

REPUBBLICA ITALIANA



# Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

---

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

---

**Parte seconda - N. 25**

Spedizione in abbonamento postale - Filiale di Bologna  
art. 2, comma 20/c - Legge 662/96

**Euro 0,82**

---

**Anno 35**

**16 marzo 2004**

**N. 35**

---

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMA-  
ZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

**Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni  
provinciali per l'anno 2004 in attuazione dell'art. 25  
della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37**

## COMUNICATI REGIONALI

DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ  
COMUNICATO

Valori agricoli medi determinati dalle apposite Commissioni provinciali per l'anno 2004 in attuazione dell'art. 25 della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37

### **PROVINCIA DI PIACENZA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Trebbia**

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Nure**

Comuni di: Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Trebbia e del Tidone**

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel San Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino

#### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Nure e dell'Arda**

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone

#### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Piacenza**

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rottofreno, Sarmato

#### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Basso Arda**

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA - ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	EURO					EURO				
	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione Agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha				
Seminativo di pianura	-	-	24.530,00	24.530,00	26.290,00	26.290,00				
Seminativo arborato di pianura	-	-	27.170,00	28.050,00	28.930,00	28.820,00				
Seminativo irriguo di pianura	-	-	36.740,00	37.620,00	39.490,00	41.250,00				
Seminativo arborato irriguo di pianura	-	-	39.490,00	40.260,00	42.020,00	42.900,00				
Seminativo di collina	9.240,00	10.010,00	12.320,00	11.550,00	-	-				
Seminativo arborato di collina	9.900,00	11.220,00	13.420,00	12.650,00	-	-				
Seminativo irriguo di collina	11.110,00	12.320,00	16.370,00	15.730,00	-	-				
Seminativo irriguo arborato di collina	13.420,00	14.630,00	20.680,00	15.950,00	-	-				
Seminativo di montagna	3.410,00	4.290,00	5.170,00	5.170,00	-	-				
Seminativo arborato di montagna	4.180,00	4.180,00	6.820,00	6.820,00	-	-				
Prato stabile di pianura	-	-	23.430,00	23.430,00	25.080,00	25.080,00				
Prato stabile irriguo di pianura	-	-	34.320,00	34.320,00	38.610,00	37.620,00				
Prato pascolo di collina	2.750,00	2.750,00	2.750,00	2.750,00	-	-				
Pascolo	1.540,00	1.870,00	1.650,00	1.650,00	-	-				
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-				
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-				
Orto	8.250,00	11.000,00	12.540,00	12.540,00	-	-				
Orto arborato	9.240,00	11.770,00	15.070,00	15.180,00	-	-				
Orto irriguo	16.720,00	20.900,00	35.090,00	36.740,00	37.620,00	39.270,00				
Orto arborato irriguo	-	-	35.090,00	37.620,00	43.890,00	39.270,00				
Vivaio	29.260,00	29.260,00	35.970,00	35.970,00	40.150,00	41.910,00				
Vigneto	17.050,00	14.190,00	23.760,00	32.580,00	27.060,00	27.060,00				
Vigneto irriguo	-	-	-	34.650,00	33.330,00	33.330,00				
Vigneto D.O.C.	31.240,00	-	34.430,00	37.620,00	-	-				
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-				

TIPO DI COLTURA	Valori medi a Ha					EURO						
	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia)	Regione agraria N. 2 (alto Nure)	Regione Agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone)	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda)	Regione agraria N. 5 (planura di Piacenza)	Regione agraria N. 6 (basso Arda)	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia)	Regione agraria N. 2 (alto Nure)	Regione Agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone)	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda)	Regione agraria N. 5 (planura di Piacenza)	Regione agraria N. 6 (basso Arda)
Fritteto di pomacee: bassa-media densità	-	-	26.730,00	26.730,00	30.910,00	30.910,00	-	-	26.730,00	26.730,00	30.910,00	30.910,00
Fritteto irriguo di pomacee: bassa e media densità	-	-	29.260,00	29.260,00	29.260,00	33.440,00	-	-	29.260,00	29.260,00	33.440,00	33.440,00
Fritteto di pomacee: ad alta densità	-	-	29.260,00	29.260,00	29.260,00	33.440,00	-	-	29.260,00	29.260,00	33.440,00	33.440,00
Fritteto irriguo di pomacee: ad alta densità	-	-	33.440,00	33.440,00	33.440,00	37.620,00	-	-	33.440,00	33.440,00	37.620,00	37.620,00
Fritteto di drupacee: bassa e media densità	-	-	26.730,00	26.730,00	26.730,00	30.910,00	-	-	26.730,00	26.730,00	30.910,00	30.910,00
Fritteto irriguo di drupacee: bassa e media densità	-	-	29.260,00	29.260,00	29.260,00	33.440,00	-	-	29.260,00	29.260,00	33.440,00	33.440,00
Fritteto di drupacee: ad alta densità	-	-	29.260,00	29.260,00	29.260,00	34.210,00	-	-	29.260,00	29.260,00	34.210,00	34.210,00
Fritteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	33.440,00	33.440,00	33.440,00	38.500,00	-	-	33.440,00	33.440,00	38.500,00	38.500,00
Geleto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pippeto (1-2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pippeto polenale (2)	-	-	11.220,00	11.220,00	11.220,00	13.530,00	-	-	11.220,00	11.220,00	13.530,00	13.530,00
Pippeto di ripa (2)	-	-	8.250,00	8.250,00	8.250,00	11.220,00	-	-	8.250,00	8.250,00	11.220,00	11.220,00
Cestagneto da frutto degradato	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00
Cestagneto da paleria	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00
Bosco ad alto fusto da 0 a 20 anni	5.060,00	5.060,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00
Bosco ad alto fusto da 20 a 40 anni	8.140,00	7.480,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00
Bosco ad alto fusto oltre 40 anni	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00
Bosco misto degradato	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00
Bosco ceduo governato	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00
Bosco ceduo degradato	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00
Cultivo abbandonato (3)	2.750,00	2.750,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00
Incolto produttivo	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00
Incolto sterile	-	-	-	660,00	660,00	660,00	660,00	660,00	660,00	660,00	660,00	660,00

