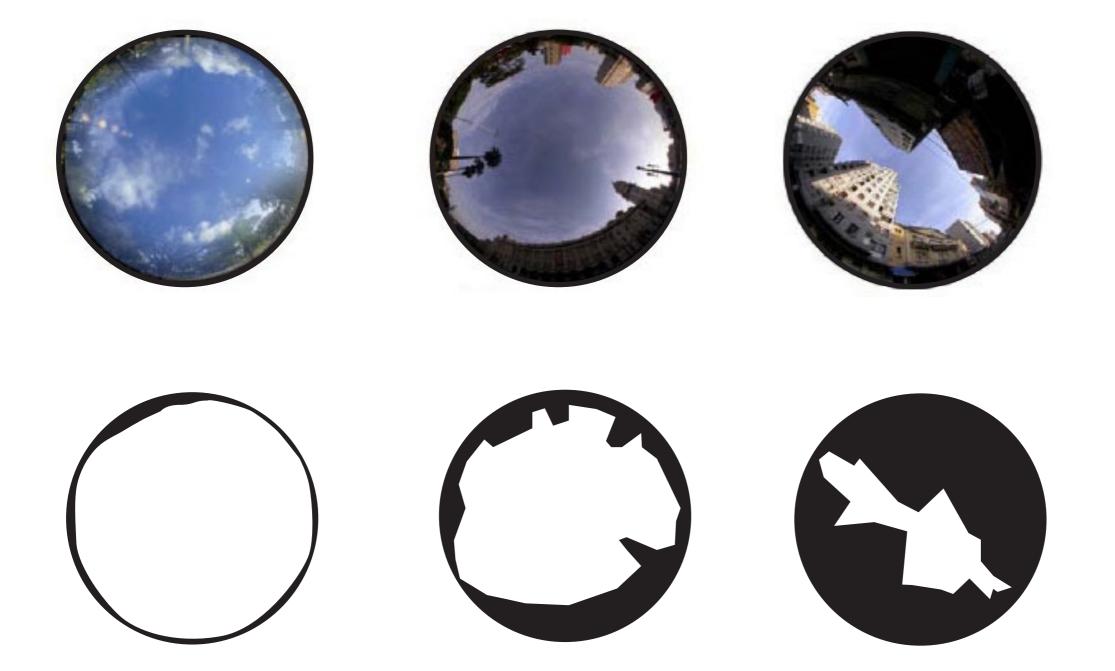


DIFFERENZA NELLA TEMPERATURA DELL'ARIA E DELLA SUPERFICIE TRA LA CITTÀ E LA CAMPAGNA CIRCOSTANTE, DURANTE IL GIORNO E ALLA NOTTE.

- > Le temperature superficiali e atmosferiche variano a seconda dei diversi usi del suolo.
- > Le temperature delle superfici variano durante il giorno, ma sono entrambe abbastanza simili di notte.
- > L'innalzamento delle temperature superficiali sopra lo stagno mostrano come l'acqua mantenga una temperatura costante giorno e notte, grazie all'elevata capacità termica.
- > L'isola del calore qui raffigurata mostra come le temperature urbane siano tipicamente più basse nel confine urbanorurale rispetto alle zone densamente edificate del centro.
- > Il grafico mostra anche come parchi, terra aperta e specchi d'acqua possono creare aree fresche all'interno di una città.

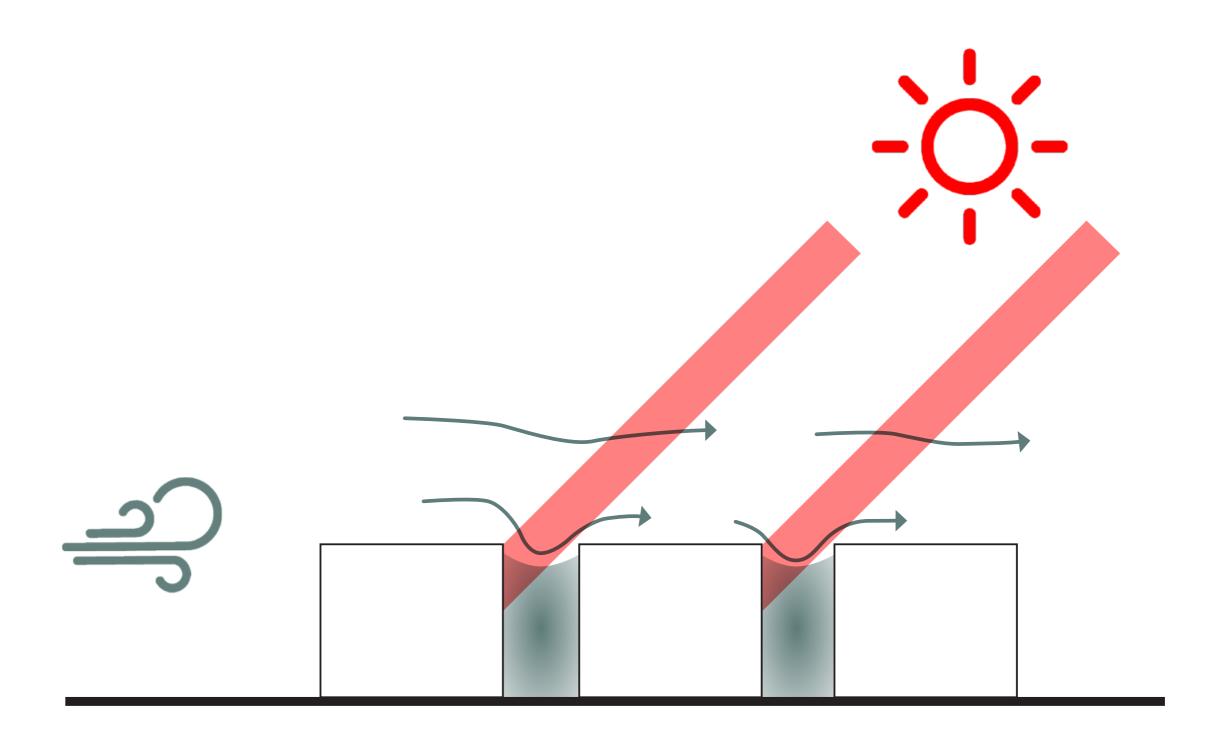
Fonte: https://www.epa.gov/heat-islands/learn-about-heat-islands (ultimo accesso: aprile 2018);
URBAN HEAT ISLAND SKETCH (© Voogt, 2003)

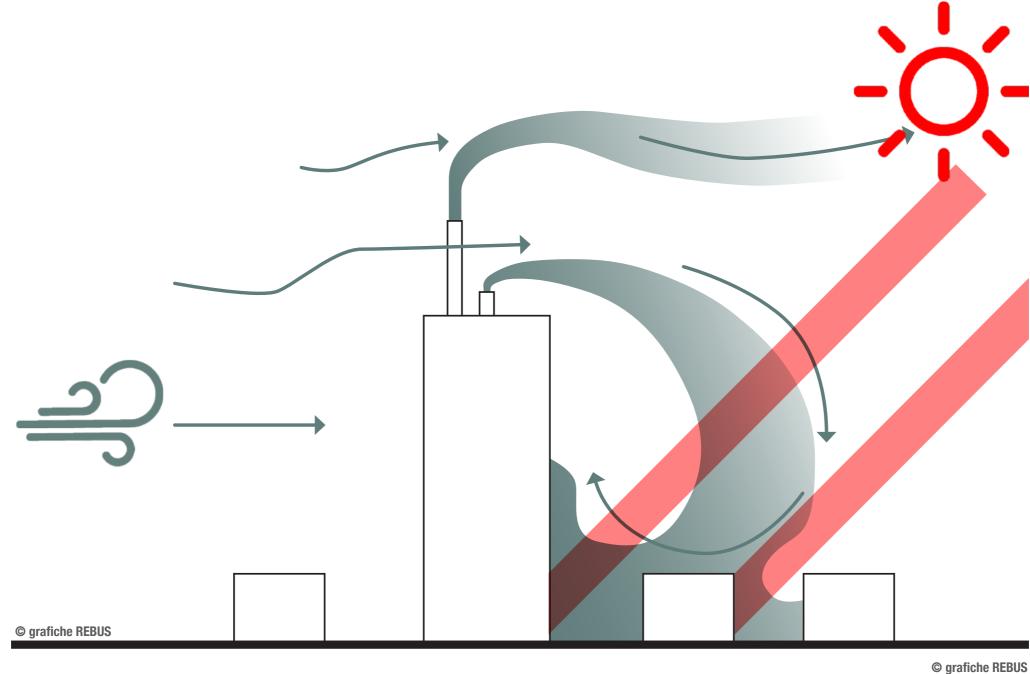




FATTORE DI VISTA DEL CIELO [SKY WIEV FACTOR]

- > maggiore è il fattore di vista del cielo (la porzione di cielo visibile), maggiore è la quantità di radiazione solare che può entrare nello spazio urbano durante il giorno,
- > ma anche maggiore è la possibilità di dissiparla nello spazio urbano di notte, cioè la radiazione emessa (il calore)
- > il calore che rimane "intrappolato" (bassi valori del fattore di vista del cielo) diventa la causa principale dell'aumento della temperatura media nella città e dell'effetto UHI





Non è solo il calore a rimanere intrappolato ... anche gli inquinanti!

