



**Atelier** *Citta*



















ex  
Vuoto  
Pavia

## Sai indovinare quanti spazi abbandonati ci sono a Pavia?

...Neanche noi. Per questo li stiamo mappando.

**Il progetto Ex-Vuoto si propone di individuare nuove opportunità per gli spazi in abbandono e sottoutilizzati di Pavia. È un'iniziativa dell'Associazione Atelier Città.**

**Hai bisogno di uno spazio dove svolgere le tue attività?**

**Conosci uno spazio in abbandono e vuoi segnalarcelo?**

**Contattaci!**

 <http://ateliercitta.com>

 [facebook.com/ateliercitta](https://www.facebook.com/ateliercitta)

 [ateliercitta@gmail.com](mailto:ateliercitta@gmail.com)

 Viola Petrella 334 3473938

Irene Rossi 339 1794504

Andrea Massucco 334 7489399



## HAI BISOGNO DI UNO SPAZIO?



### Hai bisogno di uno spazio?

Stai cercando uno spazio dove svolgere le tue attività? Compila il form qui sotto e ti contatteremo.

• Required

Email address \*

Your email

Nome e cognome persona e/o nome associazione/collettivo \*

CONDIVIDI:

- Publicaio
- Twitter
- Facebook
- G+ Google

Atelier Città

Chi siamo

Ex-Vuoto Pavia ^

- Mappa dei vuoti

- Segnala uno spazio in abbandono

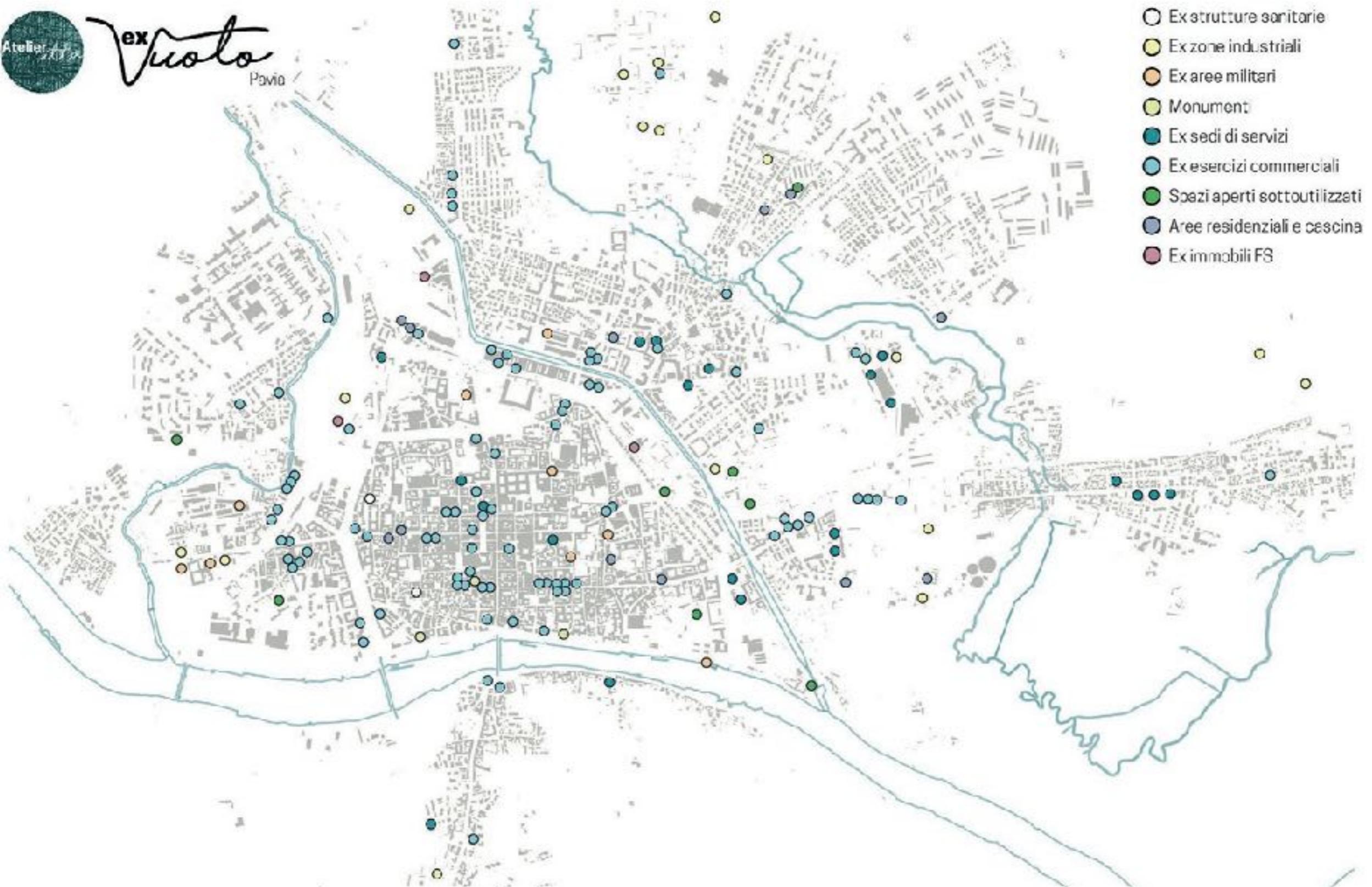
- Hai bisogno di uno spazio?

