

**GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA**

**Questo giorno** lunedì 13 **del mese di** ottobre  
**dell' anno** 2014 **si è riunita nella residenza di** via Aldo Moro, 52 BOLOGNA  
**la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:**

1) Errani Vasco	Presidente
2) Bianchi Patrizio	Assessore
3) Bortolazzi Donatella	Assessore
4) Gazzolo Paola	Assessore
5) Marzocchi Teresa	Assessore
6) Melucci Maurizio	Assessore
7) Rabboni Tiberio	Assessore
8) Vecchi Luciano	Assessore

**Funge da Segretario l'Assessore** Rabboni Tiberio

**Oggetto:** FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI. ASSEGNAZIONE E CONCESSIONE A FAVORE DEI COMUNI (D.L. 102/2013, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 124/2013, ART. 6, COMMA 5 - D.M. N. 202 DEL 14.05.2014).

**Cod.documento** GPG/2014/1695

**Num. Reg. Proposta: GPG/2014/1695**

-----  
**LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

Visti:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo", che regola, tra l'altro, l'intervento pubblico nel settore abitativo;
- il decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, recante "Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e di trattamenti pensionistici", convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, che all'art. 6, comma 5, ha istituito presso il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, con una dotazione pari a 20 milioni di euro per ciascuno degli anni 2014 e 2015;
- il decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, recante "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015", convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, che all'art. 1, comma 2, ha incrementato la dotazione del medesimo Fondo per l'anno 2014 di 15,73 milioni di euro;

Visti inoltre:

- il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze n. 202 del 14 maggio 2014, recante "Attuazione dell'articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124 - Morosità incolpevole.", registrato alla Corte dei Conti in data 24 giugno 2014, registro 1, foglio n. 2762 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 161 del 14 luglio 2014, con cui è stato ripartito lo stanziamento di 20 milioni di euro, assegnando alla Regione Emilia-Romagna la somma di **euro 2.550.052,91**;

- lo schema di decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze (trasmesso dal Ministero con nota M.INF.ABIT.REGISTRO UFFICIALE. U. 8790.08.07.2014) relativo al riparto dell'incremento della dotazione del Fondo in oggetto pari a 15,73 milioni di euro per l'anno 2014, contenente una proposta di ripartizione effettuata sulla base dei medesimi criteri di cui al decreto interministeriale del 14 maggio 2014, in base alla quale spettava alla Regione Emilia-Romagna la somma di euro 1.977.392,41;

Vista la propria deliberazione n. 1279 del 23.07.2014 "Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli (D.L. 102/13, convertito con modificazioni dalla L. n. 124/2013, art. 6, comma 5). Criteri e ripartizione risorse." con cui sono state ripartire le risorse pari complessivamente a euro 4.527.445,32 tra tutti i Comuni capoluogo e gli altri Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla delibera CIPE n. 87 del 2003, utilizzando come parametro il numero dei provvedimenti esecutivi di rilascio degli immobili ad uso abitativo emessi dall'autorità giudiziaria per morosità ed altra causa nell'anno 2013, pubblicati annualmente dal Ministero degli interni, come risulta dalla sottostante Tabella 1, secondo i seguenti criteri:

- a) per il 50% delle risorse, ossia euro 2.263.722,66, fra i Comuni capoluogo in base al numero dei provvedimenti esecutivi di rilascio emessi nel 2013;
- b) per il 50% delle risorse, ossia euro 2.263.722,66, tra gli altri Comuni ad alta tensione abitativa mediante una stima dei provvedimenti di sfratto emessi, in considerazione del fatto che il Ministero degli interni non pubblica i dati delle procedure di rilascio degli immobili per singolo comune ma solo per province suddividendoli fra comune capoluogo e "altri comuni". È stato utilizzato quale parametro indiretto il rapporto calcolato, a livello regionale, fra le procedure di rilascio degli immobili e le famiglie residenti moltiplicate per 1000 (valore riportato nella sottostante tabella). Valore che ha permesso di costruire mediamente il numero degli sfratti nei comuni ad alta tensione abitativa e di utilizzare questo valore per suddividere il 50% dei fondi destinati a questa tipologia di Comuni;

**Tabella 1 - Parametro utilizzato per il riparto**

	Provvedimenti emessi nel 2013			N. famiglie residenti	Sfratti / famiglie *1000
	capoluoghi	resto provincia	Totale provvedimenti		
Piacenza	244	204	448	129.359	3,46
Parma	363	464	827	201.496	4,10
Reggio Emilia	401	455	856	226.670	3,78
Modena	416	762	1.178	299.435	3,93
Bologna	1.283	276	1.559	479.114	3,25
Ferrara	234	176	410	162.696	2,52
Ravenna	171	516	687	177.466	3,87
Forlì-Cesena	0	531	531	169.548	3,13
Rimini	450	460	910	143.298	6,35
<b>Totale regione</b>	<b>3.562</b>	<b>3.844</b>	<b>7.406</b>	<b>1.989.082</b>	<b>3,72</b>

risultandone la ripartizione prevista nell'Allegato 1 della medesima deliberazione *"Ripartizione risorse del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli tra i Comuni capoluogo e gli altri Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003"*;

