

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 23353 del 07/11/2023 BOLOGNA

Proposta: DPG/2023/22664 del 22/10/2023

Struttura proponente: SETTORE GOVERNO E QUALITA' DEL TERRITORIO
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

Oggetto: ART. 2, COMMA 1, LETTERA B), D.I. 16 MARZO 2015 - D.M. 3 OTTOBRE 2018.
PROGRAMMA DI RECUPERO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA. ANNUALITA' 2023. CONCESSIONE CONTRIBUTI A COMUNI ED
IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI SCORRIMENTO GRADUATORIA DI CUI
ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 1297/2015

Autorità emanante: IL RESPONSABILE - AREA POLITICHE PER L'ABITARE

Firmatario: GIULIA ANGELELLI in qualità di Responsabile di area di lavoro dirigenziale

Visto di Regolarità Contabile - SPESE: LODESANI SIMONA

espresso in data 06/11/2023

**Responsabile del
procedimento:** Milva Fabbri

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Visto il Decreto del Direttore Generale per la Condizione Abitativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 3 ottobre 2018, avente per oggetto "*Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati. Riparto di Euro 321.116.384,00*", che ha approvato il riparto fra le Regioni delle ulteriori risorse da destinare al finanziamento degli interventi come definiti all'art. 2, comma 1, lettera b) del D.I. 16 marzo 2015 e compresi negli elenchi regionali relativi alle proposte eccedenti il limite delle risorse assegnate di cui al Decreto Ministeriale del 21 dicembre 2017;

Preso atto che con il precitato Decreto del 3 ottobre 2018, con il quale sono state attribuite alla Regione Emilia-Romagna risorse pari a € 21.802.909,10, assegnate in quote annuali decorrenti dal 2018 al 2029, è stabilito che gli interventi sono ammissibili a finanziamento esclusivamente:

- se muniti di un quadro tecnico-economico e di un cronoprogramma approvati dagli enti attuatori;
- se perverranno all'inizio lavori entro dodici mesi dalla data del provvedimento regionale di concessione del contributo;
- se ultimati entro ventiquattro mesi dall'avvio;

Preso atto che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per l'edilizi statale, le politiche abitative, la riqualificazione Urbana e gli interventi speciali, in relazione al Programma degli interventi di cui al D.M. 03/10/2018, ha erogato alla Regione Emilia-Romagna l'annualità 2023, pari a € **693.359,33**;

Verificato che la somma suddetta è stata allocata sul capitolo **32090** "*Contributi in conto capitale ai Comuni per interventi di ripristino e manutenzione straordinaria in alloggi ed immobili di edilizia residenziale pubblica (ART. 4, DECRETO LEGGE 28 MARZO 2014, N.47 CONVERTITO DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014 N. 80; decreto 16 marzo 2015 n.97; artt.8 e 11 L.R. 8 agosto 2001, n.24) - Mezzi Statali*", del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, anno di previsione **2023**, che presenta la necessaria disponibilità, approvato con deliberazione n. 2357 del 27 dicembre 2022 e s.m.i.;

Dato atto che, in riferimento alle precitate risorse:

- con nota agli atti, al fine dello scorrimento della graduatoria degli interventi come definiti all'art. 2, comma 1, lettera b), del D.I. 16 marzo 2015, eccedenti il limite delle risorse assegnate, è stato richiesto ai soggetti attuatori interessati di comunicare la conferma o rinuncia alla realizzazione degli interventi previsti compresi nella graduatoria di cui all'Allegato 2 alla deliberazione n. 1297/2015;
- entro il termine prescritto sono pervenute: le rinunce alla realizzazione degli interventi di cui all'**Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente atto e le conferme alla realizzazione degli interventi di cui all'**Allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- relativamente agli interventi ricompresi nel suddetto **Allegato B**, sono stati acquisiti agli atti i relativi quadri tecnici - economici ed i cronoprogrammi;

Ritenuto pertanto, a seguito di quanto sopra riepilogato, con il presente atto:

- di non ammettere ai finanziamenti gli interventi elencati nell'**Allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere nel rispetto dell'ordine di priorità dell'elenco degli interventi di cui all'ALLEGATO 2 alla deliberazione n. 1297/2015:
 - alla assegnazione dei finanziamenti ai Comuni elencati nell'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, per gli importi indicati per ciascun intervento, per complessivi **€ 693.359,33**;
 - alla concessione ai Comuni di cui all'**Allegato B** suddetto dei contributi ivi indicati per intervento, per complessivi **€ 693.359,33** ed all'assunzione del relativo impegno di spesa, con utilizzo delle risorse finanziarie allocate sul capitolo **32090** "*Contributi in conto capitale ai comuni per interventi di ripristino e manutenzione straordinaria in alloggi ed immobili di edilizia residenziale pubblica (art. 4, decreto legge 28 marzo 2014 n. 47 convertito dalla Legge 23 maggio 2014 n.80; decreto 16 marzo 2015 n. 97; artt. 8 e 11 L.R. 8 agosto 2001, n.24) - Mezzi Statali*", del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, anno di previsione 2023, che presenta la necessaria disponibilità, approvato con deliberazione n. 2357 del 27 dicembre 2022 e s.m.i.;

- alla conferma delle procedure di attuazione e delle modalità di liquidazione dei contributi di cui alle proprie deliberazioni n 1418/2016 e n.2043/2017;

Preso atto, al fine di imputare la spesa all'esercizio finanziario in cui la stessa risulta effettivamente esigibile, in conformità alla normativa contabile vigente, dei cronoprogrammi dettagliati delle spese di investimento agli atti, pari complessivamente a **€ 693.359,33**, relativi agli interventi ammessi a finanziamento di cui all'**Allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto e precisamente:

Totale spesa d'investimento prevista	Totale importo esigibile previsto nel 2023	Totale importo esigibile previsto nel 2024	Totale importo esigibile previsto nel 2025
693.359,33	0	681.184,68	12.174,65

Ritenuto opportuno, sulla base del percorso amministrativo contabile individuato per rendere operativa l'applicazione dei principi e postulati previsti dal D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii., in tema di attivazione del Fondo Pluriennale Vincolato per la quota di € 681.184,68 relativa all'esigibilità della spesa per l'anno 2024 e per la quota di € 12.174,65 relativa all'esigibilità della spesa per l'anno 2025, di procedere alla registrazione complessiva di € 693.359,33 con utilizzo delle risorse finanziarie allocate sul capitolo di spesa U32090 del bilancio finanziario gestionale 2023 - 2025, anno di previsione 2023, rinviando ad un successivo provvedimento le procedure di registrazione e regolarizzazione contabile al fine di allocare le relative risorse negli anni di previsione 2024 e 2025;

Atteso che con riferimento a quanto previsto relativamente all'imputazione della spesa dal comma 1 del più volte citato art.56 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii e dal punto 5.3 dell'allegato 4.2 al medesimo D.Lgs., secondo i termini di realizzazione e previsioni di pagamento, la spesa complessiva di cui al presente provvedimento a carico del capitolo 32090 di **€ 693.359,33** allocata nell'anno 2023, dovrà essere successivamente allocata per la quota parte pari a **€ 681.184,68** nell'anno 2024 e per la quota parte pari a **€ 12.174,65** nell'anno 2025;

Dato atto che è stato accertato che i predetti termini e previsioni sono, relativamente all'anno 2023, compatibili con le prescrizioni previste all'art. 56, comma 6, del citato D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., rinviando la medesima

attestazione relativa all'anno 2024 e 2025 al verificarsi della condizione sopra detta;

Dato atto che alla liquidazione dei contributi pari complessivamente a € **693.359,33**, a favore dei Comuni beneficiari di cui all'**Allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto, provvederà, sulla base di quanto disposto dalle deliberazioni di Giunta regionale n. 1418/2016 e n. 2043/2017, con propri atti formali, il Dirigente competente, ai sensi della normativa contabile vigente e della deliberazione n. 2416/2008 e ss.mm.ii. per quanto applicabile;

