

**Ricognizione, delimitazione e rappresentazione
delle aree e degli immobili dichiarati di notevole interesse pubblico**

Ricognizione dei beni paesaggistici di cui all'articolo 136 e 157 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art.10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", classificazione del provvedimento secondo le lettere a), b), c), d) dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004, delimitazione degli esatti perimetri dei beni medesimi e loro rappresentazione in scala idonea alla individuazione, in attuazione del Protocollo d'intesa tra la Regione Emilia-Romagna e il Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per l'Emilia-Romagna.

Oggetto: ID_195 Dichiarazione di notevole interesse della Rupe di Pietracuta, sita nel comune di San Leo
(ai sensi dell'art. 136, lettere a) c) e d) del D.Lgs. 42/2004 e smi)

Scheda di ricognizione definitiva: sintesi informazioni sul bene tutelato

ID_195	SITAP 110287	
	Provvedimento ai sensi: L.1497/39	Classificazione ai sensi art. 136 D.Lgs. 42/2004: lettere a) c) e d)
Dichiarazione di notevole interesse della Rupe di Pietracuta, sita nel comune di San Leo		
Comuni interessati	San Leo (RN)	
Provvedimento originario	Decreto Ministeriale del 18 gennaio 1969	
Data di ricognizione del CTS	18/09/2019	

In data 18/09/2019 presso la sede della Regione Emilia-Romagna si è riunito il Comitato Tecnico Scientifico (CTS) - istituito ai sensi dell'art. 5 dell'Intesa istituzionale tra la Regione Emilia-Romagna e il Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per l'Emilia-Romagna per l'adeguamento del PTPR al D.Lgs. n. 42 del 2004, Codice dei beni culturali e del paesaggio, siglata il 4 dicembre 2015 - al fine di procedere, ai sensi dell'art.6 del Disciplinare attuativo dell'Intesa, alla identificazione del perimetro così come risultato dalla ricognizione effettuata sul bene paesaggistico in oggetto nonché all'attribuzione della classificazione del provvedimento secondo le lettere a), c) e d) dell'art.

136 del D.Lgs. 42 del 2004, sulla base della proposta del Gruppo di lavoro istituito ai sensi dello stesso art. 5 del citato Protocollo d'intesa.

Il Comitato Tecnico Scientifico:

visto il decreto di dichiarazione di notevole interesse pubblico sopraccitato e la relativa planimetria, che sono parte integrante della presente scheda;

preso atto dell'esame istruttorio svolto dal Gruppo di lavoro, istituito ai sensi dell'art.5 del citato Protocollo d'intesa, nella seduta del 18 settembre 2019, come illustrato nella seguente scheda istruttoria

Scheda decreto e analisi istruttoria: informazioni storiche sul bene tutelato

ID_195	SITAP 110287	
	Decretato ai sensi: L.1497/39	Tipologia di beni indicata nel Decreto: non specificata
Titolo originale del decreto	Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona sita nel comune di San Leo	
Comuni storicamente interessati	San Leo	
data provvedimento	Decreto Ministeriale del 18 gennaio 1969	
data notifica		
data pubblicazione	Gazzetta Ufficiale n. 29 del 03 febbraio 1969	
data affissione Albo pretorio		
data verbale Commissione Provinciale/Regionale per il paesaggio	26 maggio 1966	
Cartografie allegate	planimetria catastale con timbro della Soprintendenza.	
Criticità		Decisione condivisa
1. Il titolo del provvedimento, "Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona sita in comune di San Leo", risulta essere generico.		Il titolo del provvedimento viene integrato in "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della Rupe di Pietracuta, sita nel comune di San Leo", in quanto identifica nel miglior modo possibile l'oggetto della tutela.
2. Nel testo del provvedimento, al fine di delimitare il perimetro dell'area tutelata, vengono indicati tre elementi stradali: strada di Maiano, strada del Castello e strada del Convento. Sono inoltre elencate le particelle soggette a tutela che ricadono nell'area delimitata dalle strade citate in precedenza. Si rilevano variazioni nella suddivisione particellare per quanto riguarda l'area oggetto di tutela, mentre anche nel catasto attuale sono rimaste invariate le particelle che		Visto che le strade citate come limiti dell'area tutelata sono rimaste invariate nel catasto odierno mentre non sono identificabili dalla CTR o dalle foto aeree più recenti, si è deciso di perimetrare l'area tutelata su base catastale. Si decide inoltre di segnalare il caso alla Commissione Regionale perché possa valutare se aggiornare la perimetrazione del centro abitato attestandola sulle strade attualmente esistenti.

