

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

Parte seconda - N. 57

Euro 0,82

Anno 39

28 aprile 2009

N. 77

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMA-
ZIONE TERRITORIALE E NEGOZIATA, INTESE. RELAZIONI
EUROPEE E INTERNAZIONALI

**Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni
provinciali per l'anno 2009 in attuazione dell'art. 25
della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37**

COMUNICATI REGIONALI

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E NEGOZIATA. INTESE, RELAZIONI EUROPEE E INTERNAZIONALI

Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni provinciali per l'anno 2009 in attuazione dell'art. 25 della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37

IL DIRETTORE GENERALE
Enrico Cocchi

| | |
|----------------------------|---------|
| Provincia di Piacenza | pag. 3 |
| Provincia di Parma | pag. 6 |
| Provincia di Reggio Emilia | pag. 9 |
| Provincia di Modena | pag. 12 |
| Provincia di Bologna | pag. 15 |
| Provincia di Ferrara | pag. 18 |
| Provincia di Ravenna | pag. 20 |
| Provincia di Forlì Cesena | pag. 23 |
| Provincia di Rimini | pag. 25 |

PROVINCIA DI PIACENZA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Trebbia

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Nure

Comuni di: Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Trebbia e del Tidone

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel San Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino

REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Nure e dell'Arda

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Piacenza

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rottofreno, Sarmato

REGIONE AGRARIA N. 6 – Basso Arda

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorazuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA ANNO 2009**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha | Regione agraria n.5 valori medi a Ha | Regione agraria n.6 valori medi a Ha |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Seminativo di pianura | - | - | € 31.180,00 | € 31.180,00 | € 33.410,00 | € 34.050,00 |
| Seminativo arborato di pianura | - | - | € 34.530,00 | € 35.660,00 | € 36.780,00 | € 37.330,00 |
| Seminativo irriguo di pianura | - | - | € 46.700,00 | € 46.700,00 | € 47.910,00 | € 50.990,00 |
| Seminativo arborato irriguo di pianura | - | - | € 47.910,00 | € 48.840,00 | € 50.980,00 | € 53.030,00 |
| Seminativo di collina | € 11.220,00 | € 11.280,00 | € 14.960,00 | € 14.020,00 | - | - |
| Seminativo arborato di collina | € 12.020,00 | € 12.640,00 | € 16.290,00 | € 15.360,00 | - | - |
| Seminativo irriguo di collina | € 13.500,00 | € 13.860,00 | € 22.300,00 | € 19.090,00 | - | - |
| Seminativo irriguo arborato di collina | € 16.290,00 | € 16.470,00 | € 25.090,00 | € 19.360,00 | - | - |
| Seminativo di montagna | € 4.150,00 | € 4.830,00 | € 6.280,00 | € 6.280,00 | - | - |
| Seminativo arborato di montagna | € 5.080,00 | € 4.720,00 | € 8.290,00 | € 8.290,00 | - | - |
| Prato stabile di pianura | - | - | € 28.430,00 | € 28.430,00 | € 30.420,00 | € 31.010,00 |
| Prato stabile irriguo di pianura | - | - | € 41.640,00 | € 41.640,00 | € 46.850,00 | € 46.510,00 |
| Prato pascolo di collina | € 3.350,00 | € 3.110,00 | € 3.350,00 | € 3.350,00 | - | - |
| Pascolo | € 1.880,00 | € 2.120,00 | € 2.020,00 | € 2.020,00 | - | - |
| Pascolo arborato | - | - | - | - | - | - |
| Pascolo cespugliato | - | - | - | - | - | - |
| Orto | € 10.020,00 | € 12.380,00 | € 15.220,00 | € 15.220,00 | - | - |
| Orto arborato | € 11.220,00 | € 13.260,00 | € 18.290,00 | € 18.420,00 | - | - |
| Orto irriguo | € 20.290,00 | € 23.510,00 | € 42.560,00 | € 44.580,00 | € 45.640,00 | € 48.550,00 |
| Orto arborato irriguo | - | - | € 42.560,00 | € 45.640,00 | € 53.240,00 | € 48.550,00 |
| Vivajo | € 35.490,00 | € 32.920,00 | € 43.630,00 | € 43.630,00 | € 48.700,00 | € 51.810,00 |
| Vigneto | € 20.690,00 | € 15.980,00 | € 39.510,00 | € 39.510,00 | € 32.830,00 | € 33.460,00 |
| Vigneto irriguo | - | - | - | € 42.040,00 | € 40.440,00 | € 41.210,00 |
| Vigneto D.O.C. | € 37.900,00 | - | € 41.770,00 | - | - | - |
| Vigneto irriguo D.O.C. | - | - | - | - | - | - |

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA ANNO 2009**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha | Regione agraria n.5 valori medi a Ha | Regione agraria n.6 valori medi a Ha |
|---|--|--|--|--|--|--|
| Frutteto di pomacee: bassa-media densità | - | - | € 32.440,00 | € 32.440,00 | € 37.510,00 | € 38.220,00 |
| Frutteto irriguo di pomacee: bassa e media densità | - | - | € 35.490,00 | € 35.490,00 | € 40.570,00 | € 41.340,00 |
| Frutteto di pomacee: ad alta densità | - | - | € 35.490,00 | € 35.490,00 | € 41.510,00 | € 42.300,00 |
| Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità | - | - | € 40.570,00 | € 40.570,00 | € 45.640,00 | € 46.510,00 |
| Frutteto di drupacee: bassa e media densità | - | - | € 32.440,00 | € 32.440,00 | € 37.510,00 | € 38.220,00 |
| Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità | - | - | € 35.490,00 | € 35.490,00 | € 40.570,00 | € 41.340,00 |
| Frutteto di drupacee: ad alta densità | - | - | € 35.490,00 | € 35.490,00 | € 41.510,00 | € 42.300,00 |
| Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità | - | - | € 40.570,00 | € 40.570,00 | € 46.700,00 | € 47.590,00 |
| Gelsato | - | - | - | - | - | - |
| Pioppeto (1-2) | - | - | - | - | - | - |
| Pioppeto golenale (2) | - | - | € 13.620,00 | € 13.620,00 | € 16.430,00 | € 16.740,00 |
| Pioppeto di ripa (2) | - | - | € 10.020,00 | € 10.020,00 | € 13.620,00 | € 13.890,00 |
| Castagneto da frutto degradato | € 4.810,00 | € 4.470,00 | € 4.810,00 | € 4.810,00 | - | - |
| Castagneto da paleria | € 5.080,00 | € 4.720,00 | € 5.080,00 | € 5.080,00 | - | - |
| Bosco ad alto fusto da 0 a 20 anni | € 6.150,00 | € 5.710,00 | € 6.020,00 | € 6.020,00 | - | - |
| Bosco ad alto fusto da 20 a 40 anni | € 9.890,00 | € 8.430,00 | € 9.890,00 | € 9.890,00 | € 9.890,00 | € 10.070,00 |
| Bosco ad alto fusto oltre 40 anni | € 13.760,00 | € 12.750,00 | € 13.760,00 | € 13.760,00 | € 13.760,00 | € 13.070,00 |
| Bosco misto degradato | € 6.420,00 | € 5.950,00 | € 6.420,00 | € 6.420,00 | € 7.220,00 | € 7.350,00 |
| Bosco ceduo governato | € 7.480,00 | € 6.950,00 | € 7.480,00 | € 7.480,00 | € 8.150,00 | € 8.310,00 |
| Bosco ceduo degradato | € 5.490,00 | € 5.100,00 | € 5.490,00 | € 5.490,00 | € 6.150,00 | € 6.260,00 |
| Coltivo abbandonato (3) | € 3.350,00 | € 3.110,00 | € 18.020,00 | € 18.160,00 | € 19.620,00 | € 20.000,00 |
| Incolto produttivo | € 1.200,00 | € 1.200,00 | € 1.200,00 | € 1.200,00 | € 2.300,00 | € 2.300,00 |
| Incolto sterile | - | - | - | € 1.000,00 | € 1.700,00 | € 1.700,00 |

