



RIVERGARO E LA PIAZZA NEL PARCO

Storia di un percorso partecipato di riqualificazione urbana

PERCHE' RIVERGARRO HA PARTECIPATO AL BANDO?



RIVERGARRO - Piazza Grande



RIVERGARRO (Piacenza) - Piazza Paolo

PERCHE' RIVERGARO HA PARTECIPATO AL BANDO?



PERCHE' RIVERGARO HA PARTECIPATO AL BANDO?

Obiettivi:

1. individuare un sistema di interventi di riqualificazione urbana con al centro la riqualificazione di **Piazza Paolo**
2. prevedere la sistemazione di **Piazza Dante**, spazio pubblico che ospita un vasto parcheggio interposto tra il centro storico ed il **Parco degli Alpini**.

L'Amministrazione con questo intervento intende **ridare dignità a piazza Paolo**, farle ritrovare la sua funzione di agorà, luogo di rappresentanza e di incontro, farne un decoroso scenario per manifestazioni culturali, restituire agli abitanti un luogo in cui potersi riconoscere.

COME RIVERGARO HA PARTECIPATO AL BANDO?

STUDIO DI FATTIBILITA':

- Inquadramento
- Criticità
- Obiettivi: qualità architettonica, qualità dello spazio pubblico, qualità paesaggistica, qualità ambientale, coesione sociale
- Elaborati presentati: Relazione descrittiva, Tavole di inquadramento, Tavole di analisi del tessuto urbano esistente.



Bando Regionale - Settembre 2011

Rivergaro si è classificato tra i **19 vincitori**
su **105** Comuni partecipanti



ammesso al finanziamento

per sostenere lo svolgimento della procedura concorsuale e partecipativa

Stipula Protocollo d'Intesa 15 dicembre 2011

Erogazione contributo € 50.000

LA PIAZZA NEL PARCO: IL PERCORSO PARTECIPATO

Prima fase del percorso partecipato in funzione del concorso di idee.

| | |
|----------------------|------------|
| Assemblea pubblica | 26.04.2012 |
| Passeggiata urbana | 19.05.2012 |
| Workshop-Laboratorio | 26.05.2012 |



Report finale (allegato al successivo concorso di idee)



LA PIAZZA NEL PARCO: IL PERCORSO PARTECIPATO

Prima fase del percorso partecipato in funzione del concorso di idee.



LA PIAZZA NEL PARCO: IL CONCORSO DI IDEE

4 Giugno 2012

Pubblicazione del bando per il **concorso di idee**

Allegato 1: Linee guida (contenuti del bando per finanziamento regionale)

Allegato 2: Report del percorso partecipato

Altri allegati: Rilievo topografico, Rilievo fotografico, P.R.G., ortofoto, catasto, ecc...

CRITERI DI VALUTAZIONE (max 100 punti)

- Funzionalità dell'opera, qualità delle soluzioni architettoniche e tecnologiche adottate in relazione alla qualità complessiva dello spazio pubblico e agli aspetti di gestione, manutenzione e sostenibilità (**max 40 punti**)
- Qualità della soluzione progettuale complessiva con particolare riferimento all'integrazione del progetto nel contesto di riferimento (centro storico e fiume Trebbia), alla rispondenza rispetto ai contenuti del Report dei laboratori di partecipazione (**max 30 punti**)
- Valutazione tecnico economica dei costi di realizzazione dell'opera, valutazione della fattibilità complessiva del progetto (**max 30 punti**)

LA PIAZZA NEL PARCO: IL PERCORSO PARTECIPATO

Ottobre 2012

Commissione giudicatrice seleziona i primi tre progetti classificati, premiati dal prof. Philippe Daverio durante un evento pubblico presso l'Auditorium "Casa del Popolo".



LA PIAZZA NEL PARCO: I PROGETTI VINCITORI



1° CLASSIFICATO

Arch. Filippo Albonetti
Arch. Daria Ghezzi



2° CLASSIFICATO

Arch. Marco Iacopini
Arch. Enrico De Benedetti
Arch. Massimo Ferrari
Arch. Chiara Genocchi



3° CLASSIFICATO

Arch. Chiara Locardi
Arch. Chiara Borghini
Arch. Marco Civardi
Ing. Claudio Burgazzi
Ing. Filippo Losi

LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

Novembre 2014

Ufficio Tecnico comunale redige il progetto preliminare della riqualificazione di Piazza Paolo Araldi - primo stralcio del progetto complessivo e lo trasmette alla Regione per accedere ad un secondo finanziamento, reso possibile dal primo, pari ad € 500.000,00 per la realizzazione delle opere.