Diventa socio



ex Vuoto Pavia

Pavia



- Ex strutture sanitarie
- Ex zone industriali
- Ex aree militari
- Monument
- Ex sedi di servizi
- Ex esercizi commerciali
- Spazi aperti sottoutilizzati
- Aree residenziali e cascina
- Ex immobili FS



**Ri.M.E.Di.A.**

Riuso: Mappatura Edifici Dismessi e Abbandonati

# Ex-vuoto Pavia

Mappatura di edifici e spazi in abbandono a Pavia

898 visualizzazioni

[CONDIVIDI](#) [MODIFICA](#)

**ex strutture sanitarie**

Tutti gli elementi

**ex aree militari**

Tutti gli elementi

**Monumenti**

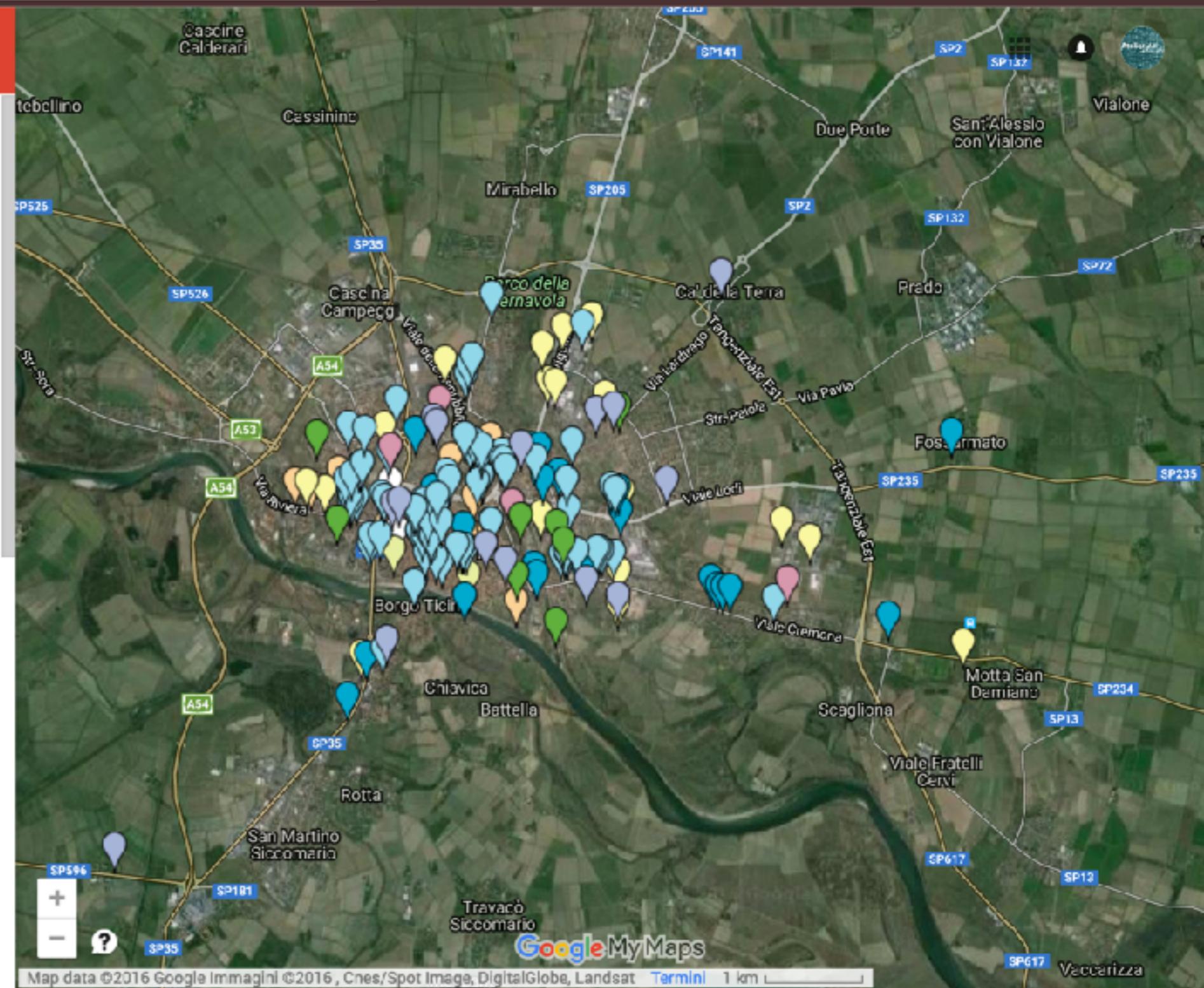
Tutti gli elementi

**ex aree industriali**

Tutti gli elementi

**ex sedi di servizi pubblici e privati**

Tutti gli elementi



Far coincidere la **domanda di spazi** da parte di cittadini, associazioni, enti sul territorio di Pavia con l'ampia **offerta di spazi** in abbandono e sottoutilizzati della nostra città.

**sostenibilità economica** dei  
progetti di riuso

valorizzazione dell'**impatto  
sociale** positivo dei  
progetti di riuso

gestione condivisa dei  
