

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 11048 del 08/06/2026 BOLOGNA

Proposta: DPG/2026/10419 del 20/05/2026

Struttura proponente: SETTORE POLITICHE PER L'ABITARE
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

Oggetto: FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI
AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 E SS.MM.II. ANNO 2026.
CONCESSIONE ED IMPEGNO DELLE RISORSE A FAVORE DEL COMUNE DI
BOLOGNA.

Autorità emanante: IL RESPONSABILE - SETTORE POLITICHE PER L'ABITARE

Firmatario: GIULIA ANGELELLI in qualità di Responsabile di settore

Visto di Regolarità Contabile - SPESE: GALIOTTO SABRINA

espresso in data 28/05/2026

**Responsabile del
procedimento:** Raffaele Lelleri

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Visti:

- la Legge n. 431 del 9/12/1998, ed in particolare l'art. 11, che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di seguito denominato Fondo nazionale, e successive modifiche;
- la Legge Regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 758 del 18/05/2026 recante "FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. N. 24/2001 E SS.MM.II. CRITERI DI GESTIONE DELL'ANNO 2026. APPROVAZIONE SCHEMA DI ACCORDO TRA REGIONE EMILIA ROMAGNA E AZIENDA REGIONALE PER IL DIRITTO AGLI STUDI SUPERIORI EX ARTICOLO 15 LEGGE 241/1990 E SS.MM.II.";

Dato atto che, per l'anno 2026, le risorse regionali disponibili per il finanziamento delle domande di contributo relative al Fondo regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla L.R. n. 24/2001, artt. 38 e 39, sono complessivamente pari ad € 10.000.000,00 e che tali risorse sono iscritte sul capitolo **U32038** "CONTRIBUTI PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - FONDO REGIONALE (ART. 38, L.R. 8 AGOSTO 2001, N.24)" - Mezzi regionali del Bilancio finanziario gestionale 2026-2028 anno di previsione **2026**, che presenta la necessaria disponibilità, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 2251 del 29 dicembre 2025;

Preso atto che la deliberazione della Giunta Regionale n. 758/2026 ha definito l'utilizzo della disponibilità di € 10.000.000,00, di cui sopra, nel seguente modo:

- la somma di € **1.295.844,39** è stata assegnata al Comune di Bologna allo scopo di scorrere le graduatorie dell'anno 2025 di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 1010 del 23/06/2025;
- la restante somma di € 8.704.155,61 sarà utilizzata per finanziare le nuove domande di contributo presentate nell'anno 2026 ai sensi della medesima deliberazione della Giunta Regionale n. 758/2026;

Considerato che la deliberazione della Giunta Regionale n. 758/2026 ha assegnato al Comune di Bologna le risorse pari ad € 1.295.844,39 allo scopo di scorrere le graduatorie dell'anno 2025 e che è possibile, pertanto, procedere alla concessione delle somme assegnate senza attendere la chiusura del Bando Fondo Affitto 2026;

Dato atto che la deliberazione della Giunta Regionale n. 758/2026 ha inoltre stabilito che:

- 1) con determinazione del Dirigente regionale del Settore Politiche per l'Abitare sarà effettuato il riparto, la concessione e l'assunzione degli impegni a carico dei pertinenti capitoli del bilancio regionale, nel rispetto della esigibilità della spesa ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm., a favore dei Comuni e delle Unioni di Comuni capofila dei Distretti sociosanitari individuati nell'allegato B) alla medesima deliberazione della Giunta Regionale n. 758/2026;
- 2) alla liquidazione delle risorse finanziarie concesse con il presente provvedimento a titolo di trasferimento provvederà il Dirigente regionale competente ai sensi della normativa contabile vigente ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. e che si provvederà a disporre la pubblicazione prevista dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art. 7 bis, del medesimo D.Lgs.;
- 3) la gestione delle risorse concesse è affidata al Comune di Bologna in quanto Ente Gestore delle risorse;
- 4) le risorse concesse al Comune di Bologna devono essere utilizzate esclusivamente per lo scorrimento delle graduatorie del Bando Affitto 2025;
- 5) il Comune di Bologna può partecipare con risorse proprie al cofinanziamento dello scorrimento del Bando Affitto 2025;
- 6) la rendicontazione dei fondi concessi con il presente provvedimento e delle eventuali economie relative a fondi concessi negli anni passati dovrà avvenire utilizzando le informazioni presenti nella Piattaforma regionale di presentazione e gestione delle domande;