Settembre – Ottobre 2015

Ufficio Tecnico comunale redige il progetto definitivo - esecutivo della riqualificazione di Piazza Paolo Araldi per l'importo complessivo di € 950.000,00

LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

PUNTI NOTEVOLI: ASSE FIUME - PIAZZA DANTE - PIAZZA PAOLO - SANTUARIO



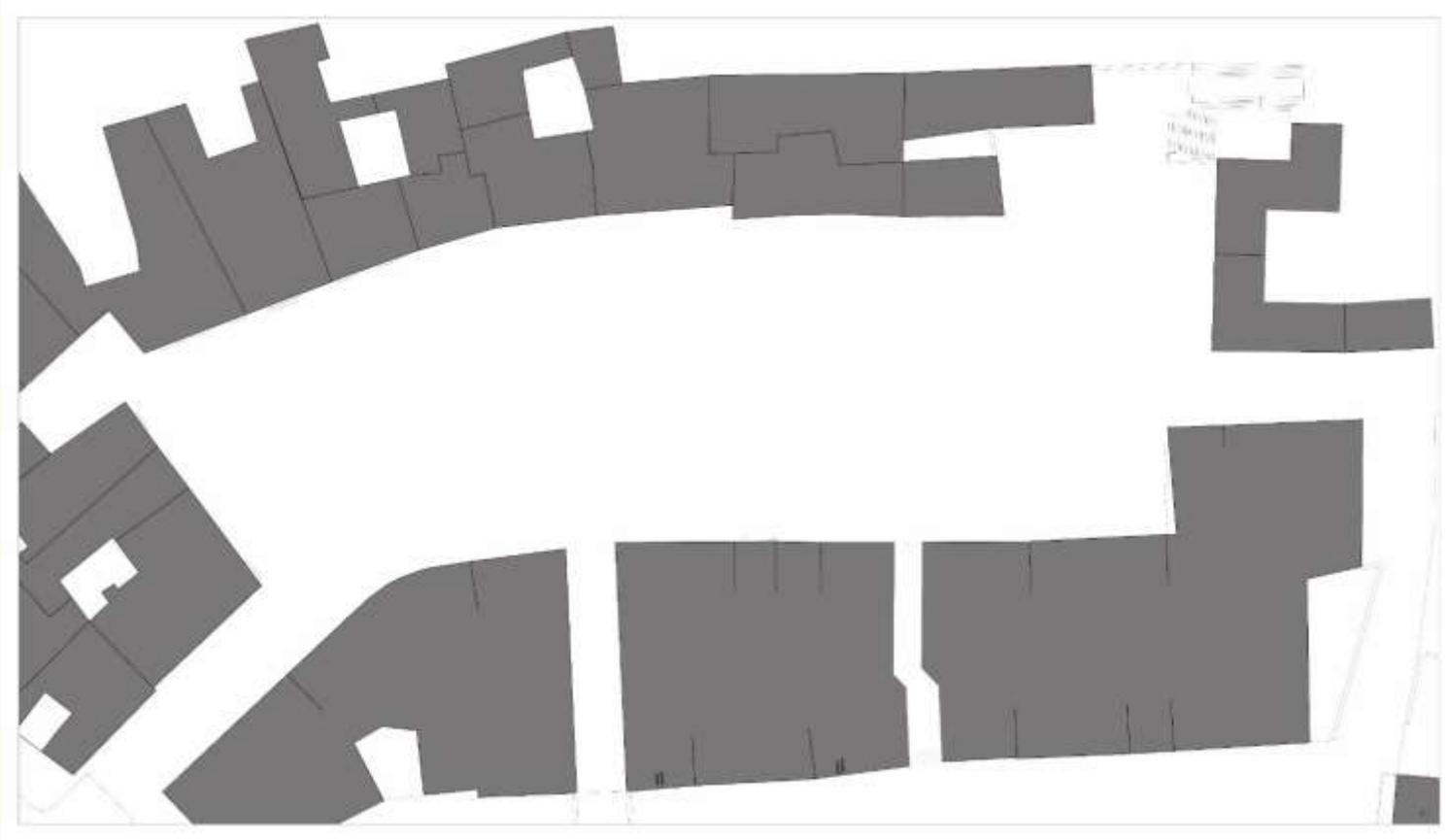
LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

