



# L'ESPERIENZA DEI COMUNI NELL'APPLICAZIONE DELLE LINEE GUIDA REGIONALI PER I PEBA

**17 DICEMBRE 2025 BOLOGNA**

Integrazione fra PEBA e processi di riqualificazione a Sant'Ilario d'Enza

Eva Coïsson   Assessora a Edilizia privata, Pianificazione territoriale, Lavori pubblici, Mobilità integrata



## A) PRESENTAZIONE

**B) GLI SPOSTAMENTI** (*Si richiede una opinione generica sulla percezione dell'intero percorso che, per ragioni di studio, lavoro, tempo libero, commissioni amministrative, lei abitualmente percorre per recarsi in centro*)

**C) LA PERCEZIONE DELL'AMBIENTE** (*La domanda serve a capire la qualità dello spazio pedonale nel centro della città*)

**D) I DISAGI PIU' FREQUENTI CHE INCONTRA** (*Il PEBA, oltre che individuare barriere visibili, vuole comprendere altre criticità riscontrabili nel trasporto pubblico, con il mezzo privato o più semplicemente come pedone, nell'uso di servizi, infrastrutture e arredo urbano a disposizione dei cittadini*)

**E) CONSIDERAZIONI FINALI** (*Con questa sezione lei ha la possibilità di comunicare le sue considerazioni e i suggerimenti che ritiene più opportuni per migliorare l'accessibilità degli spazi aperti e chiusi*)

**F) SEGNALAZIONI PERSONALI** (*Se desidera, può segnalare un problema che le sta a cuore non già descritto nelle domande precedenti, o ci segnali un luogo, un percorso o un edificio pubblico che, secondo lei, ha la necessità di essere reso più accessibile*)

**G) Questionario compilato da** (*la domanda serve a comprendere l'esecutore materiale del questionario*):

## La normalità come somma delle diversità



**L’Ufficio Tecnico Comunale attraverso il software relazionato, può gestire il piano di abbattimento nei seguenti modi:**

- attraverso un vincolo economico, richiedendo tutti gli interventi rientranti all’interno di una determinata spesa;
- attraverso una sequenza temporale, ordinando i percorsi secondo il valore di intervento e quindi per stralci;
- attraverso tipologie di intervento, ricercando un determinato problema;
- attraverso l’emergenza sopravvenuta per cause non dipendenti dal programma amministrativo.

# Riqualificazione urbana



COMUNE DI SANT'ILARIO  
d'ENZA  
Provincia di Reggio Emilia  
Settore III – Servizi al territorio



Progettisti  
RTP Human city group:  
Arch.Cinzia Araldi  
Dott. Loris Fantini

## PIANO ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

TAV.02 Inquadramento delle criticità rilevate

### LEGENDA

- Edifici oggetto di rilevazione
- Vie oggetto di rilevazione
- n. scheda criticità lineare
- n. scheda criticità puntuale



Piano di manutenzione asfalti e marciapiedi

# Riqualificazione urbana

## Interventi di riqualificazione lungo via Roma

P.E.B.A. - RILIEVO DELLE CRITICITA' E SOLUZIONI PRESTAZIONALI



N. Intervento

752

Via ROMA

Descrizione prestazionale dell'intervento  
Nuova realizzazione di marciapiedi a raso con le seguenti caratteristiche:  
- altezza massima 2,5 cm dal piano carribile;  
- larghezza minima 150 cm; in presenza di cospicuo flusso pedonale è consigliata larghezza 200 cm; è ammessa larghezza minima 100 cm solo in caso di restrizioni puntuali o di breve lunghezza (massimo 10 m);  
- pendenza longitudinale 5% (massimo 8%);  
- pendenza trasversale 1%;  
- altezza minima libera da ostacoli 220 cm da piano di calpestio;  
- finitura tale da rendere il piano di calpestio accessibile.

ATTENZIONE !  
Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione per le persone con difficoltà motorie.

Criticità  
Assenza di percorso a raso

Foto del rilievo



Bando RER riqualificazione aree mercatali

P.E.B.A. - RILIEVO DELLE CRITICITA' E SOLUZIONI PRESTAZIONALI



N. Intervento

777

Via ROMA

Descrizione prestazionale dell'intervento  
Nuova realizzazione di attraversamento pedonale a raso, tramite adeguamento dei raccordi al percorso pedonale esistente e inserimento di segnaletica tattile a pavimento (segnaletica pericolo valicabile) ad evidenziare la delimitazione tra sede pedonale e carribile; realizzazione di zebrature di larghezza minima 250 cm.  
La pavimentazione utilizzata nell'attraversamento, sarà la medesima già presente.

ATTENZIONE !  
Occorre fare una buona rasatura della finitura superficiale per evitare di creare altre criticità sulla pavimentazione derivanti da diverse sovrapposizioni di bitume, pessimi raccordi con l'impiantistica sotterranea.

Criticità  
Assenza di attraversamento pedonale a raso

Foto del rilievo



Progetto Agenzia Mobilità

# Riqualificazione edilizia

# Le scuole, tra lavori in corso e progetti