**beni comuni**



A close-up photograph of two hands shaking in a firm grip, symbolizing agreement or collaboration. The hands are positioned centrally, with the fingers interlocked. The skin is light-toned. A silver ring is visible on the ring finger of the hand on the right. The background is a plain, light blue-grey color.

**accordo di collaborazione**

**Il Comune** si impegna a:

- Rendere disponibili le risorse e la documentazione necessarie all'attuazione delle attività di cui all'art. 2 e art 3 negli impegni di Atelier Città;
- Concedere l'utilizzo, a titolo gratuito e secondo le disponibilità e le disposizioni vigenti, di spazi e sale in dotazione al Comune per organizzare iniziative condivise (conferenze, incontri, convegni e mostre,...) e svolgere le attività necessarie al perseguimento degli obiettivi di cui all'art. 2 e art 3 negli impegni di Atelier Città
- **Avviare con Atelier Città progetti pilota di riuso temporaneo in edifici ed aree in abbandono**, sottoutilizzo o in trasformazione secondo modalità definite e concordate mediante accordi specifici
- **Partecipare con Atelier Città** in qualità di partner, previa condivisione delle finalità, **a Bandi presso enti pubblici e privati** per la richiesta di finanziamenti alla ricerca e ai progetti di cui all'art. 2 e art. 3 negli impegni di Atelier Città