I PUNTI NOTEVOLI: MONUMENTO AL PARTIGIANO PAOLO ARALDI



LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

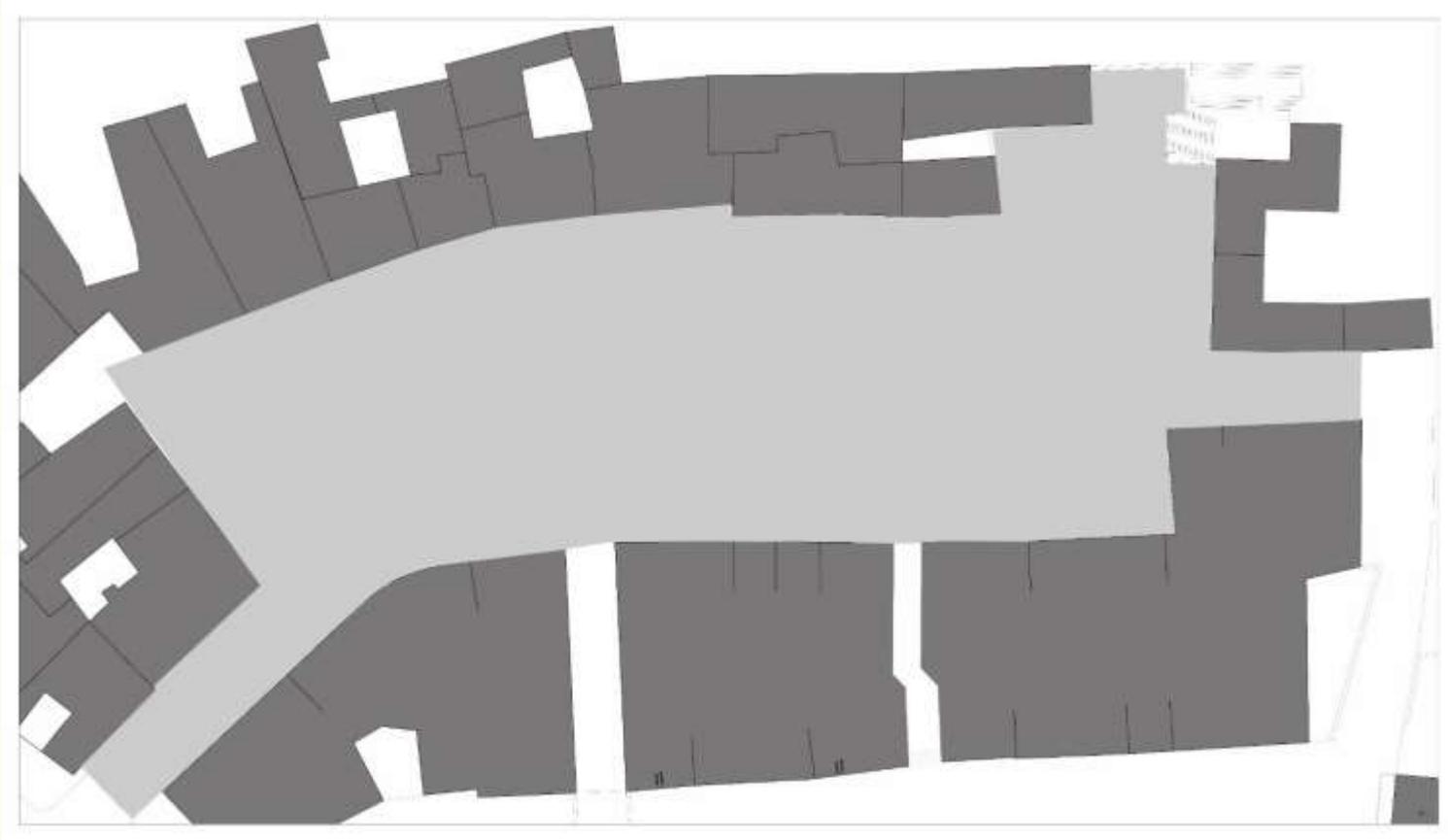
PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: PIAZZA PAOLO ARALDI