1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

2) In queste colture i soprassuoli vanno valutati a parte

3) Per terreno agricolo di normale fertilità non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

## **PROVINCIA DI PARMA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Alto Taro**

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Borgo Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Parma**

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val di Parma

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Salsomaggiore**

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de' Melegari

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Medio Parma**

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo (Castione de' Baratti)

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Busseto**

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Parma**

Comuni di: Colorno, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino, Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense, Vigatto), Sissa, Sorbolo, Torrile, Trecasali

*(segue allegato fotografato)*



QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

Tipo di coltura	Regione Agraria n. 1 (Alta Taro)		Regione Agraria n. 2 (Alta Parma)		Regione Agraria n. 3 (Colline di Salsomaggiore)		Regione Agraria n. 4 (Media Parma)		Regione Agraria n. 5 (Pianura di Busseto)		Regione Agraria n. 6 (Pianura di Parma)	
	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro
Uliveto												
Frutteto di pomacee*												
Frutteto irriguo di pomacee: a bassa e media densità ad alta densità												
Frutteto di drupacee: a bassa e media densità ad alta densità												
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità ad alta densità												
Canneto												
Gelsato												
Pioppeto: seminativo*												
golena*												
ripa*												
Castagneto da frutta	5700,00		5700,00		5700,00		5700,00					
Castagneto da palleria												
Bosco ad alto fusto:**												
A)	5200,00		5200,00		5200,00		5200,00		5200,00		5200,00	
B)	3400,00		3400,00		3400,00		3400,00		3400,00		3400,00	
Bosco misto*	3400,00		3400,00		3400,00		3400,00		3400,00		3400,00	
Bosco ceduo	3400,00		3400,00		3400,00		3400,00		3400,00		3400,00	
Coltivo abbandonato	3400,00		3400,00		4000,00		12000,00		12000,00		12000,00	
Incolto produttivo	1600,00		1600,00		2000,00		12000,00		12000,00		12000,00	
Incolto sterile												
* I valori sono fissati per il terreno NUDO con esclusione del soprasuolo												
** A) con pendenza inferiore al 30% e buona accessibilità <input type="checkbox"/> B) con pendenza superiore al 30% e/o difficile accessibilità												

## **PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo**

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villa Minozzo

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Montagna tra Medio Enza e Dolo**

Comuni di: Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Toano, Vetto

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline tra Enza e Secchia**

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Canossa (già Ciano d'Enza), Quattro Castella, San Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Reggiana**

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Castelnovo di Sotto, Fabbrico, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Reggio Emilia**

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago d'Enza, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Ilario d'Enza, Correggio, Montecchio, Reggio Emilia

*(segue allegato fotografato)*





QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Basse Pianura) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha
			Zona B (2)		Zona B (4)		
			Zona A (1)	Zona A (3)	Zona A (3)	Zona B (4)	
Frutteto irriguo di drupacee a bassa o media densità (6)	-	-	24.800,00	39.400,00	43.000,00	36.200,00	43.000,00
Frutteto di drupacee ad alta densità (6)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità (6)	-	-	29.800,00	48.800,00	54.300,00	45.400,00	54.300,00
Canneto	-	-	-	-	-	-	-
Gelsolo	-	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:	-	-	-	-	-	-	-
da 0 a 3 anni	-	-	14.800,00	22.800,00	28.900,00	28.900,00	28.900,00
da 3 a 7 anni	-	-	17.300,00	25.700,00	37.000,00	37.000,00	37.000,00
oltre i 7 anni	-	-	20.500,00	28.800,00	46.200,00	46.200,00	46.200,00
Castagneto da frutto:	-	-	-	-	-	-	-
governato	4.800,00	5.800,00	6.800,00	-	-	-	-
degradato	2.300,00	2.300,00	3.800,00	-	-	-	-
Castagneto da paleria	3.800,00	3.800,00	5.900,00	-	-	-	-
Bosco ad alto fusto:	-	-	-	-	-	-	-
da 0 a 20 anni	2.800,00	2.800,00	3.800,00	-	-	-	-
da 20 a 40 anni	2.800,00	2.800,00	3.800,00	-	-	-	-
oltre i 40 anni	2.800,00	2.800,00	4.200,00	-	-	-	-
Bosco misto:	-	-	-	-	-	-	-
governato	3.200,00	3.500,00	4.400,00	-	-	-	-
degradato	1.800,00	1.800,00	2.700,00	-	-	-	-
Bosco ceduo:	-	-	-	-	-	-	-
governato	3.200,00	3.500,00	4.400,00	-	-	-	-
degradato	1.800,00	1.800,00	2.700,00	-	-	-	-
Coltivo abbandonato	1.400,00	3.000,00	4.200,00	14.300,00	14.300,00	14.300,00	14.300,00
Incolto produttivo	1.100,00	1.900,00	2.800,00	5.300,00	5.300,00	5.300,00	5.300,00
Incolto sterile	850,00	850,00	900,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00

1) Terreni a Sud della strada pedemontana.