MICROCLIMA URBANO/MORFOLOGIA 1

Dal punto di vista morfologico, i fattori su cui si può agire in maniera efficace per un miglioramento del microclima sono:

- > l'aspect ratio H/D (H altezza edifici / D dimensione in pianta)
- > lo sky view factor
- > l'orientamento degli assi stradali
- > gli ostacoli alle principali e specifiche direzioni del vento

MICROCLIMA URBANO/MORFOLOGIA 2

> le caratteristiche chimiche e fisiche delle superfici verticali e orizzontali

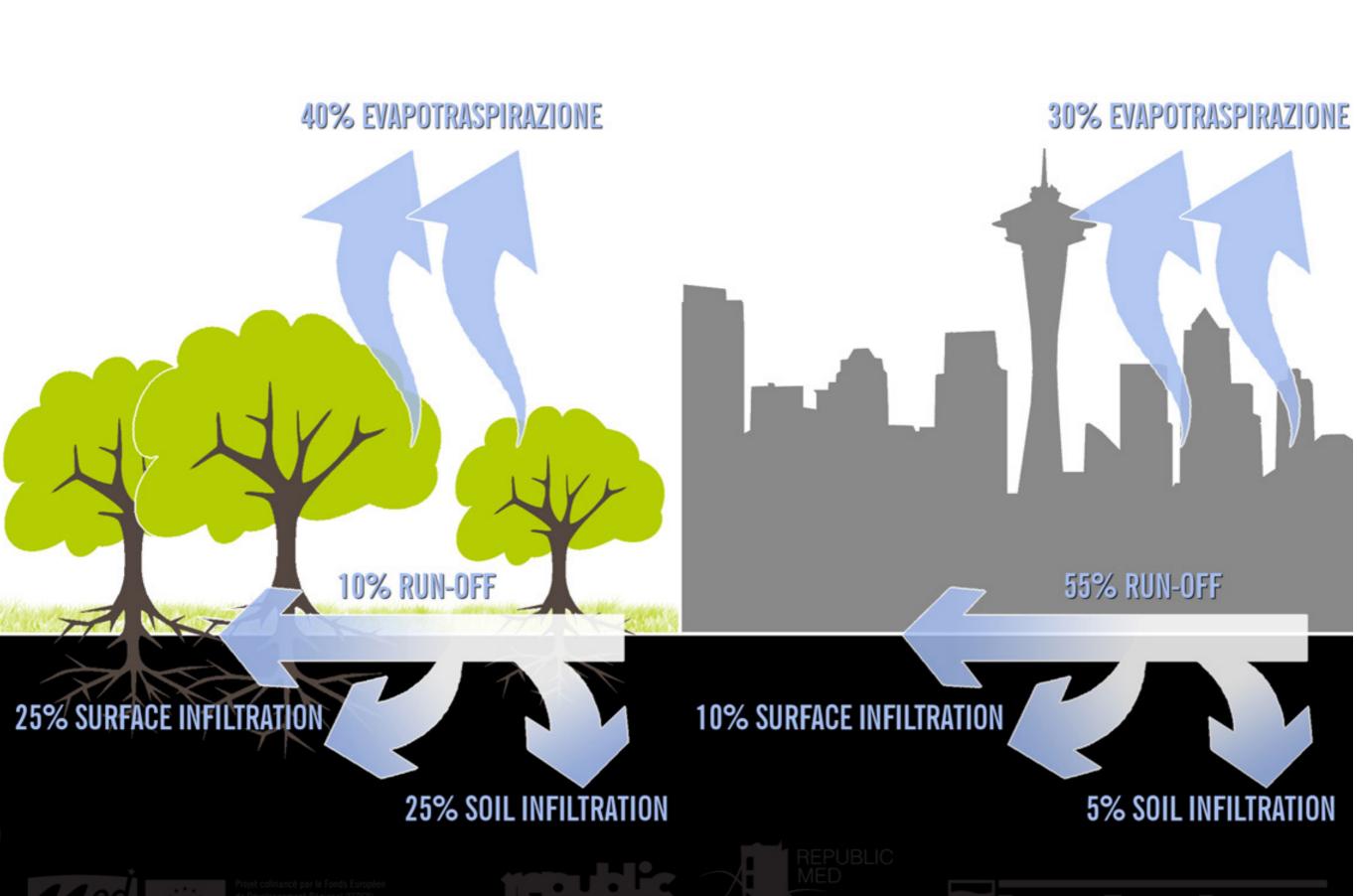
giocano un ruolo centrale nella formazione di specifici microclimi



L'uso di un materiale piuttosto che di un altro per rivestire una superficie può condurre ad una riduzione apparentemente insignificante di temperatura dell'aria vicino alla stessa, ma determinare un aumento considerevole dello stress da calore per le persone in prossimità, a causa dell'aumento complessivo della radiazione totale (visibile più infrarossa) assorbita dalla superficie del corpo umano [http://bit.ly/REBUS4AndreasMatzarakis].

MATERIALI, DELLA CITTA F CI IMA

Guida REBUS®: Rigenerare la città con la natura - 2 edizione



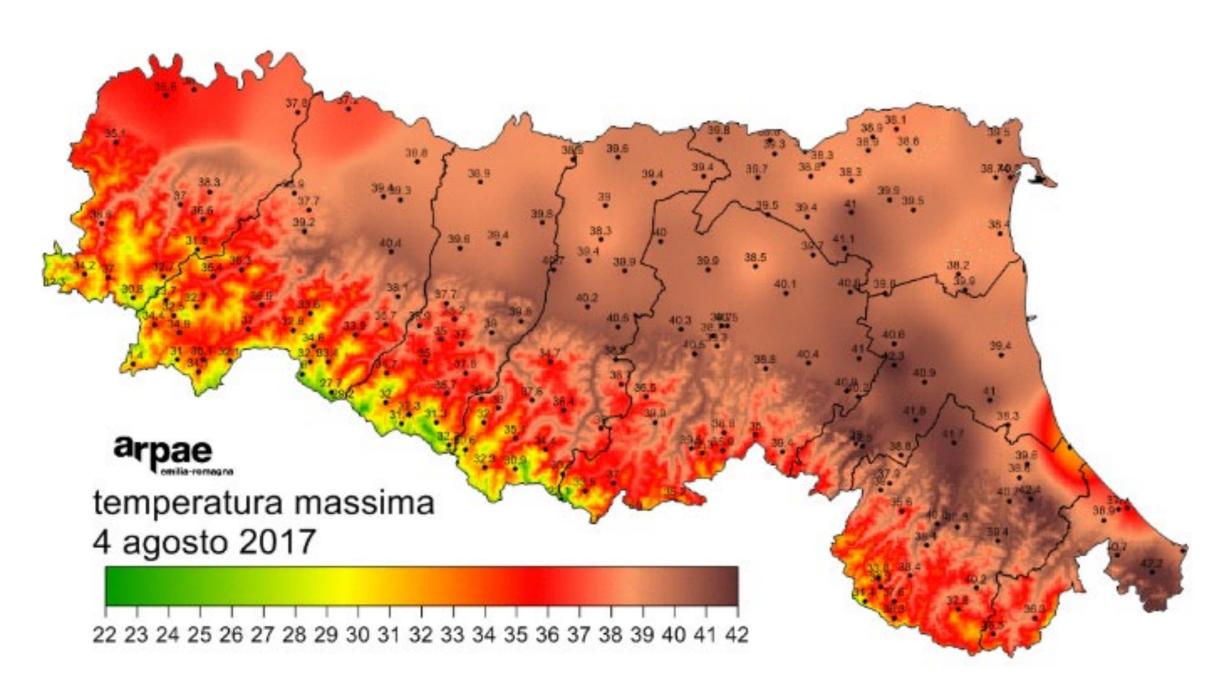
Tutti questi fattori producono cambiamenti sostanziali ai pattern di radiazione e alle condizioni del vento e come tali hanno un notevole impatto sul benessere termico.