L'idea progettuale è il risultato della sovrapposizione di quattro diversi livelli

LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

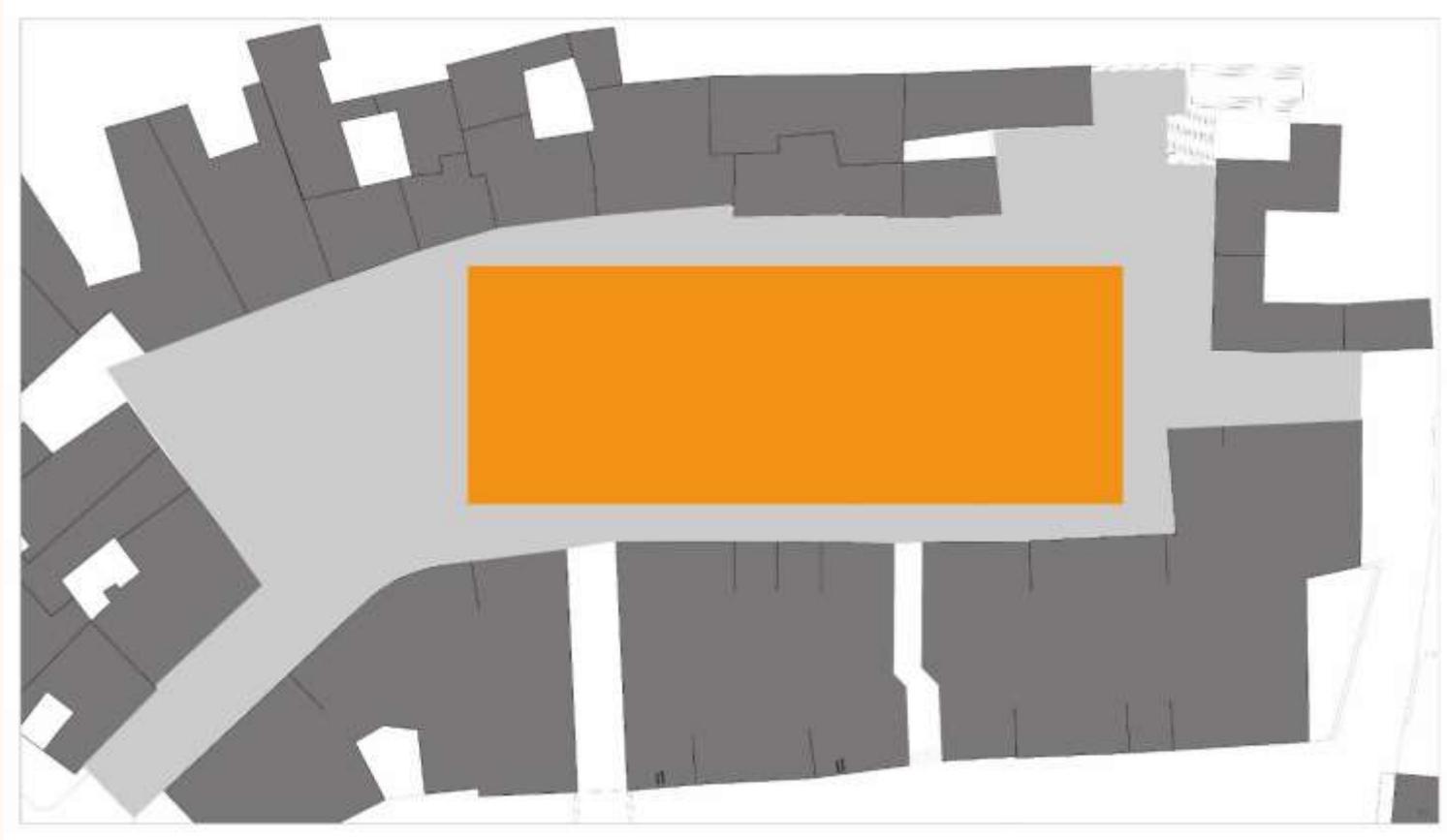
PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: PIAZZA PAOLO ARALDI