2) Terreni a Nord della strada pedemontana.

3) Terreni a Est del torrente Crostolo.

4) Terreni a Ovest del torrente Crostolo.

5) Per le pomacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 700 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

6) Per le drupacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 350 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

## **PROVINCIA DI MODENA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Valli del Dragone e del Rossenna**

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Panaro**

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Riolunato, Sestola, Zocca

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline Modenesi**

Comuni di: Castelvetro, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul Panaro, Serramazzone, Vignola

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Modenese**

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi, San Felice sul Panaro, San Possidonio

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Carpi**

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, San Prospero, Soliera

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Modena**

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossetta Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Pianura di Carpi medi a Ha Valori	Regione agraria n. 6 Pianura di Modena Valori medi a Ha
Seminativo	6.600,00	17.600,00	25.800,00	25.900,00	30.200,00
Seminativo arborato	8.100,00	26.500,00	28.100,00	29.000,00	32.500,00
Seminativo irriguo		29.900,00	28.600,00	28.600,00	36.100,00
Seminativo arborato irriguo	3.600,00	35.200,00	33.000,00	33.500,00	36.900,00
Prato		11.600,00			
Prato coltivato					
Prato arborato	4.200,00				
Prato irriguo			19.300,00	20.600,00	21.000,00
Prato arborato irriguo			20.000,00	21.800,00	22.000,00
Pascolo	1.900,00	2.800,00			
Pascolo arborato					
Pascolo coltivato					
Orto		29.100,00	29.200,00	29.100,00	33.200,00
Orto arborato					
Orto irriguo		36.200,00	36.400,00	36.100,00	39.600,00
Orto arborato irriguo					
Orto a coltura floreale					
Orto irriguo a coltura floreale					
Risaja	36.600,00	60.300,00	23.700,00	23.700,00	59.500,00
Vivaio			57.400,00	58.000,00	
Vivaio a coltura floreale	16.400,00	44.600,00	47.300,00	49.000,00	49.400,00
Vigneto					
Vigneto irriguo		49.800,00	51.500,00	56.100,00	55.300,00
Vigneto D.O.C.		52.800,00	54.400,00	59.000,00	58.000,00
Vigneto irriguo D.O.C.					
Uliveto					
Frutteto di pomacee: media densità		35.400,00	34.200,00	35.100,00	39.300,00
Frutteto irriguo di pomacee: densità (1)		38.800,00	38.800,00	37.200,00	45.200,00
Frutteto di pomacee: densità (1)		41.200,00	41.900,00	40.500,00	46.800,00

Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossetta Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Pianura di Carpi medi a Ha	Regione agraria n. 6 Pianura di Modena Valori medi a Ha
Frutteto irriguo di pomacee: alta densità			45.400,00	45.100,00	41.900,00	49.800,00
Frutteto di drupacee: media densità (ciliegie) (2)			51.900,00		41.300,00	47.600,00
Frutteto irriguo di drupacee: media densità (2)			58.700,00		42.900,00	51.700,00
Frutteto di drupacee: ad alta densità			61.800,00	42.700,00	43.600,00	54.600,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità			68.300,00	49.000,00	49.600,00	57.700,00
Noceto: da 0 a 3 anni			24.900,00	24.600,00	24.300,00	29.500,00
da 3 a 20 anni			29.400,00	28.200,00	28.200,00	33.800,00
oltre 20 anni			43.800,00	43.200,00	43.200,00	49.000,00
Canneto						
Gelseto						
Pioppeto: da 0 a 3 anni			29.100,00	28.800,00	28.500,00	35.300,00
da 3 a 7 anni			32.900,00	31.600,00	31.600,00	38.100,00
oltre 7 anni			41.300,00	40.700,00	40.700,00	46.200,00
Castagno da frutto: governato	11.300,00	11.900,00	11.600,00			
degradato	5.600,00	6.200,00	6.000,00			
Castagno da paleria						
Bosco alto fusto: da 0 a 20 anni	8.900,00	9.600,00	9.900,00			
da 20 a 40 anni	12.200,00	12.900,00	14.300,00			
oltre 40 anni	17.600,00	18.400,00	20.600,00			
Bosco misto: governato	8.100,00	8.500,00	9.200,00			
degradato	4.600,00	4.800,00	4.900,00			
Bosco ceduo: governato	6.300,00	6.600,00	8.900,00			
degradato	2.900,00	3.200,00	4.000,00			
Coltivo abbandonato	5.600,00	5.600,00	10.500,00	17.200,00	16.700,00	20.700,00
Incolto produttivo	2.600,00	2.600,00	2.900,00	3.300,00	3.000,00	3.300,00
Incolto sterile	1.700,00	1.700,00	1.800,00	1.800,00	1.900,00	1.900,00

(1) Per le pomacee si intendono a media e bassa densità gli impianti con meno di n. 700 piante per ettaro

(2) Per le drupacee si intende la media e bassa densità con meno di n. 350 piante per ettaro.

