



SERVIZIO QUALITÀ URBANA E POLITICHE ABITATIVE  
IL RESPONSABILE  
**MARCELLO CAPUCCI**

Ai Responsabili della Strategia per la  
Rigenerazione Urbana dei Comuni in indirizzo

**OGGETTO: Interventi di rigenerazione urbana finanziati a valere su risorse Cassa Depositi e Prestiti (CDP). Contratto di Rigenerazione Urbana. Procedura semplificata per deliberazione del Collegio di Vigilanza**

L'art. 9 del Contratto di Rigenerazione Urbana (*di seguito indicato CRU*), attribuisce al Collegio di Vigilanza l'attività di verifica sulla corretta e tempestiva attuazione del CRU e sulle eventuali modifiche e/o integrazioni ad esso che si rendessero necessarie.

Considerato che stiamo entrando in una fase operativa di gestione del CRU, e che pertanto si porrà l'esigenza di aggiornare l'accordo di programma, premesso che il principale e preliminare strumento a disposizione resta il dialogo con il proprio referente tecnico regionale di 1° livello, per limitare gli incontri del Collegio di V. alle casistiche in cui risulti effettivamente utile ed opportuno secondo valutazioni fatte di volta in volta, proponiamo di lavorare con la seguente procedura semplificata.

Dopo averle concordate con il proprio referente tecnico regionale di 1° livello, il Responsabile comunale della Strategia, in qualità di componente del Collegio di Vigilanza di cui all'art. 9 del Contratto di Rigenerazione Urbana sottoscritto in data \_\_\_\_\_RPI\_\_\_\_\_, comunica al Responsabile del Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative della Regione tramite pec all'indirizzo: [pru@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:pru@postacert.regione.emilia-romagna.it) eventuali modifiche di dati della Strategia contenuti nel CRU sottoscritto, consistenti in particolare (l'elencazione che segue non è tassativa):

**Nello scostamento debitamente motivato di uno o più termini del cronoprogramma complessivo di cui alle tabelle 1 e 2 dell'art. 4 del CRU, fermo restando il rispetto:**

- del termine massimo per addivenire alla proposta di aggiudicazione di appalto di lavoro ex art. 33 del Dlgs. 50/2016 fissato al **31/12/2020**;
- del termine massimo di fine lavori fissato al **31/12/2023** per gli interventi ammessi a contributo;

Viale A. Moro, 30  
40127 Bologna

tel 051.527.3750  
051.527.3777

[pru@regione.emilia-romagna.it](mailto:pru@regione.emilia-romagna.it)  
[pru@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:pru@postacert.regione.emilia-romagna.it)

- del termine massimo di conclusione di tutti gli ulteriori interventi e azioni della Strategia disciplinati dal CRU, fissato al **31/12/2025**.

**In modifiche al quadro economico conseguenti ad eventuali ribassi di gara, relativamente agli interventi fruanti di contributo, considerato che le economie da ribasso di gara possono essere utilizzate a copertura di eventuali necessità verificatesi per lo stesso intervento, rimodulando il relativo quadro economico, nei casi e nei limiti di cui al Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

Il Responsabile del Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative della Regione risponderà tramite PEC all'indirizzo scrivente, mediante nota in forma di verbale della deliberazione del Collegio di Vigilanza assunta mediante procedura scritta.

Per ogni altra modifica e/o integrazione si procederà a convocare apposita riunione come previsto dall'art. 9 del Contratto di Rigenerazione Urbana, a cui espressamente si rimanda.

Allegati: Fac-simile verbale Collegio di Vigilanza.pdf

Per informazioni sulla presente pratica:  
Michela Romagnoli tel. 0515273797  
e.mail: [michela.romagnoli@regione.emilia-romagna.it](mailto:michela.romagnoli@regione.emilia-romagna.it)

Nome file: Nota 5 del 10\_04\_2020 Procedura semplificata Collegio di Vigilanza.pdf

Il Responsabile del Servizio  
Qualità urbana e Politiche Abitative  
Marcello Capucci

### **Allegato**

FAC SIMILE VERBALE COLLEGIO DI VIGILANZA

**Oggetto: Verbale del Collegio di Vigilanza per la realizzazione della Strategia per la Rigenerazione Urbana del Comune di \_\_\_\_\_ denominata\_\_\_\_\_.**

**Contratto di Rigenerazione Urbana (CRU) sottoscritto in data \_\_\_\_\_  
RPI \_\_\_\_\_.**

Il Responsabile regionale del Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative, in qualità di componente del Collegio di Vigilanza di cui all'art. 9 del Contratto di Rigenerazione Urbana in oggetto, su proposta di motivata modifica di taluni contenuti del CRU del Comune di \_\_\_\_\_ come da nota ricevuta tramite PEC \_\_\_\_\_ ha ritenuto opportuno procedere ad una decisione assunta mediante procedura scritta.

La proposta di decisione scritta riguarda \_\_\_\_\_ (*descrizione sintetica delle modifiche debitamente motivate, preventivamente concordate con il proprio referente regionale di 1° livello*).

Il Collegio di Vigilanza, per le motivazioni sopra riportate, approva le citate modifiche, descritte in maniera più analitica nella nota allegata al presente verbale.

Il presente verbale e i relativi allegati parte integrante (\_\_\_\_\_ *elencare documenti allegati*) costituiscono aggiornamento del Contratto di Rigenerazione Urbana RPI \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

*Firme digitali dei due componenti del Collegio di Vigilanza*