DISPENSE REBUS® ALLA PAGINA www.bit.ly/REBUS3

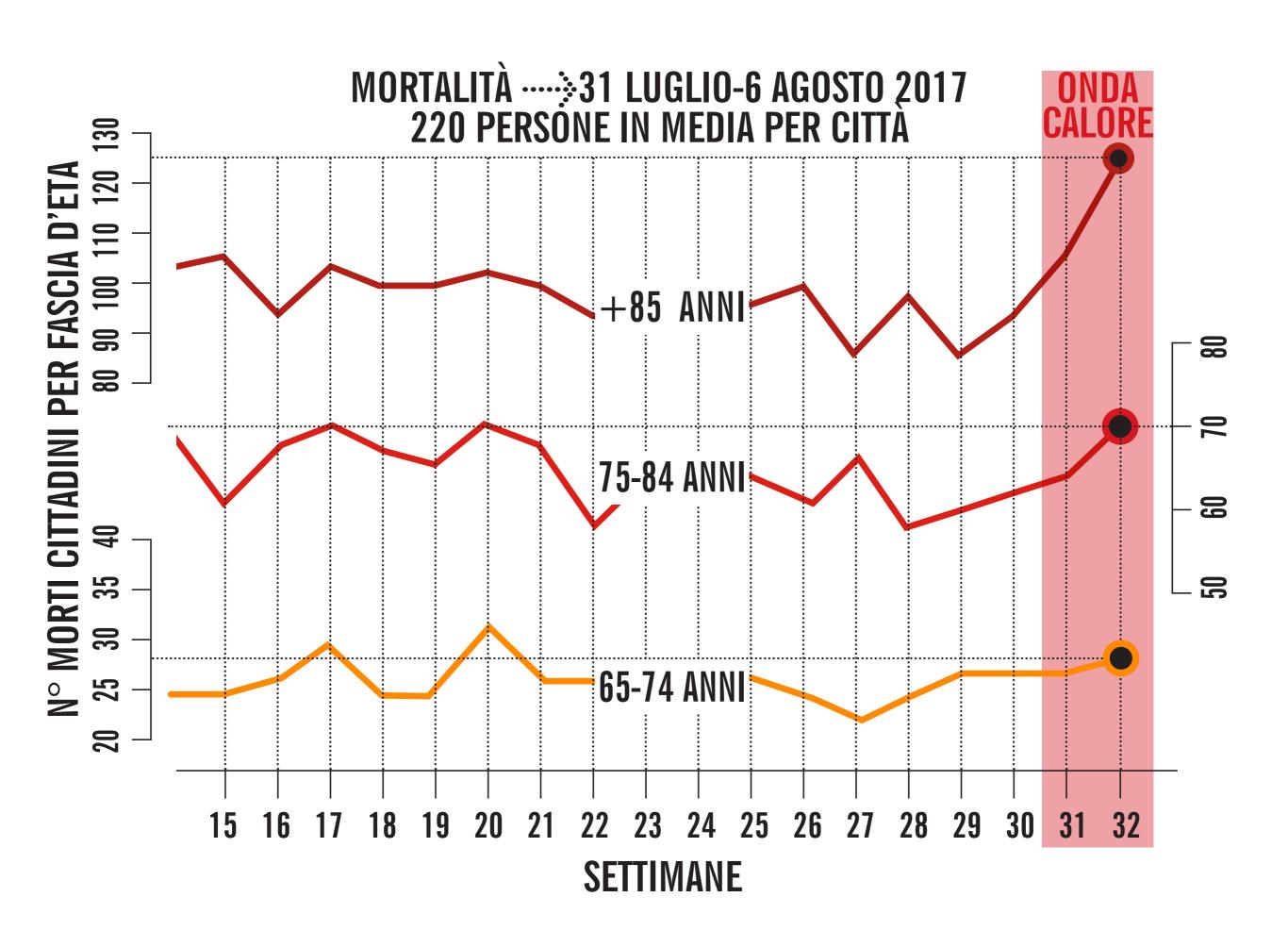
<u>03 Cambiamenti climatici di Teodoro Georgiadis</u>

04 Città e cambiamenti climatici di Andreas Matzarakis

<u>08 Progettare comfort spazi pubblici di Valentina Dessì</u>



ONDATA DI CALORE EMILIA-ROMAGNA AGOSTO 2017



ONDA DI CALORE ANOMALA INIZIO AGOSTO 2017

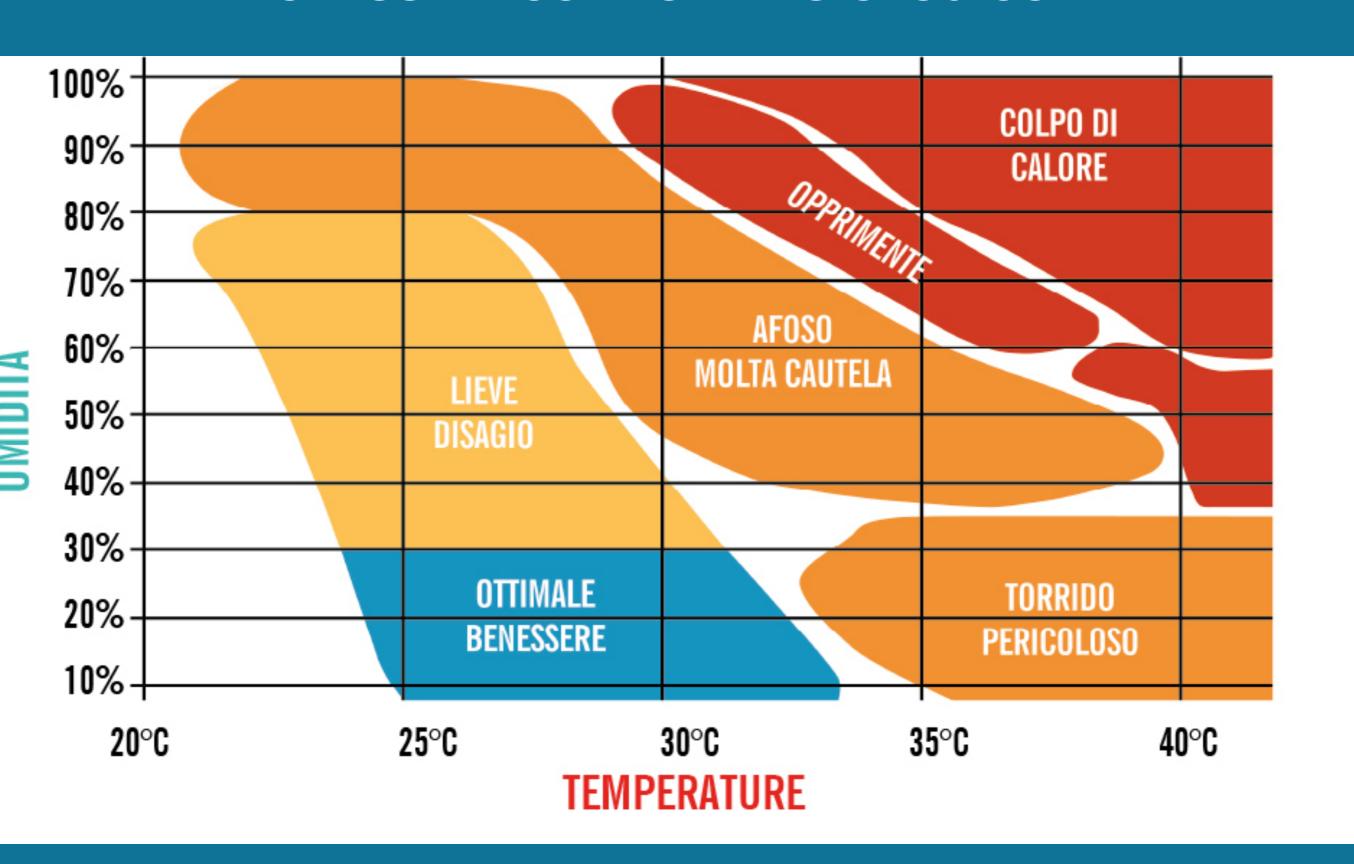
L'onda di calore della 32° settimana del 2017 è stata la peggiore dell'anno. Il SIstema di Sorveglianza della Mortalità del Governo Italiano (SISMG), che riporta la media dei decessi cittadini, ha registrato a ridosso del 6 agosto 2017, per ogni città, 35 morti in più rispetto alle attese.

1 AGOSTO 2017. Tra le zone più colpite c'è l'Emilia- Romagna in cui si registrano nelle aree e nella città di pianura alte temperature sopra tra i 35°C, fino a +38,2°C.

2 AGOSTO 2017. L'Emilia centrale registra temperature massime fra +38°C e + 41°C, senza soluzione di continuità tra le città e le aree urbane e periurbane che collegano Reggio Emilia, Modena, Bologna, Imola e Faenza.

4 AGOSTO 2017. Le aree con temperature tra +39°C +42°C riguardano un ampio buffer tra le città e le province della via Emilia tra Parma e Cesena che si estende a Ferrara e all'entroterra riminese, alla pianura ferrarese verso il Po e ai fondovalle verso l'Appennino.

CLASSI DI COMFORT FISIOLOGICO



CHI RISCHIA DI PIÙ?

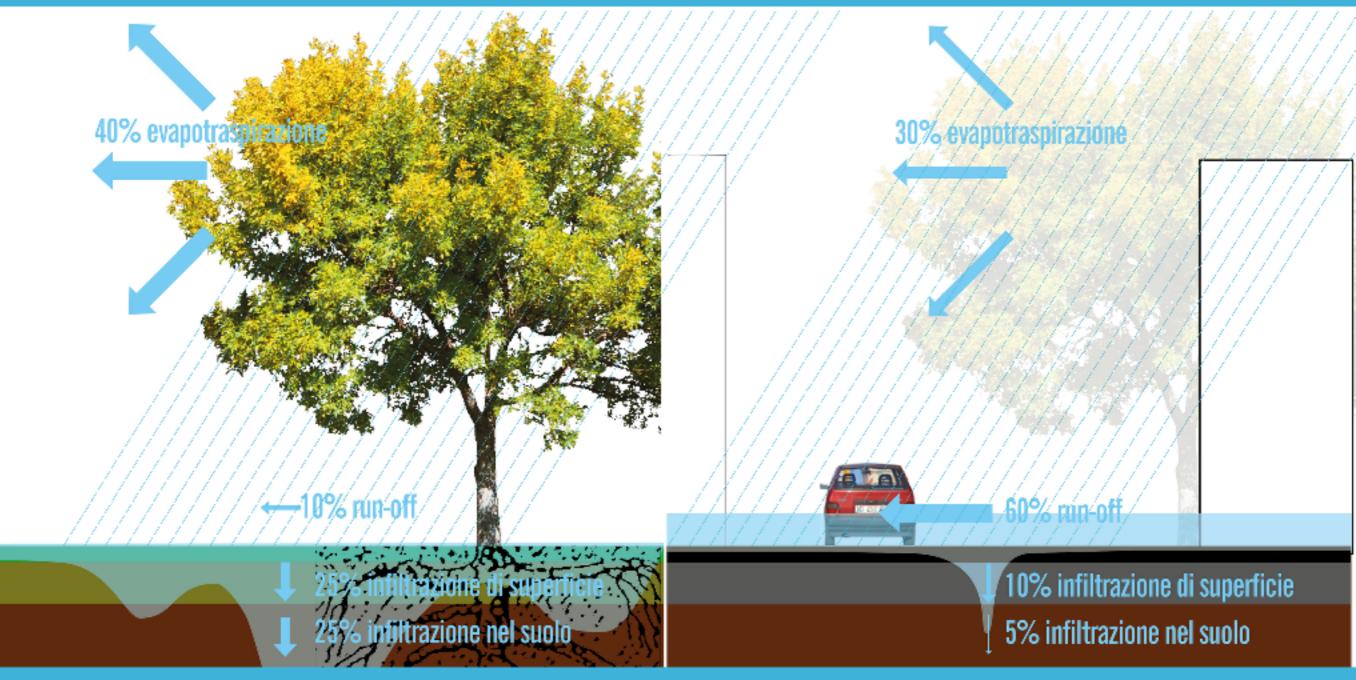


Tra le categorie più a rischio:

- >le persone anziane
- >i neonati e i bambini/
- >le donne in gravidanza/
- >le persone con malattie croniche (malattie cardiovascolari, diabete, insufficienza renale, morbo di Parkinson etc.)/
- >le persone con disturbi psichici/
- >le persone con ridotta mobilità e/o non autosufficienti >le persone che assumono regolarmente farmaci/
- > le persone che fanno uso di alcol e droghe/
- >le persone, anche giovani, che fanno esercizio fisico o svolgono un lavoro intenso all'aria aperta/
- > le persone con condizioni socio-economiche disagiate/

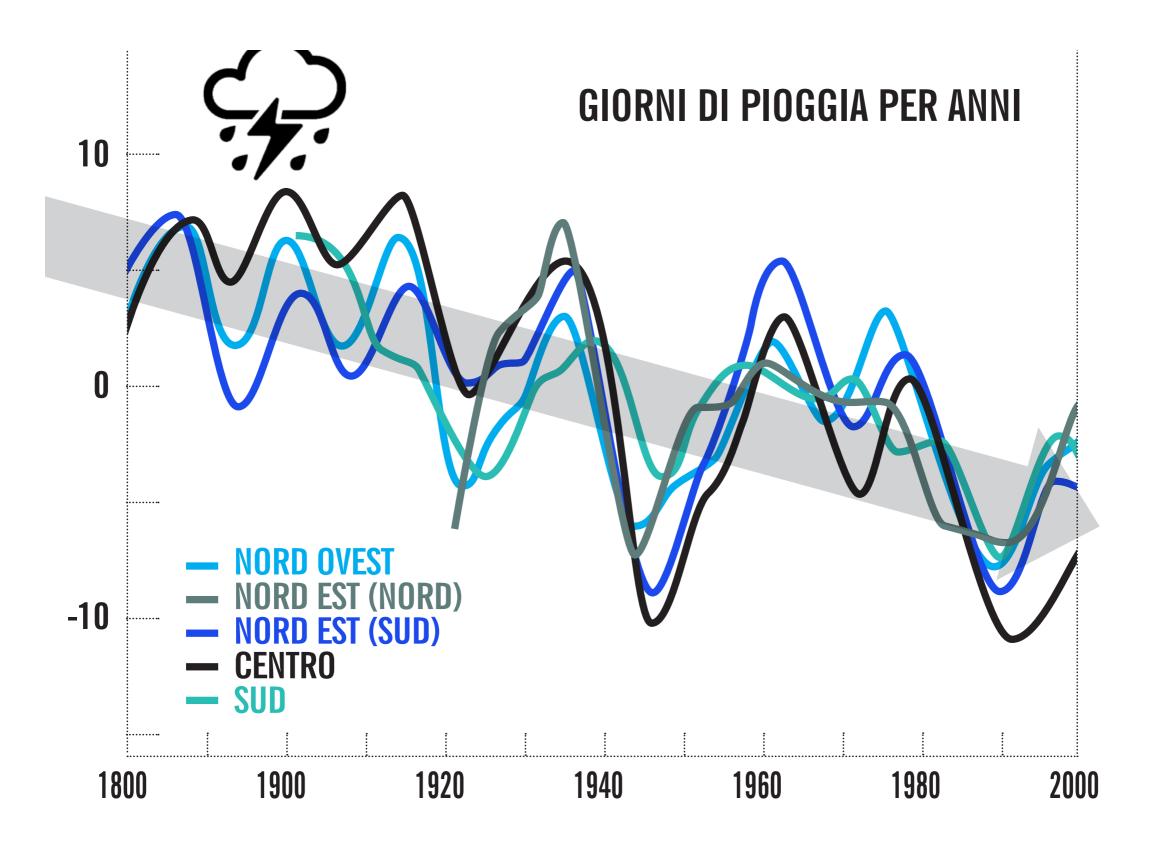
fonte: www.salute.gov.it

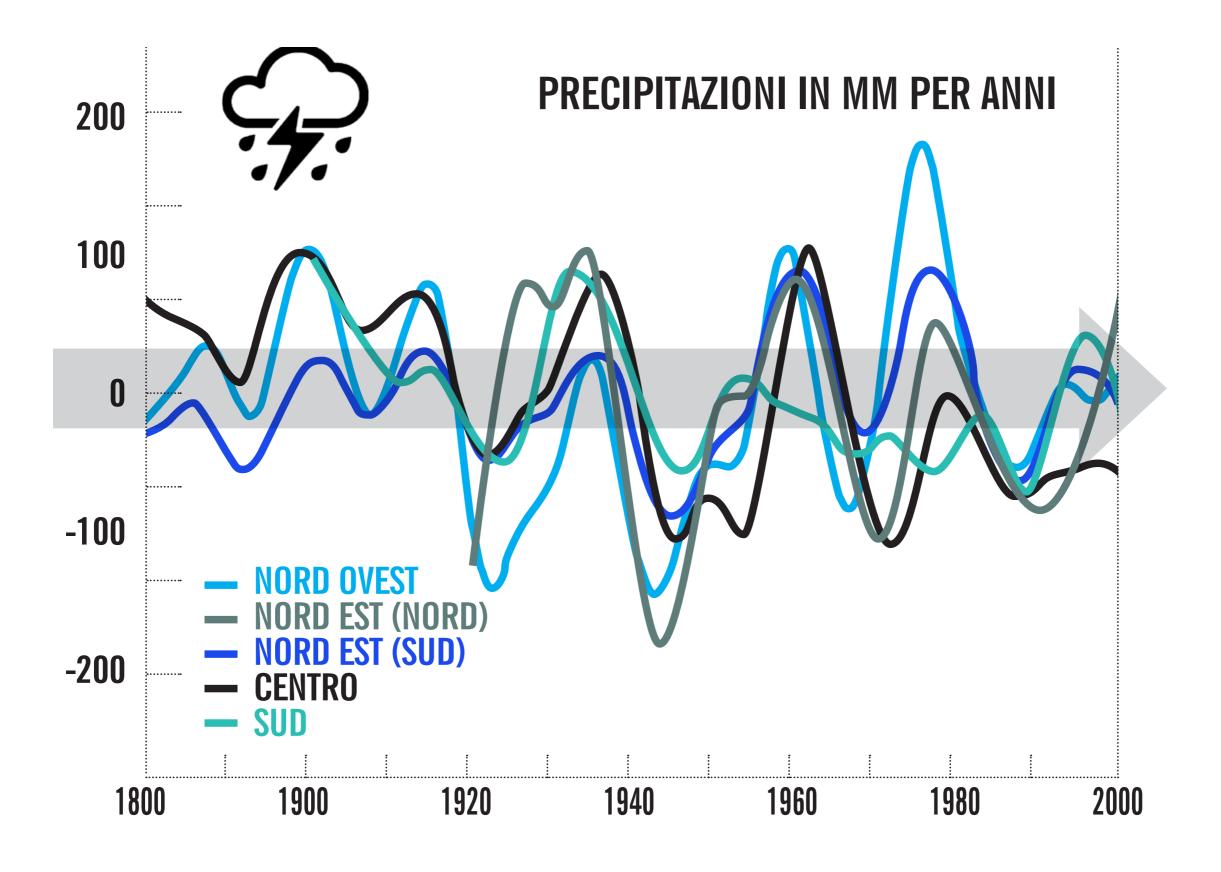
LA CITTÀ È IMPERMEABILE

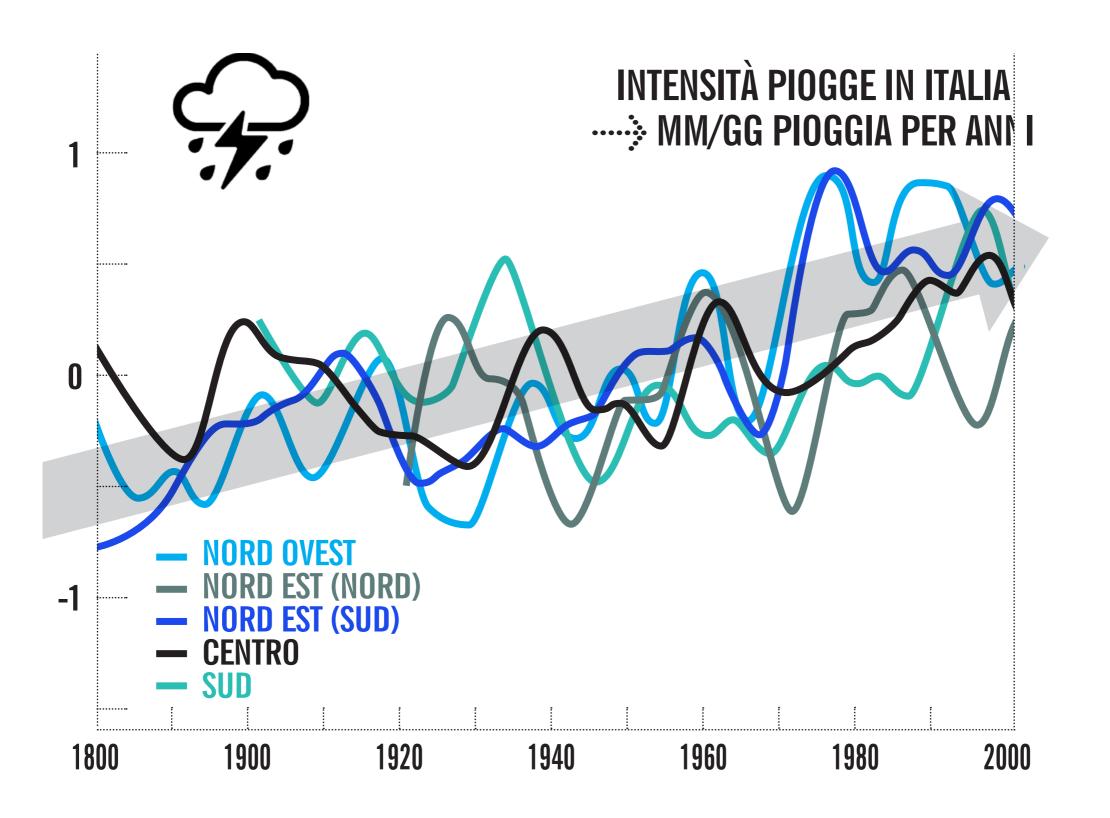


REGIME DELLE PRECIPITAZIONI COS'È CAMBIATO?

- > la quantità complessiva di pioggia è pressoché invariata;
- > il numero dei giorni di pioggia è in riduzione mentre aumentano i giorni siccitosi;
- > è in aumento l'intensità e la durata degli eventi piovosi.

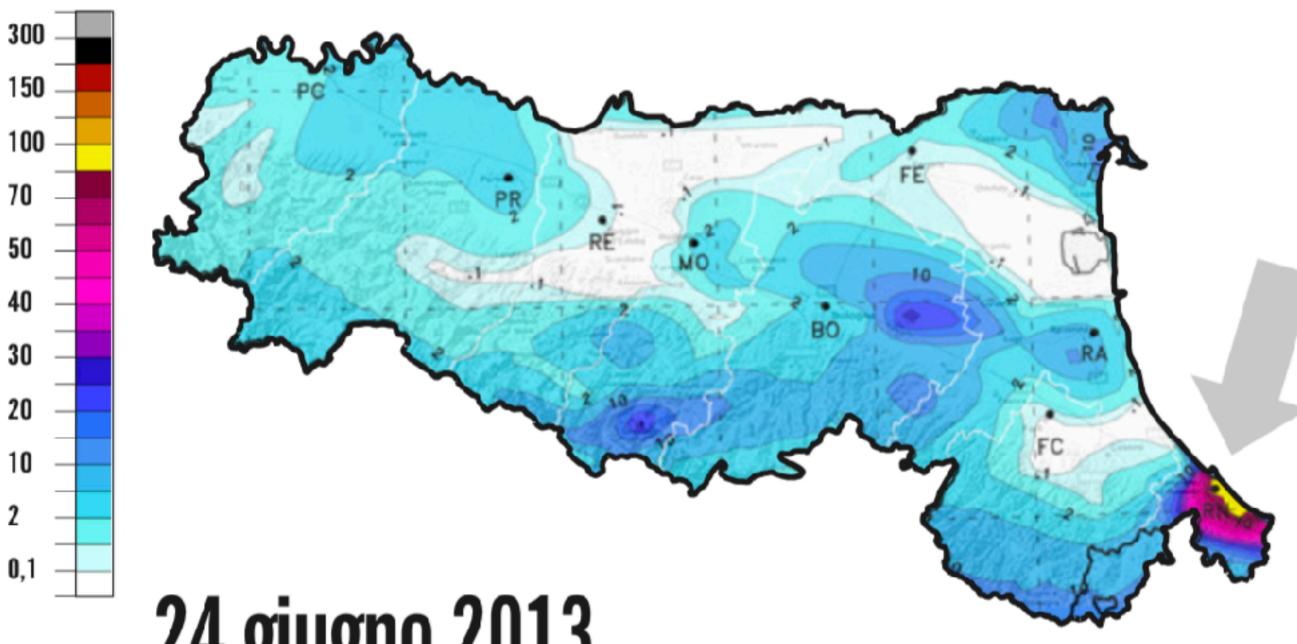








PIOGGIA INTENSA A RIMINI - 24 GIUGNO 2013 (RETE.ASMER.ORG)



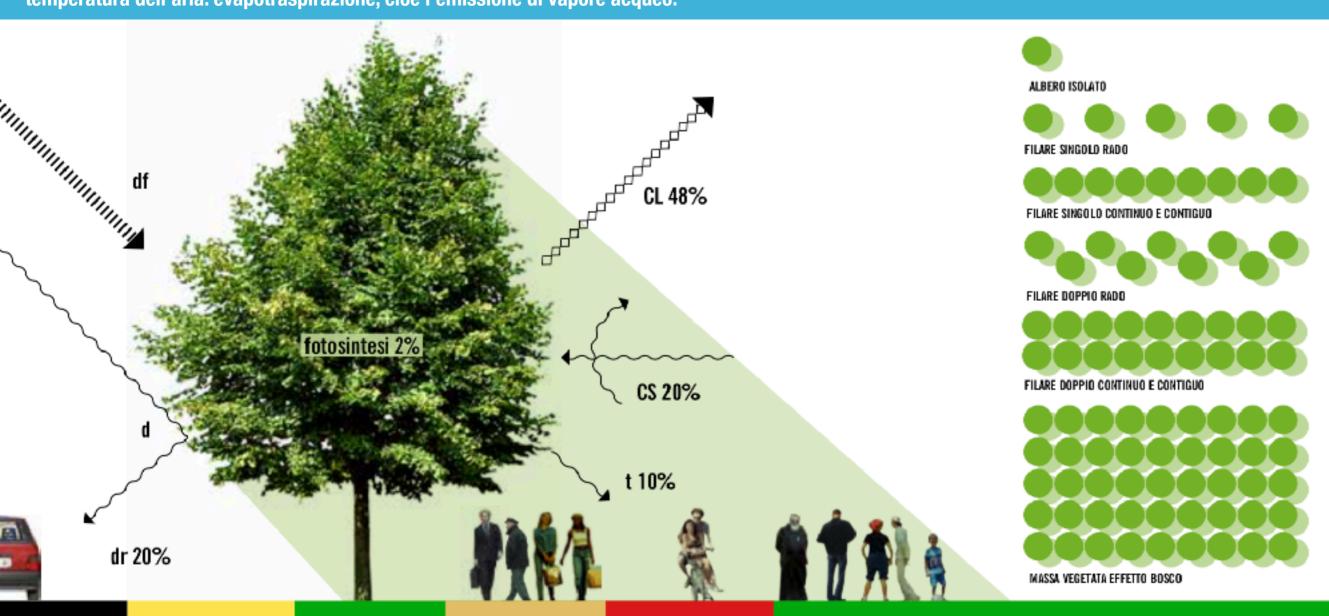
24 giugno 2013 120 mm di pioggia allagano in 1 ora la città di rimini

ALBERI / OMBRA ED EVAPOTRASPIRAZIONE

l'efficacia di raffrescamento di una massa vegetativa è data dalla somma dell'effetto di evapotraspirazione + ombreggiamento ed è proporzionale alla continuità del primo e alla contiguità del secondo

[Maria Teresa Salomoni, Gli alberi e la città, collana dispense REBUS®, bit.ly/REBUS3]

Le piante utilizzano una parte minima della radiazione solare (RS) per la fotosintesi (2%), riflettono circa il 20% (dr) e il 10% (t) trasmettono al suolo riemettendo il 20% sotto forma di calore sensibile '(CS) e il 48% in' calore latente '(CL) attraverso un meccanismo naturale che raffredda la temperatura dell'aria: evapotraspirazione, cioè l'emissione di vapore acqueo.



ALBERI / CRESCITA E PORTAMENTO

Il portamento e la dimensione sono importanti, perché è attraverso questi due elementi che si definisce la dimensione e la forma dell'ombra, cioè i principali requisiti che lo spazio deve avere per consentire che un'attività venga svolta nelle adeguate condizioni ambientali.

La scelta di una specie di albero deriva dal connubio tra forma dello spazio urbano e caratteristiche morfologiche delle piante, che comprendono dimensioni, portamento, colori del fogliame e variazioni stagionali e presenza di fiori e frutti.