1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

2) In queste colture i soprassuoci vanno valutati a parte

3) Per terreno agricolo di normale fertilità non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

PROVINCIA DI PARMA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Alto Taro

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Parma

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val Parma

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Salsomaggiore

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de' Melegari

REGIONE AGRARIA N. 4 – Medio Parma

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo (Castione de' Baratti)

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Busseto

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Parma

Comuni di: Colorno, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino), Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense, Vigatto, Sissa, Sorbolo, Torrile, TreCasali

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNO 2009
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha | Regione agraria n.5 valori medi a Ha | Regione agraria n.6 valori medi a Ha |
|---|--|--|--|--|--|--|
| Seminativo e seminativo arborato: di pianura | 9.000,00 | 9.000,00 | 43.000,00 | 43.000,00 | 44.000,00 | 50.000,00 |
| di collina | 8.000,00 | 8.000,00 | 22.000,00 | 22.000,00 | 22.000,00 | |
| di montagna | | | 8.000,00 | 8.000,00 | 8.000,00 | |
| Seminativo irriguo e seminativo arborato irriguo: | | | | | | |
| di pianura | | | 45.000,00 | 45.000,00 | 46.000,00 | 55.000,00 |
| di collina | | | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 | |
| di montagna | | | | | | |
| Prato | 5.500,00 | 5.500,00 | 13.000,00 | 13.000,00 | 16.000,00 | 19.000,00 |
| Prato irriguo: | | | | | | |
| di pianura | | | 50.000,00 | 50.000,00 | 50.000,00 | 56.000,00 |
| di collina | | | 35.000,00 | 35.000,00 | 20.000,00 | 21.000,00 |
| Prato arborato | | | | | | |
| Prato coltivato | | | | | | |
| Prato arborato irriguo | | | | | | |
| Pascolo | 5.500,00 | 5.500,00 | | 6.000,00 | | |
| Pascolo arborato | | | | | | |
| Pascolo cespugliato | 4.500,00 | 4.500,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | | |
| orto arborato | | | | | | |
| Orto irriguo | | | 57.000,00 | 57.000,00 | 61.000,00 | 61.000,00 |
| Orto arborato irriguo | | | | | | |
| Orto a coltura floreale | | | | | | |
| Risaia | | | | | | |
| Vivaio* | | | | 56.000,00 | 58.000,00 | 59.000,00 |
| Vivaio a coltura floreale | | | | | | |
| Vigneto* | 27.000,00 | 27.000,00 | 50.000,00 | 60.000,00 | 55.000,00 | 55.000,00 |
| Vigneto irriguo | | | | | | |
| Vigneto D.O.C.* | | | 65.000,00 | 70.000,00 | | |
| Vigneto irriguo D.O.C. | | | | | | |
| Uliveto | | | | | | |
| Frutteto di pomacee* | | | | 46.000,00 | 46.000,00 | 49.000,00 |
| Frutteto irriguo di pomacee: a bassa e media densità | | | | | | |

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNO 2009
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha | Regione agraria n.5 valori medi a Ha | Regione agraria n.6 valori medi a Ha |
|--|--|--|--|--|--|--|
| ad alta densità | | | | | | |
| Frutteto di drupacee: a bassa e media densità | | | | | 38.000,00 | 38.000,00 |
| ad alta densità | | | | | 31.000,00 | 31.000,00 |
| Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità | | | | | 26.000,00 | 26.000,00 |
| ad alta densità | | | | | | |
| Canneto | | | | | | |
| Gelseto | | | | | | |
| Pioppeto: | | | | | | |
| seminativo* | | | | | | |
| golena* | | | | | | |
| ripa* | | | | | | |
| Castagneto da frutta | 8.500,00 | 8.500,00 | 8.500,00 | 8.500,00 | | |
| Castagneto da paleria | 7.500,00 | 7.500,00 | 7.500,00 | 7.500,00 | | |
| Bosco ad alto fusto:** | | | | | | |
| A)* | 7.000,00 | 7.000,00 | 7.000,00 | 7.000,00 | 7.000,00 | 7.000,00 |
| B)* | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| Bosco misto* | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 5.000,00 |
| Bosco ceduo | 4.700,00 | 4.700,00 | 4.700,00 | 4.700,00 | 4.700,00 | 4.700,00 |
| Coltivo abbandonato | 5.000,00 | 5.000,00 | 17.000,00 | 20.000,00 | 20.000,00 | 22.000,00 |
| Incolto produttivo | 2.500,00 | 2.500,00 | 12.000,00 | 17.000,00 | 17.000,00 | 19.000,00 |
| Incolto sterile | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 | |

(*) i valori sono fissati per il terreno NUDO con esclusione del soprasuolo

(**) A) con pendenza inferiore al 30% e buona accessibilità

B) con pendenza superiore al 30% e/o difficile accessibilità

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villa Minozzo

REGIONE AGRARIA N. 2 – Montagna tra Medio Enza e Dolo

Comuni di: Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Toano, Vetto

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline tra Enza e Secchia

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Canossa (già Ciano d'Enza), Quattro Castella, San Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano

REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Reggiana

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Castelnovo di Sotto, Fabbriano, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Reggio Emilia

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Ilario d'Enza, Correggio, Montecchio Emilia, Reggio Emilia

