

**GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA**

**Questo giorno** martedì 11 **del mese di** novembre  
**dell' anno** 2014 **si è riunita nella residenza di** via Aldo Moro, 52 BOLOGNA  
**la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:**

1) Melucci Maurizio	Assessore
2) Bortolazzi Donatella	Assessore
3) Gazzolo Paola	Assessore
4) Lusenti Carlo	Assessore
5) Marzocchi Teresa	Assessore
6) Mezzetti Massimo	Assessore
7) Peri Alfredo	Assessore
8) Vecchi Luciano	Assessore

Presiede l'Assessore Melucci Maurizio  
attesa l'assenza del Presidente, ai sensi dell'art. 3, comma 2 L.R. 14/89

**Funge da Segretario l'Assessore** Peri Alfredo

**Oggetto:** APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 138, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 42 DEL 2004 E DELL'ART. 40-DUODECIES DELLA L. R. N. 20 DEL 2000 DELLA DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO PAESAGGISTICO DENOMINATO "DICHIARAZIONE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO PAESAGGISTICO DEL MONTE PILLERONE - CASTELLO DI MONTECHIARO - COMUNI DI TRAVO E RIVERGARO (PC)" E CONTESTUALE REVOCA E SOSTITUZIONE DEL VINCOLO PAESAGGISTICO GIÀ ISTITUITO CON DM 1/8/1985".

**Cod.documento** GPG/2014/1957

**Num. Reg. Proposta: GPG/2014/1957**

**LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

Visti:

- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche e integrazioni, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137" (da qui in avanti denominato Codice), e in particolare la Parte III, articoli 136 e seguenti;
- la L.R. 24 marzo 2000, n. 20, s.m.i., e in particolare il Titolo III**bis** introdotto dalla L. R. 30 novembre 20098, n.23, "Tutela e valorizzazione del paesaggio";

Dato atto che:

- l'art. 40**duodecies** della L. R. n. 20 del 2000 ha istituito, in attuazione dell'art. 137 del Codice, la Commissione regionale per il paesaggio, che ha il compito di proporre la dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico di immobili e aree di cui all'art. 136 del Codice, di verificare, di aggiornare e di integrare le dichiarazioni di notevole interesse pubblico paesaggistico già insistenti sul territorio;
- l'art. 40**terdecies** della L. R. n. 20 del 2000 stabilisce che per le dichiarazioni di notevole interesse pubblico, le verifiche e gli aggiornamenti, trova applicazione il procedimento disciplinato dagli articoli 138 e seguenti del Codice;

Dato atto che con Decreto del Presidente n. 166 del 16 luglio 2010 è stata nominata la Commissione regionale per il paesaggio (da qui in avanti denominata Commissione), che si è insediata il 29 giugno 2011, in applicazione del citato art. 40**duodecies** della legge regionale;

Premesso che:

- in data 7 novembre 2013 è stata convocata la Commissione ai fini della presentazione, da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Parma e Piacenza, della proposta di "Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico del Monte Pillerone - Castello di Montechiaro - Comuni di Travo e Rivergaro (Pc)" ad integrazione, ai sensi dell'art. 141**bis** del Codice, del vincolo

paesaggistico già vigente sull'area interessata, emanato ai sensi del D.M. 1/8/1985, che è pervenuta alla stessa Commissione in data 24 settembre 2013;

- durante la seduta, come risulta dal verbale (prot. PG.2013.287171 del 19 novembre 2013), è stato condiviso che la proposta non potesse considerarsi una mera richiesta di integrazione della dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 141bis del Codice, in quanto al contrario essa assumesse natura di una revisione organica del vincolo paesaggistico, comportando non solo la individuazione della disciplina d'uso dell'area, così come richiesto dall'articolo citato del Codice, ma anche una nuova perimetrazione dello stesso vincolo. Pertanto è stato riconosciuto che la proposta dovesse essere riformulata ai sensi dell'art. 138 del Codice, e di conseguenza, in ossequio alla procedura stabilita dal Codice, dovesse essere pubblicata per permettere a chi sia interessato di conoscerla e di presentare le proprie osservazioni;
- pertanto, la Commissione in quella sede ha deciso di:
  - di rigettare la proposta di "Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico del Monte Pillerone - Castello di Montechiaro - Comuni di Travo e Rivergaro (Pc)" ai sensi dell'art. 141bis del D. Lgs 42/2004, per le motivazioni di cui sopra;
  - di invitare la Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per le province di Parma e Piacenza a presentare una nuova proposta ai sensi dell'art. 138 del Codice, applicando ai fini dell'esame della stessa il metodo di lavoro condiviso e già utilizzato in altri casi dalla Commissione;
  - di costituire un gruppo di lavoro tecnico ristretto misto, nel quale fossero presenti rappresentanti di Regione, Provincia, Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici dell'Emilia-Romagna, Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per le province di Parma e Piacenza e Soprintendenza per i beni archeologici, oltre alle Amministrazioni comunali di Travo e Rivergaro e agli esperti;
  - compito assegnato al gruppo di lavoro è stato di approfondire la proposta da riproporre all'esame della Commissione, anche tenendo conto del lavoro già svolto congiuntamente da Soprintendenza e Comune in tempi precedenti al fine di individuare una prima proposta di revisione del vincolo;
- per svolgere il compito assegnato dalla Commissione, il gruppo tecnico si è riunito nelle seguenti date: 20 gennaio 2014; 10

