Servizio Qualità urbana e politiche abitative

Programmi innovativi in ambito urbano denominati "Contratti di quartiere II"

Allegato 1

ELENCO RIASSUNTIVO DEGLI INTERVENTI
Aggiornato al 31 dicembre 2013

Contratto di quartiere *01. REGGIO NELL'EMILIA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1) manutenzione straordinaria alloggi parcheggio	Erp	156.448,74		271.333,12	1° sem. 2008	1° sem. 2008	04/02/08	26/06/08	156.448,74
2) lavori di edilizia residenziale pubblica	Erp	4.988.647,34	779.443,05	9.431.384,04	2° sem. 2009	2° sem. 2012	22/09/10		4.489.782,61
3) demolizioni	Urb	25.014,39		59.557,21	2° sem. 2008	2° sem. 2008	21/07/08	10/10/08	25.014,40
4) opere di urbanizzazione	Urb	2.050.446,48		4.881.945,40	1° sem. 2009	1° sem. 2011	22/09/10		1.025.223,24

Contratto di quartiere *02. BO-BOLOGNINA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1. ERP - ristrutturazione edilizia di Via Albani 2/2-2/3-2/4-2/5-2/6-2/7	Erp	3.815.231,88	763.046,38	7.866.268,69	1° sem. 2009	1° sem. 2012	10/12/08		1.907.615,94
2. Servizi di caseggiato per la prima infanzia	Urb	104.737,07		473.094,18	1° sem. 2010	1° sem. 2012	10/12/08		52.368,54
3. ERP - ristrutturazione edilizia Via Fioravanti 49-51, Via Bolognese 34	Erp	1.370.144,89	274.028,98	2.638.101,45	1° sem. 2009	2° sem. 2010	26/04/10		1.233.130,40
4. Servizi per l'adolescenza	Urb	62.609,84		163.070,48	2° sem. 2009	2° sem. 2010	26/04/10		56.348,86
5. Manutenzione straordinaria e adeguamento tecnologico in Via Tiarini 1/3, 3, 5, 11-17, via Di Vincenzo 15-19, via Zampieri 6-12, Via Serra 20-22 locazione permanente. Soggetto attuatore: Coop Risanamento	Locper	2.571.015,59		6.122.494,07	1° sem. 2008	2° sem. 2009	03/04/08	23/02/10	2.571.015,59

Contratto di quartiere *03. MODENA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1) Edilizia residenziale in locazione permanente RNord	Locper	825.000,00		1.650.000,00	2° sem. 2009	2° sem. 2014	19/03/12		412.500,00
2) ERP studentato in Rnord	Erp	1.424.379,41		2.100.000,00	1° sem. 2009	2° sem. 2012	27/08/12		1.281.941,46
3) ERP in Ex-Mercato Bestiame	Erp	2.772.450,00	1.000.000,00	5.500.000,10	1° sem. 2009	1° sem. 2013	28/10/13		1.386.225,00
4) Urbanizzazioni in Rnord	Urb	1.875.068,00		3.750.137,00	1° sem. 2008	2° sem. 2014	11/02/08		1.687.561,20
5) Parcheggi pubblici in Rnord	Urb	299.428,00		598.856,00	1° sem. 2010	1° sem. 2013			29.942,80

Contratto di quartiere *04. PIACENZA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1) E.R.P. Barriera Roma	Erp	2.000.000,00		2.708.212,93	2° sem. 2008	2° sem. 2011	29/09/08	17/11/10	2.000.000,00
2) E.R.P. Barriera Farnese n. 2 palazzi e area est.	Erp	1.650.000,00		2.213.000,00	1° sem. 2009	1° sem. 2012	15/04/11	29/07/13	1.485.000,00
3) E.R.P. Barriera Farnese n. 3 palazzi	Erp	2.350.000,00		2.994.341,01	2° sem. 2009	1° sem. 2013			235.000,00
7) Opere di U1 Pista ciclabile Stazione FS Torrione Fodesta	Urb	400.000,00		400.000,00	1° sem. 2008	1° sem. 2008	24/07/06	15/12/06	353.784,84
8) Opere di U1 riqualificazione asse Via Colombo	Urb	990.000,00		990.000,00	2° sem. 2009	1° sem. 2012	01/02/12	21/12/12	891.000,00
9) Opere di U1 riorganizzazione P.le Marconi e P.le Torricella	Urb	990.000,00		990.000,00	2° sem. 2008	1° sem. 2011	07/01/09	28/10/10	990.000,00
10) Opere di U1 riorganizzazione P.le Libertà	Urb	620.000,00		620.000,00	1° sem. 2009	2° sem. 2011	18/05/09	23/12/09	620.000,00