Dato atto che i Codici Unici di Progetto (CUP) richiesti dai soggetti attuatori alla competente struttura ministeriale e assegnati dalla stessa per i progetti di investimento pubblico connessi agli interventi di cui all'**Allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto, sono indicati nel suddetto allegato e conservati agli atti;

Stabilito che gli interventi dovranno iniziare entro 12 mesi dalla data di adozione di questo atto (non sono ammessi interventi già iniziati rispetto a tale data), e ultimati entro ventiquattro mesi dalla data di avvio dei lavori, pena la revoca dei contributi concessi;

Visti per gli aspetti amministrativi di natura organizzativa e contabile:

- la l.r. 26 novembre 2001, n. 43 "Testo Unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e s. m.;
- la d.g.r. del 29 dicembre 2008 n.2416 "INDIRIZZI IN ORDINE ALLE RELAZIONI ORGANIZZATIVE E FUNZIONALI TRA LE STRUTTURE E SULL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DIRIGENZIALI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALLA DELIBERA 999/2008. ADEGUAMENTO E AGGIORNAMENTO DELLA DELIBERA 450/2007", per quanto applicabile;
- la d.g.r. n. 468 del 10/04/2017 ad oggetto "*Il Sistema dei controlli interni della Regione Emilia-Romagna*";
- la d.g.r. 27 marzo 2023, n. 474 "Disciplina organica in materia di organizzazione dell'ente e gestione del personale. aggiornamenti in vigore dal 1 aprile 2023 a seguito dell'entrata in vigore del nuovo ordinamento professionale di cui al titolo III del CCNL funzioni locali 2019/2021 e del PIAO 2023/2025";
- la d.g.r. 7 marzo 2022, n. 325 "Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di

- organizzazione e gestione del personale", la quale modifica l'assetto organizzativo delle Direzioni generali e delle Agenzie e istituisce i Settori a decorrere del 01/04/2022;
- la d.g.r. 21 marzo 2022, n. 426 "RIORGANIZZAZIONE DELL'ENTE A SEGUITO DEL NUOVO MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL PERSONALE. CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI AI DIRETTORI GENERALI E AI DIRETTORI DI AGENZIA";
 - la determinazione 17 luglio 2023, n. 15548 "MODIFICA ASSETTO ORGANIZZATIVO AREE DI LAVORO DIRIGENZIALI.DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE";
 - la determinazione 26 settembre 2023, n. 20137 "CONFERIMENTO INCARICO DIRIGENZIALE PRESSO LA DIREZIONE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE";
 - la determinazione del 9 ottobre 2023 n. 20891 "NOMINA RESPONSABILI DI PROCEDIMENTO PRESSO L' AREA POLITICHE PER L'ABITARE";
 - la determinazione del 26 giugno 2023, n. 14040 "Conferimento di incarico di dirigente di settore nell'ambito della direzione generale politiche finanziarie";
 - il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.";
 - la d.g.r. 13 marzo 2023 n. 380 "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DELLE ATTIVITÀ E DELL'ORGANIZZAZIONE 2023-2025";
 - la d.g.r. n. 719 del 08/05/2023 "*Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione 2023-2025 - primo aggiornamento*";
 - la determinazione 9 febbraio 2022, n. 2335 "DIRETTIVA DI INDIRIZZI INTERPRETATIVI DEGLI OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE PREVISTI DAL DECRETO LEGISLATIVO N.33 DEL 2013. ANNO 2022";
 - il d.lgs. 23 giugno 2011, n.118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss. mm. ii.;
 - la l.r. 15 novembre 2001, n. 40 "Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n.31 e 27 marzo 1972, n.4", per quanto applicabile;
 - la L.R. n.24 del 27 dicembre 2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2023-2025 (legge di

stabilità regionale 2023)”, pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 27 dicembre 2022 N. 388;

