

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

**Atti amministrativi**

**GIUNTA REGIONALE**

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 23142 del 23/11/2022 BOLOGNA

**Proposta:** DPG/2022/23046 del 14/11/2022

**Struttura proponente:** SETTORE GOVERNO E QUALITA' DEL TERRITORIO  
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

**Oggetto:** ART. 2, COMMA 1, LETTERA B), D.I. 16 MARZO 2015 - D.M. 3 OTTOBRE 2018.  
PROGRAMMA DI RECUPERO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE  
PUBBLICA. ANNUALITA' 2022. CONCESSIONE CONTRIBUTI A COMUNI ED  
IMPEGNO DI SPESA A SEGUITO DI SCORRIMENTO GRADUATORIA DI CUI  
ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 1297/2015.

**Autorità emanante:** IL RESPONSABILE - AREA RIGENERAZIONE URBANA E POLITICHE PER  
L'ABITARE

**Firmatario:** MARCELLO CAPUCCI in qualità di Responsabile di area di lavoro dirigenziale

**Visto di Regolarità Contabile - SPESE:** ORSI MARINA

espresso in data 23/11/2022

**Responsabile del  
procedimento:** Milva Fabbri

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Visto il Decreto del Direttore Generale per la Condizione Abitativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 3 ottobre 2018, avente per oggetto *"Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli istituti autonomi per le case popolari comunque denominati. Riparto di Euro 321.116.384,00"*, che ha approvato il riparto fra le Regioni delle ulteriori risorse da destinare al finanziamento degli interventi come definiti all'art. 2, comma 1, lettera b) del D.I. 16 marzo 2015 e compresi negli elenchi regionali relativi alle proposte eccedenti il limite delle risorse assegnate di cui al Decreto Ministeriale del 21 dicembre 2017;

Preso atto che con il precitato Decreto del 3 ottobre 2018, con il quale sono state attribuite alla Regione Emilia-Romagna risorse pari a € 21.802.909,10, assegnate in quote annuali decorrenti dal 2018 al 2029, è stabilito che gli interventi sono ammissibili a finanziamento esclusivamente:

- se muniti di un quadro tecnico-economico e di un cronoprogramma approvati dagli enti attuatori;
- se perverranno all'inizio lavori entro dodici mesi dalla data del provvedimento regionale di concessione del contributo;
- se ultimati entro ventiquattro mesi dall'avvio;

Preso atto della nota protocollo n. 20638, del 27/10/2022, del Ministero e della Mobilità Sostenibile, Direzione Generale per l'edilizi statale, le politiche abitative, la riqualificazione Urbana e gli interventi speciali, agli atti con Prot. PG 1115660 del 27/10/2022, con la quale si comunica, in relazione al Programma degli interventi di cui al D.M. 03/10/2018, l'erogazione alla Regione Emilia-Romagna dell'annualità 2022, pari a € **1.205.203,55** ribadendo che l'inizio dei lavori dei sopracitati interventi dovrà avvenire entro 12 mesi dalla data del provvedimento regionale di concessione del finanziamento, che dovrà essere adottato entro 90 giorni dalla data della comunicazione suddetta;

Verificato che la somma suddetta è stata allocata sul capitolo **32090** *"Contributi in conto capitale ai Comuni per interventi di ripristino e manutenzione straordinaria in alloggi ed immobili di edilizia residenziale pubblica (ART. 4, DECRETO LEGGE 28 MARZO 2014, N.47 CONVERTITO DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014 N. 80; decreto 16 marzo 2015 n.97; artt.8 e 11 L.R. 8 agosto 2001, n.24) - Mezzi Statali"*, del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, anno di previsione **2022**, che presenta la necessaria disponibilità, approvato con propria deliberazione n. 2276/2021 e s.m.i.;

Dato atto che, in riferimento alle precitate risorse:

- con nota agli atti, al fine dello scorrimento della graduatoria degli interventi come definiti all'art. 2, comma 1, lettera b), del D.I. 16 marzo 2015, eccedenti il limite delle risorse assegnate, è stato richiesto ai soggetti attuatori interessati di comunicare la conferma o rinuncia alla realizzazione degli interventi previsti compresi nella graduatoria di cui all'Allegato 2 alla deliberazione n. 1297/2015;
- entro il termine prescritto sono pervenute: le rinunce alla realizzazione degli interventi di cui all'**Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente atto e le conferme alla realizzazione degli interventi di cui all'**Allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto;
- relativamente agli interventi ricompresi nel suddetto **Allegato B**, sono stati acquisiti agli atti i relativi quadri tecnici - economici ed i cronoprogrammi;

Ritenuto pertanto, a seguito di quanto sopra riepilogato, con il presente atto:

- di non ammettere ai finanziamenti gli interventi elencati nell'**Allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere nel rispetto dell'ordine di priorità dell'elenco degli interventi di cui all'ALLEGATO 2 alla deliberazione n. 1297/2015:
  - alla assegnazione dei finanziamenti ai Comuni elencati nell'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, per gli importi indicati per ciascun intervento, per complessivi **€ 1.205.203,55**;
  - alla concessione ai Comuni di cui all'**Allegato B** suddetto dei contributi ivi indicati per intervento, per complessivi **€ 1.205.203,55** ed all'assunzione del relativo impegno di spesa, con utilizzo delle risorse finanziarie allocate sul capitolo **32090** "*Contributi in conto capitale ai comuni per interventi di ripristino e manutenzione straordinaria in alloggi ed immobili di edilizia residenziale pubblica (art. 4, decreto legge 28 marzo 2014 n. 47 convertito dalla Legge 23 maggio 2014 n.80; decreto 16 marzo 2015 n. 97; artt. 8 e 11 L.R. 8 agosto 2001, n.24) - Mezzi Statali*", del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, anno di previsione 2022, che presenta la necessaria disponibilità, approvato con propria deliberazione n. 2276/2021 e s.m.i;
  - alla conferma delle procedure di attuazione e delle modalità di liquidazione dei contributi di cui alle proprie deliberazioni n 1418/2016 e n.2043/2017;

Preso atto, al fine di imputare la spesa all'esercizio finanziario in cui la stessa risulta effettivamente esigibile, in conformità alla normativa contabile vigente, dei cronoprogrammi dettagliati delle spese di investimento agli atti, pari

complessivamente a € **1.205.203,55**, relativi agli interventi ammessi a finanziamento di cui all'**Allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto e precisamente:

Totale spesa d'investimento prevista	Totale importo esigibile previsto nel 2022	Totale importo esigibile previsto nel 2023	Totale importo esigibile previsto nel 2024
<b>1.205.203,55</b>	<b>0</b>	<b>535.078,20</b>	<b>670.125,35</b>

Dato atto che, in relazione al percorso amministrativo contabile individuato per rendere operativa l'applicazione dei principi e postulati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. in tema di attivazione del Fondo Pluriennale Vincolato, per la quota di € **535.078,20** relativa alla esigibilità della spesa per l'anno 2023 e di Euro **670.125,35**, relativa alla esigibilità della spesa per l'anno 2024, di procedere alla registrazione complessiva di € **1.205.203,55**, con utilizzo delle risorse finanziarie allocate sul capitolo 32090 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, anno di previsione 2022, rinviando ad un successivo provvedimento le procedure di registrazione e regolarizzazione contabile;

Atteso che:

- con riferimento a quanto previsto relativamente all'imputazione della spesa dal comma 1 del più volte citato art.56 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii e dal punto 5.3 dell'allegato 4.2 al medesimo D.Lgs., secondo i termini di realizzazione e previsioni di pagamento, la spesa complessiva di cui al presente provvedimento a carico del capitolo 32090 di € **1.205.203,55** allocata nell'anno 2022, dovrà essere successivamente allocata per la quota parte pari a € **535.078,20** nell'anno 2023 e per la quota parte pari a € **670.125,35** nell'anno 2024;
- è stato accertato che i predetti termini e previsioni sono, relativamente all'anno 2022, compatibili con le prescrizioni previste all'art. 56, comma 6, del citato D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., rinviando la medesima attestazione relativa all'anno 2023 e 2024 al verificarsi della condizione sopra detta;