Dato atto che:

- con il decreto dirigenziale 14 luglio 2014, prot. 8978 è stato autorizzato l'impegno e la contestuale erogazione a favore della Regione Emilia-Romagna della quota parte spettante a valere sulla disponibilità relativa al primo riparto dell'annualità 2014, effettuato con decreto interministeriale n. 202 del 14 maggio 2014, pari a euro 2.550.052,91, iscritti con propria deliberazione n. 1255 del 23/07/2014 sul capitolo di spesa n. 32107 "Contributi agli enti delle amministrazioni locali di fondi destinati a inquilini morosi incolpevoli (art. 6, comma 5, D.L. 31 agosto 2013 n. 102 convertito con modificazioni dalla L. 23 ottobre 2013, n. 104)"-Mezzi Statali di cui all'U.P.B. 1.4.1.2.12301 "Sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione - Risorse statali" del bilancio regionale per l'esercizio 2014;

Considerato:

- che lo schema di decreto di ripartizione dell'incremento della dotazione del Fondo pari a 15,73 milioni di euro per l'anno 2014 non è ancora stato approvato;

- il perdurare della crisi economica, occupazionale e abitativa che coinvolge molte famiglie e il conseguente aumento delle procedure di sfratto;
- la necessità dei Comuni di attivare nel più breve tempo possibile le procedure volte alla individuazione dei beneficiari del Fondo al fine della concessione dei contributi;
- le richieste dei Comuni di ricevere le risorse già trasferite dallo Stato alla Regione, senza attendere l'approvazione del secondo decreto di riparto e i necessari conseguenti atti amministrativi-contabili che potrebbero determinare un allungamento dei tempi non coerente con l'urgenza e l'efficacia degli interventi da realizzare;

Ritenuto necessario ed indifferibile procedere alla approvazione del presente atto in quanto la concessione ai Comuni delle risorse relative al primo riparto, pari a euro 2.550.052,91, riveste carattere di urgenza al fine di consentire alle amministrazioni comunali di attivarsi per sostenere le famiglie in difficoltà;

Dato atto, che applicando alla somma di euro 2.550.052,91 il medesimo parametro e i medesimi criteri stabiliti nella deliberazione di propria deliberazione n. 1279 del 2014, ai Comuni capoluogo e agli altri Comuni ad alta tensione abitativa saranno destinate le somme indicate nella seguente tabella:

<b>Comuni Capoluoghi</b>	<b>Importi</b>	<b>Comuni ad alta tensione abitativa</b>	<b>Importi</b>
Piacenza	87.340,39	Anzola dell'Emilia	15.390,71
Parma	129.936,72	Calderara di Reno	17.185,57
Reggio Emilia	143.538,91	Casalecchio di Reno	51.197,15
Modena	148.908,20	Castel Maggiore	23.762,80
Bologna	459.252,93	Castenaso	19.149,97
Ferrara	83.760,86	Granarolo dell'Emilia	14.639,45
Ravenna	61.209,86	Imola	90.336,04
Forlì-Cesena		Pianoro	22.763,06
Rimini	161.078,58	San Lazzaro di Savena	43.114,46
<b>Totale</b>	<b>1.275.026,45</b>	Sasso Marconi	19.316,59
		Zola Predosa	24.619,30
		Cento	43.248,93
		Cesena	122.254,60
		Cesenatico	33.342,16

Forlì	152.901,56
Campogalliano	10.506,03
Carpi	87.328,06
Castelfranco Emilia	39.463,37
Formigine	40.878,21
Sassuolo	49.162,59
Fidenza	34.295,13
Fiorenzuola d'Arda	19.243,51
Faenza	75.272,73
Lugo	42.149,80
Casalgrande	22.140,41
Correggio	30.801,89
Montecchio Emilia	12.698,44
Rubiera	18.082,99
Scandiano	30.307,87
Cattolica	22.251,50
Riccione	47.221,58
<b>Totale</b>	<b>1.275.026,46</b>
<b>Totale complessivo euro 2.550.052,91</b>	

