

PROVVEDIMENTO: RUBRICA [E TITOLO CONCISO]

Dichiarazione di Notevole interesse pubblico di una zona sita nei comuni di Collecchio e Sala Baganza [Tenuta del "Ferlaro"]

PROVVEDIMENTO: DATA ISTITUZIONE

Decreto Ministeriale del 25 gennaio 1966

PUBBLICAZIONE

Gazzetta Ufficiale n. 43 del 18 febbraio 1966

MATRICE PAESAGGISTICA [valore/tipologia]

storico	culturale	naturale	morfologico	estetico	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a.cosa immobile bellezza naturale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a.cosa immobile singolarità geologica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	a.cosa immobile memoria storica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	b.ville, giardini e parchi
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	c.complesso di cose immobili
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	d.bellezze panoramiche e punti di vista

MOTIVAZIONE DELLA TUTELA [VALORI CONNOTATIVI]

“perchè costituita da un tratto di territorio intorno al comune di Collecchio e da una fascia facente parte del comune di Sala Baganza, forma un vasto complesso di bellezze panoramiche per l’armonico comporsi di rilievi collinari e montuosi con fitti boschi di faggeti, castagneti e piante rare e pregiate, denominato “Tenuta del Ferlaro”, nonché un insieme di quadri naturali godibili dalla strada del Conventino, dalla strada della Cisa e dalla strada di Montecoppe”.



MATRICE DI INTEGRITÀ [grado integrità/valore]

			valore storico
			valore culturale
			valore naturale
			valore morfologico
			valore estetico

permanenza
 trasformazione
 perdita

nota: in coerenza con l'impostazione delle schede compilate dall'arch. Fiorella Felloni nel testo generale della presente sezione si riporta soltanto il paragrafo "dinamiche di trasformazione".

All'interno del limite dell'area vincolata nella seconda metà degli anni '60 si sono verificate due distinte dinamiche di trasformazione: una conseguente allo sviluppo del centro urbano di Collecchio, che ha interessato la fascia più settentrionale dell'area tutelata, con nuovi lotti residenziali; l'altra conseguente alla istituzione del parco regionale dei Boschi di Carrega che ha consentito la tutela e valorizzazione naturalistica dell'area nel suo complesso e che conseguentemente ha interferito con la visibilità dell'area.

VALORE NATURALE-ESTETICO .

I BOSCHI .



[foto: Fiorella Felloni]

2 . La prima vista dell'area della tenuta percorrendone il margine entrando dalla SS62 della Cisa all'interno del centro abitato di Collecchio . Strada Buca.



3 . Strada panoramica. Sulla sinistra i Boschi di Carrega.



1 . I Boschi di Carrega. veduta dalla strada provinciale 58 proveniente da Collecchio.

MATRICE DI CONTESTO [morfologia/contexto]

costiero								
planura								
collinare								
montano								
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

contesto naturale
contesto agricolo tradizionale
contesto agricolo industrializzato
contesto urbano
contesto periurbano
contesto insediativo diffuso e/o sparso

DESCRIZIONE

L'area si sviluppa a meridione del centro di Collecchio e interessa inoltre una fascia del territorio del comune di Sala Baganza. È parte integrante di un sistema compatto di aree tutelate con specifico provvedimento ministeriale a metà degli anni '60: "Zona dei Boschi di Carrega" in comune di Sala Baganza, di cui al D.M. 30 aprile 1966 [*bene paesaggistico 23, NdR*]; Zona dei boschi di Carrega_Lucedio D.M. 3 Aprile 1965 [*bene paesaggistico 20, NdR*]. Disegna parte del margine meridionale del centro abitato di Collecchio. Si caratterizza per la presenza di due tipologie di paesaggio ben distinte: quella delle attività agricole (Società agricola Montecoppe) che interessano il tratto prospiciente la SP per Sala Baganza, e quella della zona boscata che interessa la porzione occidentale verso la SS della Cisa. Significativa presenza della villa del Ferlaro, struttura adibita a centro congressi ed eventi. L'intera area è parte del Parco regionale dei Boschi di Carrega.



[foto: Fiorella Felloni]

1 . Il margine dell'area lungo la SS della Cisa, nel centro abitato di Collecchio.