- la L.R. n. 25 del 27 dicembre 2022 “Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2023-2025”, pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 27 dicembre 2022 N. 389;
- la L.R. n. 10 del 28 luglio 2023 “Disposizioni collegate alla legge di assestamento e prima variazione generale al bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2023-2025”, pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 28 luglio 2023 N. 210;
- la L.R. n. 11 del 28 luglio 2023 “Assestamento e prima variazione al bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2023-2025”, pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 28 luglio 2023 N. 211;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 2357 del 27 dicembre 2022 “Approvazione del documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale di previsione della Regione Emilia-Romagna 2023-2025” e ss.mm.;

Dato atto che si provvederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. e alle ulteriori pubblicazioni previste dal PIAO nonché dalla Direttiva di Indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione, ai sensi dell’art. 7 bis del D.lgs. n.33/2013;

Attestato che:

- il sottoscritto dirigente non si trova in alcuna situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;
- il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Dato atto dell’allegato visto di regolarità contabile-spese;

DETERMINA

1. di non ammettere ai finanziamenti di cui al D.M. 03/10/2018, gli interventi riportati nell’**Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente atto per le motivazioni precisate in premessa;
2. di assegnare ai Comuni proprietari degli edifici oggetto degli interventi di cui all’**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, i contributi ivi indicati per

ciascun intervento, per l'importo totale pari a € **693.359,33**;

3. di concedere ai Comuni proprietari degli edifici oggetto degli interventi di cui all' **Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, i contributi ivi indicati per ciascun intervento, per l'importo totale pari a € **693.359,33**;
4. di imputare contabilmente la spesa complessiva di € **693.359,33** registrata al n. **9773** di impegno sul capitolo **32090** "*Contributi in conto capitale ai comuni per interventi di ripristino e manutenzione straordinaria in alloggi ed immobili di edilizia residenziale pubblica (art. 4, decreto legge 28 marzo 2014 n. 47, convertito dalla Legge 23 maggio 2014 n.80; decreto 16 marzo 2015 n. 97; artt. 8 e 11 L.R. 8 agosto 2001, n.24) - Mezzi Statali*", del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, anno di previsione **2023**, che presenta la necessaria disponibilità, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 2357 del 27 dicembre 2022 e s.m.i.;
5. che, sulla base del percorso amministrativo individuato per rendere operativa l'applicazione dei principi e postulati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. in tema di attivazione del Fondo Pluriennale Vincolato, per la quota di € **681.184,68** relativa alla esigibilità della spesa per l'anno 2024 e per la quota di € **12.174,65** relativa alla esigibilità della spesa per l'anno 2025, di procedere alla registrazione complessiva di € **693.359,33** con utilizzo delle risorse finanziarie allocate sul capitolo di spesa U32090 del bilancio finanziario gestionale 2023 - 2025, anno di previsione 2023, rinviando ad un successivo provvedimento le procedure di registrazione e regolarizzazione contabile al fine di allocare le relative risorse negli anni di previsione 2024 e 2025;
6. che in attuazione del D.lgs n. 118/2011 e s. m.i., la stringa concernente la codificazione della Transazione elementare, come definita dal suddetto decreto risulta essere la seguente:

Missione	Programma	Codice economico	COFOG	
08	02	U.2.03.01.02.003	06.1	
Transazioni U.E.	SIOPE	C.U.P.	C.I. spesa	Gestione ordinaria
8	2030102003	Vedi Allegato B al presente atto	3	3

7. che gli interventi di cui all'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, devono iniziare entro 12 mesi dalla data di adozione del presente atto (non sono ammessi

interventi già iniziati rispetto a tale data), e ultimati entro ventiquattro mesi dalla data di avvio dei lavori, pena la revoca dei contributi concessi;

