

# DM 02/2025 MASE

## Fondo per il contrasto del consumo di suolo

Interventi di rinaturalizzazione in  
ambito urbano e periurbano

## Finalità

- Il fondo mira a finanziare **interventi** di rinaturalizzazione di suoli degradati o in via di degrado in ambito urbano e periurbano,
- con l'obiettivo di **contrastare il consumo di suolo** e ripristinare la funzionalità ecologica delle aree interessate.

## Destinatari

- Possono partecipare gli **Enti locali**
- che presentano proposte di intervento coerenti con le finalità del fondo,
- **su aree pubbliche** prive di vincoli ostativi
- **con futura destinazione a verde pubblico inedificabile**

## Dotazione Finanziaria

- € 11.799.350,00 importo assegnato alla Regione Emilia-Romagna, su più annualità
- Finanziamento richiedibile:
  - **minimo € 500.000,00**
  - **massimo € 2.000.000,00**
- È possibile integrare con cofinanziamento locale (maggiore cofinanziamento genera maggiore punteggio)

## Requisiti di ammissibilità

- Proposta presentata da Ente Locale (Comune, Unione, Provincia, Città Metropolitana) della Regione Emilia-Romagna
- Proposta di intervento coerente con le finalità del fondo (criteri del DM MASE 2/2025 e allegati A, B1, B2, C alla DGR)
- No interventi di compensazione
- CUP acquisito
- In caso di esproprio , prevedere espropri  $\leq$  10% del costo totale
- Invio tutti gli elaborati richiesti via PEC entro il **10/10/2025 (SCADENZA)**
- Limite 10% dell'importo lavori per opere accessorie (arredo)

## Tipologie opere di rinaturalizzazione ammissibili

*(a titolo esemplificativo e non esaustivo)*

### **Lavorazioni primarie** attinenti ai lavori di ingegneria naturalistica:

*De-impermeabilizzazione di superfici artificiali o di suoli compattati che prevedono il ripristino della struttura e della funzionalità ecologica del suolo esistente, ecc..*

### **Lavorazioni secondarie integrative** (subordinate alle primarie):

*Demolizioni (finanziabili solo piccoli manufatti , ecc..), integrazione del suolo, arricchimento del suolo, piantumazione di vegetazione arbustiva di arredo e di delimitazione e comunque con essenze autoctone del territorio, impianto irriguo in sub-irrigazione, sistemi di recupero delle acque meteoriche;*

*Opere accessorie per l'arredo e per la sicurezza dell'area a verde, nel limite del 10% dell'importo dei lavori, ecc..*

## Modalità di presentazione e scadenze

- Le proposte devono essere inviate via PEC [pru@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:pru@postacert.regione.emilia-romagna.it)
- **Entro il 10/10/2025**
- utilizzando la modulistica prevista e allegando la documentazione richiesta
- richieste di chiarimento: [DMSuolo@regione.emilia-romagna.it](mailto:DMSuolo@regione.emilia-romagna.it)

## Documenti da esaminare

- **DM MASE 2/2025**
- DGR
- Allegato A - Criteri generali per l'attività istruttoria - Fondo Contrasto Consumo Suolo.
- Allegato B.1: Criteri specifici AdB Po
- Allegato B.2: Criteri specifici AdB Appennino Centrale
- Allegato C: Criteri specifici RER

## Documenti da presentare

- Domanda di partecipazione (Allegato D)
- Scheda RENDIS (Allegato E)
- Elaborati progettuali:
  1. Corografia e mappa di dettaglio del sito di intervento
  2. Certificazione urbanistica e inquadramento urbanistico ante e post operam
  3. Stato di degrado del suolo e cause
  4. Modalità di intervento con definizione sommaria delle opere e lavorazioni previste
  5. Obiettivi previsti con la realizzazione dell'intervento
  6. Indicazioni di manutenzione e gestione dell'intervento
  7. Eventuali azioni non strutturali di carattere gestionale del sito di intervento
  8. Cronoprogramma tecnico-finanziario
  9. Elenco dei costi delle opere, delle lavorazioni e delle eventuali opere accessorie
  10. Quadro economico
  11. Tabella di sintesi

## Fase istruttoria

### Iter **Regionale** (entro il 17/11/25):

- Istruttoria di ammissibilità
- Attribuzione dei punteggi di competenza
- Caricamento su piattaforma RENDIS
- Comunicazione all'Autorità di Bacino competente (AdBPo/AUBAC)

### Iter **AdB** (d'intesa con RER)

- Attribuzione dei punteggi di competenza
- Eventuale richiesta di integrazione
- 90 giorni (*inclusi 45 per eventuali integrazioni*)

### Iter **MASE**

- Attribuzione dei punteggi di competenza
- Pubblicazione graduatoria
- 90 giorni

Sottoscrizione accordo MASE-RER

# Criteria RER

- **Cofinanziamento:**
  - 0 punti: <5%
  - 1 punto: 5-10%
  - 2 punti: 10-20%
  - 3 punti: 20-40%
  - 4 punti: >40%
- **Rilevanza della rinaturalizzazione:**
  - 1-2 punti: Presenza crescente di requisiti come aree degradate, contratti di fiume, aree di ricarica acquiferi, desigillatura, prossimità a aree protette;
  - + 2 se in zone P2/P3
- **Rilevanza della rigenerazione urbana**
  - 1-2 punti: Presenza crescente di requisiti come demolizioni, strumenti urbanistici, attrezzature per la socialità
  - + 2 se interno al TU

# Criteri Autorità di Bacino

Attribuiti in base a:

- Compatibilità con la pianificazione di bacino (fino a 3 punti)
- Tipologie di opere di rinaturalizzazione (fino a 3 punti)
- Mitigazione del rischio idrogeologico (fino a 3 punti)

# Istruttoria Tecnica delle Autorità di Bacino

- Verifica compatibilità con pianificazione di bacino
- Compatibilità con opere di rinaturalizzazione
- Effetti di mitigazione del rischio idrogeologico
- Durata: 90 giorni (inclusi 45 per eventuali integrazioni)

## Criteria MASE

Attribuiti in base a:

- Ubicazione dell'intervento (fino a 3 punti)
- Estensione dell'intervento (fino a 3 punti)
- Azioni di rinaturalizzazione (fino a 3 punti)

## Riferimenti Normativi

- Legge 197/2022, art. 1, commi 695 e 696
- DM MASE 2/2025
- DGR (in lavorazione)