

REGIONE EMILIA ROMAGNA - GIUNTA REGIONALE
DIREZIONE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E NEGOZIATA, INTESE.
RELAZIO

DETERMINAZIONE N.013313

BOLOGNA 30/10/2008

OGGETTO: AGGIORNAMENTO LIMITI DI REDDITO PER L'ACCESSO AI PROGRAMMI
DI EDILIZIA AGEVOLATA FINANZIATI AI SENSI DELLE L.457/78,
L.179/92, PROGRAMMA 1999/2000 E PROGRAMMA 20000 ABITAZIONI
IN AFFITTO.

Prot. n. (QUE/08/253339)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE

Richiamata la deliberazione n. 1341 del 2 ottobre 2006 con la quale la Giunta regionale ha aggiornato i limiti di reddito per l'accesso ai programmi di edilizia agevolata finanziati ai sensi delle leggi n. 457/78 e n.179/92 e ha stabilito che i suddetti limiti siano variati con cadenza biennale a decorra dalla data di esecutività della citata delibera con determinazione dirigenziale sulla base dell'indice Istat dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;

Dato atto che occorre variare i limiti di reddito aggiornati con la suddetta deliberazione n. 1341/06;

Ritenuto opportuno aggiornare il limite di reddito, attualmente stabilito in Euro 35.000,00, per l'accesso agli alloggi realizzati in attuazione dei programmi di edilizia agevolata 1999/2000 e 20.000 abitazioni in affitto, applicando le stesse modalità di aggiornamento stabilite con la precitata deliberazione n. 1341/06;

Considerato che l'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati elaborato dall'Istat ha subito una variazione del +5,3% tra il mese di settembre del 2006 e lo stesso mese del 2008;

Ritenuto, al fine di consentire alle amministrazioni comunali di applicare gli adeguamenti previsti dalla presente determinazione per l'accertamento dei requisiti soggettivi, di aggiornare i limiti massimi di reddito così come riportato nell'allegato A, parte integrante della presente determinazione e di stabilire che i nuovi limiti si applicano dalla data di esecutività di questo atto;

Richiamate le deliberazioni della Giunta regionale n. 1057 del 24 luglio 2006, n. 1150 del 31 luglio 2006 e n. 1663 del 27 dicembre 2006;

Attestata la regolarità amministrativa ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 450/2007;

d e t e r m i n a

1. di aggiornare, per le motivazioni indicate nella premessa che costituisce parte integrante di questa determinazione, i limiti massimi di reddito per l'accesso all'edilizia agevolata per gli interventi finanziati ai sensi della L. n. 457/78 e L. n. 179/92, programma 1999/2000, programma 20.000 alloggi in affitto, sulla base della variazione percentuale del 5,3% fatta registrare dall'indice Istat tra il mese di settembre 2006 e lo stesso mese del 2008, così come riportato nell'allegato A, parte integrante alla presente determinazione;
2. di applicare i nuovi limiti di reddito a partire dalla data di esecutività di questo atto;
3. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna.

Dr. Raffaele Lungarella

Allegato A

LIMITI DI REDDITO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA CONVENZIONATA AGEVOLATA							
TIPOLOGIA		LEGGE 457/78		L. 179/92 - Programma quadriennale 1992/95		PROGRAMMA 1999/2000	L.21/01 - PROGRAMMA 20000 ALLOGGI IN AFFITTO
		limite di reddito Euro	rapporto fra tasso agevolato e tasso riferimento %	limite di reddito Euro	% da applicare a per la determinazione del contributo	limite di reddito Euro	limite di reddito Euro
					Nuova costruz.ne	Recupero edilizio	
PROPRIETA'	fino a	18.427,50	30	18.427,50	30	35	36.855,00
	fino a	22.113,00	50	22.113,00	20	25	
	fino a	36.855,00	70	36.855,00	10	15	
LOCAZIONE A TERMINE CON PROPRIETA' DIFFERITA	fino a			18.427,50	25	30	
	fino a			22.113,00	20	25	
	fino a			36.855,00	10	15	
LOCAZIONE A TERMINE	fino a			36.855,00	20	25	36.855,00
LOCAZIONE PERMANENTE	fino a	36.855,00	20	36.855,00	30	35	36.855,00