8. che alla liquidazione dei contributi pari complessivamente a **€ 693.359,33** a favore dei Comuni beneficiari di cui all'**Allegato B** al presente atto, provvederà, con propri atti formali, il Dirigente competente sulla base di quanto disposto dalle deliberazioni n. 1418/2016 e n. 2043/2017 e ai sensi della normativa contabile vigente e della deliberazione n. 2416/2008 e ss.mm.ii., per quanto applicabile, ad avvenuta pubblicazione di cui al punto 11) che segue;
9. che il presente atto, la modulistica ed ogni altra ulteriore comunicazione, informazione, circolare, relativa al presente programma, sono rese note mediante pubblicazione nella pagina internet del sito istituzionale dedicate al "programma <https://territorio.regione.emilia-romagna.it/politiche-abitative/piano-casa-nazionale>, al fine di semplificare l'iter procedurale previsto per la gestione del programma; le comunicazioni effettuate nel sito internet istituzionale hanno valore di comunicazione agli interessati;
10. che si provvederà agli adempimenti previsti dall'art.56, comma 7, del citato D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
11. che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 26 comma 2, del D.lgs. n.33 del 2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal PIAO nonché dalla Direttiva di Indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione, ai sensi dell'art. 7 bis del medesimo D.lgs.;
12. di provvedere alla pubblicazione, per estratto, della presente determinazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico.

Giulia Angelelli

ALLEGATO A - Art. 2, comma 1, lettera b), D.I. del 16/03/2015. Elenco interventi eccedenti il limite delle risorse assegnate di cui all'Allegato 2 alla D.G.R. 1297/15, per i quali è stata trasmessa rinuncia all'attuazione

n. priorità	Comune	Localizzazione	Contributo	protocollo relativo alla rinuncia al contributo
64	BASTIGLIA (MO)	VIA BORSARA N.6, Bastiglia	49.500,00	NOTA PROT. 1014228 DEL 06/10/2023
67	NOVI DI MODENA (MO)	VIA CIMABUE N.13, Novi di Modena	101.567,24	NOTA PROT. PG 1016602 del 06/10/2023
			151.067,24	

ALLEGATO B - Art. 2, comma 1, lettera b), D.I. 16 marzo 2015 - D.M. 3 ottobre 2018 - Programma di recupero di alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui all'Allegato 2 alla D.G.R. n.1297/2015 (interventi eccedenti il limite delle risorse assegnate) – Annualità 2023										
n. priorità di cui alla GR 1297/2015	codice intervento	Comune beneficiario del contributo	codice fiscale	Localizzazione intervento	n. alloggi	Contributo concesso	CUP (CODICE UNICO PROGETTO)	importo contributo concesso esigibile 2023	importo contributo concesso esigibile 2024	importo contributo concesso esigibile 2025
						Euro		Euro	Euro	Euro
61	08275	RAVARINO (MO)	00314810367	VIA ROMA N.459, Ravarino	9	12.174,65	I24F22000200002			12.174,65
62	08276	FIDENZA (PR)	82000530343	Via PACINOTTI 9, COD 286, Fidenza	6	23.000,00	H54F23000450009		23.000,00	
63	08277	BARICELLA (BO)	01042180370	BARICELLA VIA VENTICINQUE APRILE 58, Baricella	6	264.667,44	G92D23000090002		264.667,44	
65	08278	PARMA (PR)	00162210348	Via MARX CARLO 18, COD 1002, Parma	14	72.450,00	H94F23000290009		72.450,00	
66	08279	PIEVE DI CENTO (BO)	00470350372	PIEVE DI CENTO VIA GESSI 19, Pieve di Cento	6	170.000,00	G92D23000100002		170.000,00	
68	08280	PARMA (PR)	00162210348	P.le CHAPLIN CHARLIE 29,31,s.n.c., COD 1007, Parma	12	57.714,29	H94F23000300009		57.714,29	
69	08281	ANZOLA DELL'EMILIA (BO)	80062710373	ANZOLA DELL'EMILIA VIA EMILIA 205/C, Anzola Dell'emilia	6	93.352,95	G72D23000130002		93.352,95	
TOTALI					59	693.359,33		0,00	681.184,68	12.174,65

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
Atti amministrativi
GIUNTA REGIONALE

Simona Lodesani, Responsabile di SETTORE RAGIONERIA esprime, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 468/2017 e s.m.i., visto di regolarità contabile nella procedura di spesa in relazione all'atto con numero di proposta DPG/2023/22664

IN FEDE

Simona Lodesani