1. Sfondo

LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: PIAZZA PAOLO ARALDI

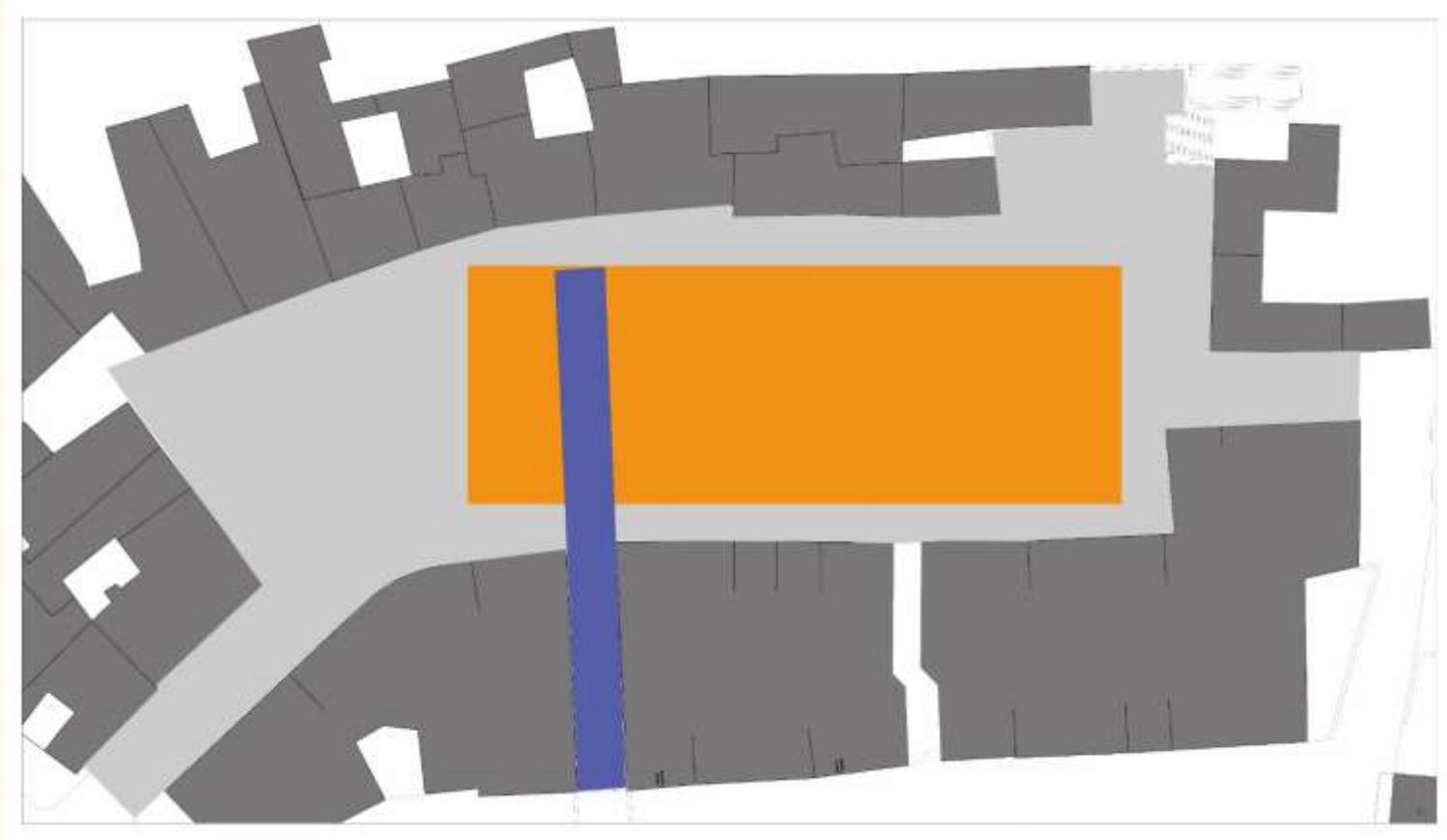


1. Sfondo

2. Area centrale

LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: PIAZZA PAOLO ARALDI