## **PROVINCIA DI BOLOGNA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Reno**

Comuni di: Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana Morandi, Monzuno, Vergato

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Reno**

Comuni di: Camugnano, Castel di Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Bologna**

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Reno**

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Monte San Pietro, Montevoglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Colline del Sillaro e del Santerno**

Comuni di: Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterenzio

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura a sinistra del Reno**

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese

### **REGIONE AGRARIA N. 7 – Pianura a destra del Reno**

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale

### **REGIONE AGRARIA N. 8 – Pianura dell'Idice e del Santerno**

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano

*(segue allegato fotografato)*

zione di acqua pubblica sotterranea in località Borgo Sopra del comune di Brescello da destinarsi ad uso industriale;

b) di fissare la quantità d'acqua prelevabile pari alla portata massima di l/s 2 e media di l/s 0,42 corrispondente ad un volume complessivo annuo di mc. 1.226, nel rispetto delle modalità nonché degli obblighi e condizioni dettagliati nel disciplinare di concessione;

c) di stabilire che la concessione sia rilasciata fino al 31 dicembre 2005.

Estratto disciplinare parte integrante della determinazione

(omissis)

Articolo 3 – *Obblighi e condizione particolari cui è assoggettata la derivazione*

(omissis)

Le opere di prelievo devono essere mantenute nelle condizioni di efficienza ed in buono stato e non possono essere modificate se non a seguito di regolare autorizzazione del Servizio concedente la concessione. Il concessionario è responsabile in ogni momento dello stato del pozzo nonché della sua manutenzione e sicurezza, affinché risulti innocuo ai terzi ed al pubblico generale interesse.

(omissis)

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Raffaella Basenghi

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO BACINI ENZA E SINISTRA SECCHIA – REGGIO EMILIA 30 aprile 2004, n. 5731

**PA Srl – Concessione di derivazione acqua pubblica sotterranea per uso industriale in comune di Reggio Emilia**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(omissis)

determina:

a) di rilasciare alla ditta PA Srl con sede in Via Milano n. 13 del comune di Rubiera la concessione di derivazione di acqua pubblica sotterranea in località Villa Bagno del comune di Reggio Emilia da destinarsi ad uso industriale;

b) di fissare la quantità d'acqua prelevabile pari alla portata massima di l/s 8 e media di l/s 2,5 corrispondente ad un volume complessivo annuo di mc. 1.800, nel rispetto delle modalità nonché degli obblighi e condizioni dettagliati nel disciplinare di concessione;

a concessione sia rilasciata fino al 31 di-

parte integrante della determinazione

Articolo 3 – *Obblighi e condizione particolari cui è assoggettata la derivazione*

(omissis)

Le opere di prelievo devono essere mantenute nelle condizioni di efficienza ed in buono stato e non possono essere modificate se non a seguito di regolare autorizzazione del Servizio concedente la concessione. Il concessionario è responsabile in ogni momento dello stato del pozzo nonché della sua manutenzione e sicurezza, affinché risulti innocuo ai terzi ed al pubblico generale interesse.

(omissis)

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Raffaella Basenghi

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO BACINI ENZA E SINISTRA SECCHIA – REGGIO EMILIA 3 maggio 2004, n. 5839

**Gualandri Franca – Concessione di derivazione acqua pubblica sotterranea per uso irriguo in comune di Scandiano**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(omissis)

determina:

a) di rilasciare alla sig.ra Gualandri Franca residente in Via per Marmirolo nn. 1/1 del comune di Scandiano la concessione di derivazione di acqua pubblica sotterranea in località Fellegara del comune di Scandiano da destinarsi ad uso irriguo;

b) di fissare la quantità d'acqua prelevabile pari alla portata massima di l/s 7 corrispondente ad un volume complessivo annuo di mc. 2.500, nel rispetto delle modalità nonché degli obblighi e condizioni dettagliati nel disciplinare di concessione;

c) di stabilire che la concessione sia rilasciata fino al 31 dicembre 2005.

Estratto disciplinare parte integrante della determinazione

(omissis)

Articolo 3 – *Obblighi e condizioni particolari cui è assoggettata la derivazione*

(omissis)

Le opere di prelievo devono essere mantenute nelle condizioni di efficienza ed in buono stato e non possono essere modificate se non a seguito di regolare autorizzazione del Servizio concedente la concessione. Il concessionario è responsabile in ogni momento dello stato del pozzo nonché della sua manutenzione e sicurezza, affinché risulti innocuo ai terzi ed al pubblico generale interesse.