Contratto di quartiere *04. PIACENZA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
21) Programma di sperimentazione	Erp		500.000,00	500.000,00			20/08/08	15/05/12	0,00

Contratto di quartiere *05. FAENZA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1. Area San Rocco, lavori di edilizia residenziale per la locazione a termine. Lotto n. 12 (due edifici). Soggetto attuatore: Società Consortile "San Rocco"-Faenza Case	Locter	842.242,00	73.643,00	3.929.705,17	1° sem. 2008	2° sem. 2010	17/03/08		758.017,80
2. Area San Rocco, lavori di edilizia residenziale per la locazione a termine. Lotto n. 13 (due edifici). Soggetto attuatore: Società Consortile "San Rocco"-Faenza Case	Locter	1.209.373,00	374.742,00	7.103.080,42	1° sem. 2008	2° sem. 2010	07/05/08		1.088.435,70
3. Area San Rocco, opere di urbanizzazione pertinenziali	Urb	1.760.000,00		5.070.000,00	1° sem. 2008	2° sem. 2011	12/03/08		1.584.000,00
4. Variante alle linee elettriche aeree a 132 KV in cavo interrato, Linee RFI	Urb	2.295.457,23		8.365.400,00	1° sem. 2008	1° sem. 2009	05/03/08	10/07/09	2.295.457,22

Contratto di quartiere *05. FAENZA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
5. Variante alle linee elettriche aeree a 132 KV in cavo interrato, Linee Enel	Urb	544.542,77		4.505.240,00	1° sem. 2008	1° sem. 2009	25/01/08	08/06/09	544.542,78
6. Programma di sperimentazione lotti residenziali n. 12 e n. 13 area San Rocco. Soggetto attuatore: Società Consortile "San Rocco"-Faenza Case	Erp		448.385,00		1° sem. 2008	2° sem. 2010	17/03/09		0,00

Contratto di quartiere *06. BO-SAN DONATO*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1. ERP - ristrutturazione urbanistica di Via Beroaldo 6-8,10-12,14-16,18-20 via Ungarelli 7-9,10-12	Erp	5.805.904,99	870.885,75	9.805.548,04	1° sem. 2009	1° sem. 2013	17/06/10		2.902.952,50
2a. Servizi di quartiere e urbanizzazioni - Servizi di quartiere 2a	Urb	326.048,37		652.096,74	2° sem. 2009	1° sem. 2013	17/06/10		163.024,19
2b - Servizi di quartiere e urbanizzazioni - Urbanizzazioni	Urb	525.200,00		2.525.200,00	1° sem. 2010	2° sem. 2011	05/10/10	22/07/11	52.520,00
3. Verde pubblico in via Beroaldo e riqualificazione di Via Borelli	Urb	228.844,35		557.688,70	2° sem. 2010	1° sem. 2013	17/06/10		114.422,18
4. Verde e impianti sportivi in Via Mondo - via della Torretta	Urb	450.000,00		900.000,00	2° sem. 2008	2° sem. 2009	12/01/09	04/02/11	449.070,04

Contratto di quartiere *06. BO-SAN DONATO*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
5. Manutenzione straordinaria e adeguamento tecnologico in via Ristori 1 - Parrocchia di S.Vincenzo De Paoli. Soggetto attuatore: Parrocchia S.Vincenzo De Paoli	Urb	245.000,00		562.000,00	1° sem. 2008	2° sem. 2008	05/10/06	24/11/09	245.000,00