ALBERI / VENTO E BREZZE

Gli alberi indicono sul microclima in diversi modi:

- > incanalando, deviando e potenziando le correntiel e brezze per mitigare il caldo d'estate (filare);
- > potenziando le correnti e le brezze lungo i fiumi e i canali in ambito urbano (filari, alberi in gruppo) e in spazi aperti ove sono presenti specchi d'acqua (alberi in gruppo); ostruendo il passaggio del vento (albero
- > isolato, massa vegetata o filare) nella stagione invernale;

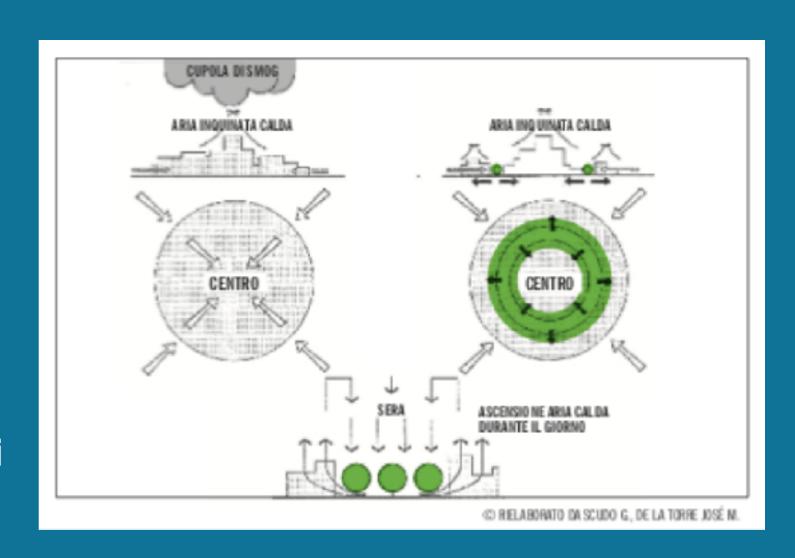


ALBERI / VENTO E BREZZE

Nell'ambiente urbano edificato, in condizioni meteorologiche di assenza di vento, l'isola di calore determina una brezza esterna-interna che concentra l'inquinamento e non consente la dissipazione del calore.

Le strutture urbane verdi (in particolare quelle concentriche e diffuse), abbassano la temperatura dell'aria, innescando brezze urbane che vanno dalle aree verdi a quelle costruite.

L'effetto generale derivante dagli scambi di energia è la moderazione del microclima grazie alla formazione di venti termici generati dalla massiccia presenza di alberi.



INFRASTRUTTURA VERDE E BLU [IVB]

S.U.D.S. SUSTAINABLE URBAN DRAINAGE SYSTEMS

NATURE BASED SOLUTIONS

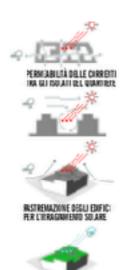
GESTION PAYSAGERE DES EAUX PLUVIALES URBAINES

WATER SENSITIVE DESIGN

INFRASTRUTTURA VERDE + INFRATRUTTURA BLU [NBS] + MORFOLOGIA URBANA

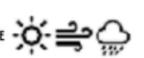






TESSUTO EDIFICATO

CONCEPITO PER ISOLATI PERMEABILI ALLA RADIAZIONE SCLARE
ALLE CORFENTI DEI VENTI E CON AMPI SPAZI FUBBLICI



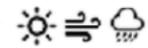
COPERTURE TERROI FOR CASSORIUM COTO DOLLE ACQUE PROVINCE E DICAL INQUINANTI





NFRASTRUTTURA VERDE

CONNESSIONE DEL VERDE PUBLICO E PRIVATO MASSE VEGETALI E FILARI ALBERATI CON CHIOME CONTINUE E CONTIGUE E SUOLI PERMEABILI VEGETATI



65 ettari DI TRASFORMAZIONE

riskabeurienierigisal da Ecoquartien Parcille Ropem Planor progeti di Chaussen, Larenn, Agente Rec, Jeise TP e Birtipel

Dagli anni '90 si è iniziato a promuovere un insieme di pratiche riferibili ai sistemi di gestione sostenibile del drenaggio urbano [SUDS, Sustainable Urban Drainage Systems] che propongono soluzioni per gestire in situ le acque meteoriche, ridurre - fino ad azzerare - i volumi idrici recapitati in fognatura ed evitare i problemi di sovraccarico delle reti, rendendo così più sostenibile il ciclo dell'acqua.

Le soluzioni sono riconducibili alle seguenti strategie:

- 1. rallentare lo scorrimento superficiale;
- 2. favorire l'infiltrazione nel suolo;
- 3. prevedere sistemi di ritenzione temporanea;
- 4. restituire in maniera controllata l'acqua alle reti;
- 5. prevedere sistemi di stoccaggio;
- 6. riutilizzare le acque stoccate [gestione aree verdi, evapotraspirazione].

Questi sistemi si riferiscono all'aumento (o al ripristino) della permeabilità dei suoli urbani e sono costituiti da elementi come tetti verdi, giardini e piazze della pioggia, bacini di ritenzione e bioritenzione, bacini e fossati allagabili [per la temporanea detenzione di acque meteoriche] o bacini confinati, per lo stoccaggio delle acque in vista di successivi riutilizzi, strombatura dei fiumi urbani e rinaturazione e altri elementi che possono essere collegati ad altri elementi BGI in un bacino idrografico.

Tutte le misure propongono principalmente soluzioni basate sulla natura [NbS]

MATERIALI VEGETALI/MINERALI

- PRATI GRASS
- TERRENO LOAMY SOIL
- **TERRA BATTUTA CALCESTRE** TERRE BATTUE
- 4 LEGNO WOOD
- PAVIMENTAZIONI DRENANTI GRASS
- 6 VERDE PENSILE GRASS
- VERDE VERTICALE GRASS
- ASFALTO CONCRETE ASPHALT ROAD
- ASFALTO COLORATO CONCRETE ASPHALT ROAD
- ASFALTO LUMINOSO CONCRETE ASPHALT ROAD
- **110** COOL MATERIALS REFLECTIVE SURFACES
- CLS IN OPERA CONCRETE PAVEMENT LIGTH/DARK
- CLS PIASTRELLE CONCRETE PAVEMENT
- PAVIMENTAZIONI FOTOCATALITICHE CONCRETE PAVEMENT
- CERAMICA GRÈS TILES PAVEMENT GRAY/RED
- LATERIZI BRICK ROAD YELLOW/RED STONES
- MATERIALI LAPIDEI PORPHYRY/BASALT/MARBLE PAVEMENT/DARK GRANIT PAVEMENT
- 18 PAVIMENTAZIONI ANTI-TRAUMA RUBBER

ACQUA

- CASCATE / VASCHE / FONTANE D'ACQUA WATER
- NEBULIZZAZIONE D'ACQUA
- ACQUA LUNGO I PERCORSI
- LAME D'ACQUA

I termini in inglese corrispondono alla denominazione dei materiali contenuti nel software open source *ENVI-met* per le simulazioni del *comfort outdoor*

ALBERI E INFRASTRUTTURA VERDE

- ALBERI OMBRA ED EVAPOTRASPIRAZIONE VEGETATION
- **CRESCITA E PORTAMENTO**
- VENTO / INFLUENZARE LO STATO TERMICO
- SPECIE AUTOCTONE / SPECIE ALIENE
- 27 EFFETTI DI MITIGAZIONE DELLE PIANTE / ASSORBIMENTO E CATTURA INQUINANTI E FITOR
- COMPOSTI ORGANICI VOLATILI / ASSORBIMENTO INQUINANTI
- 29 PIANTAGIONE PREVENTIVA
- 30 INFRASTRUTTURA VERDE
- GIARDINI TASCABILI
- GIARDINI CONDIVISI ORTI URBANI
- 33 STRADA ALBERATA MULTIFUNZIONALE
- PARCHEGGI ALBERATI

REGIMAZIONE DELLE ACQUE

- GESTIONE SOSTENIBILE DELLE ACQUE PLUVIALI
- RESTITUIRE SPAZI PERMEABILI / DESEALING-DEPAVING
- 37 GIARDINI DELLA PIOGGIA / RAIN GARDEN
- **FOSSATI INONDABILI**
- 39 BACINI INONDABILI
- 40 PIAZZE DELLA PIOGGIA

ATTRATTIVITÀ DEGLI SPAZI PUBBLICI

- 41 SPAZI PUBBLICI MULTIFUNZIONALI
- 42 SPAZI PUBBLICI ALBERATI
- 43 SEDUTE PRIMARIE
- SEDUTE SECONDARIE
- 45 PERGOLE
- **GOPERTURE REMOVIBILI**
- 40 COPERTURE RIGIDE



ESEMPI STRATEGIE PER IVB

- > aumento della superficie permeabile su spazi pubblici stradali [alla scala di quartiere]
- > aumento della superficie permeabile su spazi pubblici urbani [piazze, parchi e giardini]
- > progetto di fattibilità per l'infrastruttura verde e blu in un quartiere di rigenerazione urbana quale trama per le trasformazioni di iniziativa dei privati e strategia per la sostenibilità ambientale, la resilienza climatica e qualità degli spazi pubblici

STRATEGIE DI INCREMENTO DELLE SUPERFICI PERMEABILI

INCREMENTO SUPERFICI PERMEJBILI SU SPAZI PUBBLICI STRADALI (QUARTIERE)

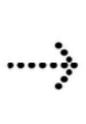
PAVIMENTAZIONE ESISTENTE 100% IMPERMEABILE











80% IMPERMEABILE 20% PERMEABILE E VEGETALE



80% IMPERMEABILE 20% PERMEABILE EINONDABILE



(rielder aution) originali de SaintRjel de Climate Adapted-Reighberhood - Tredje-Rator)

INCREMENTO SUPERFICI PERMEABILI SU SPAZI PUBBLICI URBANI (PIAZZE, PAICHI, GIARDINI)



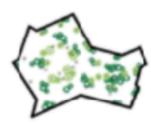
SPAZIO PUBBLICO ESISTENTE 75% IMPERMEABILE 25% PERMEABILE



AMPLIAMENTO AREE VERDI RIDUZIONE STRADE 55% IN PERMEABILE 45% PERMEABILE



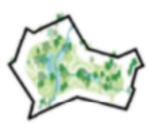
MICRO-MODELLAZZIONE MORFOLOGICA SUOLI PERMEABILI