(omissis)

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Raffaella Basenghi

## COMUNICATI REGIONALI

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

Avviso di rettifica del comunicato del Direttore generale alla Programmazione territoriale e Sistemi di mobilità relativo a "Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni provinciali per l'anno 2004 in attuazione dell'art. 25 della

L.R. 19 dicembre 2002, n. 37" pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 35 del 16/3/2004

In riferimento al comunicato sopra indicato, alla pagina n. 15 relativa a "Quadro d'insieme dei valori agricoli medi per tipo di coltura dei terreni compresi nelle singole regioni agrarie della Provincia di Bologna - anno 2004 (art. 25, L.R. 19/12/2002, n. 37)" è soppresso il numero «44.700,00» riguardante il tipo di coltura «pascoli».

IL DIRETTORE GENERALE  
Giovanni De Marchi





TIPO DI COLTURA	Regioni agrarie n. 1 a n. 8							
	Regioni agrarie n. 1 valori medi a Ha in Euro	Regioni agrarie n. 2 valori medi a Ha in Euro	Regioni agrarie n. 3 valori medi a Ha in Euro	Regioni agrarie n. 4 valori medi a Ha in Euro	Regioni agrarie n. 5 valori medi a Ha in Euro	Regioni agrarie n. 6 valori medi a Ha in Euro	Regioni agrarie n. 7 valori medi a Ha in Euro	Regioni agrarie n. 8 valori medi a Ha in Euro
ULIVETI (2)			20.700,00	19.600,00	19.600,00	35.000,00	35.000,00	20.000,00
FRUTTETI DI ACTINIDIA								35.000,00
FRUTTETI DI POMACEE								
a bassa e media densità			33.000,00	29.000,00	29.000,00	29.000,00	29.000,00	34.000,00
ad alta densità (o. 1500 piante Ha)			37.000,00	33.000,00	33.000,00	33.000,00	33.000,00	37.000,00
FRUTTETI IRRIGUI DI POMACEE								
a bassa e media densità			36.000,00	30.000,00	30.000,00	31.000,00	31.000,00	36.000,00
ad alta densità (o. 1500 piante Ha)			39.000,00	34.000,00	34.000,00	35.000,00	35.000,00	39.000,00
FRUTTETI DI DRUPACEE								
a bassa e media densità			35.000,00	29.000,00	29.000,00	29.000,00	29.000,00	36.000,00
ad alta densità (o. 1500 piante - Ha)			39.000,00	33.000,00	33.000,00	33.000,00	33.000,00	39.000,00
FRUTTETI IRRIGUI DI DRUPACEE:								
a bassa e media densità			40.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00	40.000,00
ad alta densità (o. 1500 piante Ha)			43.000,00	38.000,00	38.000,00	38.000,00	36.000,00	43.000,00
CANNETI			9.800,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00
NOCETI (2)			20.700,00	20.700,00	20.700,00	20.700,00	20.700,00	20.700,00
PIOPPETI (1) (2)								
golenali			11.000,00	10.400,00	10.400,00	10.400,00	11.500,00	11.500,00
di ripa			10.400,00	9.800,00	9.800,00	9.800,00	10.400,00	10.400,00
CASTAGNETI (2):								
specializzati (marroni)	9.800,00	9.800,00		11.000,00	12.000,00			
governati	6.600,00	6.600,00		8.800,00	9.300,00			
degradati	2.800,00	2.800,00		2.800,00	3.300,00			
CASTAGNETI DA PALERIA (2)	6.000,00	6.000,00		6.000,00	6.000,00			
BOSCHI D'ALTO FUSTO (2)	4.700,00	4.700,00		6.600,00	6.600,00			
BOSCHI MISTI (2):								
governati	4.500,00	4.500,00	5.800,00	5.000,00	5.000,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00
degradati	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
BOSCHI CEDUI (2)								
governati	4.500,00	4.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 valori medi a Ha in Euro	Regione agraria n. 2 valori medi a Ha in Euro	Regione agraria n. 3 valori medi a Ha in Euro	Regione agraria n. 4 valori medi a Ha in Euro	Regione agraria n. 5 valori medi a Ha in Euro	Regione agraria n. 6 valori medi a Ha in Euro	Regione agraria n. 7 valori medi a Ha in Euro	Regione agraria n. 8 valori medi a Ha in Euro
degradati	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
COLTIVI ABBANDONATI	2.800,00	2.800,00	12.000,00	6.600,00	6.600,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
INCOLTI PRODUTTIVI	1.000,00	1.000,00	2.300,00	1.400,00	1.400,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00
INCOLTI STERILI	800,00	800,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00

## NOTE:

(1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

(2) In questa coltura i soprassuoli vanno valutati a parte:

- i valori sopraindicati si intendono al netto del fabbricato, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno, e non sono comprensivi dei frutti pendenti, ove sussistono

- i valori agricoli di pianura, collina, montagna sono stati determinati tenuto conto della definizione ISTAT

## **PROVINCIA DI FERRARA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Pianura di Ferrara**

Comuni di: Bondeno, Cento, Ferrara, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Bonifica ferrarese occidentale**

Comuni di: Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Masi Torello, Portomaggiore, Ro, Tresigallo, Voghiera

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Bonifica ferrarese orientale**

Comuni di: Codigoro, Comacchio, Goro, Lajosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Migliaro, Ostellato