Dato atto che alla liquidazione dei contributi pari complessivamente a € **1.205.203,55**, a favore dei Comuni beneficiari di cui all'**Allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto, provvederà, sulla base di quanto disposto dalle proprie deliberazioni n. 1418/2016 e n. 2043/2017, con propri atti formali, il Dirigente competente, ai sensi della normativa contabile vigente e della propria deliberazione n. 2416/2008 e ss.mm.ii. per quanto applicabile;

Dato atto che i Codici Unici di Progetto (CUP) richiesti dai soggetti attuatori alla competente struttura ministeriale e assegnati dalla stessa per i progetti di investimento pubblico connessi agli interventi di cui all'**Allegato B** parte integrante e

sostanziale del presente atto, sono indicati nel suddetto allegato e conservati agli atti;

Stabilito che gli interventi dovranno iniziare entro 12 mesi dalla data di adozione di questo atto (non sono ammessi interventi già iniziati rispetto a tale data), e ultimati entro ventiquattro mesi dalla data di avvio dei lavori, pena la revoca dei contributi concessi;

Visti per gli aspetti amministrativi di natura organizzativa e contabile:

- la L.R. del 26 novembre 2001 n. 43 "Testo Unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale del 29 dicembre 2008 n. 2416 "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera n. 450/2007", per quanto applicabile;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 468 del 10/04/2017 ad oggetto "Il Sistema dei controlli interni della Regione Emilia-Romagna";
- la deliberazione della Giunta regionale n. 324 del 07.03.2022 "Disciplina Organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale", con la quale si approva la disciplina organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale, a decorrere del 01/04/2022;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 325 del 07.03.2022 "Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale";
- la deliberazione della Giunta regionale n. 426 del 21.03.2022 "Riorganizzazione dell'Ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale. Conferimento degli incarichi ai direttori generali e ai direttori di agenzia";
- la determinazione 25 marzo 2022, n. 5615 "Riorganizzazione della Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente. Istituzione Aree di lavoro. Conferimento incarichi dirigenziali e proroga incarichi di posizione organizzativa";
- la determinazione 24 marzo 2022, n. 5514 "Riorganizzazione della direzione generale politiche finanziarie, conferimento di incarichi dirigenziali, assegnazione del personale e proroga delle posizioni organizzative";
- il decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;

- la deliberazione della Giunta regionale n. 111 del 31/01/2022 "Piano triennale di Prevenzione della Corruzione e trasparenza 2022-2024, di transizione al piano integrato di attività e organizzazione di cui all'art. 6 del D.L. n. 80/2021";
- la determinazione dirigenziale n. 2335 del 09/02/2022 recante "Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 2013. Anno 2022";
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss. mm. ii.;
- la L.R. 15 novembre 2001, n. 40 "Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n.31 e 27 marzo 1972, n.4", per quanto applicabile;
- la L.R. 28 dicembre 2021, n. 20 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2022-2024 (legge di stabilità regionale 2022)", pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 28 dicembre 2021 N. 369;
- la L.R. 28 dicembre 2021, n. 21 "Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2022-2024", pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 28 dicembre 2021 N. 370;
- la L.R. n. 9 del 28 luglio 2022 "Disposizioni collegate alla legge di assestamento e prima variazione generale al bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2022-2024", pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 29 luglio 2022 N. 233;
- la L.R. n. 10 del 28 luglio 2022 "Assestamento e prima variazione al bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2022-2024", pubblicata sul B.U.R.E.R.T. del 29 luglio 2022 N. 234;
- la deliberazione della Giunta regionale 27 dicembre 2021 n. 2276 "Approvazione del documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale di previsione della Regione Emilia-Romagna 2022-2024";
- la deliberazione della Giunta regionale 1° agosto 2022, n. 1354 "Aggiornamento del documento tecnico di accompagnamento e del bilancio finanziario gestionale di previsione della Regione Emilia-Romagna";