Dato atto che una volta che verrà approvato il decreto interministeriale di riparto dell'incremento della dotazione del Fondo pari a 15,73 milioni di euro per l'anno 2014 e ricevute le relative risorse, la Regione provvederà a ripartire e concedere tali risorse ai Comuni capoluogo e gli altri Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla delibera CIPE n. 87 del 2003, in applicazione dei parametri e criteri di cui alla propria deliberazione n. 1279/2014;

Considerato che la fattispecie delle attività oggetto del presente provvedimento non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 11 "Codice unico di progetto degli investimenti pubblici" della Legge 16 gennaio 2003, n. 3 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in quanto trattasi di interventi non configurabili come progetto di investimento pubblico;

Dato atto che la spesa di **euro 2.550.052,91**, trova copertura sul **Capitolo n. 32107** "Contributi agli enti delle amministrazioni locali di fondi destinati a inquilini morosi incolpevoli (art. 6, comma 5, D.L. 31 agosto 2013 n. 102 convertito con modificazioni dalla L. 23 ottobre 2013, n. 104)" - Mezzi Statali di cui all'U.P.B. 1.4.1.2.12301 "Sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione - Risorse statali" del bilancio regionale per l'esercizio 2014, che presenta la necessaria disponibilità;

Ritenuto che ricorrano tutti gli elementi di cui all'art. 47, comma 2, della L.R. 40/2001 e che pertanto l'impegno di spesa può essere assunto con il presente atto;

Viste:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 avente ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
- la determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 7 luglio 2011, n. 4 recante "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.;

Richiamate le seguenti proprie deliberazioni:

- n. 1057 del 24 luglio 2006, concernente "Prima fase di riordino delle strutture organizzative della Giunta Regionale. Indirizzi in merito alle modalità di integrazione interdirezionale e di gestione delle funzioni trasversali e s.m.";
- n. 1663 del 27 novembre 2006, concernente "Modifiche all'assetto delle Direzioni Generali della Giunta e del Gabinetto del Presidente e s.m.";
- n. 2416 del 29 dicembre 2008, concernente "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le Strutture e nell'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera n. 999/2008. Adeguamento ed aggiornamento della delibera n. 450/2007 e s.m.";
- n. 2060 del 20 dicembre 2010, concernente "Rinnovo incarichi a Direttori Generali della Giunta Regionale in scadenza al 31/12/2010.";
- n. 1222 del 4 agosto 2011, concernente "Approvazione degli atti di conferimento degli incarichi di livello dirigenziale (decorrenza 1/8/2011)";
- n. 1211 del 2 agosto 2013, concernente "Riorganizzazione della Direzione Generale Programmazione Territoriale e

Negoziata, Intese. Relazioni europee e relazioni internazionali”;

- n. 1621 del 11 novembre 2013 avente per oggetto: “INDIRIZZI INTERPRETATIVI PER L'APPLICAZIONE DEGLI OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE PREVISTI DAL D.LGS. 14 MARZO 2013, N. 33”;
- n. 68 del 27 gennaio 2014, concernente “Approvazione del programma triennale per la trasparenza e l'integrità 2014-2016”;

Viste:

- la L.R. 15 novembre 2001, n. 40 “Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n. 31 e 27 marzo 1972, n. 4” ed in particolare gli artt. 49, 51 e 60;
- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 “Testo unico in materia di organizzazione e di rapporto di lavori nella Regione Emilia-Romagna” e ss.mm.; la L.R. 20 dicembre 2013, n. 28 “Legge finanziaria regionale adottata, a norma dell'art. 40 della L.R. 15 novembre 2011, n. 40, in coincidenza con l'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio 2014 e del Bilancio pluriennale 2014-2016”;
- la L.R. 20 dicembre 2013, n. 28 “Legge finanziaria regionale adottata, a norma dell'art. 40 della L.R. 15 novembre 2011, n. 40, in coincidenza con l'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio 2014 e del Bilancio pluriennale 2014-2016”;
- la L.R. 20 dicembre 2013, n. 29 “Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna per l'esercizio 2014 e del Bilancio pluriennale 2014-2016”;
- la L.R. 18 luglio 2014, n. 17, “Legge finanziaria regionale adottata, a norma dell'art. 40 della L.R. 15 novembre 2001, n. 40, in coincidenza con l'approvazione della legge di Assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e del Bilancio pluriennale 2014-2016. Primo provvedimento generale di variazione”;
- la L.R. 18 luglio 2014, n. 18, “Assestamento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e del Bilancio pluriennale 2014-2016 a norma dell'articolo 30 della legge regionale 15 novembre 2001, n. 40. Primo provvedimento generale di variazione”;

Dato atto dei pareri allegati;

Su proposta dell'Assessore competente per materia;