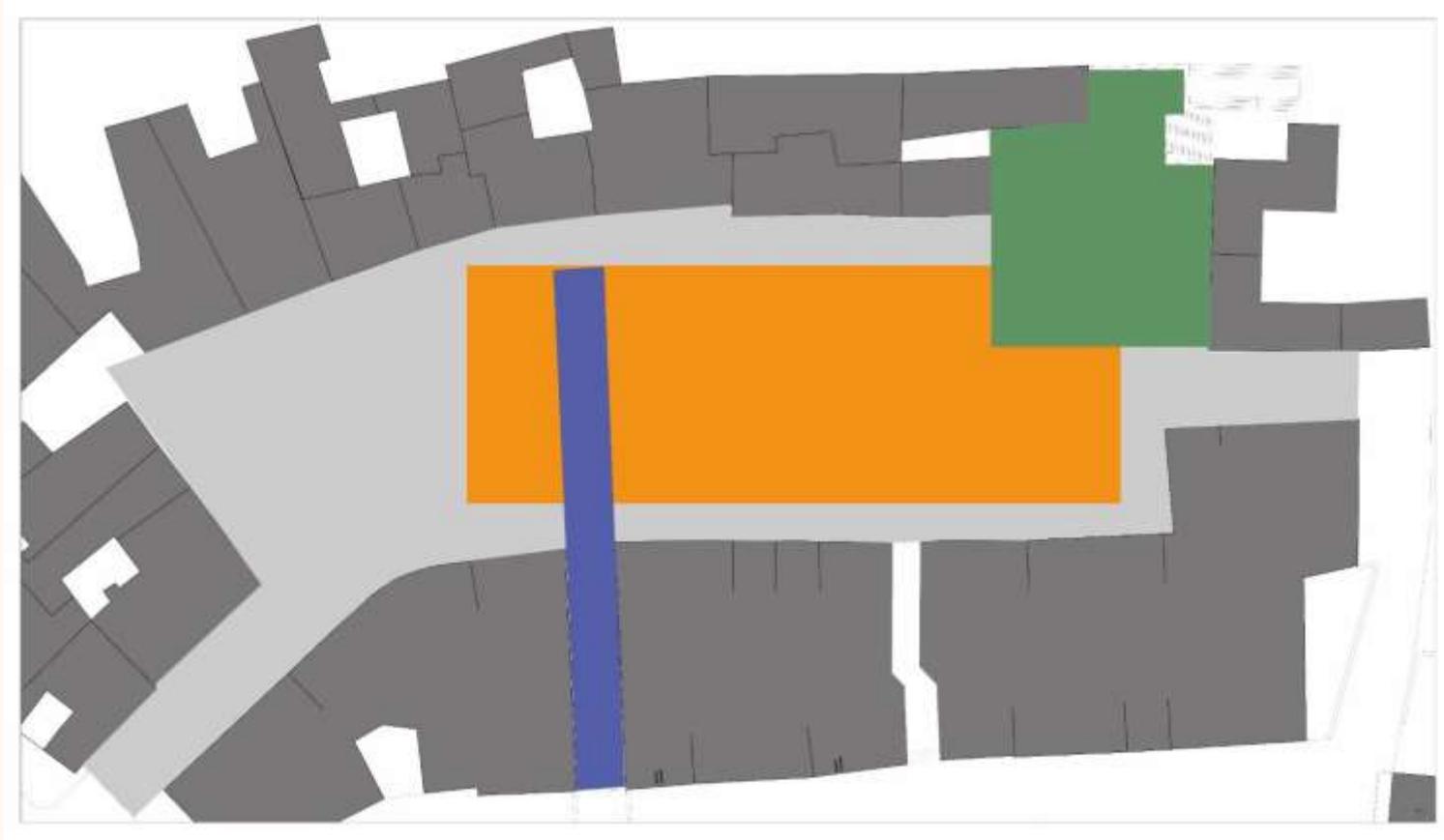
1. Sfondo

2. Area centrale

3. Asse pedonale

LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: PIAZZA PAOLO ARALDI



1. Sfondo

2. Area centrale