Ritenuto pertanto:

- di concedere al Comune di Bologna le risorse finanziarie a titolo di trasferimento assegnate dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 758/2026 e pari ad € **1.295.844,39**, presenti sul Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della Legge Regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii. relative all'anno 2026;
- di assumere il relativo impegno di spesa a favore del Comune di Bologna per la somma di € **1.295.844,39**, in quanto ricorrono gli elementi di cui al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., in ragione della tipologia di spesa trattandosi di risorse finanziarie attribuite a titolo di trasferimento per la costituzione di un fondo destinato al sostegno al pagamento dell'affitto in abitazioni residenziali ed avuto riferimento al processo decisionale di liquidazione della spesa disposto con il presente atto;

Dato atto che è stato accertato che le previsioni di pagamento a valere sull'anno 2026 sono compatibili con le prescrizioni di cui all'art. 56, comma 6, del citato D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Considerato che la fattispecie delle attività oggetto del presente provvedimento non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 11 "Codice unico di progetto degli investimenti pubblici" della Legge 16 gennaio 2003, n. 3 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione";

Visti per gli aspetti amministrativi di natura organizzativa e contabile:

- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 "Testo Unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e s. m.;
- la DGR 29 dicembre 2008, n. 2416 "INDIRIZZI IN ORDINE ALLE RELAZIONI ORGANIZZATIVE E FUNZIONALI TRA LE STRUTTURE E SULL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DIRIGENZIALI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALLA DELIBERA 999/2008. ADEGUAMENTO E AGGIORNAMENTO DELLA DELIBERA 450/2007", per quanto applicabile;
- la DGR 7 marzo 2022, n. 325 "Consolidamento e rafforzamento delle capacità amministrative: riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale";
- la DGR 16 luglio 2025, n. 1187 "XII legislatura. Affidamento degli incarichi di Direttore generale e di Direttore di alcune Agenzie regionali ai sensi degli artt. 43 e 18 della L.R. n. 43/2001";
- la DGR 29 settembre 2025, n. 1559 "XII legislatura. Linee di indirizzo per la riorganizzazione delle funzioni e dei servizi della Regione e adeguamento delle strutture organizzativa";
- la DGR 22 dicembre 2025, n. 2224 "XII legislatura. Riorganizzazione dell'Ente in vigore dal 1° marzo 2026. Prima fase" con la quale, fra l'altro, è stata approvata la nuova macrostruttura dell'Ente, in prima fase riferita alle Direzioni generali e Agenzie;
- la DGR 30 gennaio 2026, n. 100 "XII legislatura. Riorganizzazione dell'Ente in vigore dal 1° marzo 2026. Seconda fase";
- la DGR 2 febbraio 2026, n. 133 "Approvazione nuovo sistema di graduazione delle posizioni dirigenziali e modifiche alla disciplina relativa alla procedura di mobilità interna e interPELLI per il conferimento di incarichi dirigenziali";
- la DGR 23 febbraio 2026, n. 263 "XII legislatura. Riassegnazione degli organici tra le Direzioni generali e le Agenzie regionali e disposizioni attuative a completamento

della riorganizzazione in vigore dal 1° marzo 2026”;

- la DGR 27 febbraio 2026, n. 278 del “Disciplina organica in materia di organizzazione dell’Ente e gestione del personale. Aggiornamenti in vigore dal 1° marzo 2026”;
- la d.d. 5 febbraio 2026, n. 2248 “Approvazione micro-assetti nell’ambito della Direzione generale Cura del territorio e dell’ambiente” con la quale è stata approvata la micro-organizzazione di questa Direzione generale, comprensiva delle declaratorie di tutte le Aree dirigenziali;
- la d.d. 27 febbraio 2026, n. 4291 “Conferimento e proroga di incarichi dirigenziali nell'ambito della Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente”;
- la d.d. 13 marzo 2026, n. 5517 “Nomina responsabili di procedimento presso il Settore Politiche per l'Abitare”;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.;
- la d.d. 9 febbraio 2022, n. 2335 “Direttiva di indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione previsti dal Decreto legislativo n. 22 del 2013”;
- la DGR 30 gennaio 2026, n. 101 “Piano integrato di attività e organizzazione 2026-2028”;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n.118, “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e ss. mm. ii.;
- la L.R. 15 novembre 2001, n. 40 “Ordinamento contabile della Regione Emilia-Romagna, abrogazione delle L.R. 6 luglio 1977, n.31 e 27 marzo 1972, n.4”, per quanto applicabile;
- la L.R. 29 DICEMBRE 2025, N.12 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)”;
- la L.R. 29 DICEMBRE 2025, N.13 “Bilancio di previsione della Regione Emilia-Romagna 2026-2028”;
- la DGR 29 dicembre 2025, n. 2251 “Approvazione del documento tecnico di accompagnamento e del Bilancio finanziario gestionale di previsione della Regione Emilia-Romagna 2026-2028”;
- la D.D. 27/02/2026, n. 4259 “Conferimento incarichi dirigenziali nell'ambito della Direzione Generale Politiche Finanziarie”;

Attestato che:

- il sottoscritto dirigente non si trova in alcuna situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;
- il responsabile del procedimento ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

Dato atto dell'allegato visto di regolarità contabile-spese;

D E T E R M I N A

1. di concedere al **Comune di Bologna**, C.F. 01232710374, per le ragioni esposte in premessa, le risorse finanziarie a titolo di trasferimento, assegnate dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 758 del 18/05/2026, pari ad € 1.295.844,39, presenti sul Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione, di cui agli artt. 38 e 39 della legge regionale n. 24/2001 e ss.mm.ii., relative all'anno **2026**;
2. di imputare contabilmente la spesa complessiva di € **1.295.844,39** registrata al n. **3026009890** di impegno sul capitolo **U32038** "CONTRIBUTI PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - FONDO REGIONALE (ART. 38, L.R. 8 AGOSTO 2001, N.24)" del Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, anno di previsione **2026**, che presenta la necessaria disponibilità, approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 2251 del 29 dicembre 2025 e ss.mm ed in relazione al quale, in attuazione del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., la stringa concernente la codificazione della Transazione elementare, come definita dal citato decreto, in ragione dei soggetti beneficiari, risulta essere la seguente:

Missione	Programma	Codice economico	COFOG	
12	06	U.1.04.01.02.003	10.6	
Transazioni U.E.	SIOPE		C.I. spesa	Gestione ordinaria
8	1040102003		3	3

3. che alla liquidazione delle risorse finanziarie concesse con il presente provvedimento a titolo di trasferimento provvederà in un'unica soluzione il Dirigente regionale competente ai sensi della normativa contabile vigente e delle deliberazioni di G.R. n. 2416/2008 e s.m. laddove applicabile e n. 1276/2024, ad avvenuta pubblicazione di cui al successivo punto 6.;
4. di richiamare quanto disposto dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 758/2026 che ha previsto che:
 - la gestione delle risorse concesse è affidata al Comune di Bologna in quanto Ente Gestore delle risorse individuato dall'allegato B) della deliberazione n. 758/2026;

- le risorse concesse al Comune di Bologna nonché le eventuali economie (derivanti dalle risorse concesse negli anni passati) dovranno essere utilizzate esclusivamente per lo scorrimento delle graduatorie del Bando Affitto 2025;
 - il Comune di Bologna può partecipare con risorse proprie al cofinanziamento dello scorrimento del Bando Affitto 2025;
 - la rendicontazione dei fondi concessi con il presente provvedimenti e delle eventuali economie relative a fondi concessi negli anni passati avverrà utilizzando i dati presenti nella Piattaforma regionale di presentazione e gestione delle domande;
5. di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 56, comma 7, del citato D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
6. che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 26 comma 2 del D.lgs. n. 33/2013 e alle ulteriori pubblicazioni previste dal PIAO nonché dalla Direttiva di Indirizzi interpretativi degli obblighi di pubblicazione, ai sensi dell'art. 7 bis del D.lgs. n.33/2013.

Giulia Angelelli

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Sabrina Galiotto, Responsabile di AREA GESTIONE FINANZIARIA esprime, ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale n. 2376/2024 e s.m.i., visto di regolarità contabile nella procedura di spesa in relazione all'atto con numero di proposta DPG/2026/10419

IN FEDE

Sabrina Galiotto