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha Euro	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha Euro	Regione agraria n.3 Valori medi a Ha Euro
Seminativo (1)	23.200,00	19.600,00	18.600,00
Seminativo arborato	-	-	-
Seminativo irriguo	-	-	-
Seminativo arborato irriguo	-	-	-
Prato	13.000,00	12.500,00	12.000,00
Prato coltivato	-	-	-
Prato arborato	-	-	-
Prato irriguo o arborato irriguo	-	-	-
Pascolo	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-
Orto (2)	25.500,00	23.300,00	24.300,00
Orto irriguo	-	-	-
Orto arborato	-	-	-
Orto arborato irriguo	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-
Risaia (10)	23.200,00	17.300,00	16.300,00
Vivaio (2)	23.600,00	19.800,00	18.700,00
Vigneto	19.000,00	17.500,00	17.500,00
Vigneto irriguo	-	-	-
Vigneto D.O.C.	-	22.800,00	22.800,00
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-
Uliveto	-	-	-
Frutteto di pomacee: a bassa densità (3)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee: a bassa densità	19.500,00	17.300,00	16.300,00
Frutteto di pomacee: a media densità (4)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee a media densità	27.600,00	26.600,00	25.500,00
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità	32.500,00	32.000,00	31.000,00
Frutteto di drupacee: a bassa e media densità (6)	19.000,00	16.300,00	15.200,00
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità	-	-	-
Frutteto di drupacee: ad alta densità (7)	23.200,00	22.200,00	21.200,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	-

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha Euro	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha Euro	Regione agraria n.3 Valori medi a Ha Euro
Frutteto di acidifolia	24.000,00	22.200,00	21.100,00
Canneto	-	-	7.000,00
Noce	-	-	-
Pioppeto:			
da 0 a 3 anni	20.000,00	18.000,00	18.000,00
da 4 a 7 anni	21.500,00	20.500,00	20.500,00
oltre i 7 anni	24.300,00	23.200,00	23.200,00
Castagno da frutto			
governato	-	-	-
degradato	-	-	-
Castagno da paleria	-	-	-
Bosco ad alto fusto:			
da 0 a 20 anni	-	-	-
da 21 a 40 anni	-	-	-
oltre i 40 anni	-	-	-
Bosco misto:			
governato	11.000,00	11.000,00	11.000,00
degradato	-	-	-
Bosco ceduo:			
governato	-	-	-
degradato	8.000,00	8.000,00	8.000,00
Coltivo abbandonato (8)	19.000,00	16.500,00	15.000,00
Incolto produttivo (9)	9.000,00	9.000,00	9.000,00
Incolto sterile	-	-	-

Annosazioni inerenti i tipi di coltura

- i valori sopraindicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione, ecc.) esistenti sul terreno

1) per terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo

2) il valore del soprasuolo va valutato a parte

3) per frutteto con meno di n. 800 piante per ettaro

4) per frutteto con n. di piante compreso tra 800 e 2.500

5) per frutteto con oltre 2.500 piante per ettaro

6) per frutteto con meno di 350 piante per ettaro

7) per frutteto con 350 piante per ettaro o più

8) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

9) per terreno di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione.

10) per risaia si intende il terreno destinato in forma permanente a questa coltura. In caso di risaia in rotazione valgono i valori del seminativo.

## **PROVINCIA DI RAVENNA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Collina del Senio e del Lamone**

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Pianura del Senio e del Lamone**

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Massalombarda, Sant'Agata sul Santerno

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Ravenna**

Comuni di: Cervia, Ravenna

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del Lamone**

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

Tipo di coltura	Regione agraria			
	n. 1 Valori medi a Ha EURO	n. 2 Valori medi a Ha EURO	n. 3 Valori medi a Ha EURO	n. 4 Valori medi a Ha EURO
Seminativo	11.280	25.920	22.920	27.960
Seminativo irriguo	22.440	29.640	24.840	30.360
Prato	5.830	9.690	8.690	10.120
Prato arborato	6.160	10.120	9.240	10.890
Prato irriguo	15.620	11.110	10.890	12.210
Prato arborato irriguo	15.620	11.770	10.890	11.770
Pascolo cespugliato e non	2.420	4.070	3.410	4.400
Pascolo arborato	2.640	4.510	3.850	4.840
Orto (1)	18.700	24.860	22.550	27.830
Orto irriguo	27.500	33.440	29.700	37.180
Orto a coltura floreale	29.040	35.090	31.680	37.180
Vivajo	26.680	32.890	32.310	33.230
Vivajo a coltura floreale	27.250	33.690	33.120	34.040
Vigneto	24.720	28.920	27.840	32.640
Vigneto irriguo	25.200	30.120	29.160	33.960
Vigneto D.O.C.	36.920	33.670	31.980	36.270
Vigneto irriguo D.O.C.	38.480	35.100	33.410	37.570
Uliveto	17.160			
Frutteto di pomacee:				
media densità (2)	21.000	24.990	24.460	29.710
Frutteto irriguo di pomacee:				
media densità	29.190	26.560	26.040	31.390
Frutteto di pomacee:				
alta densità	24.150	27.820	27.300	32.650
Frutteto irriguo di pomacee:				
alta densità	32.340	29.500	28.870	34.440
Frutteto di drupacee:				
media densità (3)	22.190	26.450	25.760	31.160
Frutteto irriguo di drupacee:				
media densità	31.050	28.290	27.140	33.350
Frutteto di drupacee:				
alta densità	25.990	30.820	29.900	36.220
Frutteto irriguo di drupacee:				
alta densità	36.220	33.120	31.620	38.640
Frutteto di actinidia	37.500	34.500	32.500	39.500
Pioppeto:				
da 0 a 3 anni	12.870	14.300	13.970	14.300
da 3 a 7 anni	14.630	16.720	15.950	16.720
oltre 7 anni	17.600	20.350	19.140	20.350
Castagneto da frutto:				