3. Asse pedonale

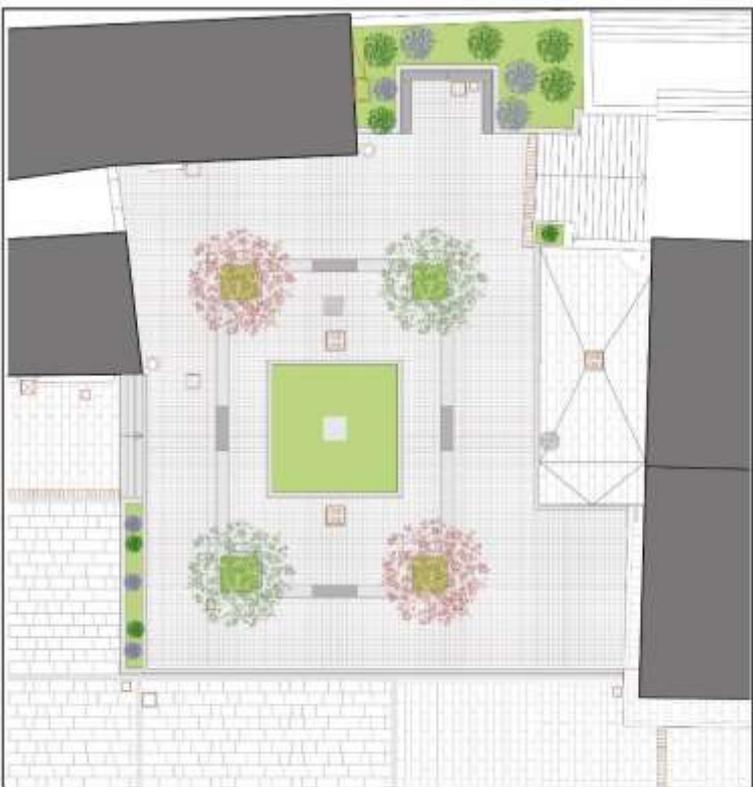
4. Area verde

LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE

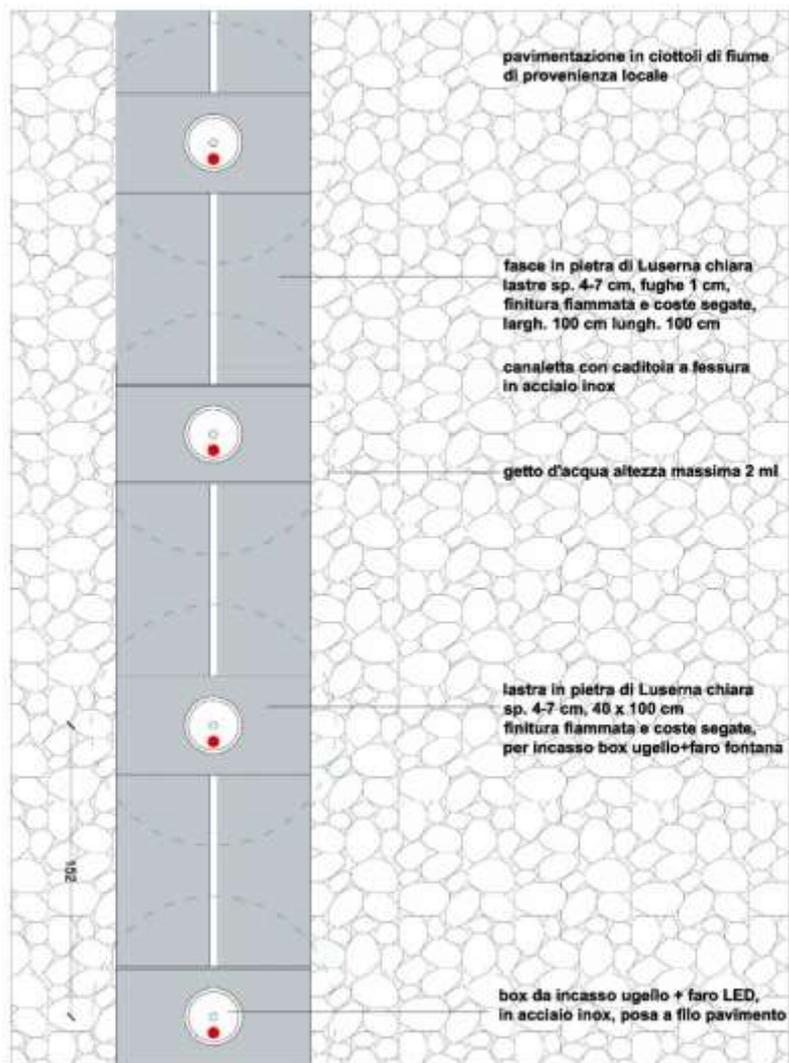
PRIMO STRALCIO FUNZIONALE: PIAZZA PAOLO ARALDI