Dato atto che si provvederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. e alle ulteriori pubblicazioni previste dal PTPCT nonché dalla Direttiva di Indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione, ai sensi dell'art. 7 bis del D.lgs. n.33/2013;

Attestato che:

- il sottoscritto dirigente non si trova in alcuna situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;
- il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Dato atto dell'allegato visto di regolarità contabile-spese;

DETERMINA

1. di non ammettere ai finanziamenti di cui al D.M. 03/10/2018, gli interventi riportati nell'**Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente atto per le motivazioni precisate in premessa;
2. di assegnare ai Comuni proprietari degli edifici oggetto degli interventi di cui all'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, i contributi ivi indicati per ciascun intervento, per l'importo totale pari a **€ 1.205.203,55**;
3. di concedere ai Comuni proprietari degli edifici oggetto degli interventi di cui all' **Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, i contributi ivi indicati per ciascun intervento, per l'importo totale pari a **€ 1.205.203,55**;
4. di imputare contabilmente la spesa complessiva di **€ 1.205.203,55** registrata al **n. 10816** di impegno sul capitolo **32090** "*Contributi in conto capitale ai comuni per interventi di ripristino e manutenzione straordinaria in alloggi ed immobili di edilizia residenziale pubblica (art. 4, decreto legge 28 marzo 2014 n. 47, convertito dalla Legge 23 maggio 2014 n.80; decreto 16 marzo 2015 n. 97; artt. 8 e 11 L.R. 8 agosto 2001, n.24) - Mezzi Statali*", del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, anno di previsione **2022**, che presenta la necessaria disponibilità, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 2276/2021 e s.m.i.;
5. che, sulla base del percorso amministrativo contabile individuato per rendere operativa l'applicazione dei principi e postulati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. in tema di attivazione del Fondo Pluriennale Vincolato, per la quota di **€ 1.205.203,55** relativa alla esigibilità della spesa per l'anno 2023 e 2024, si procederà a porre in essere, con un successivo provvedimento, le opportune registrazioni e regolarizzazioni contabili;
6. che in attuazione del D.lgs n. 118/2011 e s. m.i., la stringa concernente la codificazione della Transazione elementare, come definita dal suddetto decreto risulta essere la seguente:

Missione	Programma	Codice economico	COFOG	
08	02	U.2.03.01.02.003	06.1	
<b>Transazioni U.E.</b>	<b>SIOPE</b>	<b>C.U.P.</b>	<b>C.I. spesa</b>	<b>Gestione ordinaria</b>

8	2030102003	Vedi Allegato B al presente atto	3	3
---	------------	----------------------------------	---	---

7. che gli interventi di cui all'**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, devono iniziare entro 12 mesi dalla data di adozione del presente atto (non sono ammessi interventi già iniziati rispetto a tale data), e ultimati entro ventiquattro mesi dalla data di avvio dei lavori, pena la revoca dei contributi concessi;
8. che alla liquidazione dei contributi pari complessivamente a **€ 1.205.203,55** a favore dei Comuni beneficiari di cui all'**Allegato B** al presente atto, provvederà, con propri atti formali, il Dirigente competente sulla base di quanto disposto dalle proprie deliberazioni n. 1418/2016 e n. 2043/2017 e ai sensi della normativa contabile vigente e della propria deliberazione n. 2416/2008 e ss.mm.ii., per quanto applicabile, ad avvenuta pubblicazione di cui al punto 11) che segue;
9. che il presente atto, la modulistica ed ogni altra ulteriore comunicazione, informazione, circolare, relativa al presente programma, sono rese note mediante pubblicazione nella pagina internet del sito istituzionale dedicate al "programma <https://territorio.regione.emilia-romagna.it/politiche-abitative/piano-casa-nazionale>, al fine di semplificare l'iter procedurale previsto per la gestione del programma; le comunicazioni effettuate nel sito internet istituzionale hanno valore di comunicazione agli interessati;
10. che si provvederà agli adempimenti previsti dall'art.56, comma 7, del citato D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
11. di provvedere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e alle ulteriori pubblicazioni ai sensi dell'art. 7 bis comma 3 del medesimo D.Lgs., secondo quanto previsto dal PTPCT nonché nella Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal decreto legislativo n.33 del 2013;
12. di provvedere alla pubblicazione, per estratto, della presente determinazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna Telematico.