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha EURO	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha EURO	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha EURO	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha EURO
governato	6.490			
degradato	3.080			
Castagneto da paleria	5.390			
Bosco alto fusto:			7.480	
da 0 a 20 anni	5.720		8.800	
da 20 a 40 anni	7.480		13.640	
oltre 40 anni	11.110			
Bosco misto:				
governato	5.720			
degradato	1.980			
Bosco ceduo:				
governato	4.070			
degradato	1.540			
Coltivo abbandonato (4)	3.520	12.650	11.110	11.770
Incolto produttivo (5)	2.420	6.380	5.940	5.830
Incolto sterile	1.210			

(1) colture orive in pieno campo

(2) Per le pomacee si intende media e bassa densità sotto le 700 piante per ettaro

(3) Per le drupacee si intende la media e bassa densità sotto le 350 piante per ettaro.

(4) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato

(5) terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione

terreno con impianti di drenaggio maggiorazione di € 1.600/ha



## **PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Savio e del Montone**

Comuni:

Zona A: Bagno di Romagna

Zona B: Santa Sofia, Verghereto

Zona C: Portico e San Benedetto, Premilcuore

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Montone e del Bidente**

Comuni:

Zona A: Castrocaro Terme e Terra del Sole, Meldola

Zona B: Civitella di Romagna, Modigliana e Predappio

Zona C: Dovadola, Galeata, Rocca San Casciano e Tredozio

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Savio**

Comuni:

Zona A: Borghi, Montiano

Zona B: Mercato Saraceno, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del forlivese e del cesenate**

Comuni:

Zona A: Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Cesenatico, Gatteo e San Mauro Pascoli

Zona B: Bertinoro, Longiano e Savignano sul Rubicone

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N° 1 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 2 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 3 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 4 Valori medi ad Ha	
	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro
Seminativo	8.784,00	6.860,00	4.339,00	9.761,00	8.419,00	6.860,00	8.419,00	6.548,00	6.860,00	26.525,00	19.453,00
Seminativo irriguo	3.253,00	2.387,00	1.898,00	3.905,00	3.117,00	2.387,00	3.117,00	2.277,00	2.387,00	30.504,00	23.099,00
Prato										10.610,00	6.080,00
Prato irriguo										13.263,00	8.510,00
Pascolo	1.497,00	1.193,00	1.085,00	1.826,00	1.434,00	1.193,00	1.434,00	1.139,00	1.193,00	1.989,00	1.519,00
Orto irriguo e/o coltura floreale	21.799,00	17.895,00	14.099,00	23.426,00	20.891,00	17.895,00	20.891,00	17.082,00	20.891,00	37.135,00	27.962,00
Vivale	21.799,00	17.895,00	14.099,00	23.426,00	20.891,00	17.895,00	20.891,00	17.082,00	20.891,00	37.135,00	27.962,00
Vigneto	22.059,00	18.174,00	15.066,00	23.705,00	20.294,00	18.174,00	20.294,00	17.384,00	18.174,00	38.351,00	29.078,00
Vigneto irriguo										41.089,00	31.608,00
Uliveto	15.066,00	12.643,00	10.431,00	16.436,00	13.327,00	12.116,00	13.327,00	11.062,00	12.116,00		
Fruitteto di pomacee				18.965,00	16.963,00	15.066,00	16.963,00	14.381,00	15.066,00	34.136,00	26.656,00
Fruitteto irriguo di pomacee				21.493,00	19.386,00	17.384,00	19.386,00	16.594,00	17.384,00	36.665,00	28.973,00
Fruitteto di drupacee				17.700,00	15.751,00	13.908,00	15.751,00	13.275,00	13.908,00	32.872,00	25.496,00
Fruitteto irriguo di drupacee				21.915,00	18.174,00	17.700,00	18.174,00	17.700,00	17.700,00	38.351,00	30.343,00
Fruitteto di actinidia				27.392,00	23.020,00	22.756,00	23.020,00	22.756,00	22.756,00	41.089,00	31.608,00
Pioppeto											
da 0 a 7 anni				12.643,00	10.904,00	8.692,00	10.904,00	8.297,00	8.692,00	24.021,00	19.702,00
oltre 7 anni				15.803,00	13.934,00	11.589,00	13.934,00	11.062,00	11.589,00	27.814,00	23.178,00
Castagneto da frutto											
governato	4.958,00	3.409,00	3.099,00	6.198,00	4.752,00	3.409,00	4.752,00	3.254,00	3.409,00		
degradato	2.479,00	1.704,00	1.549,00	3.098,00	2.376,00	1.704,00	2.376,00	1.626,00	1.704,00		
Castagneto da paleria	3.719,00	2.840,00	2.582,00	4.958,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00	2.840,00		
Bosco ad alto fusto											
da 0 a 25 anni	3.719,00	2.840,00	2.582,00	4.338,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00	2.840,00	4.958,00	3.409,00
oltre 25 anni	4.338,00	3.409,00	3.099,00	5.578,00	4.157,00	3.409,00	4.157,00	3.254,00	3.409,00	6.198,00	4.545,00
Bosco ceduo											
governato	3.719,00	2.840,00	2.582,00	4.338,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00	2.840,00	4.958,00	3.409,00
degradato	1.859,00	1.420,00	1.291,00	2.479,00	1.781,00	1.420,00	1.781,00	1.356,00	1.420,00	2.479,00	1.704,00
Coltivo abbandonato	3.098,00	2.273,00	1.808,00	3.719,00	2.969,00	2.273,00	2.969,00	2.169,00	2.273,00	4.958,00	3.409,00
Incolto sterile	1.116,00	853,00	775,00	1.240,00	1.070,00	853,00	1.070,00	814,00	853,00	1.859,00	1.420,00

