

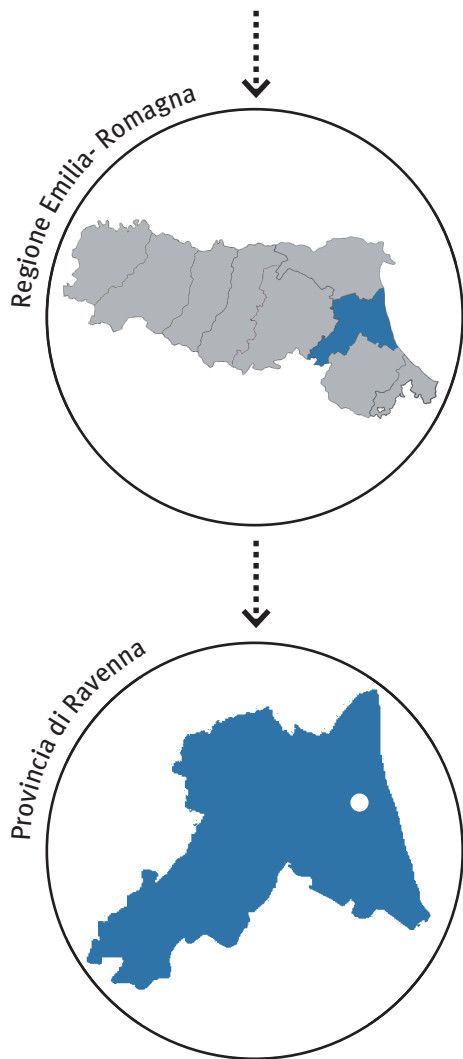
identificativo bene:

# 151

## Parco Serena Monghini

scheda redatta da : Saveria Teston ..... Silvia Bachetti .....

**nota:** quando non diversamente specificato, le fotografie devo intendersi realizzate da Saveria Teston



data chiusura scheda : 14 maggio 2012 .....

editing e impaginato : Saveria Teston .....

**PROVVEDIMENTO: RUBRICA [E TITOLO CONCISO]**

Dichiarazione di notevole interesse pubblico del parco di proprietà dei Sigg. Serena Monghini Antonio e Raimondo fu Francesco, sito nel Comune di Ravenna [Parco Serena Monghini]

**PROVVEDIMENTO: DATA ISTITUZIONE**

Decreto Ministeriale del 26 giugno 1952

**NOTIFICA**

04 luglio 1952

**MATRICE PAESAGGISTICA [valore/tipologia]**

storico	culturale	naturale	monologico	estetico	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a.cosa immobile bellezza naturale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a.cosa immobile singolarità geologica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a.cosa immobile memoria storica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b.ville, giardini e parchi
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c.complesso di cose immobili
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	d.bellezze panoramiche e punti di vista

**MOTIVAZIONE DELLA TUTELA [VALORI CONNOTATIVI]**

“perché con le sue piante di varie specie, fra le quali un acero ed un cedro di considerevole sviluppo, conferisce alla zona una nota paesistica di non comune bellezza”



## MATRICE DI INTEGRITÀ [grado integrità/valore]

	permanenza	trasformazione	perdita	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	valore storico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	valore culturale
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	valore naturale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	valore morfologico
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	valore estetico

Il Parco Serena Monghini ha mantenuto al suo interno la fitta vegetazione cui fa riferimento il decreto. Esso si presenta in buono stato di manutenzione: le specie arboree e arbustive si dispongono lungo i vialetti in ghiaia e costituiscono una folta massa vegetazionale che si scorge oltre il muro di cinta. Tuttavia, una piccola parte del giardino è oggi occupata da parcheggio.

Essendo la proprietà privata e l'accesso al pubblico interdetto, non è stata verificata la presenza delle specie citate nell'atto istitutivo (acero e cedro). Le informazioni riportate sono state desunte grazie alla visuale permessa dall'inferriata della cancellata principale.

## VALORE NATURALE-ESTETICO

## IL PARCO .



1 . vista verso l'interno . un vialetto interno del parco, ripreso dall'ingresso.



2 . vista dall'esterno . le chiome degli alberi visibili oltre il muro di cinta .