Marcello Capucci



## ALLEGATO A

ALLEGATO A - Art. 2, comma 1, lettera b), D.I. del 16/03/2015. Elenco interventi eccedenti il limite delle risorse assegnate di cui all'Allegato 2 alla D.G.R. 1297/15, per i quali è stata trasmessa rinuncia all'attuazione

n. priorità	Comune	Localizzazione	Contributo	protocollo relativo alla rinuncia al contributo
55	COMACCHIO (FE)	V.LE MILLE 17, CODICE EDIFICIO: 380060007, Comacchio	48.750,00	NOTA PROT. 1115670 DEL 27/10/2022
60	FERRARA (FE)	VIA IMPERIALE 97, CODICE EDIFICIO: 38008XXXX, Ferrara	585.000,00	NOTA PROT. PG 1134279 del 7/11/2022
			633.750,00	

ALLEGATO B - Art. 2, comma 1, lettera b), D.I. 16 marzo 2015 - D.M. 3 ottobre 2018 - Programma di recupero di alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui all'Allegato 2 alla D.G.R. n.1297/2015 (interventi eccedenti il limite delle risorse assegnate) – Annualità 2022										
n. priorità di cui alla GR 1297/2015	codice intervento	Comune beneficiario del contributo	codice fiscale	Localizzazione intervento	n. alloggi	Contributo concesso	CUP (CODICE UNICO PROGETTO)	importo contributo concesso esigibile 2022	importo contributo concesso esigibile 2023	importo contributo concesso esigibile 2024
						Euro		Euro	Euro	Euro
53	08269	PARMA (PR)	00162210348	Strada NAVETTA 19,21, COD 3001, Parma	15	109.078,20	H94F22000260009		109.078,20	
54	08270	MINERBIO (BO)	01042870376	MINERBIO VIA NAZIONALE 75,77, Minerbio	12	240.000,00	G82D22002520002		40.000,00	200.000,00
56	08271	BERTINORO (FC)	80002170407	VIA UGOLINI N. 2, VIA UGOLINI N. 4 , Bertinoro	2	100.000,00	D89J20001020003			100.000,00
57	08272	CAMPOGALLIANO (MO)	00308030360	VIA FEDREZZONI N.5, Campogalliano	22	79.500,00	I74F22000150002			79.500,00
58	08273	PARMA (PR)	00162210348	Strada NAVETTA 23,25, COD 3002, Parma	16	336.000,00	H94F22000530002		336.000,00	
59	08274	SAN GIORGIO DI PIANO (BO)	01025510379	SAN GIORGIO DI PIANO VIA BENTINI 4, San Giorgio di Piano	9	300.000,00	G42D22001910002		50.000,00	250.000,00
61	08275	RAVARINO (MO)	00314810367	VIA ROMA N.459, Ravarino	9	40.625,35	I24F22000200002			40.625,35
<b>TOTALI</b>					<b>85</b>	<b>1.205.203,55</b>		<b>0,00</b>	<b>535.078,20</b>	<b>670.125,35</b>
								<b>€</b>	<b>1.205.203,55</b>	

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Marina Orsi, Responsabile di SETTORE RAGIONERIA esprime, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 468/2017 e s.m.i., visto di regolarità contabile nella procedura di spesa in relazione all'atto con numero di proposta DPG/2022/23046

IN FEDE

Marina Orsi