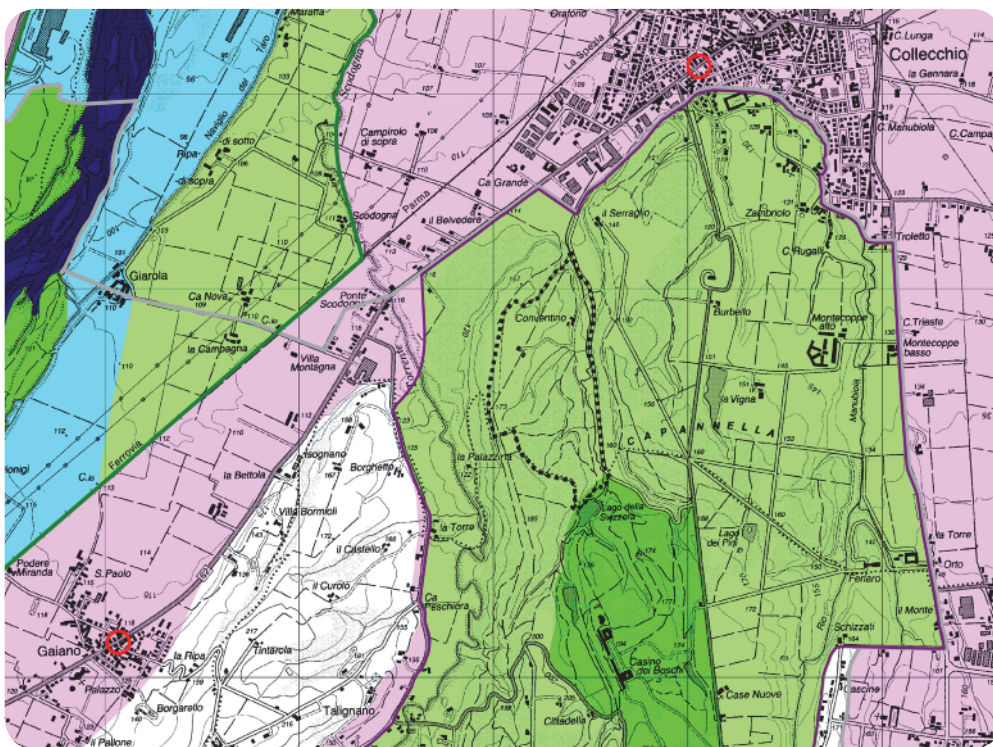


[foto: Fiorella Felloni]

2 . Area agricola della tenuta lungo la strada per Sala Baganza; sullo sfondo, il margine urbano di Collecchio.

3 . Tenuta del Ferlaro. Prospetto principale.





PIANO TERRITORIALE PAESAGGISTICO REGIONALE

SISTEMI E ZONE STRUTTURANTI LA FORMA DEL TERRITORIO
 SISTEMI

collina (art.9)

LAGHI CORSI D'ACQUA E ACQUE SOTTERRANEE

- zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.17)
- invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.18)
- zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (art.28)

ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE
 AMBITI DI TUTELA

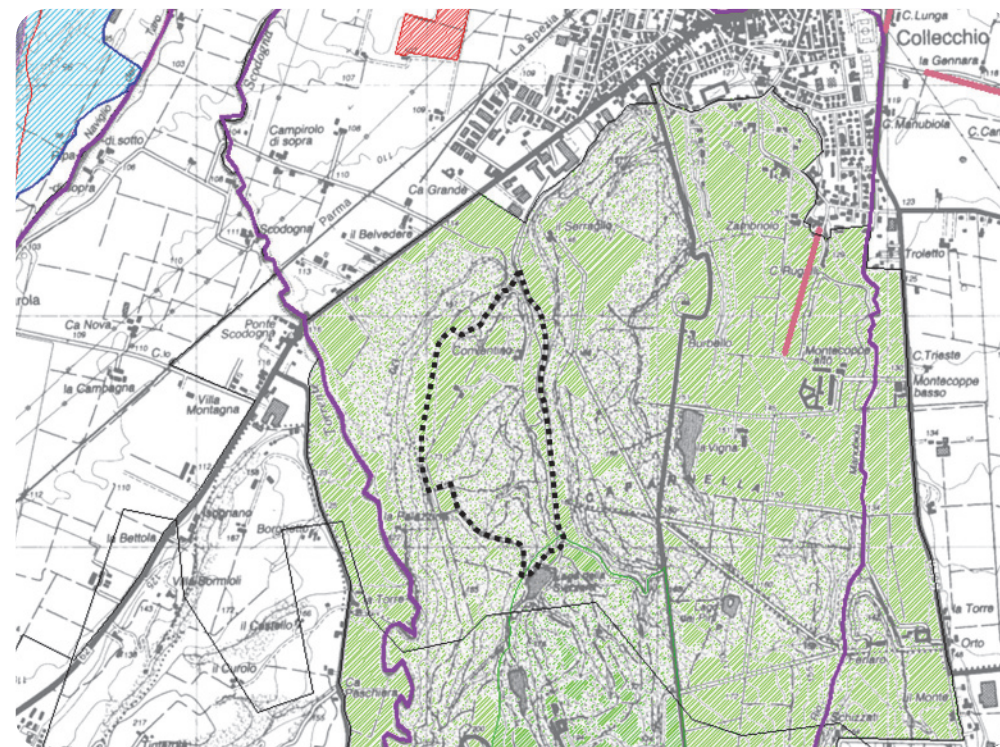
- zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art.19)
- zone di tutela naturalistica (art.25)

ZONE ED ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO
 INSEDIAMENTI STORICI

- insediamenti urbani storici e strutture insediative storiche non urbane (art.22)

PROGETTI DI VALORIZZAZIONE
 AREE DI VALORIZZAZIONE

- parchi regionali (art.30)
- programma dei parchi regionali (art.30)
- progetti di tutela, recupero e valorizzazione (art.32)



PIANO TERRITORIALE di COORDINAMENTO PROVINCIALE

Zone di tutela di laghi, corsi d'acqua e corpi idrici sotterranei

- zone di tutela ambientale ed idraulica dei corsi d'acqua (art.12)
- Zone di deflusso di piena (art.13)
- Ambito A1 - Alveo

Limiti di progetto (art.12)

- Area di inondazione per piena catastrofica (fascia C)
- Corsi d'acqua meritevoli di tutela

Zone ed elementi di interesse paesaggistico ambientale

- Zone di particolare interesse paesaggistico - ambientale
- Zone di tutela naturalistica
- Parchi regionali con P.T.P. approvato

Zone ed elementi di specifico interesse storico, archeologico e testimoniale

- Aree di accertata consistenza archeologica
- Elementi della centuriazione