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2009**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3A valori medi a Ha (1) | Regione agraria n.3B valori medi a Ha (2) | Regione agraria n.4A valori medi a Ha (3) | Regione agraria n.4B valori medi a Ha (4) | Regione agraria n.5 valori medi a Ha |
|--|--|--|---|---|---|---|--|
| Seminativo | 4.000,00 | 7.100,00 | 14.600,00 | 33.300,00 | 35.600,00 | 30.800,00 | 36.100,00 |
| Seminativo arborato | 4.200,00 | 8.000,00 | 14.600,00 | 33.300,00 | 35.600,00 | 30.800,00 | 36.100,00 |
| Seminativo irriguo | | 8.400,00 | 21.400,00 | 43.700,00 | 46.600,00 | 41.700,00 | 48.000,00 |
| Seminativo arborato irriguo | | 8.400,00 | 21.400,00 | 43.700,00 | 46.600,00 | 41.700,00 | 48.000,00 |
| Prato | 3.400,00 | 5.200,00 | 7.000,00 | | 14.000,00 | | |
| Prato coltivato | | 6.000,00 | | | | | |
| Prato arborato | | | 22.500,00 | 45.600,00 | 48.700,00 | 44.100,00 | 49.200,00 |
| Prato irriguo | | | 22.500,00 | 45.600,00 | 48.700,00 | 44.100,00 | 49.200,00 |
| Prato arborato irriguo | | | 3.000,00 | | | | |
| Pascolo | 2.100,00 | 2.500,00 | | | | | |
| Pascolo arborato | | | | | | | |
| Pascolo cespugliato | | | | | | | |
| Orto | | | | | | | |
| Orto arborato | | | | | | | |
| Orto irriguo | | | | 46.600,00 | 49.700,00 | 45.100,00 | 51.000,00 |
| Orto arborato irriguo | | | | | | | |
| Orto a coltura floreale | | | | | | | |
| Orto irriguo a coltura floreale | | | | | | | |
| Risaia | | | | | | | |
| Vivaio | | | | | | | |
| Vivaio a coltura floreale | | 14.500,00 | | | | | |
| Vigneto | 9.000,00 | | 41.600,00 | 48.000,00 | 60.400,00 | 50.100,00 | 51.800,00 |
| Vigneto irriguo | | | | 56.500,00 | | | 64.800,00 |
| Vigneto D. O. C. | | | 47.800,00 | 51.100,00 | | | 59.000,00 |
| Vigneto irriguo D. O. C. | | | 49.200,00 | 60.200,00 | 61.600,00 | 51.300,00 | 67.800,00 |
| Uliveto | | | | | | | |
| Frutteto di pomacee a bassa o media densità (5) | | | | | | | |
| Frutteto irriguo di pomacee a bassa o media densità (5) | | | 29.400,00 | 44.600,00 | 51.500,00 | 47.400,00 | 52.000,00 |
| Frutteto di pomacee ad alta densità (5) | | | | | | | |
| Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità (5) | | | 34.400,00 | 50.700,00 | 58.200,00 | 49.100,00 | 60.600,00 |

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2009
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)**

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3A valori medi a Ha (1) | Regione agraria n.3B valori medi a Ha (2) | Regione agraria n.4A valori medi a Ha (3) | Regione agraria n.4B valori medi a Ha (4) | Regione agraria n.5 valori medi a Ha |
|---|--|--|---|---|---|---|--|
| Frutteto di drupacee a bassa o media densità (6) | | | 29.400,00 | 43.900,00 | 51.200,00 | 46.900,00 | 51.700,00 |
| Frutteto irriguo di drupacee a bassa o media densità (6) | | | | | | | |
| Frutteto di drupacee ad alta densità (6) | | | 35.300,00 | 54.100,00 | 64.600,00 | 54.000,00 | 62.300,00 |
| Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità (6) | | | 17.600,00 | 25.400,00 | 32.400,00 | 32.400,00 | 36.100,00 |
| Canneto | | | 20.600,00 | 28.700,00 | 41.100,00 | 41.100,00 | 39.400,00 |
| Gelsato | | | 24.500,00 | 31.800,00 | 51.900,00 | 51.900,00 | 43.800,00 |
| Pioppeto: | | | | | | | |
| da 0 a 3 anni | 5.500,00 | 7.000,00 | 8.500,00 | | | | |
| da 3 a 7 anni | 2.500,00 | 2.800,00 | 4.500,00 | | | | |
| oltre i 7 anni | 4.500,00 | 4.800,00 | 7.200,00 | | | | |
| Castagneto da frutto: | | | | | | | |
| governato | | | | | | | |
| degradato | | | | | | | |
| Castagneto da paleria | | | | | | | |
| Bosco ad alto fusto: | | | | | | | |
| da 0 a 20 anni | 3.200,00 | 3.500,00 | 5.000,00 | | | | |
| da 20 a 40 anni | 3.500,00 | 3.800,00 | 5.300,00 | | | | |
| oltre i 40 anni | 4.000,00 | 4.300,00 | 5.800,00 | | | | |
| Bosco misto: | | | | | | | |
| governato | 4.000,00 | 4.300,00 | 5.600,00 | | | | |
| degradato | 2.200,00 | 2.300,00 | 3.600,00 | | | | |
| Bosco ceduo: | | | | | | | |
| governato | 4.000,00 | 4.300,00 | 5.600,00 | | | | |
| degradato | 2.200,00 | 2.300,00 | 3.600,00 | | | | |
| Coltivo abbandonato | 1.700,00 | 3.600,00 | 5.200,00 | 15.900,00 | 16.900,00 | 16.900,00 | 17.100,00 |
| Incolto produttivo | 1.600,00 | 2.600,00 | 3.800,00 | 5.900,00 | 6.200,00 | 6.200,00 | 6.300,00 |
| Incolto sterile | 1.200,00 | 1.500,00 | 2.000,00 | 3.200,00 | 3.500,00 | 3.500,00 | 3.500,00 |

- 1) Terreni a Sud della strada pedemontana.
- 2) Terreni a Nord della strada pedemontana.
- 3) Terreni a Est del torrente Crostolo.
- 4) Terreni a Ovest del torrente Crostolo.
- 5) Per le pomacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 700 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa"
- 6) Per le drupacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 350 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa"

PROVINCIA DI MODENA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Valli del Dragone e del Rossenna

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Panaro

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Riolunato, Sestola, Zocca

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline Modenesi

Comuni di: Castelvetro, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sulla Secchia, Serramazzoni, Vignola

REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Modenese

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi, San Felice sul Panaro, San Possidonio

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Carpi

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, San Prospero, Soliera

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Modena

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2009
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)**