A voti unanimi e palesi

d e l i b e r a

1. di assegnare e concedere, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, applicando il medesimo parametro e i medesimi criteri stabiliti con la propria deliberazione n. 1279 del 2014, la somma di euro 2.550.052,91 ai Comuni capoluogo e agli altri Comuni ad alta tensione abitativa, secondo la ripartizione prevista nell'Allegato A, parte integrante della presente deliberazione;
2. di imputare la spesa di euro 2.550.052,91 di cui al punto 1 che precede, registrata al n. 4046 di impegno, sul capitolo n. 32107 "Contributi agli enti delle amministrazioni locali di fondi destinati a inquilini morosi incolpevoli (art. 6, comma 5, D.L. 31 agosto 2013 n. 102 convertito con modificazioni dalla L. 23 ottobre 2013, n. 104)" - Mezzi Statali di cui all'U.P.B. 1.4.1.2.12301 - "Sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione - Risorse statali" del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2014, che presenta la necessaria disponibilità;
3. di prevedere che alla liquidazione dei contributi a favore dei Comuni, nel limite massimo della somma a ciascuno assegnata e concessa con il presente atto, e secondo i criteri di cui alla propria deliberazione n.1279/2014, provvederà con propri atti formali il Dirigente Regionale competente, ai sensi della L.R. n. 40/2001 ed in applicazione della propria deliberazione n. 2416/2008 e s.m. ad avvenuta pubblicazione di cui al punto 5. che segue;
4. di dare atto che una volta che verrà approvato il decreto interministeriale di riparto dell'incremento della dotazione del Fondo pari a 15,73 milioni di euro per l'anno 2014 e ricevute le relative risorse, la Regione provvederà ad assegnare e concedere tali risorse ai Comuni capoluogo e gli altri Comuni ad alta tensione abitativa di cui alla delibera CIPE n. 87 del 2003, in applicazione dei parametri e criteri di cui alla propria deliberazione n. 1279/2014;
5. di dare atto, infine, che secondo quanto previsto dal

D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, nonché sulla base degli indirizzi interpretativi contenuti nelle proprie deliberazioni n. 1621/2013 e n. 68/2014, il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ivi contemplati;

6. di pubblicare la presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia-Romagna.

**Allegato A "Ripartizione risorse del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli pari a euro 2.550.052,91, di cui al decreto interministeriale del 14 maggio 2014"**

<b>Comuni Capoluoghi</b>	<b>Importi</b>	<b>Comuni ad alta tensione abitativa</b>	<b>Importi</b>
Piacenza	87.340,39	Anzola dell'Emilia	15.390,71
Parma	129.936,72	Calderara di Reno	17.185,57
Reggio Emilia	143.538,91	Casalecchio di Reno	51.197,15
Modena	148.908,20	Castel Maggiore	23.762,80
Bologna	459.252,93	Castenaso	19.149,97
Ferrara	83.760,86	Granarolo dell'Emilia	14.639,45
Ravenna	61.209,86	Imola	90.336,04
Forlì-Cesena		Pianoro	22.763,06
Rimini	161.078,58	San Lazzaro di Savena	43.114,46
<b>Totale</b>	<b>1.275.026,45</b>	Sasso Marconi	19.316,59
		Zola Predosa	24.619,30
		Cento	43.248,93
		Cesena	122.254,60
		Cesenatico	33.342,16
		Forlì	152.901,56
		Campogalliano	10.506,03
		Carpi	87.328,06
		Castelfranco Emilia	39.463,37
		Formigine	40.878,21
		Sassuolo	49.162,59
		Fidenza	34.295,13
		Fiorenzuola d'Arda	19.243,51
		Faenza	75.272,73
		Lugo	42.149,80
		Casalgrande	22.140,41
		Correggio	30.801,89
		Montecchio Emilia	12.698,44
		Rubiera	18.082,99
		Scandiano	30.307,87
		Cattolica	22.251,50
		Riccione	47.221,58
		<b>Totale</b>	<b>1.275.026,46</b>
<b>Totale complessivo euro 2.550.052,91</b>			

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Enrico Cocchi, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E NEGOZIATA, INTESE. RELAZIONI EUROPEE E RELAZIONI INTERNAZIONALI esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero di proposta GPG/2014/1695

data 06/10/2014

IN FEDE

Enrico Cocchi

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Marcello Bonaccurso, Responsabile del SERVIZIO GESTIONE DELLA SPESA REGIONALE esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità contabile in merito all'atto con numero di proposta GPG/2014/1695

data 09/10/2014

IN FEDE

Marcello Bonaccurso

omissis

---

L'assessore Segretario: Rabboni Tiberio

---

Il Responsabile del Servizio  
Segreteria e AA.GG. della Giunta  
Affari Generali della Presidenza  
Pari Opportunita'