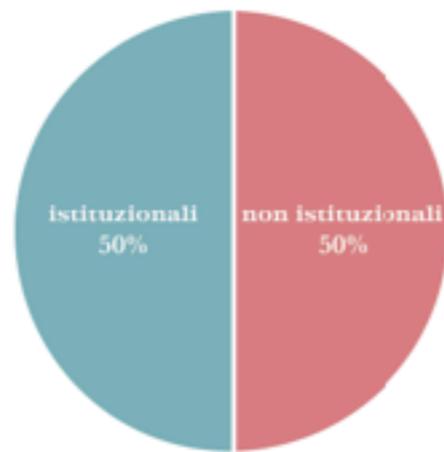
- 1) Mappatura spazi** mediante sopralluoghi ed esplorazioni anche partecipative, raccolte di segnalazioni, redazione di schede tecniche e contatto con i proprietari
- 2) Mappatura popolazioni,** con creazione di una rete locale a fini di promozione e collaborazione, raccolta dati e ricerca di trend attuali e statistiche a supporto delle iniziative di riuso temporaneo
- 3) Ri-cicli di vita:** ideazione di cicli di riuso di diversa durata e diversa natura, sviluppati anche in maniera partecipata
- 4) Infrastrutture e architetture temporanee,** di portata incrementale: dalla creazione di un'immagine coordinata, ad allestimenti temporanei, infrastrutture primarie, arredi
- 5) Bandi e inviti alla creatività:** definizione di accordi con il proprietario, emissione di bandi per l'assegnazione dello spazio
- 6) Politiche pubbliche per il riuso temporaneo:** creazione di un database pubblico, aggiornabile e accessibile, di spazi in abbandono, sottoutilizzati, sfitti; sviluppo di linee guida per l'assegnazione di spazi per il riuso temporaneo; individuazione di aree prioritarie per progetti di riuso temporaneo quali dispositivi di sviluppo urbano, in collaborazione con l'amministrazione cittadina, i privati e i potenziali investitori, progettisti e utilizzatori

Ex negozio di giocattoli → galleria d'arte

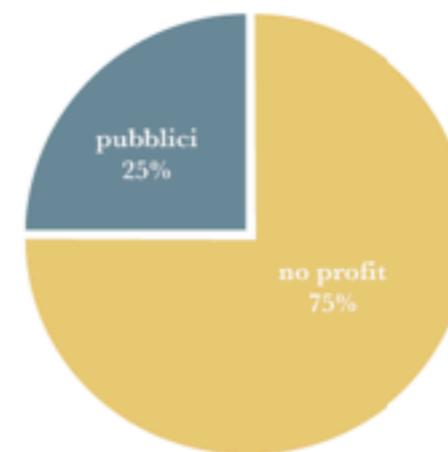
Ex concessionaria → centro culturale

Ex mercato ipogeo → centro di aggregazione  
e promozione della cultura digitale

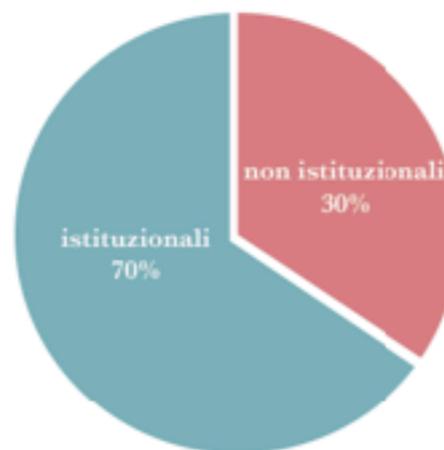
LUOGHI presenza sul territorio



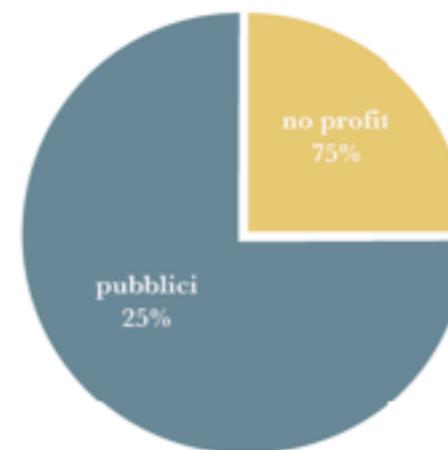
PROMOTORI presenza sul territorio



LUOGHI utilizzo reale



PROMOTORI offerta reale



Ex negozio di giocattoli → galleria d'arte

Ex concessionaria → centro culturale

Ex mercato ipogeo → centro di aggregazione  
e promozione della cultura digitale









# SALVIAMO IL SOTTOMERCATO

**BASTA UN TUO CLIC** per riportare alla luce un luogo abbandonato nella tua città.

Il Mercato Ipogeo - per gli amici Sottomercato - una volta era un luogo di aggregazione, scambio, socialità; ma dal 2013, tutti i negozi sono stati spostati nella parte nord, e la parte sud è stata abbandonata.

