

**Ricognizione, delimitazione e rappresentazione
delle aree e degli immobili dichiarati di notevole interesse pubblico**

Ricognizione dei beni paesaggistici di cui all'articolo 136 e 157 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art.10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", classificazione del provvedimento secondo le lettere a), b), c), d) dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004, delimitazione degli esatti perimetri dei beni medesimi e loro rappresentazione in scala idonea alla individuazione, in attuazione del Protocollo d'intesa tra la Regione Emilia-Romagna e il Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per l'Emilia-Romagna.

Oggetto: **ID_113 Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei terreni circostanti la villa di Montrone, siti nel comune di Imola**
(ai sensi dell'art. 136, lettera b) del D.Lgs. 42/2004 e smi)

Scheda di ricognizione definitiva: sintesi informazioni sul bene tutelato

ID_113	SITAP 80044	
	Provvedimento ai sensi: L.1497/39	Classificazione ai sensi art. 136 D.Lgs. 42/2004: lettera b)
Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei terreni circostanti la villa di Montrone, siti nel comune di Imola		
Comuni interessati	Imola (BO)	
Provvedimento originario	Decreto Ministeriale del 23 gennaio 1929	
Data di ricognizione del CTS	29/09/2023	

In data 29/09/2023 si è riunito il Comitato Tecnico Scientifico (CTS) - istituito ai sensi dell'art. 5 dell'Intesa istituzionale tra la Regione Emilia-Romagna e il Segretariato Regionale del Mic per l'Emilia-Romagna per l'adeguamento del PTPR al D.Lgs. n. 42 del 2004, Codice dei beni culturali e del paesaggio, siglata il 4 dicembre 2015 - al fine di procedere alla identificazione del perimetro così come risultato dalla ricognizione effettuata sul bene paesaggistico in oggetto dal Gruppo di lavoro istituito ai sensi dell'art. 5 del Protocollo d'intesa.

Il Comitato Tecnico Scientifico:

visto il decreto di dichiarazione di notevole interesse pubblico sopraccitato e la relativa planimetria, che sono parte integrante della presente scheda;

preso atto dell'esame istruttorio svolto dal Gruppo di lavoro, istituito ai sensi dell'art.5 del citato Protocollo d'intesa, nella seduta del 24 maggio 2018, del 21 febbraio 2019, 21 marzo 2019 e concluso nella seduta del 29/09/2023 come illustrato nella seguente scheda istruttoria

Scheda decreto e analisi istruttoria: informazioni storiche sul bene tutelato

ID_113	SITAP 80044	
	Decretato ai sensi: L.1497/39	Tipologia di beni indicata nel Decreto: non specificata
Titolo originale del decreto	assente	
Comuni storicamente interessati	Imola	
data provvedimento	Dichiarazione di notevole interesse Ministeriale del 23 gennaio 1929	
data notifica	02 febbraio 1929	
data pubblicazione		
data affissione Albo pretorio		
data verbale Commissione Provinciale/Regionale per il paesaggio		
Cartografie allegate	nessuna	
Criticità		Decisione condivisa
<p>1. Al momento di una prima ricognizione del gruppo di lavoro, tra il 2018 e il 2019, si aveva a disposizione solo la notifica della dichiarazione di notevole interesse del "Terreno alberato circondante la villa di Motrone", priva di cartografia allegata.</p> <p>Successive ricerche nell'Archivio della Soprintendenza e nell'Archivio Centrale dello Stato hanno permesso di recuperare il testo originale e la cartografia disegnata a mano che lo accompagnava identificando le particelle e gli elementi viari citati dal testo.</p>		La ricognizione e la corretta identificazione dell'area tutelata sono state aggiornate con gli elementi risultanti dall'istruttoria, che ha recuperato anche il carteggio coevo all'istituzione del vincolo.
Il testo della dichiarazione di interesse e la cartografia che lo accompagna indicano nella perimetrazione sia riferimenti catastali, non più attuali, che elementi di confine viari tuttora esistenti.		Si individuano i confini dei terreni circostanti la villa georeferenziando la cartografia originale e riportando sulla cartografia attuale i limiti così individuati avendo come primario riferimento i limiti di campi e viabilità ancora ben riconoscibili da DBTR

A sud il testo non indica l'elemento che fa da margine alle particelle tutelate, mentre la cartografia individua solo il corso del Rio Salato e non quello della strada omonima che corre immediatamente più a nord	Coerentemente con l'oggetto della tutela, ossia i terreni alberati, si ritiene corretto attestare il limite sud fra i medesimi terreni e la strada che fa loro da margine.
A nord i limiti della particella 60, esclusa dalla tutela, non sono più chiaramente identificabili.	Vista la chiara intenzione di escludere il piccolo gruppo di fabbricati presenti sulla particella 60 (oggi indicato dal toponimo Montroncello), si individua come elemento di confine più adeguato, molto simile alla forma della particella e paesaggisticamente percepibile, lo stradello che li contorna, mantenendo all'interno della tutela tutto il viale obliquo proveniente da Villa Montrone e evidenziato nella cartografia originaria con i "tondini" indicanti, come da carteggio, gli alberi che motivano l'istituzione della tutela stessa.
Le particelle 68 e 69, che identificano nel provvedimento l'area della villa ove sono presenti i fabbricati, non inclusi nella tutela, non esistono più.	In assenza di elementi prossimi che possano permettere una perimetrazione più efficace per la tutela degli alberi circostanti la villa, si riporta l'area di esclusione ottenuta dalla cartografia originale georeferenziata. Si ritiene tuttavia di segnalare alla Commissione Regionale per il Paesaggio l'opportunità di procedere a una revisione della perimetrazione.
6. Il provvedimento non indica la tipologia del bene.	Viste la descrizione e le motivazioni del decreto si propone di ascrivere il provvedimento al caso di cui alla lettera b) dell'art. 136.
7. Il provvedimento è privo di un titolo ma nella notifica l'area tutelata è denominata come "terreno alberato circondante la villa di Montrone".	Viene riconosciuto come titolo del provvedimento "Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei terreni circostanti la villa di Montrone, siti nel comune di Imola" in quanto identifica nel miglior modo possibile l'oggetto della tutela.

preso atto della proposta di attribuzione della classificazione del provvedimento secondo la lettera b) dell'art.136 del D. Lgs. 42 del 2004 e di validazione del perimetro nonché della documentazione raccolta ed elaborata nel corso dell'istruttoria, depositata agli atti presso il Segretariato Regionale del MiBAC e presso la Regione Emilia-Romagna, composta da:

1. Testo originale del decreto in formato PDF;
2. Tavola di delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico su base CATASTALE;
3. Tavola di delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico su base DATABASE TOPOGRAFICO REGIONALE (tavola principale);
4. Tavola di delimitazione dell'area oggetto di dichiarazione di notevole interesse pubblico su base SATELLITARE;
5. Lo SHAPEFILE vettoriale del perimetro disegnato nel sistema di riferimento ETRS89 UTM32N;

rileva che l'istruttoria non necessita di ulteriori specificazioni.

Tutto ciò premesso, in relazione al D.M 23 gennaio 1929, il Comitato Tecnico Scientifico **convalida**, ai sensi dell'art.5 del Protocollo d'intesa, l'attribuzione della classificazione del provvedimento di cui alla lettera b) dell'art.136 del D.Lgs. 42 del 2004, e il perimetro del Bene paesaggistico, così come riportato nei documenti

di cui ai punti 1, 2, 3, 4 e 5 sopra citati, e che costituiscono parte integrante della presente Scheda di ricognizione.

Bologna, **29 settembre 2023**

Approvato:

per la Regione Emilia-Romagna:

il Direttore Generale alla Cura dell'Ambiente e del territorio, o suo delegato;

il Responsabile Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, dei trasporti e del paesaggio, o suo delegato;

GABRIELLI ROBERTO

il Responsabile Servizio Qualità Urbana e politiche, o suo delegato;

MARCELLO CAPUCCI

n. 2 Funzionari del Servizio Pianificazione territoriale e urbanistica, dei trasporti e del paesaggio individuati da specifica determinazione del Direttore Generale alla Cura dell'Ambiente e del territorio;

GRAZIELLA GUARAGNO

MARCO NERIERI

per ANCI- Emilia-Romagna

MARCO GIUBILINI

per il Ministero della Cultura:

il Segretario Regionale del Ministero della Cultura per l'Emilia-Romagna, o suo delegato;

CORRADO AZZOLINI DELEGA
ILARIA DI COCCO

il Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, o suo delegato;

il Soprintendente Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Parma e Piacenza, o suo delegato;

MARIA LUISA LADDAGO

il Soprintendente Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, o suo delegato;

FEDERICA GONZATO DELEGA
VALERIA BUCHIGNANI

il Responsabile del Servizio V, Tutela del paesaggio, della Direzione Generale Archeologia, Belle arti e Paesaggio del MiC, o suo delegato;

ROCCO TRAMUTOLA