identificano le strade.	
3. Il testo non specifica su quale elemento della sede stradale si attesti il perimetro dell'area tutelata.	Dato che gli elementi stradali citati sono indicati come limite del bene paesaggistico, visto inoltre che queste ultime risultano escluse dalla tutela nella cartografia allegata, si intende assunto come perimetro il ciglio interno delle strade.
4. Il provvedimento non indica la tipologia del bene.	Vista la descrizione e le motivazioni del provvedimento si propone di ascrivere il bene alla tipologia di cui alle lettere a), c) e d) dell'art. 136 del D.lgs. 42/2004.

preso atto della proposta di attribuzione della classificazione del provvedimento secondo le lettere a), c) e d) dell'art.136 del D. Lgs. 42 del 2004 e di validazione del perimetro nonché della documentazione raccolta ed elaborata nel corso dell'istruttoria, depositata agli atti presso il Segretariato Regionale del MiBAC e presso la Regione Emilia-Romagna, composta da:

1. Testo originale del decreto ed estratto planimetrico in formato PDF;
2. Tavola di delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico su base CATASTALE (tavola principale);
3. Tavola di delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico su base DATABASE TOPOGRAFICO REGIONALE;
4. Tavola di delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico su base SATELLITARE;
5. Lo SHAPEFILE vettoriale del perimetro disegnato nel sistema di riferimento ETRS89 UTM32N;

rileva che l'istruttoria non necessita di ulteriori specificazioni.

Tutto ciò premesso, in relazione al D.M 18 gennaio 1969, il Comitato Tecnico Scientifico **convalida**, ai sensi dell'art.5 del Protocollo d'intesa, l'attribuzione della classificazione del provvedimento di cui alle lettere a), c) e d) dell'art.136 del D.Lgs. 42 del 2004, e il perimetro del Bene paesaggistico, così come riportato nei documenti di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 5 sopra citati, e che costituiscono parte integrante della presente Scheda di ricognizione.

Bologna, 18 settembre 2019

Approvato:

per la Regione Emilia-Romagna:

il Direttore Generale alla Cura dell'Ambiente e del territorio, o suo delegato;

il Responsabile Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, dei trasporti e del paesaggio, o suo delegato;

il Responsabile Servizio Qualità Urbana e politiche, o suo delegato;

n. 2 Funzionari del Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, dei trasporti e del paesaggio individuati da

ROBERTO GABRIELLI

MARCELLO CAPUCCI

ANNA MARIA MELE





specifica determinazione del Direttore Generale alla
Cura dell'Ambiente e del territorio;

MARCO NERIERI *Marco Nerieri*

per il Ministero per i beni e le attività culturali:

il Segretario Regionale del Ministero dei Beni
e delle Attività Culturali per l'Emilia-Romagna, o suo delegato;

Ilaria Di Cocco
DELEGA ILARIA DI COCCO

il Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la
città metropolitana di Bologna e le province di Modena,
Reggio Emilia e Ferrara, o suo delegato;

DELEGA FRANCESCA TOMBA
Francesca Tomba

il Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le
province di Parma e Piacenza, o suo delegato;

DELEGA CRISTIAN PRATI
Cristian Prati

il Soprintendente Belle Arti e Paesaggio per le province di
Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, o suo delegato;

DELEGA VALERIA BUCCHIGNANI

il Responsabile del Servizio V, Tutela del paesaggio, della
Direzione Generale Archeologia, Belle arti e Paesaggio del MiBAC,
o suo delegato;

Valeria Bucchignani
DELEGA FRANCESCO ELEUTERI
Francesco Eleuteri