Contratto di quartiere *07. FIDENZA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1. Ristrutturazione urbanistica di Via Porro-Barabaschi-IV Novembre-Ariosto. Tipologia ERP	Erp	1.924.376,96	133.018,48	3.239.136,34	2° sem. 2008	2° sem. 2010	28/12/07		962.188,48
2. 6 buoni casa Area ex foro boario (PRU) Tipologia: edilizia agevolata. Soggetto attuatore: società Fidentia s.r.l.	Buoni	108.000,00		1.436.735,48	1° sem. 2010	2° sem. 2012			10.800,00
3. Recupero ex collegio dei gesuiti. Tipologia: U2	Urb	3.000.000,00		7.000.000,00	2° sem. 2008	2° sem. 2010			300.000,00
4. Alloggi in proprietà per giovani coppie. Tipologia: edilizia agevolata buoni casa. Soggetto attuatore: Coop. di abitazione "Edilfidenza due"	Buoni	315.844,65		5.526.241,56	1° sem. 2008	2° sem. 2008	29/07/04	22/07/06	157.922,33

Contratto di quartiere *07. FIDENZA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
5. Adeguamento tecnologico e abbattimento barriere architettoniche edifici di Via Pascoli. Tipologia ERP	Erp	728.000,00		1.040.000,00	2° sem. 2008	2° sem. 2009	05/05/08	12/11/12	655.200,00
6. Intervento su fabbricato di Via De Gasperi. Tipologia: edilizia agevolata. Soggetto attuatore: Cooperativa a proprietà indivisa G. Di Vittorio	Locper	930.000,00		2.015.885,42	1° sem. 2008	2° sem. 2008	07/03/06	18/03/13	837.000,00
7. Completamento piano integrato ex L: 203/91 in Via Iscaro (10 buoni casa). Soggetto attuatore: Coop Casa del Lavoratore G. Di Vittorio	Buoni	180.759,91		1.521.299,75	2° sem. 2008	2° sem. 2010	25/03/10	07/11/11	180.759,91
8. Intervento da cedere in proprietà (10 buoni casa per giovani coppie) in località "Ca' dei Rossi - scheda 3.4". Soggetto attuatore: Coop Casa del Lavoratore G. Di Vittorio	Buoni	180.759,91		2.009.000,00	2° sem. 2008	2° sem. 2011			18.075,99

Contratto di quartiere *08. FERRARA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1) Edilizia residenziale pubblica lotto n. 7 e n. 8 n. 76 alloggi	Erp	4.286.775,20	455.232,76	6.774.297,96	1° sem. 2008	2° sem. 2011	03/04/09	14/05/13	3.858.097,68
2) Servizi di quartiere, parco pubblico, parcheggi e marciapiedi	Urb	397.472,75		1.044.945,50	2° sem. 2008	2° sem. 2011	27/03/08		357.725,48
3) Riqualificazione Via Bentivoglio	Urb	650.000,00		1.500.000,00	2° sem. 2008	2° sem. 2009	09/10/08	31/10/10	650.000,00

Contratto di quartiere *09. RAVENNA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1) Nuova costruzione di 38 alloggi di Edilizia residenziale pubblica, verde e parcheggi pubblici	Erp	3.275.000,00		4.770.000,00	1° sem. 2008	1° sem. 2011	12/03/08		1.637.500,00
2) Adeguamento impianti di 51 alloggi ERP	Erp	357.000,00		510.000,00	2° sem. 2008	1° sem. 2010	13/10/08	10/04/09	357.000,00
3) Nuova costruzione di 72 alloggi con Buono casa. Soggetto attuatore: Soc. Coop ITER s.c.a.r.l.	Buoni	1.066.431,00	283.569,00	11.243.569,00	1° sem. 2008	2° sem. 2011	21/12/07	30/08/11	1.066.431,00
4) Nuova costruzione scuola materna S. Giuseppe	Urb	335.040,00	80.960,00	1.656.000,00	2° sem. 2009	1° sem. 2012	12/07/13		33.504,00
5) Ristrutturazione ex scuola elementare per nuovo asilo nido S. Giuseppe	Urb	224.000,00		645.000,00	1° sem. 2009	1° sem. 2011	16/07/08	04/08/09	224.000,00