**MATRICE DI CONTESTO** [morfologia/contesto]

costiero	<input type="checkbox"/>	contesto naturale
pianura	<input type="checkbox"/>	contesto agricolo tradizionale
collinare	<input type="checkbox"/>	contesto agricolo industrializzato
montano	<input type="checkbox"/>	contesto urbano
	<input type="checkbox"/>	contesto periurbano
	<input type="checkbox"/>	contesto insediativo diffuso e/o sparso

**DESCRIZIONE**

Il Parco è situato nel tessuto storico del centro di Ravenna, stretto fra emergenze monumentali (la chiesa di Sant'Apollinare Nuovo lungo il lato sudoccidentale) ed espansioni edilizie più recenti sugli altri lati. Accanto al parco tutelato si colloca inoltre un'area a verde pubblico, da cui si gode una vista privilegiata del campanile e dell'abside della Basilica. Tale area è peraltro l'unica da cui è possibile scorgere con chiarezza le chiome degli alberi che emergono al di fuori del muro di cinta del parco Monghini: complessivamente, il bene risulta infatti difficilmente accessibile e nascosto dagli edifici residenziali e scolastici che si erigono ai margini.



**1.** vista da via San Giovanni in Bosco. Sullo sfondo si può ammirare il campanile della Basilica di Sant'Apollinare Nuovo.

**2.** accesso da via San Giovanni in Bosco. La vista del parco è preclusa dall'edificio residenziale degli anni '70 (sulla sx).



**3.** via Carducci. La vista del parco è preclusa dalla cortina muraria degli edifici scolastici (sulla sx).



**4.** via di Roma. La vista del parco è preclusa dalla cortina muraria degli edifici residenziali (sulla sx).





**PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE**

**SISTEMI E ZONE STRUTTURANTI LA FORMA DEL TERRITORIO**

**SISTEMI**

costa (art.12)

**LAGHI CORSI D'ACQUA E ACQUE SOTTERRANEE**

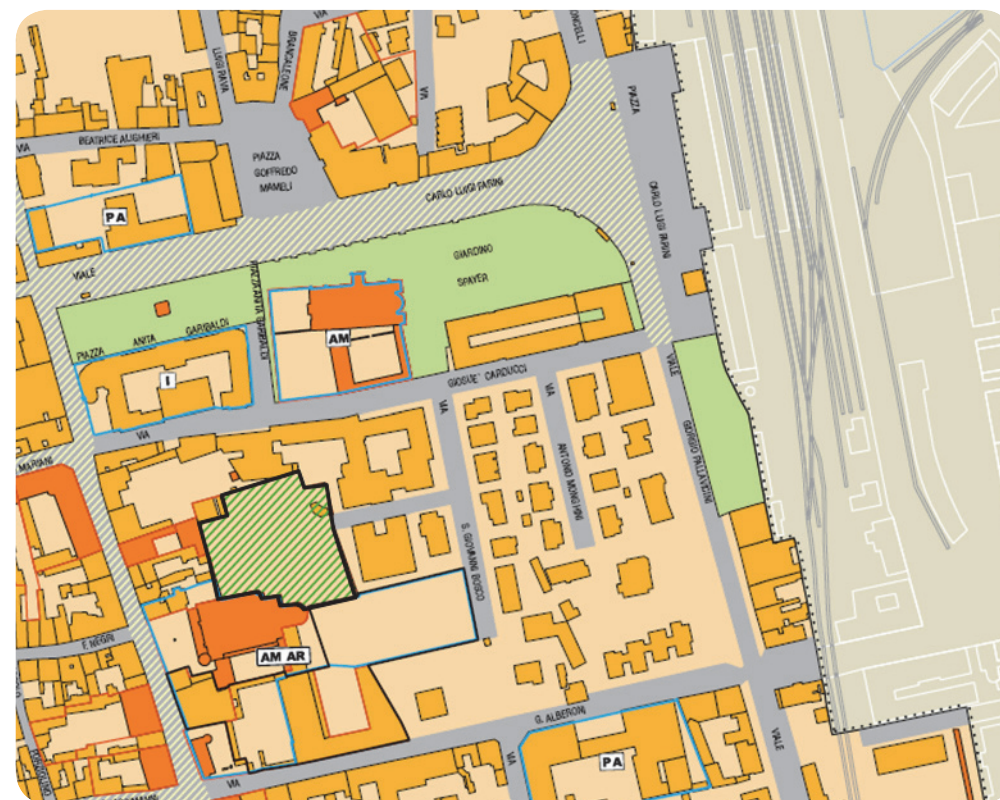
invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.18)

