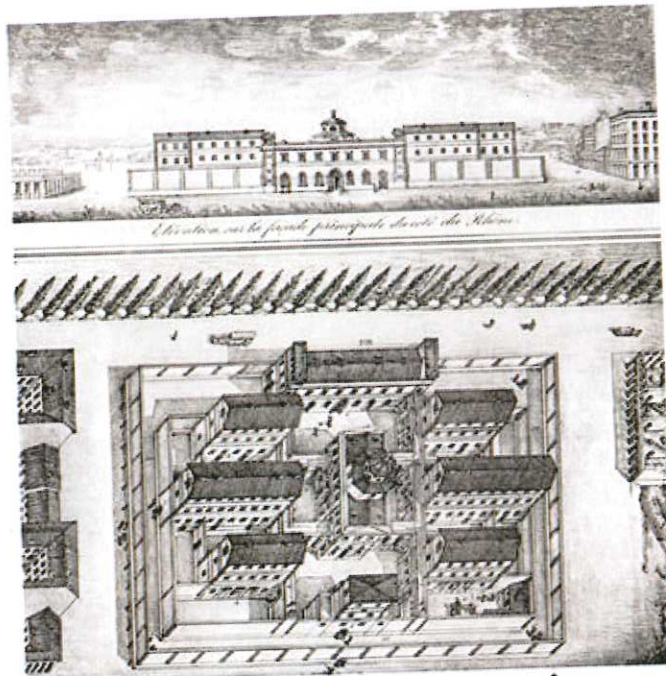


La Vie Grande Ouverte

Humanité et urbanité : inventer l'avenir ensemble

Louis-Pierre BALTARD

Un architecte pragmatique aux idées généreuses



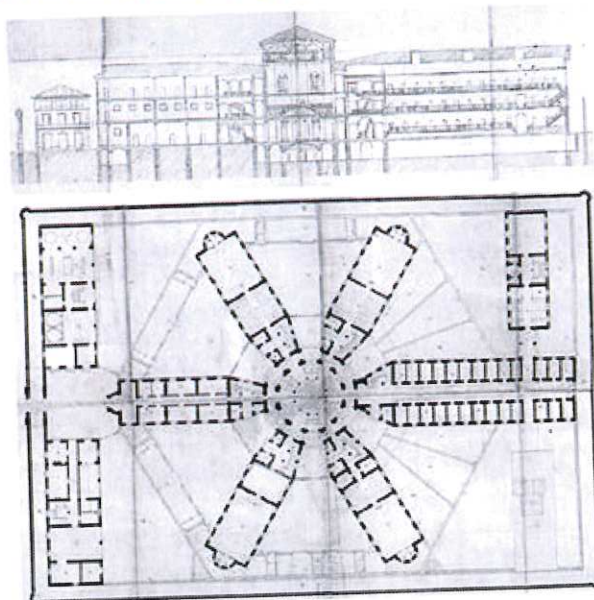
Le néoclassicisme : un langage universel

Présentation du projet de reconversion des prisons Saint-Paul et Saint-Joseph

SAINT-JOSEPH

Antonin LOUVIER

A la recherche d'un nouveau langage : un constructivisme néo-roman



Le triomphe du plan panoptique

Mr Frédéric Didier.

in des prisons Saint-Paul et Saint-Joseph

Résumé

Investissement total: 200.000.000€ environ Surfaces: 64.000 m²

Concours Février 2010- PC oct 2011 livraison rentrée 2015

Sofade filiale Norbert Dantressangle

Architecte: Studio Ory, Atelier Garbit Blondeau , Thierry Roche, Frederic Didie

AMH

Ilot st Paul : 35.000 m² :

1860 Antonin Louvier

Université Catholique Budget de 76M€

- ✓ 8600 étudiants et auditeurs libres
- ✓ dont 1 500 étudiants étrangers
- ✓ Plus de 500 enseignants et personnels administratifs
- ✓ 5 Facultés
- ✓ 15 Instituts de formation et de recherche
 - ✓ 5 Ecoles supérieures
 - ✓ Droit
 - ✓ Esdes
 - ✓ Institut des droits de l'homme
 - ✓ Bio-chimie
 - ✓ Ecole sup de qualite environnementale

Ilot st Joseph 29.000 m²

1831 Baltard Prison redemption Neoclassicisme 294 appartements :

- 118 logements en accession,
- 66 logements locatifs sociaux,
- Une résidence intergénérationnelle de 110 logements,
- Des commerces en pied d'immeuble
- 11.300 m² de bureaux HQE ouverts à la location (projet "Convergence").
- Un institut de recherche sur l'entrepreneuriat social et solidaire
- Les 40 % de la surface foncière de l'îlot restants sont consacrés à la création de jardins thématiques

Les espaces ont été pensés pour s'adapter à toutes les formes de la vie :

- la vie étudiante et la vie fragile avec les appartements dédiés aux personnes âgées, dans la résidence intergénérationnelle ;
- la vie active, avec le programme de bureaux ;
- la vie de famille avec 66 logements sociaux et 118 en accession ;
- la vie de quartier, avec des commerces de proximité, et notamment le rez-de-chaussée de l'ancienne chapelle aménagé en brasserie

Pour Habitat & Humanisme, la résidence intergénérationnelle de 110 unités accueillera des personnes fragilisées sortant de l'hôpital et des étudiants à revenus modestes, qui seront sollicités pour participer "prendre soin" des personnes convalescentes, notamment dans la gestion du quotidien : visites individuelles, aide aux repas, courses.... L'objectif est de briser la solitude de ces personnes, et d'assurer une vigilance s'inscrivant dans les actes de la vie quotidienne

La réhabilitation de l'îlot Saint-Joseph à Lyon, "la Vie Grande Ouverte", a obtenu le trophée du Logement des Territoires dans la catégorie Programmes solidaires.

Présentation du projet de reconversion



ues.

lles,

è

et