Contratto di quartiere *10. BONDENO*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1. Realizzazione alloggi ERP nel Quartiere del Sole	Erp	3.254.720,03	362.004,29	5.552.234,74	2° sem. 2008	1° sem. 2010	21/05/09		1.627.360,01
2. Riqualificazione nodo viario Ponte Rana	Urb	2.327.500,00		5.451.533,00	2° sem. 2010	2° sem. 2012			232.750,00
3. Realizzazione nuova pista ciclabile	Urb	100.000,00		200.000,00	1° sem. 2008	1° sem. 2008	07/04/08	24/04/09	97.501,94

Contratto di quartiere *11. IMOLA*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1) nuova costruzione alloggi specialistici in locazione permanente. Soggetto attuatore: ATI tra UNICOOP e COOP.RENO s.c.a.r.l.	Locper	1.913.675,00	198.200,00	5.148.744,13	1° sem. 2008	2° sem. 2009	11/04/08	15/11/11	1.722.307,50
2) Realizzazione di parcheggio pubblico, verde pubblico e percorso ciclopedonale copn collegamento al sottopasso ciclopedonale stazione FS. Soggetto attuatore: ATI tra UNICOOP e COOP.RENO s.c.a.r.l.	Urb	299.246,00	242.840,00	1.125.514,93	1° sem. 2009	2° sem. 2009	11/04/08	15/11/11	269.321,40
3) Ampliamento verde pubblico e parcheggi. Soggetto attuatore: ATI tra UNICOOP e COOP.RENO s.c.a.r.l.	Urb			342.293,32	1° sem. 2011	2° sem. 2011	01/01/11	15/12/11	0,00

Contratto di quartiere *12. FORLI'*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
1) ac 5 comparto A - pru1 - Sistema ferroviario - Via Pandolfa (foro Boario) - realizzazione rete di teleriscaldamento	Urb	300.000,00		1.238.709,49	1° sem. 2008	2° sem. 2008	19/01/07	31/12/08	30.000,00
2) ac 5 comparto A - pru1 - Sistema ferroviario - Via Pandolfa (foro Boario) - nuova costruzione asilo nido	Urb	527.939,00		1.348.939,00	2° sem. 2008	1° sem. 2010	11/12/08	30/03/12	527.939,00
6) Interventi di riassetto viario: 6.1) 1° lotto Rotatorie di P.le del Lavoro, P.le di Porta San Pietro, 6.2) 2° lotto Rotatoria stradale tra le vie Vespucci e Colombo, 6.3) 3° lotto completamento lavori di riassetto viario di P.le Savonarola e Viale Matt	Urb	596.315,38		1.196.630,76	1° sem. 2008	1° sem. 2009	23/01/08	21/05/09	596.315,38

Contratto di quartiere *12. FORLI'*

Intervento	Tipol.	Finanziamento esclusa sperimentazione	Sperimentazione	Costo dell'intervento	Data di previsione inizio lavori da programma	Data di previsione fine lavori da programma	Data di inizio lavori effettiva	Data di fine lavori	Finanziamenti erogati
7) Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo alloggi Erp in Viale Matteotti n. 26	Erp	96.480,00	28.400,00	178.400,00	2° sem. 2008	2° sem. 2010	15/05/09		9.648,00
8) Interventi di manutenzione straordinaria e restauro conservativo alloggi Erp in Viale Matteotti n. 50	Erp	160.720,00	47.600,00	297.600,00	2° sem. 2008	2° sem. 2010	03/11/10		16.072,00
9) Nuova costruzione 28 alloggi ERP Ex autoparco comunale - Via Pelacano (locazione permanente a canone calmierato)	Erp	1.587.885,00	558.000,00	5.441.885,00					158.788,50
10) Realizzazione opere di urbanizzazione primaria a servizio della residenza Ex autoparco comunale - Via Pelacano	Urb	337.716,62	0,00	675.433,24					168.858,21