ALBERI EARBUSTI



SPAZI INONDABILI RACCOLTA DELLE ACQUE



SPAZIO PUBBLICO RIQUALIFICATO

(Meldonazioni originali da Saint Kjelds Climate Adapted Helpho Board - Tredje-Hatar)

RIGENERAZIONE DI AREE DISMESSE



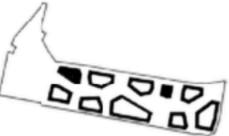
AREA DISMESSA ESISTENTE
75% IMPERMEABILE ED EDIFICATO
25% SUPERFICI ABBANDONATE SEMI-PERMEABILI
COLONIZZATE DA VEGETAZIONE PIONIERA

CREAZIONE DI ECO-QUARTIERI



AREAPROGETTO
60% SPAZI PUBBLICI PERMEABILI
40% EDIFICATO

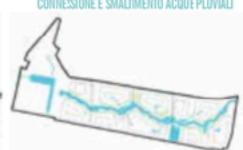
LOTTI A CORTE CON SUPERFICI E PERTINDIZE PERMEABLI



INFRASTRUTTURA VERDE INTEGRATA AL CONTESTO Connessione aree pubbliche e private



INFRASTRUTTURA BLU INTEGRATA AL CONTESTO Connessione e smaltimento acque pluviali



(lelaborazioni originali da En-quartiere Bryggers Bostin Amagor - brelje Ratar)

WATERFRONT PARK A L'AIA [TREKVLIET CANAL ZONE]

Riqualificazione di un'area produttiva dismessa, combinando una crescita consistente della popolazione con l'adattamento climatico.

Ubicazione: città dell'Aia, zona Trekvliet Binckhorst

Superficie: 130 ha

Committente: Comune di L'Aia, dipartimento di pianificazione

Progetto: studio di fattibilità su un waterfront per l'adattamento

climatico

Studio incaricato: DE URBANISTEN

Collaborazione: City planning department, city engineering

bureau, water board Delfland

Year: 2016-2017

La strategia di trasformazione del quartiere non segue un piano generale fisso, ma consente uno sviluppo urbano organico facilitando le iniziative private.

- > ciò richiede una visione chiara su come raggiungere gli obiettivi di adattamento del clima riguardanti la gestione delle acque piovane e lo stress da calore urbano, dal momento che non esiste un piano generale per guidare queste ambizioni.
- > la proposta è quella di sviluppare una robusta infrastruttura verde-blu [come invariate]che integri soluzioni adattative al clima e definisca un'alta qualità di spazio pubblico per l'area

- > un piano flessibile di trasformazione che richiede l'iniziativa dei privati
- > si parte dalle aree lungo il canale Trekvliet con l'IVB che accompagna mobilità ciclo-pedonale e che organizza una ricca serie di spazi pubblici orientati perpendicolarmente all'acqua
- > il canale lavora dorsale per la gestione delle risorse idriche e allo stesso tempo come spazio pubblico di valore ricreativo

IL QUARTIERE TREKVLIET ALL'AIA (NL)

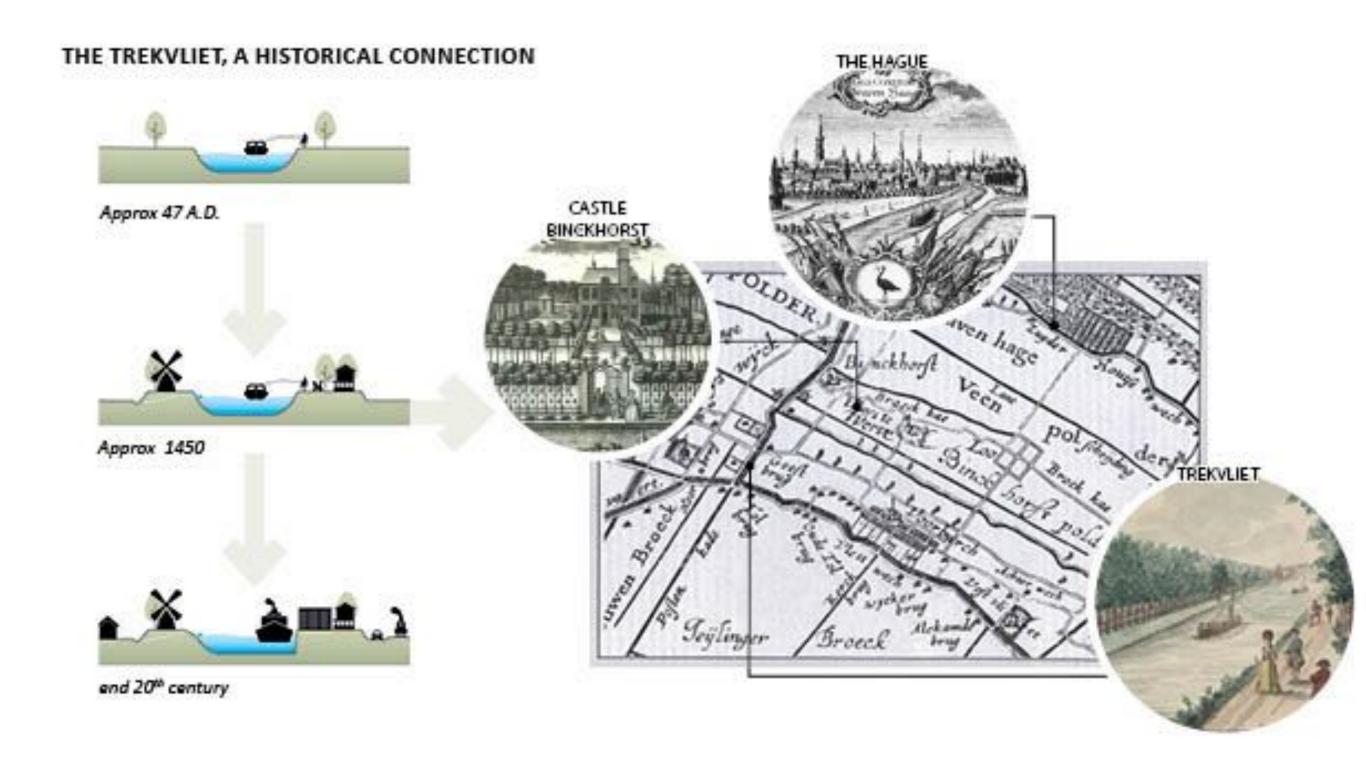


IL QUARTIERE DI TREKVLIET ALL'AIA (NL)



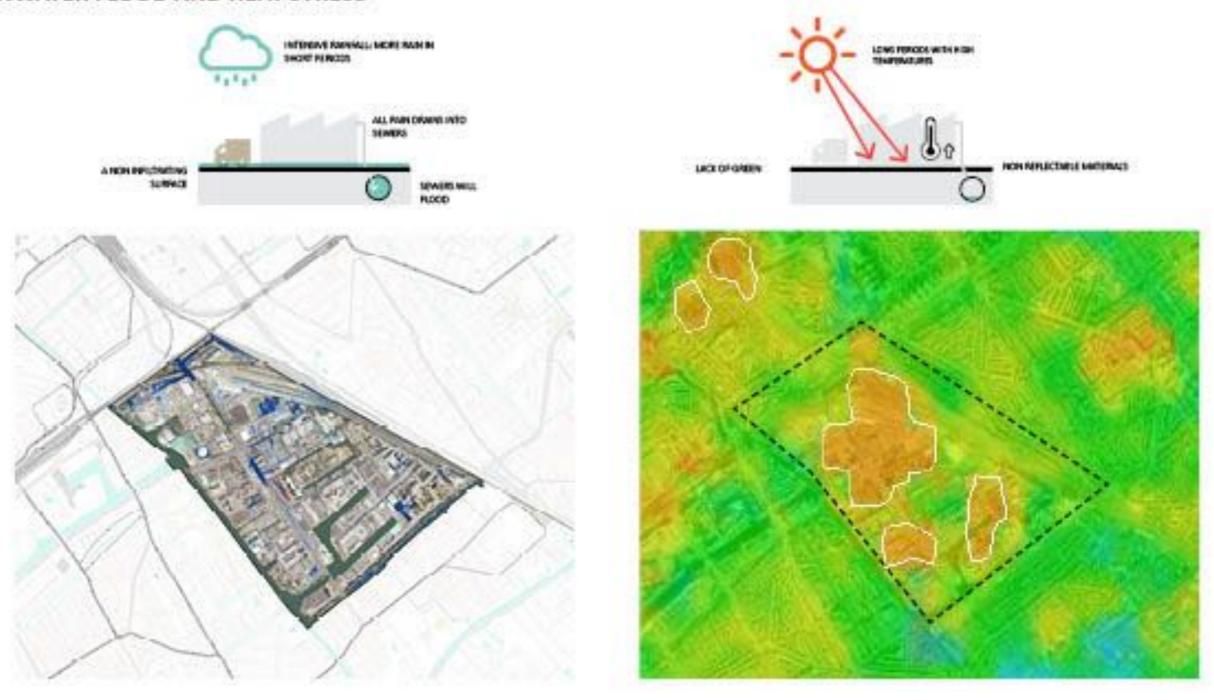
IL QUARTIERE DI TREKVLIET ALL'AIA (NL)