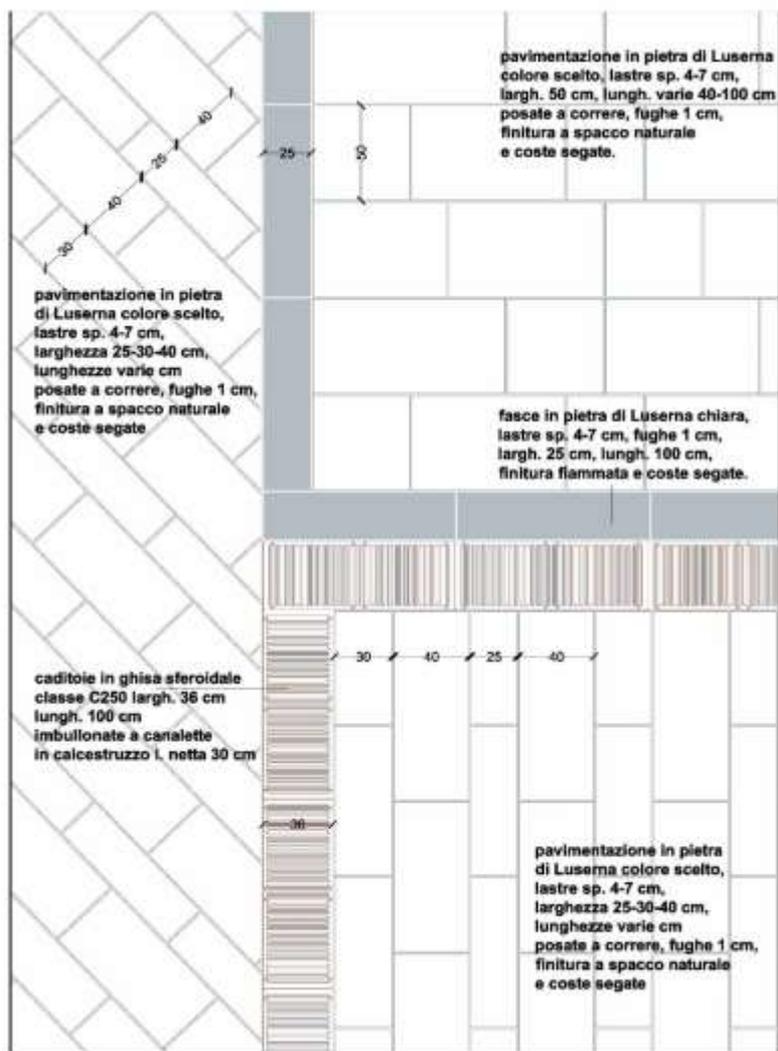
LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE



LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE



LA PIAZZA NEL PARCO: LA PROGETTAZIONE



LA PIAZZA NEL PARCO: LA CONCLUSIONE DEL PERCORSO PARTECIPATO

Novembre 2015

Stipula dell'Accordo di Programma tra il Comune e la Regione Emilia Romagna per l'erogazione del contributo regionale di € 500.000,00.



Svolgimento della **seconda fase** del percorso partecipato con i cittadini per esporre il progetto e confrontarsi sul futuro utilizzo della piazza.



LA PIAZZA NEL PARCO: LA GARA D'APPALTO E I LAVORI

Dicembre 2015

Comune pubblica bando di gara e seleziona l'impresa appaltatrice mediante procedura negoziata con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

MIGLIORIE:

- Realizzazione di fontana;
- Fornitura di arredi per bar e ristoranti.



LA PIAZZA NEL PARCO: LA GARA D'APPALTO E I LAVORI

Marzo – Luglio 2016

Esecuzione lavori di riqualificazione.

EFFETTI:

- Pedonalizzazione;
- La piazza è tornata ad essere un punto di ritrovo;
- Interventi di riqualificazione facciate edifici privati;
- Ripresa delle attività commerciali;
- Ricollocazione del mercato settimanale;
- La piazza è tornata ad essere sede degli eventi principali.



«Noi siamo la civiltà di quelli che vanno in piazza»....
«la nostra sensazione di appartenenza ad una comunità passa da lì»

«l'idea che si riparta ad immaginare un paese del XXI sec. rinnovando riarticolarlo, ragionando sui centri delle città e che lo si faccia partendo dalle piazze mi sembra un segnale certamente positivo»

Philippe Daverio