febbraio 2014; 24 febbraio 2014; ha inoltre effettuato un sopralluogo nell'area di riferimento il 10 marzo 2014;

- il gruppo tecnico quindi ha presentato alla Commissione gli esiti del lavoro di approfondimento svolto nella seduta del 15 aprile 2014;
- la Commissione in tale seduta, come risulta dal verbale (prot. PG.2014.207601 del 14 maggio 2014), ha deciso all'unanimità:

1. di prendere atto dello studio di approfondimento svolto e presentato dal Gruppo tecnico ristretto, che individua una nuova previsione di dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico per l'area del Monte Pillerone - Castello di Montechiaro - nei Comuni di Travo e Rivergaro (Pc), rispetto alla proposta presentata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza nella seduta del 7 novembre 2013;
2. di dare atto che lo studio così condiviso modifica nella perimetrazione e nella disciplina di tutela la proposta originaria, e aggiorna il vincolo paesaggistico già presente nell'area istituito ai sensi del D.M. del 1/8/1985, stabilendo una tutela sostanzialmente più ampia ed efficace in relazione ai valori del territorio, e pienamente conforme alle disposizioni sia del Codice sia della normativa regionale;
3. di esprimere, pertanto, parere favorevole alla proposta denominata "Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico del Monte Pillerone - Castello di Montechiaro - Comuni di Travo e Rivergaro (Pc)" ai sensi dell'art. 138, comma 3, del D.Lgs. n. 42 del 2004, e dell'art. 40-duodecies della L. R. n. 20 del 2000, così come proposta dal Gruppo tecnico ristretto;
4. di esprimere inoltre, ai sensi dell'art. 40-duodecies della L. R. n. 20 del 2000, parere favorevole al contestuale aggiornamento del vincolo paesaggistico oggi presente sulla stessa area, istituito ai sensi del D.M. del 1/8/1985, e alla sua revoca e sostituzione con la nuova dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico oggetto della proposta, confermando che tale sostituzione avrà effetto dalla data di approvazione della nuova dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico;
5. di allegare alla dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico la documentazione presentata, che consiste in particolare nei seguenti documenti:
  - Relazione;
  - Disciplina di tutela e prescrizioni d'uso;
  - Allegato 1 - Abaco degli alberi e arbusti autoctoni e utilizzi consigliati;
  - Tavola 1 - Individuazione dell'area oggetto di tutela, ambiti e sub-ambiti;

- Tavola 2 - Confronto fra la perimetrazione del D.M. 1.8.1985 e la nuova delimitazione dell'area;
- Tavola 3 - Tutele paesaggistiche e storico-culturali del PTPR attuate dal PTCP;
- Tavola 4 - Evoluzione dell'uso del suolo;
- Tavola 5 - Individuazione dei principali punti e assi viari panoramici e dei percorsi storici;
- Tavola 6 - Ambito 1 - Paesaggio fluviale;
- Tavola 7 - Ambito 2 - Paesaggio agrario pedecollinare;
- Tavola 8 - Ambito 3 - Paesaggio naturale di collina;
- Tavola 9 - Ambito 4 - Paesaggio naturale agrario di collina;

6. di approvare le modifiche e integrazioni condivise al documento relativo alla disciplina d'uso presentato in allegato alla proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico e che andrà a far parte della documentazione relativa all'oggetto;

- la Commissione ha inoltre stabilito:

- di inviare, ai sensi dell'art. 139, comma 1, del D. Lgs n. 42 del 2004, alle Amministrazioni comunali la documentazione completa ai fini della pubblicazione all'Albo pretorio e del suo deposito presso gli uffici comunali interessati a disposizione di chiunque ne faccia richiesta;
- di dare mandato alla Regione, ai sensi dell'art. 139, del D. Lgs n. 42 del 2004, di comunicare la proposta alla Provincia di Piacenza, e di assolvere alle disposizioni stabilite dallo stesso art. 139 ai fini della pubblicizzazione della proposta e dell'avvenuta pubblicazione;
- di dare atto che la procedura di dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico prosegue nell'osservanza delle disposizioni fissate dagli articoli 139 e 140 del D. Lgs n. 42 del 2004;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 139, comma 1, del Codice, la Proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico in oggetto è stata pubblicata per 90 (novanta giorni) a decorrere dal 26 maggio 2014 all'Albo Pretorio dei Comuni di Travo e Rivergaro, e ne è stata data comunicazione alla Provincia di Piacenza;
- in applicazione dell'art. 54, comma 4bis, del D.Lgs. n. 82 del 2005 (Codice dell'amministrazione digitale) e delle modalità di attuazione stabilite dall'art. 32 della legge n. 69 del 2009 (Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile), con la pubblicazione sul sito informatico della Regione <http://territorio.regione.emilia-romagna.it> in data 3 giugno

2014 della proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico in oggetto, viene assolta anche la richiesta dell'art. 139, comma 2, del Codice, di pubblicare la Proposta e la notizia della sua affissione all'Albo pretorio dei Comuni interessati su due quotidiani diffusi in Regione e su un quotidiano a diffusione nazionale;

- ai sensi dell'art. 139, comma 2, del Codice, alla data di affissione all'Albo Pretorio sono stati assoggettati alla procedura di autorizzazione paesaggistica gli interventi di trasformazione del territorio realizzati nell'area ricompresa nella perimetrazione pubblicata all'Albo Pretorio;
- ai sensi dell'art. 139, comma 5, del Codice nei 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione della proposta, è stata data la possibilità ai Comuni, alla Provincia, alle associazioni portatrici di interessi diffusi e agli altri soggetti interessati di presentare al competente Servizio regionale osservazioni e documenti;
- in tale periodo non è stata presentata alcuna osservazione alla proposta di tutela;
- pertanto, la Proposta si intende assentita così come formulata dalla Commissione nella seduta del 15 aprile 2014;

Dato atto che la documentazione cui si fa riferimento è agli atti del Servizio regionale Pianificazione urbanistica, paesaggio e uso sostenibile del territorio;

Valutato l'interesse degli enti locali ad attuare quanto prima gli adempimenti conseguenti all'aggiornamento del vincolo paesaggistico di cui sopra;

Ritenuto, per tutto quanto sopra specificato, indifferibile ed urgente:

- approvare, sulla base della proposta della Commissione regionale per il paesaggio, ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e degli articoli 40*duodecies* e 40*terdecies* della L. R. 24 marzo 2000, n. 20, la "Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico del Monte Pillerone - Castello di Montechiaro - Comuni di Travo e Rivergaro (Pc)" ai sensi dell'art. 138, del D. Lgs. n. 42 del 2004, presentata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza, così come modificata e integrata a seguito dell'approfondimento del Gruppo tecnico ristretto e approvata dalla Commissione regionale per il paesaggio nella seduta del 15 aprile 2014;
- approvare il contestuale aggiornamento del vincolo paesaggistico già insistente sulla stessa area, vigente ai sensi del D.M. del 1/8/1985, e la sua revoca e sostituzione

con la nuova dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico oggetto del presente provvedimento, confermando che tale sostituzione avrà effetto dalla data di approvazione della nuova dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico;

Dato atto del parere allegato;

Su proposta dell'Assessore alla Programmazione territoriale, Reti di infrastrutture materiali ed immateriali, mobilità, logistica e trasporti;

A voti unanimi e palesi

Delibera

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 138, comma 3, del D.Lgs. n. 42 del 2004 e dell'art. 40-duodecies della L. R. n. 20 del 2000, la dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico, denominata "Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico del Monte Pillerone - Castello di Montechiaro - Comuni di Travo e Rivergaro (Pc)" presentata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e il Paesaggio per le Province di Parma e Piacenza, così come modificata e integrata a seguito dell'approfondimento del Gruppo tecnico ristretto e approvata dalla Commissione regionale per il paesaggio nella seduta del 15 aprile 2014;
- 2) di dare atto che la dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico di cui al precedente punto 1) è composta dalla seguente documentazione, inserita su supporto informatico Allegato quale parte sostanziale e integrante della presente deliberazione:

- o Relazione;
- o Disciplina di tutela e prescrizioni d'uso;
- o Allegato 1 - Abaco degli alberi e arbusti autoctoni e utilizzi consigliati;
- o Tavola 1 - Individuazione dell'area oggetto di tutela, ambiti e sub-ambiti;
- o Tavola 2 - Confronto fra la perimetrazione del D.M. 1.8.1985 e la nuova delimitazione dell'area;
- o Tavola 3 - Tutele paesaggistiche e storico-culturali del PTPR attuate dal PTCP;
- o Tavola 4 - Evoluzione dell'uso del suolo;
- o Tavola 5 - Individuazione dei principali punti e assi viari panoramici e dei percorsi storici;
- o Tavola 6 - Ambito 1 - Paesaggio fluviale;
- o Tavola 7 - Ambito 2 - Paesaggio agrario pedecollinare;
- o Tavola 8 - Ambito 3 - Paesaggio naturale di collina;

o Tavola 9 - Ambito 4 - Paesaggio naturale agrario di collina;

- 3) di approvare contestualmente l'aggiornamento del vincolo paesaggistico già insistente sulla stessa area, vigente ai sensi del e D.M. del 1/8/1985, e la sua revoca e sostituzione con la nuova dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico oggetto del presente provvedimento, confermando che tale sostituzione avrà effetto dalla data di approvazione della nuova dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 140, comma 2, del D. Lgs. n. 42/2004, e dell'art. 40<sup>quater</sup>, comma 2, della L. R. 24 marzo 2000, n. 20, la dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico di cui al punto 1), costituisce parte integrante degli strumenti di pianificazione paesaggistica dell'area interessata;
- 5) di disporre, ai fini della conoscibilità della dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico, la pubblicazione della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.140, comma 3, del D.Lgs.n. 42 del 22 gennaio 2004, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e nel Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia Romagna;
- 6) di invitare, sempre ai fini della conoscibilità della dichiarazione di notevole interesse pubblico, i Sindaci di Travo e Rivergaro ad affiggere ai relativi Albi Pretori copia della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana contenente la presente deliberazione per un periodo di 90 giorni, ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. n.42 del 22 gennaio 2004. I Comuni, inoltre, dovranno tenere a disposizione, presso i propri uffici, copia della planimetria per la libera visione al pubblico, come previsto dallo stesso art.140, comma 4, del D.Lgs. n.42 del 22 gennaio 2004;
- 7) di inviare, per opportuna conoscenza, la presente deliberazione ai Comuni di Travo e Rivergaro, alla Provincia di Piacenza, alla Direzione Regionale per i culturali e paesaggistici dell'Emilia-Romagna del Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo e alla Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per le Province di Parma e Piacenza.



## ALLEGATO A

"Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico del Monte Pillerone - Castello di Montechiaro - Comuni di Travo e Rivergaro (Pc)"

Dichiarazione di notevole interesse pubblico paesaggistico approvata ai sensi dell'art. 138 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e dell'art. 40*duodecies* della L. R. 24 marzo 2000, n. 20.

Supporto informatico (CD) contenente la seguente documentazione:

- o Relazione;
- o Disciplina di tutela e prescrizioni d'uso;
- o Allegato 1 - Abaco degli alberi e arbusti autoctoni e utilizzi consigliati;
- o Tavola 1 - Individuazione dell'area oggetto di tutela, ambiti e sub-ambiti;
- o Tavola 2 - Confronto fra la perimetrazione del D.M. 1.8.1985 e la nuova delimitazione dell'area;
- o Tavola 3 - Tutele paesaggistiche e storico-culturali del PTPR attuate dal PTCP;
- o Tavola 4 - Evoluzione dell'uso del suolo;
- o Tavola 5 - Individuazione dei principali punti e assi viari panoramici e dei percorsi storici;
- o Tavola 6 - Ambito 1 - Paesaggio fluviale;
- o Tavola 7 - Ambito 2 - Paesaggio agrario pedecollinare;
- o Tavola 8 - Ambito 3 - Paesaggio naturale di collina;
- o Tavola 9 - Ambito 4 - Paesaggio naturale agrario di collina

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Enrico Cocchi, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E NEGOZIATA, INTESE. RELAZIONI EUROPEE E RELAZIONI INTERNAZIONALI esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero di proposta GPG/2014/1957

data 10/11/2014

IN FEDE

Enrico Cocchi

omissis

---

L'assessore Segretario: Peri Alfredo

---

Il Responsabile del Servizio

Segreteria e AA.GG. della Giunta  
Affari Generali della Presidenza  
Pari Opportunita'