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha | Regione agraria n.5 valori medi a Ha | Regione agraria n.6 valori medi a Ha |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Seminativo | 6.700,00 | 7.100,00 | 18.300,00 | 26.800,00 | 26.900,00 | 31.400,00 |
| Seminativo arborato | 8.300,00 | 9.400,00 | 27.600,00 | 29.200,00 | 30.100,00 | 33.800,00 |
| Seminativo irriguo | | | 31.700,00 | 30.300,00 | 30.300,00 | 38.200,00 |
| Seminativo arborato irriguo | | | 37.000,00 | 34.600,00 | 35.200,00 | 38.800,00 |
| Prato | 3.600,00 | 4.000,00 | 11.800,00 | | | |
| Prato coltivato | | | | | | |
| Prato arborato | 4.200,00 | 4.500,00 | | 19.700,00 | 21.000,00 | 21.400,00 |
| Prato irriguo | | | | 20.400,00 | 22.200,00 | 22.400,00 |
| Prato arborato irriguo | | | | | | |
| Pascolo | 1.900,00 | 1.900,00 | 2.800,00 | | | |
| Pascolo arborato | | | | | | |
| Pascolo coltivato | | | | | | |
| Orto | | | 29.600,00 | 29.800,00 | 29.700,00 | 41.200,00 |
| Orto arborato | | | | | | |
| Orto irriguo | | | 36.900,00 | 37.100,00 | 36.800,00 | 40.400,00 |
| Orto arborato irriguo | | | | | | |
| Orto a coltura floreale | | | | | | |
| Orto irriguo a coltura floreale | | | | | | |
| Risaia | | | | 26.000,00 | 26.000,00 | 61.900,00 |
| Vivaio | 36.600,00 | 40.100,00 | 61.500,00 | 58.500,00 | 59.100,00 | 61.900,00 |
| Vivaio a coltura floreale | | | | | | |
| Vigneto | 16.700,00 | 18.800,00 | 46.400,00 | 49.200,00 | 51.000,00 | 51.400,00 |
| Vigneto irriguo | | | | | | |
| Vigneto D.O.C. | | | 51.800,00 | 53.500,00 | 58.300,00 | 57.500,00 |
| Vigneto irriguo D.O.C. | | | 56.000,00 | 57.700,00 | 62.600,00 | 61.500,00 |
| Uliveto | | | | | | |
| Frutteto di pomacee: bassa-media densità | | 17.600,00 | 36.800,00 | 35.600,00 | 36.500,00 | 40.900,00 |
| Frutteto irriguo di pomacee: bassa e media densità (1) | | | 40.300,00 | 40.300,00 | 38.700,00 | 47.000,00 |
| Frutteto di pomacee: ad alta densità | | | 42.800,00 | 43.600,00 | 42.100,00 | 48.600,00 |
| Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità | | | 48.100,00 | 47.800,00 | 44.400,00 | 52.800,00 |
| Frutteto di drupacee: bassa e media densità (ciliegie) (2) | | | 54.000,00 | | 42.900,00 | 49.500,00 |

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2009
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha | Regione agraria n.5 valori medi a Ha | Regione agraria n.6 valori medi a Ha |
|--|--|--|--|--|--|--|
| Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità (2) | | | 61.000,00 | | 44.600,00 | 53.700,00 |
| Frutteto di drupacee: ad alta densità | | | 64.300,00 | 44.400,00 | 45.300,00 | 56.700,00 |
| Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità | | | 72.400,00 | 51.900,00 | 52.600,00 | 61.200,00 |
| Noceto: | | | | | | |
| da 0 a 3 anni | | | 28.000,00 | 28.000,00 | 28.000,00 | 30.600,00 |
| da 3 a 20 anni | | | 30.500,00 | 29.300,00 | 29.300,00 | 35.100,00 |
| oltre 20 anni | | | 45.500,00 | 44.900,00 | 44.900,00 | 51.000,00 |
| Canneto | | | | | | |
| Gelseto | | | | | | |
| Pioppeto: | | | | | | |
| da 0 a 3 anni | | | 29.600,00 | 29.300,00 | 29.100,00 | 36.000,00 |
| da 3 a 7 anni | | | 33.500,00 | 32.200,00 | 32.200,00 | 38.800,00 |
| oltre 7 anni | | | 42.100,00 | 41.500,00 | 41.500,00 | 47.100,00 |
| Castagneto da frutto: | | | | | | |
| governato | 11.500,00 | 12.100,00 | 11.800,00 | | | |
| degradato | 5.700,00 | 6.300,00 | 6.100,00 | | | |
| Castagneto da paleria | | | | | | |
| Bosco alto fusto: | | | | | | |
| da 0 a 20 anni | 9.100,00 | 9.800,00 | 10.100,00 | | | |
| da 20 a 40 anni | 12.400,00 | 13.200,00 | 14.600,00 | | | |
| oltre 40 anni | 17.900,00 | 18.800,00 | 21.000,00 | | | |
| Bosco misto: | | | | | | |
| governato | 8.300,00 | 8.700,00 | 9.300,00 | | | |
| degradato | 4.700,00 | 4.900,00 | 5.000,00 | | | |
| Bosco ceduo: | | | | | | |
| governato | 6.400,00 | 6.700,00 | 9.100,00 | | | |
| degradato | 2.900,00 | 3.300,00 | 4.100,00 | | | |
| Coltivo abbandonato | 5.700,00 | 5.700,00 | 10.700,00 | 17.500,00 | 17.000,00 | 21.100,00 |
| Incolto produttivo | 2.600,00 | 2.600,00 | 3.000,00 | 3.300,00 | 3.100,00 | 3.400,00 |
| Incolto sterile | 1.700,00 | 1.700,00 | 1.800,00 | 1.800,00 | 1.900,00 | 1.900,00 |

(1) Per le pomacee si intendono a media e bassa densità gli impianti con meno di n. 700 piante per ettaro

(2) Per le drupacee si intende la media e bassa densità con meno di n. 350 piante per ettaro.

PROVINCIA DI BOLOGNA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Reno

Comuni di: Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana Morandi, Monzuno, Vergato

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Reno

Comuni di: Camugnano, Castel di Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Bologna

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa

REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Reno

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Monte San Pietro, Monteveglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno

REGIONE AGRARIA N. 5 – Colline del Sillaro e del Santerno

Comuni di: Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterenzio

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura a sinistra del Reno

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese

REGIONE AGRARIA N. 7 – Pianura a destra del Reno

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale

REGIONE AGRARIA N. 8 – Pianura dell'Idice e del Santerno

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2009
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha | Regione agraria n.5 valori medi a Ha | Regione agraria n.6 valori medi a Ha | Regione agraria n.7 valori medi a Ha | Regione agraria n.8 valori medi a Ha |
|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| SEMINATIVI | | | | | | | | |
| di pianura | | | € 36.000,00 | € 27.000,00 | € 29.000,00 | € 28.000,00 | € 28.000,00 | € 33.000,00 |
| di collina | € 9.500,00 | € 9.500,00 | € 22.000,00 | € 18.000,00 | € 17.500,00 | € 20.000,00 | | € 23.000,00 |
| di montagna | € 7.500,00 | € 7.500,00 | | € 10.000,00 | € 10.000,00 | | | |
| SEMINATIVI IRRIGUI | | | | | | | | |
| di pianura | | | € 38.000,00 | € 30.000,00 | € 31.000,00 | € 32.000,00 | € 31.000,00 | € 36.000,00 |
| di collina | | | € 24.000,00 | | | | | |
| PRATI | | | | | | | | |
| di pianura | | | € 23.000,00 | € 16.000,00 | € 16.000,00 | € 16.000,00 | € 16.000,00 | € 17.000,00 |
| di collina | € 3.600,00 | € 3.600,00 | € 12.000,00 | € 9.000,00 | € 9.000,00 | | | |
| di montagna | € 3.600,00 | € 3.600,00 | | € 5.000,00 | € 5.000,00 | | | |
| PASCOLI | € 1.700,00 | € 1.700,00 | € 2.500,00 | € 2.500,00 | € 2.500,00 | | | |
| PASCOLI CESPUGLIATI | € 1.400,00 | € 1.400,00 | € 1.500,00 | € 1.400,00 | € 1.500,00 | | | |
| ORTI | € 13.000,00 | € 13.000,00 | | | | | | |
| ORTI IRRIGUI | | | € 53.000,00 | € 42.000,00 | € 43.500,00 | € 43.000,00 | € 46.000,00 | € 48.000,00 |
| FLORICOLTURA | | | € 58.000,00 | € 47.000,00 | € 47.000,00 | € 46.000,00 | € 46.000,00 | € 48.000,00 |
| RISAIE | | | | | | | € 31.000,00 | € 31.000,00 |
| VIVAI (2) | € 18.000,00 | € 18.000,00 | € 42.000,00 | € 32.000,00 | € 33.000,00 | € 37.000,00 | € 37.000,00 | € 38.000,00 |
| VIGNETI | € 13.000,00 | € 13.000,00 | € 39.000,00 | € 34.000,00 | € 35.000,00 | € 33.000,00 | € 33.000,00 | € 36.000,00 |
| VIGNETI IRRIGUI | | | | | | | | |
| VIGNETI D.O.C. | | | € 47.000,00 | € 46.000,00 | € 46.500,00 | € 40.000,00 | € 40.000,00 | € 45.000,00 |
| VIGNETI IRRIGUI D.O.C. | | | | | | | | |
| ULIVETI (2) | | | € 23.000,00 | € 21.000,00 | € 21.500,00 | € 21.000,00 | | € 23.000,00 |
| FRUTTETI DI ACTINIDIA | | | | € 36.000,00 | € 36.000,00 | € 34.000,00 | € 34.000,00 | € 36.000,00 |
| FRUTTETI DI POMACEE | | | | | | | | |
| bassa < 800 piante/Ha | | | € 37.000,00 | € 29.000,00 | € 30.000,00 | € 30.000,00 | € 30.000,00 | € 34.000,00 |
| media densità | | | € 39.000,00 | € 32.000,00 | € 34.000,00 | € 34.000,00 | € 32.000,00 | € 36.000,00 |
| FRUTTETI IRRIGUI DI POMACEE | | | | | | | | |
| bassa < 800 piante/Ha | | | € 40.000,00 | € 30.000,00 | € 31.000,00 | € 32.000,00 | € 31.000,00 | € 37.000,00 |
| media densità | | | € 43.000,00 | € 33.000,00 | € 34.000,00 | € 34.000,00 | € 34.000,00 | € 39.000,00 |
| ad alta densità >2500 piante Ha | | | € 46.000,00 | € 40.000,00 | € 40.000,00 | € 40.000,00 | € 40.000,00 | € 42.000,00 |
| FRUTTETI DI DRUPACEE | | | | | | | | |
| a bassa e media densità | | | € 39.000,00 | € 29.000,00 | € 30.000,00 | € 30.000,00 | € 30.000,00 | € 37.000,00 |

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2009**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha | Regione agraria n.5 valori medi a Ha | Regione agraria n.6 valori medi a Ha | Regione agraria n.7 valori medi a Ha | Regione agraria n.8 valori medi a Ha |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| FRUTTEI IRRIGUI DI DRUPACEE: | | | | | | | | |
| a bassa e media densità | | | € 44.000,00 | € 32.000,00 | € 33.000,00 | € 33.000,00 | € 32.000,00 | € 41.000,00 |
| ad alta densità >1500 piante Ha | | | € 47.000,00 | € 41.000,00 | € 41.000,00 | € 40.000,00 | € 39.000,00 | € 46.000,00 |
| CANNETI | | | € 11.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 |
| NOCETI (2) | | | € 23.000,00 | € 22.000,00 | € 23.000,00 | € 23.000,00 | € 22.000,00 | € 22.000,00 |
| PIOPPETI (1) (2) | | | | | | | | |
| golenali | | | € 12.000,00 | € 12.000,00 | € 11.500,00 | € 12.000,00 | € 13.000,00 | € 13.000,00 |
| di ripa | | | € 11.500,00 | € 11.000,00 | € 11.000,00 | € 11.000,00 | € 12.000,00 | € 12.000,00 |
| CASTAGNETI (2): | | | | | | | | |
| specializzati (marroni) | € 13.000,00 | € 13.000,00 | | € 13.000,00 | € 15.000,00 | | | |
| governati | € 8.500,00 | € 8.500,00 | | € 8.500,00 | € 10.000,00 | | | |
| degradati | € 3.000,00 | € 3.000,00 | | € 3.000,00 | € 3.600,00 | | | |
| CASTAGNETI DA PALERIA (2) | € 7.000,00 | € 7.000,00 | | € 7.000,00 | € 7.000,00 | | | |
| BOSCHI D'ALTO FUSTO (2) | € 5.000,00 | € 5.000,00 | | € 7.000,00 | € 7.500,00 | | | |
| BOSCHI MISTI (2) | | | | | | | | |
| governati | € 4.800,00 | € 4.800,00 | € 6.500,00 | € 6.000,00 | € 5.500,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 |
| degradati | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 |
| BOSCHI CEDUI (2) | | | | | | | | |
| governati | € 4.800,00 | € 4.800,00 | € 5.500,00 | € 5.300,00 | € 5.500,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 | € 6.000,00 |
| degradati | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 |
| COLTIVI ABBANDONATI | € 3.100,00 | € 3.100,00 | € 13.500,00 | € 7.000,00 | € 7.500,00 | € 13.000,00 | € 13.000,00 | € 13.000,00 |
| INCOLTI | € 1.100,00 | € 1.100,00 | € 2.500,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 | € 2.500,00 | € 2.500,00 | € 2.500,00 |

(1) Per pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo.

(2) In questa coltura i soprassuoli vanno valutati a parte.

(3) Ai sensi del D.P.R. 327/01(art.40, comma 2) e successive modifiche, l'indennità da corrispondere per i terreni agricoli non effettivamente coltivati dovrà corrispondere al Valore Agricolo Medio del tipo di coltura prevalente della zona.

I valori sopraindicati si intendono al netto del fabbricato, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno e non' comprensivi dei frutti pendenti.

I valori di pianura, collina, montagna sono stati determinati tenuto conto della definizione data dall'ISTAT delle zone altimetriche e anche tenuto conto della effettiva pendenza dei terreni.

PROVINCIA DI FERRARA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Pianura di Ferrara

Comuni di: Bondeno, Cento, Ferrara, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda

REGIONE AGRARIA N. 2 – Bonifica ferrarese occidentale

Comuni di: Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Masi Torello, Portomaggiore, Ro, Tresigallo, Voghiera

REGIONE AGRARIA N. 3 – Bonifica ferrarese orientale

Comuni di: Codigoro, Comacchio, Goro, Lagosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Migliaro, Ostellato

(segue allegato fotografato)

| QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2009 (art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37) | | | |
|--|---|---|---|
| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha |
| Seminativo (1) | 26.000,00 | 22.400,00 | 22.100,00 |
| Prato | 14.550,00 | 14.250,00 | 14.150,00 |
| Orto (2) | 28.500,00 | 26.600,00 | 28.850,00 |
| Risaia (3) | 26.000,00 | 19.800,00 | 19.400,00 |
| Vivaio (2) | 26.300,00 | 22.600,00 | 22.200,00 |
| Vigneto | 26.000,00 | 22.400,00 | 22.100,00 |
| Vigneto D.O.C. | | 26.000,00 | 27.100,00 |
| Frutteto irriguo di pomacee (4) | 30.700,00 | 30.300,00 | 30.300,00 |
| Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità (5) | 36.300,00 | 36.300,00 | 36.300,00 |
| Frutteto di drupacee (6) | 26.000,00 | 22.400,00 | 22.100,00 |
| Frutteto di drupacee ad alta densità (7) | 28.150,00 | 25.350,00 | 25.200,00 |
| Frutteto di actinidia | 31.400,00 | 30.500,00 | 30.500,00 |
| Canneto | | | 8.300,00 |
| Noce (2) | 26.000,00 | 22.400,00 | 22.100,00 |
| Pioppeto (8): | | | |
| da 0 a 3 anni | 22.350,00 | 20.550,00 | 20.950,00 |
| da 4 a 7 anni | 23.900,00 | 23.400,00 | 23.850,00 |
| oltre i 7 anni | 27.000,00 | 26.500,00 | 27.100,00 |
| Bosco misto governato | 12.450,00 | 12.300,00 | 12.500,00 |
| Bosco ceduo governato | 9.150,00 | 9.000,00 | 9.150,00 |
| Coltivo abbandonato (9) | 21.200,00 | 18.800,00 | 17.700,00 |

I valori sopra indicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione ecc) eventualmente esistenti sul terreno e non comprensivi dei frutti pendenti.

Annotazioni inerenti i tipi di coltura:

1) per i terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo;
2) il valore del soprassuolo va valutato a parte;

3) per risaia si intende il terreno destinato in forma permanente a questa coltura. In caso di risaia in rotazione valgono i valori del seminativo;

4) per frutteto fino a 2.500 piante per ettaro;

5) per frutteto con oltre 2.500 piante per ettaro;

6) per frutteto con meno di 350 piante per ettaro;

7) per frutteto con oltre 350 piante per ettaro;

8) valore relativo a pioppeto golendale. In caso di pioppeti in aree non golenali si assume come valore del terreno quello del seminativo della corrispondente R.A. cui si aggiunge il valore del soprassuolo;

9) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione.

PROVINCIA DI RAVENNA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Collina del Senio e del Lamone

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme

REGIONE AGRARIA N. 2 – Pianura del Senio e del Lamone

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Massalombarda, Sant'Agata sul Santerno

REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Ravenna

Comuni di: Cervia, Ravenna

REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del Lamone

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI
 AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2009 (art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha |
|--|---|---|---|---|
| Seminativo | 12.790 | 30.880 | 27.300 | 33.310 |
| Seminativo irriguo | 25.460 | 35.310 | 29.590 | 36.170 |
| Prato | 6.610 | 11.490 | 10.330 | 11.480 |
| Prato arborato | 6.980 | 12.020 | 10.980 | 12.350 |
| Prato irriguo | 17.710 | 13.200 | 12.940 | 13.850 |
| Prato arborato irriguo | 17.710 | 13.980 | 12.940 | 13.350 |
| Pascolo cespugliato e non | 2.740 | 4.840 | 4.050 | 4.990 |
| Pascolo arborato | 2.990 | 5.360 | 4.580 | 5.490 |
| Orto (1) | 21.850 | 31.890 | 28.930 | 34.080 |
| Orto irriguo | 32.120 | 42.910 | 38.110 | 45.530 |
| Orto a coltura floreale | 32.930 | 41.690 | 37.630 | 42.160 |
| Vivaio | 30.250 | 39.070 | 38.390 | 37.680 |
| Vivaio a coltura floreale | 30.900 | 40.030 | 39.350 | 38.600 |
| Vigneto | 29.370 | 34.350 | 33.080 | 38.770 |
| Vigneto irriguo | 29.940 | 35.780 | 34.640 | 40.350 |
| Vigneto D.O.C. | 43.860 | 40.000 | 37.990 | 43.090 |
| Vigneto irriguo D.O.C. | 45.720 | 41.700 | 39.690 | 44.640 |
| Uliveto | 19.460 | | | |
| Frutteto di pomacee: media densità (2) | 23.810 | 29.690 | 29.060 | 33.700 |
| Frutteto irriguo di pomacee: media densità | 33.110 | 31.560 | 30.930 | 35.600 |
| Frutteto di pomacee: alta densità | 27.380 | 33.050 | 32.430 | 37.020 |
| Frutteto irriguo di pomacee: alta densità | 36.680 | 35.050 | 34.300 | 39.060 |
| Frutteto di drupacee: media densità (3) | 25.170 | 31.430 | 30.600 | 35.330 |
| Frutteto irriguo di drupacee: media densità | 35.210 | 33.600 | 32.240 | 37.820 |
| Frutteto di drupacee: alta densità | 29.470 | 36.620 | 35.520 | 41.080 |
| Frutteto irriguo di drupacee: alta densità | 41.080 | 39.350 | 37.560 | 43.820 |
| Frutteto di actinidia | 47.040 | 43.040 | 40.540 | 47.030 |

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2009 (art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha | Regione agraria n.4 valori medi a Ha |
|-------------------------|---|---|---|---|
| Pioppeto: | | | | |
| da 0 a 3 anni | 14.590 | 16.210 | 15.840 | 16.210 |
| da 3 a 7 anni | 16.590 | 18.960 | 18.090 | 18.960 |
| oltre 7 anni | 19.960 | 23.080 | 21.700 | 23.080 |
| Castagneto da frutto: | | | | |
| governato | 7.360 | | | |
| degradato | 3.500 | | | |
| Castagneto da paleria | 6.110 | | | |
| Bosco alto fusto: | | | | |
| da 0 a 20 anni | 6.490 | | 8.480 | |
| da 20 a 40 anni | 8.480 | | 9.970 | |
| oltre 40 anni | 12.600 | | 15.470 | |
| Bosco misto: | | | | |
| governato | 6.490 | | | |
| degradato | 2.250 | | | |
| Bosco ceduo: | | | | |
| governato | 4.620 | | | |
| degradato | 1.740 | | | |
| Coltivo abbandonato (4) | 3.990 | 14.340 | 12.600 | 13.350 |
| Incolto produttivo (5) | 2.740 | 7.230 | 6.740 | 6.610 |
| Incolto sterile | 1.380 | | | |

- (1) colture ortive in pieno campo
 (2) Per le pomacee si intende media e bassa densità sotto le 700 piante per ettaro
 (3) Per le drupacee si intende la media e bassa densità sotto le 350 piante per ettaro.
 (4) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato
 (5) terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione

Ai terreni con impianti di drenaggio occorre applicare una maggiorazione di € 2.000/ha

PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte validi per il 2009

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Savio e del Montone

Comuni:

Zona A: Bagno di Romagna

Zona B: Santa Sofia, Verghereto

Zona C: Portico e San Benedetto, Premilcuore

REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Montone e del Bidente

Comuni:

Zona A: Castrocaro Terme e Terra del Sole, Meldola

Zona B: Civitella di Romagna, Modigliana e Predappio

Zona C: Dovadola, Galeata, Rocca San Casciano e Tredozio

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Savio

Comuni:

Zona A: Borghi, Montiano

Zona B: Mercato Saraceno, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone

REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del forlivese e del cesenate

Comuni:

Zona A: Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Cesenatico, Gatteo e San Mauro Pascoli

Zona B: Bertinoro, Longiano e Savignano sul Rubicone

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA ANNO 2009 (art. 25 LR 19/12/2002 n. 37)

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria N° 1 Valori medi ad Ha | | | Regione agraria N° 2 Valori medi ad Ha | | | Regione agraria N° 3 Valori medi ad Ha | | Regione agraria N° 4 Valori medi ad Ha | |
|--|--|-------------|-------------|--|-------------|-------------|--|-------------|--|-------------|
| | Zona A Euro | Zona B Euro | Zona C Euro | Zona A Euro | Zona B Euro | Zona C Euro | Zona A Euro | Zona B Euro | Zona A Euro | Zona B Euro |
| Seminativo | 7.020,00 | 5.830,00 | 4.120,00 | 9.230,00 | 7.580,00 | 6.170,00 | 8.710,00 | 7.150,00 | 23.880,00 | 18.480,00 |
| Seminativo irriguo | | | | | | | | | 28.980,00 | 23.100,00 |
| Prato | 2.600,00 | 2.030,00 | 1.810,00 | 3.520,00 | 2.810,00 | 2.150,00 | 3.090,00 | 2.390,00 | 10.080,00 | 6.080,00 |
| Prato irriguo | | | | | | | | | 12.610,00 | 8.510,00 |
| Pascolo | 1.500,00 | 1.190,00 | 1.090,00 | 1.630,00 | 1.430,00 | 1.190,00 | 1.430,00 | 1.140,00 | 1.890,00 | 1.520,00 |
| Orto irriguo e/o coltura floreale | 21.800,00 | 17.900,00 | 14.100,00 | 23.430,00 | 20.890,00 | 17.900,00 | 20.890,00 | 17.090,00 | 35.280,00 | 27.970,00 |
| Vivaio | 21.800,00 | 17.900,00 | 14.100,00 | 23.430,00 | 20.890,00 | 17.900,00 | 20.890,00 | 17.090,00 | 35.280,00 | 27.970,00 |
| Vigneto | 18.750,00 | 15.450,00 | 12.810,00 | 23.710,00 | 20.290,00 | 18.170,00 | 22.240,00 | 17.380,00 | 36.430,00 | 29.080,00 |
| Vigneto irriguo | | | | | | | | | 39.040,00 | 31.610,00 |
| Uliveto | 14.310,00 | 12.630,00 | 10.430,00 | 16.440,00 | 13.330,00 | 12.120,00 | 15.330,00 | 12.720,00 | 22.800,00 | 18.000,00 |
| Frutteto di pomacee | | | | 18.020,00 | 16.960,00 | 15.070,00 | 16.960,00 | 14.380,00 | 32.430,00 | 26.660,00 |
| Frutteto irriguo di pomacee | | | | 20.420,00 | 19.390,00 | 17.380,00 | 19.390,00 | 16.590,00 | 34.840,00 | 28.970,00 |
| Frutteto di drupacee | | | | 16.820,00 | 15.750,00 | 13.910,00 | 15.750,00 | 13.280,00 | 31.230,00 | 25.500,00 |
| Frutteto irriguo di drupacee | | | | 20.820,00 | 18.170,00 | 17.700,00 | 20.550,00 | 17.700,00 | 36.430,00 | 30.340,00 |
| Frutteto di actinidia | | | | 27.390,00 | 25.320,00 | 25.030,00 | 26.020,00 | 22.760,00 | 39.040,00 | 31.610,00 |
| Pioppeto | | | | | | | | | | |
| da 0 a 7 anni | | | | | | | | | | |
| oltre 7 anni | | | | 12.010,00 | 10.900,00 | 8.690,00 | 10.900,00 | 8.300,00 | 22.820,00 | 19.700,00 |
| Castagneto da frutto | | | | 15.010,00 | 13.930,00 | 11.590,00 | 13.930,00 | 11.060,00 | 26.420,00 | 23.180,00 |
| governato | 4.460,00 | 3.410,00 | 3.100,00 | 5.270,00 | 4.750,00 | 3.410,00 | 4.750,00 | 3.250,00 | | |
| degradato | 2.230,00 | 1.700,00 | 1.550,00 | 2.630,00 | 2.380,00 | 1.700,00 | 2.380,00 | 1.630,00 | | |
| Castagneto da paleria | 3.720,00 | 2.840,00 | 2.580,00 | 4.210,00 | 3.560,00 | 2.840,00 | 3.560,00 | 2.710,00 | | |
| Bosco ad alto fusto | | | | | | | | | | |
| da 0 a 25 anni | 3.720,00 | 2.840,00 | 2.580,00 | 4.120,00 | 3.560,00 | 2.840,00 | 3.560,00 | 2.710,00 | 4.710,00 | 3.410,00 |
| oltre 25 anni | 4.340,00 | 3.410,00 | 3.100,00 | 5.300,00 | 4.160,00 | 3.410,00 | 4.160,00 | 3.250,00 | 5.890,00 | 4.550,00 |
| Bosco ceduo | | | | | | | | | | |
| governato | 3.720,00 | 2.840,00 | 2.580,00 | 4.120,00 | 3.560,00 | 2.840,00 | 3.560,00 | 2.710,00 | 4.710,00 | 3.410,00 |
| degradato | 1.860,00 | 1.420,00 | 1.290,00 | 2.360,00 | 1.780,00 | 1.420,00 | 1.780,00 | 1.360,00 | 2.360,00 | 1.700,00 |
| Coltivo abbandonato | 2.790,00 | 2.270,00 | 1.810,00 | 3.720,00 | 2.970,00 | 2.270,00 | 2.970,00 | 2.170,00 | 4.710,00 | 3.410,00 |
| Incolto sterile | 1.120,00 | 850,00 | 780,00 | 1.240,00 | 1.070,00 | 850,00 | 1.070,00 | 810,00 | 1.770,00 | 1.420,00 |

PROVINCIA DI RIMINI

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Colline dell'Uso e del Marecchia

Comuni di: Poggio Berni, Torriana, Verucchio

REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Conca

Comuni di: Coriano, Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo, Morciano di Romagna, Saludecio, San Clemente

REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Rimini

Comuni di: Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico, Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano, Santarcangelo di Romagna

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI
COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI
RIMINI ANNO 2009
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)**

| TIPO DI COLTURA | Regione agraria n.1 valori medi a Ha | Regione agraria n.2 valori medi a Ha | Regione agraria n.3 valori medi a Ha |
|---------------------------|--|--|--|
| Seminativo | | | |
| zona A | 50.000,00 | 40.000,00 | 60.000,00 |
| zona B | 30.000,00 | 28.000,00 | 40.000,00 |
| zona C | 20.000,00 | 22.000,00 | 20.000,00 |
| Seminativo irriguo | | | |
| zona A | 55.000,00 | - | 65.000,00 |
| zona B | - | - | - |
| zona C | - | - | - |
| Pascolo | 3.500,00 | 3.500,00 | 3.500,00 |
| Orto e/o coltura floreale | | | |
| zona A | 56.000,00 | 57.000,00 | 70.000,00 |
| zona B | 50.000,00 | - | 57.000,00 |
| zona C | 40.000,00 | - | - |
| Vivaio | | | |
| zona A | 61.000,00 | 63.000,00 | 72.000,00 |
| zona B | 52.000,00 | 54.000,00 | 60.000,00 |
| zona C | 45.000,00 | - | - |
| Vigneto e vigneto DOC | | | |
| zona A | 60.000,00 | 65.000,00 | 72.000,00 |
| zona B | 58.000,00 | 58.000,00 | 60.000,00 |
| zona C | 48.000,00 | 48.000,00 | 48.000,00 |
| Uliveto | | | |
| zona A | 40.000,00 | 45.000,00 | 45.000,00 |
| zona B | 40.000,00 | 42.000,00 | 42.000,00 |
| zona C | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| Frutteto | | | |
| zona A | 60.000,00 | 61.000,00 | 70.000,00 |
| zona B | 51.000,00 | 52.000,00 | 60.000,00 |
| zona C | 42.000,00 | 42.000,00 | 42.000,00 |
| Castagneto da frutto | - | 17.000,00 | - |
| Incolto | 2.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 |

Regione agraria n. 1:

zona A: i terreni compresi - all'interno del Comune di Verucchio, zona Villa Verucchio - tra la S.S. 258 ed i confini comunali posti lungo il fiume Marecchia;
 zona B: i terreni facenti parte del Comune di Poggio Berni;
 zona C: i terreni facenti parte dei Comuni di Torriana e Verucchio (ad esclusione della zona A).

Regione agraria n. 2:

zona A: i terreni facenti parte dei Comuni di Coriano, Morciano di Romagna e San Clemente;

zona B: i terreni facenti parte dei Comuni di Montecolombo, Montescudo e Saludecio;
 zona C: i terreni facenti parte dei Comuni di Gemmano, Mondaino, Montefiore Conca e Montegrolfo.

Regione agraria n. 3:

zona A: i terreni facenti parte dei Comuni di Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico (ad esclusione della zona B), Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna (ad esclusione della zona C);
 zona B: i terreni compresi - all'interno del Comune di Misano Adriatico, zona Misano Monte - tra il Rio del Pozzetto ed il confine con il Comune di San Clemente;
 zona C: i terreni compresi - all'interno del Comune di Santarcangelo di Romagna, zona Ciola Corniale - nella perimetrazione ex art. 15 L. 984/77.

LIBRERIE CONVENZIONATE PER LA VENDITA AL PUBBLICO

Edicola del Comunale S.n.c. – Via Zamboni n. 26 – 40127 Bologna

Libreria di Palazzo Monsignani S.r.l. – Via Emilia n. 71/3 – 40026 Imola (BO)

Nuova Tipografia Delmaino S.n.c. – Via IV Novembre n. 160 – 29100 Piacenza

Libreria del professionista – Via XXII Giugno n. 3 – 47900 Rimini

Libreria Incontri – Piazza Libertà n. 29 – 41049 Sassuolo (MO)

Edicola Libreria Cavalieri – Piazza Mazzini n. 1/A – 44011 Argenta (FE)

A partire dall'1 gennaio 1996 tutti i Bollettini Ufficiali sono consultabili gratuitamente collegandosi al sito Internet della Regione Emilia-Romagna <http://www.regione.emilia-romagna.it/>

MODALITÀ PER LA RICHIESTA DI PUBBLICAZIONE DI ATTI

Le modalità per la pubblicazione degli atti per i quali è previsto il pagamento sono:

– Euro 2,07 per ogni riga di titolo in grassetto o in maiuscolo

– Euro 0,77 per ogni riga o frazione di riga (intendendo per riga la somma di n. 65 battute dattiloscritte)

gli Enti e le Amministrazioni interessati dovranno effettuare il versamento sul **c/c postale n. 239400** intestato al Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna – Viale Aldo Moro n. 52 – 40127 Bologna e unire la ricevuta dell'avvenuto pagamento al testo del quale viene richiesta la pubblicazione.

Avvertenza – L'avviso di rettifica dà notizia dell'avvenuta correzione di errori materiali contenuti nel provvedimento inviato per la pubblicazione al Bollettino Ufficiale. L'errata-corrige rimedia, invece, ad errori verificatisi nella stampa del provvedimento nel Bollettino Ufficiale.

Il Bollettino Ufficiale si divide in 3 parti:

– Nella parte prima sono pubblicate: leggi e regolamenti della Regione Emilia-Romagna; circolari esplicative delle leggi regionali, nonché atti di organi della Regione contenenti indirizzi interessanti, con carattere di generalità, amministrazioni pubbliche, privati, categorie e soggetti; richieste di referendum regionali e proclamazione dei relativi risultati; dispositivi delle sentenze e ordinanze della Corte costituzionale relativi a leggi della Regione Emilia-Romagna, a conflitti di attribuzione aventi come parte la Regione stessa, nonché ordinanze con cui organi giurisdizionali abbiano sollevato questioni di legittimità costituzionale di leggi regionali. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 18,08.**

– Nella parte seconda sono pubblicati: deliberazioni del Consiglio e della Giunta regionale (ove espressamente previsto da legge o da regolamento regionale); decreti del Presidente della Giunta regionale, atti di Enti locali, di enti pubblici e di altri enti o organi; su specifica determinazione del Presidente della Giunta regionale ovvero su deliberazione del Consiglio regionale, atti di organi statali che abbiano rilevanza per la Regione Emilia-Romagna, nonché comunicati o informazioni sull'attività degli organi regionali od ogni altro atto di cui sia prescritta in generale la pubblicazione. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 33,57.**

– Nella parte terza sono pubblicati: annunci legali; avvisi di pubblici concorsi; atti che possono essere pubblicati su determinazione del Presidente della Giunta regionale, a richiesta di enti o amministrazioni interessate; altri atti di particolare rilievo la cui pubblicazione non sia prescritta da legge o regolamento regionale. **Il prezzo dell'abbonamento annuale è fissato in Euro 20,66.**

L'abbonamento annuale cumulativo al Bollettino Ufficiale è fissato in Euro 72,30 - Il prezzo di ogni singolo Bollettino è fissato in Euro 0,41) per 16 pagine o frazione di sedicesimo.

L'abbonamento si effettua esclusivamente a mezzo di versamento sul c/c postale n. 239400 intestato a Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna (Viale Aldo Moro n. 52 – 40127 Bologna) – Si declina ogni responsabilità derivante da disguidi e ritardi postali. Copie del Bollettino Ufficiale potranno comunque essere richieste avvalendosi del citato c/c postale.

La data di scadenza dell'abbonamento è riportata nel talloncino dell'indirizzo di spedizione. Al fine di evitare interruzioni nell'invio delle copie del Bollettino Ufficiale si consiglia di provvedere al rinnovo dell'abbonamento, effettuando il versamento del relativo importo, un mese prima della sua scadenza.

In caso di mancata consegna inviare a Ufficio BO-CMP per la restituzione al mittente che si impegna a versare la dovuta tassa.