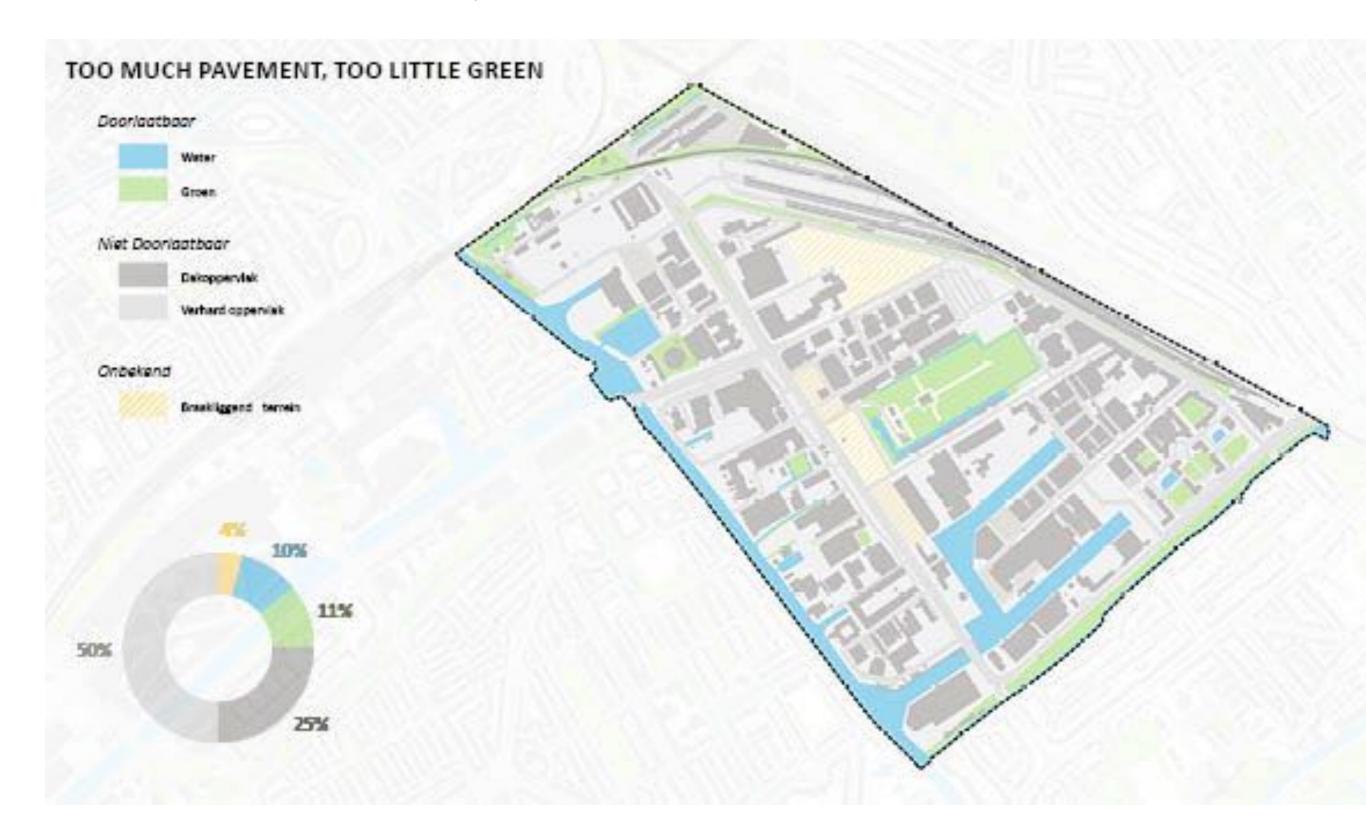


ALLAGAMENTI E STRESS DA CALORE

RAINWATER FLOOD AND HEAT STRESS



TROPPE SUPERFICI PAVIMENTATE, POCO VERDE

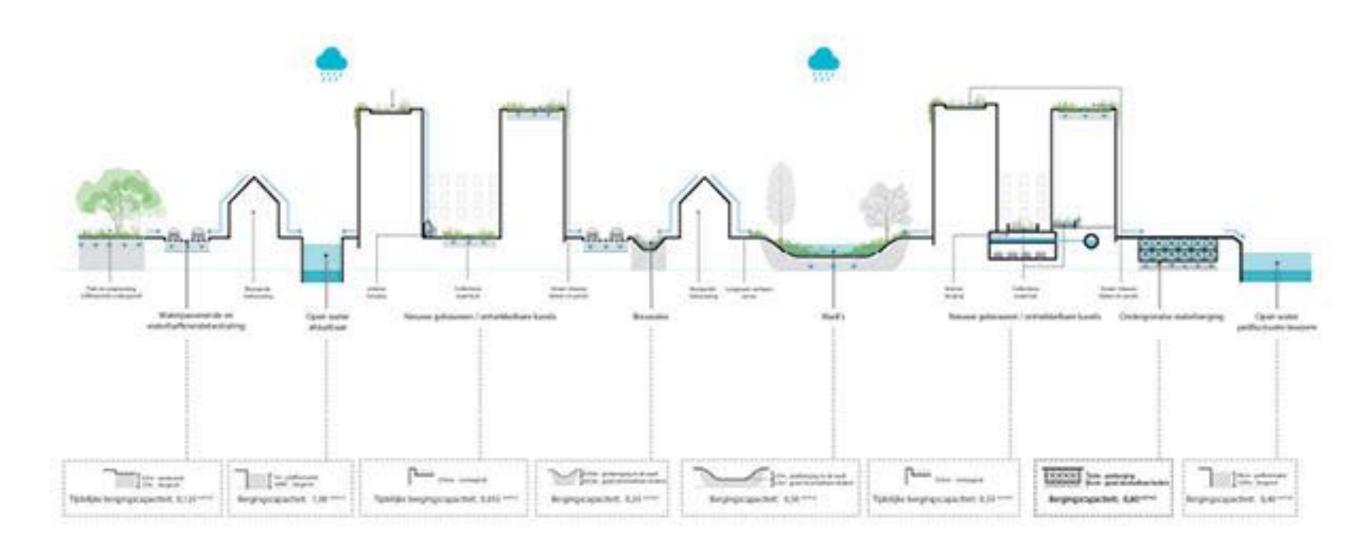


UN RITMO DI SPAZI PUBBLICI VERDE-BLU CHE STRUTTURANO IL TESSUTO URBANO FUTURO E RACCOLGONO, IMMAGAZZINANO E INFILTRANO L'ACQUA PIOVANA, COPRENDO L'INTERA SUPERFICIE DEL BACINO IDROGRAFICO.

CLIMATE ADAPTIVE FRAMEWORK FOR THE 'TREKVLIET WATERFRONTPARK'



CLIMATE ADAPTIVE URBAN DEVELOPMENT AND PUBLIC SPACES



Prendendo in considerazione le linee di proprietà, l'infrastruttura esistente, la flessibilità graduale e una rete sottile di percorsi pedonali e ciclabili, viene sviluppata una serie di volumi di raccolta che intercettano e trattengono la propria acqua nei propri spazi pubblici verde-blu.

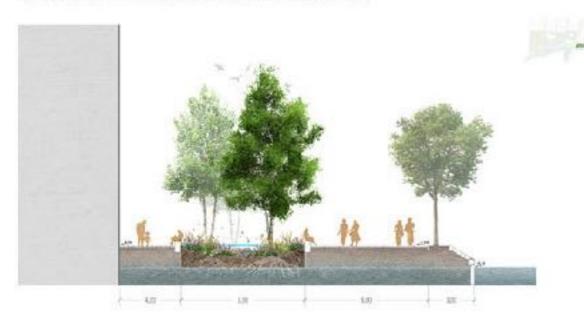
In un processo ciclico di calcolo, progettazione e feedback dei committenti e attraverso una fattiva collaborazione, è stato definito un set di 12 spazi verdi-blu diversi per strutturare tutti gli sviluppi futuri lungo la zona Trekvliet.

THE CALCULATION MAP WITH CATCHMENT AREAS



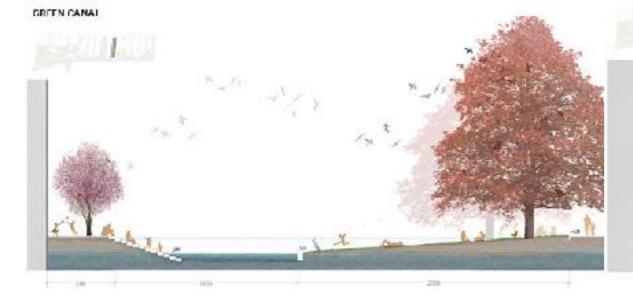
LINEAR RAIN GARDEN AS INNER COURTYARD

THE TREKVLIET BOULEVARD AS AN CONTINUOUS WATERFRONT





DEEP DRY RAIN GARDEN





UNA LEZIONE APPRESA PER LA RIGENERAZIONE URBANA IN ITALIA

Per innescare le trasformazioni attraverso il coinvolgimento dei privati, servono nuove strategie, nuovi strumenti, molte e diverse abilità tra le quali, sicuramente, elevate capacità negoziali, competenze amministrative e tecniche multidisciplinari.

È importante mantenere una solida regia pubblica delle trasformazioni se si vuole garantire l'integrazione tra i diversi sistemi, la sostenibilità, la resilienza, la qualità urbana e la vivibilità della città e dei suoi spazi pubblici.

Il tema del clima dovrà essere integrato negli strumenti urbanistici e nei progetti di trasformazione urbana che li attueranno.

Le 'città a prova di clima' sono anche 'città per le persone' [Jan Gehl] perché la maggior parte delle misure - sicuramente quelle più efficaci per l'adattamento e la mitigazione - sono misure basate sulla reintroduzione della natura in città, che le rendono più sane, belle, confortevoli, vivibili, vitali ed attrattive.

grazie per l'attenzione :-)