Grazie ai fondi del **BILANCIO PARTECIPATIVO DI PAVIA**, il Sottomercato può riscattarsi e diventare il **CENTRO CULTURALE E DI AGGREGAZIONE** di cui Pavia e i pavesi hanno bisogno.

Uno spazio per divertirsi e per imparare, per adolescenti, studenti, giovani e meno giovani.

Uno spazio dove creare e trovare occasioni di scambio e crescita culturale.

Uno spazio che avvicini i cittadini all'arte, alla cultura, all'artigianato e alle nuove tecnologie.

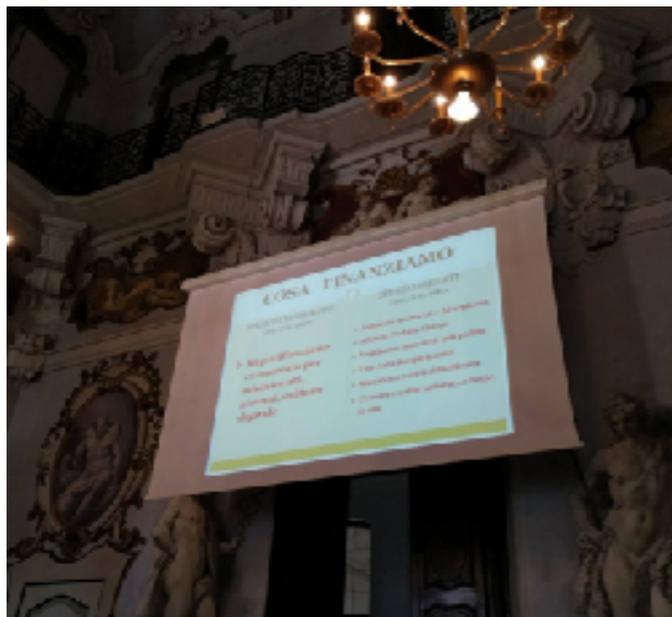
Per realizzare tutto questo, bisogna prima ripristinare l'agibilità, adeguare gli impianti e pensare alla sicurezza dell'edificio.

**E 1500 METRI QUADRI DI BENE COMUNE**, un pezzo di storia di Pavia, torneranno a vivere.



**DAL 16 AL 29 GIUGNO VOTA LA PROPOSTA 1 AL BILANCIO PARTECIPATIVO DI PAVIA**

gira e scopri come .....➔





COMUNE DI CIVITA  
MERCATO IPOGEO

UNIVERSITA' DI ROMA  
SQUADRA DI  
NOI COMPTONIA  
SALA MOSTRE

NO PARKING  
P  
NO STOP  
←

**cosa abbiamo imparato  
da questa esperienza**



Le associazioni costituiscono per molti (giovani o meno) una **prima esperienza di impresa sociale.**

**I Comuni possono abilitare queste iniziative e aiutarle a rendersi sostenibili e durevoli.**

Occorre **non sottovalutare la capacità delle associazioni** di scoprire metodi innovativi, accendere l'interesse dei cittadini e di potenziali finanziatori/investitori.

Avviare un progetto di riuso temporaneo non è un'attività semplice e lineare.

Si tratta di avviare delle **sperimentazioni d'uso** e, con un **approccio iterativo ed emergente**, trovare soluzioni ai problemi che di volta in volta si presentano.

I Comuni **non sono da soli** nella fase di implementazione dei progetti.

Occorre coinvolgere i cittadini in tutte le fasi del recupero degli spazi. La progettazione deve essere partecipata, **condivisa dall'inizio alla fine**; la comunicazione precisa, trasparente, puntuale, senza timore di affrontare discussioni difficili.

**Il riuso temporaneo non è un fine, è un mezzo.**

L'obiettivo non è quello di utilizzare uno spazio vuoto per collocarci un'attività "tanto per riempirlo".

Si tratta di **ascoltare i bisogni dei cittadini e le vocazioni degli spazi**, avviando sperimentazioni in grado di individuare la corrispondenza tra questi due elementi che consente alle soluzioni di radicarsi nel territorio e fiorire.





# Grazie!

Restiamo in contatto:  
[viola.petrella@gmail.com](mailto:viola.petrella@gmail.com)

LinkedIn  Viola Petrella