**ZONE ED ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO**

**INSEDIAMENTI STORICI**

insediamenti urbani storici e strutture insediative storiche non urbane (art.22)

*Dall'analisi della cartografia del PTCP non sono emerse informazioni rilevanti sul bene in oggetto, si è quindi deciso di non riportare stralci relativi alla pianificazione provinciale. Di conseguenza, per verificare l'attuazione del PTPR a livello locale, a seguire si riporta uno stralcio del PSC del Comune di Ravenna.*



**PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI RAVENNA**

**PSC 3.1 - CAPOLUOGO-CENTRO STORICO elaborato prescrittivo**

**SPAZIO URBANO - CITTÀ STORICA**

**CENTRO STORICO**

perimetro centro storico

**TESSUTI**

trama edilizia

emergenze storico-architettoniche

aree di pertinenza

aree di pertinenza con vincolo

ambiti di pertinenza funzionale delle emergenze storico-architettoniche e storico-testimoniali

**SPAZI APERTI PUBBLICI**

strade e piazze

strade e piazze con ruolo strutturante



giardini e spazi verdi

aree a disciplina particolareggiata pregressa




**PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI RAVENNA**  
**G2.2 . carta per la qualità del capoluogo [stralcio]**

**ELEMENTI DEL SISTEMA AMBIENTALE CON RUOLO PRIMARIO NELLA DEFINIZIONE DELLO SPAZIO URBANO**



-  Canale Candiano
-  Spazi verdi di rilevanza morfologico-paesaggistica alla scala urbana significativi per estensione, definizione morfologica, dotazioni per la fruizione e impianto vegetazionale: parchi e giardini urbani, bosco urbano della "Cintura verde"

**ELEMENTI DEL SISTEMA DEGLI SPAZI APERTI CON RUOLO PRIMARIO NELLA DEFINIZIONE DELLO SPAZIO URBANO**


-  Strade e piazze con ruolo primario nella definizione urbana e come luoghi di relazione per la qualità dello spazio e/o per le funzioni svolte nei fronti prospicienti

**MORFOLOGIE DEGLI IMPIANTI URBANI**

Morfologie dei tessuti storici di origine antica, medievale e rinascimentale


-  Tessuti storici o di sostituzione su impianti di origine antica, medievale e rinascimentale
-  Parti di tessuto storico significative per prevalente leggibilità dei caratteri tipologici e architettonici originari

Morfologie degli impianti urbani dell'espansione ottonevicesca


-  Tessuti degli impianti degli anni '30-'40: i borghi esterni al centro storico

**EMERGENZE ARCHITETTONICHE E URBANE, MORFOLOGICHE, TIPOLOGICHE E FUNZIONALI**



Capisaldi architettonici e urbani

-  Edifici e/o complessi con ruolo primario nella definizione della struttura urbana, caratterizzati da un rapporto significativo con l'intorno spaziale aperto ad essi strettamente connesso formato da strade, piazze con relative fronti prospicienti e aree verdi

Attività e funzioni rilevanti

-  Poli funzionali esistenti caratterizzati dalla concentrazione di attività e servizi pubblici e/o privati

**ELEMENTI DEL SISTEMA AMBIENTALE E DEGLI SPAZI APERTI DI VALORE POTENZIALE**

-  Spazi verdi previsti di potenziale rilevanza morfologico-paesaggistica alla scala urbana significativi per estensione, definizione morfologica e dotazioni per la fruizione: "Parco Baronio", "Parco Cesarea", bosco urbano della "Cintura verde"
-  Ambiti a potenziale rilevanza come luoghi di relazione primaria per la qualità dello spazio e/o per le funzioni localizzate: il "Corso Nord" e il "Corso Sud", la "Darsena di città"



BP 151 . Parco Serena Monghini



BP 153 . Giardino pubblico



BP 163 . Bosco Baronio



BP 164 . Parco Pasolini dall'Onda



BP 166 . Parco Spalletti Trivelli