

Allegato A)

FACSIMILE DI

COMUNICAZIONE PER LA RICHIESTA DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI - PROGRAMMA REGIONALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA RINEGOZIAZIONE DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE (DGR n. 1275 del 02/08/2021)

Comune di \_\_\_\_

Con la presente si comunica che i Sigg. ri

Proprietario (Cognome/Nome)

Inquilino (Cognome/Nome)

hanno rinegoziato il contratto di locazione ad uso abitativo relativo all’immobile di cui agli estremi sotto riportati, come previsto dall’avviso pubblico del Comune di \_\_\_ approvato con atto (Determinazione Dirigenziale / Delibera di Giunta) n………. del……..; ed hanno optato per la *(barrare la voce corrispondente o eliminare quelle non necessarie)*:

1. **Riduzione dell’importo del canone di locazione libero o concordato:**
* **A** Durata tra 6 e 12 mesi: contributo pari al 70% del mancato introito, comunque non superiore a 1.500 €
* **B** Durata tra 12 e 18 mesi: contributo pari all’ 80% del mancato introito, comunque non superiore a 2.500 €
* **C** Durata oltre 18 mesi: contributo pari al 90% del mancato introito, comunque non superiore a 3.000 €
1. **Riduzione dell’importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero o concordato:**

Il contributo è pari all’80% del mancato introito, calcolato sui primi 24 mesi del nuovo contratto, con un contributo massimo, comunque non superiore ad € 4.000.

**DATI DELLA RINEGOZIAZIONE**

|  |  |
| --- | --- |
| indirizzo dell’immobile |  |
| data decorrenza contratto |  |
| estremi registrazione contratto |  |
| termine della rinegoziazione |  |
|  Valore Isee ordinario o corrente dichiarato dall’inquilino |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Canone precedente (importo mensile) € |  |
| Canone rinegoziato (importo mensile) € |  |
| Durata della rinegoziazione (mesi) |  |
| **Contributo complessivo spettante €** |  |

**DATI DEL PROPRIETARIO**

|  |  |
| --- | --- |
| Cognome e Nome |  |
| Codice Fiscale |  |
| Indirizzo |  |
| Cell. |  |
| Mail |  |

Codice IBAN

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I** | **T** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Il proprietariosi impegna a comunicare tempestivamente all’ente erogatore del contributo:

- l’eventuale termine anticipato del contratto di locazione, impegnandosi altresì in tal caso alla restituzione della quota di contributo eventualmente ricevuta per le mensilità non dovute;

- l’avvenuta erogazione, a proprio beneficio, del contributo statale di cui al paragrafo 6) del Programma regionale;

Il proprietario si impegna altresì a non avviare procedure di sfratto per i 12 mesi successivi alla rinegoziazione, ovvero per la durata della rinegoziazione stessa ove inferiore a 12 mesi.

A tal fine,

* ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, proprietario ed inquilino dichiarano, per le parti di propria competenza, di essere consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall’art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci;
* Proprietario e Inquilino dichiarano altresì di possedere tutti i requisiti previsti dall’avviso pubblico relativo al Programma regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione di contratti di locazione

 Firma Proprietario\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

, li

 Firma Inquilino \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Con intervento facoltativo di:

**Organizzazione di rappresentanza della Proprietà**

Timbro e firma

**Organizzazione di rappresentanza degli Inquilini**

Timbro e firma