## **PROVINCIA DI RIMINI**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1**

Zona A: i terreni compresi – all'interno del Comune di Verucchio, zona Villa Verucchio – tra la ss 258 ed i confini comunali posti lungo il fiume Marecchia

Zona B: Comune di Poggio Berni

Zona C: Comuni di Torriana e Verucchio (ad esclusione della zona A)

### **REGIONE AGRARIA N. 2**

Zona A: Comuni di Coriano, Morciano di Romagna e San Clemente

Zona B: Comuni di Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo e Saludecio

### **REGIONE AGRARIA N. 3**

Zona A: Comuni di Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico (ad esclusione della zona B), Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano, Santarcangelo di Romagna (ad esclusione della zona C)

Zona B: i terreni compresi – all'interno del Comune di Misano Adriatico, zona Misano Monte – tra il Rio del Pozzetto ed il confine con il Comune di San Clemente

Zona C: i terreni compresi – all'interno del Comune di Santarcangelo di Romagna, zona Ciola Corniale – nella perimetrazione ex art. 15 Legge 984/77

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RIMINI ANNO 2004  
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha EURO	Regione agraria n. 2 Valori Medi a Ha EURO	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha EURO
<b>Seminativo</b>			
zona A	34.920,00	30.250,00	39.910,00
zona B	19.630,00	20.320,00	28.940,00
zona C	15.290,00	-	15.290,00
<b>Seminativo irriguo</b>			
zona A	36.590,00	33.340,00	41.820,00
zona B	21.900,00	22.430,00	31.890,00
zona C	16.050,00	-	16.050,00
<b>Pascolo</b>	3.180,00	3.180,00	3.180,00
<b>Orto</b>			
zona A	36.950,00	37.580,00	42.230,00
zona B	30.830,00	31.580,00	35.940,00
zona C	23.530,00	-	23.530,00
<b>Orto irriguo e/o cultura floreale</b>			
zona A	55.340,00	56.850,00	63.240,00
zona B	47.310,00	48.470,00	54.380,00
zona C	41.040,00	-	41.040,00
<b>Vivale</b>			
zona A	54.110,00	55.490,00	61.830,00
zona B	46.120,00	47.240,00	53.090,00
zona C	39.760,00	-	39.760,00
<b>Vigneto e Vigneto irriguo</b>			
zona A	46.100,00	50.070,00	52.680,00
zona B	44.180,00	45.270,00	47.900,00
zona C	37.240,00	-	37.240,00
<b>Vigneto D.O.C. e Vigneto irriguo D.O.C.</b>			
zona A	50.890,00	55.740,00	58.170,00
zona B	49.890,00	50.890,00	53.320,00
zona C	39.940,00	-	39.940,00
<b>Uliveto</b>			
zona A	33.610,00	37.870,00	38.410,00
zona B	34.350,00	35.190,00	36.040,00
zona C	24.640,00	-	24.640,00
<b>Frutteto</b>			
zona A	51.900,00	53.870,00	59.310,00
zona B	44.910,00	46.010,00	51.330,00
zona C	36.070,00	-	36.070,00
<b>Frutteto irriguo</b>			
zona A	52.960,00	54.820,00	60.520,00
zona B	46.030,00	47.160,00	52.440,00
zona C	36.840,00	-	36.840,00
<b>Arboreto da legno: da 0 a 10 anni</b>	14.890,00	17.790,00	16.400,00
<b>da 10 a 20 anni</b>	20.150,00	24.990,00	22.590,00
<b>oltre 20 anni</b>	27.420,00	32.960,00	30.520,00
<b>Castagneto da frutto</b>	11.420,00	13.730,00	12.630,00
<b>Bosco ceduo</b>	6.920,00	8.020,00	7.950,00
<b>Incolto (1)</b>	7.490,00	6.110,00	7.460,00
<b>Incolto sterile (2)</b>	1.680,00	1.680,00	1.680,00

(1) Terreno agricolo di normale fertilità per varie regioni non più coltivato.

(2) Terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione.