

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

Parte seconda - N. 50

Spedizione in abbonamento postale - Filiale di Bologna
art. 2, comma 20/c - Legge 662/96

Euro 0,82

Anno 34

8 maggio 2003

N. 69

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMA-
ZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

**Valori agricoli medi determinati dalle apposite
Commissioni provinciali (ex art. 14 della Legge
10/77) per l'anno 2003 in attuazione dell'art. 16 del-
la Legge 865/71 e successive modificazioni**

COMUNICATI REGIONALI

DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ
COMUNICATO

Valori agricoli medi determinati dalle apposite Commissioni provinciali (ex art. 14 della Legge 10/77) per l'anno 2003 in attuazione dell'art. 16 della Legge 865/71 e successive modificazioni

PROVINCIA DI PIACENZA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Trebbia

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Nure

Comuni di: Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Trebbia e del Tidone

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel San Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino

REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Nure e dell'Arda

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Piacenza

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rotofreno, Sarmato

REGIONE AGRARIA N. 6 – Basso Arda

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI PIACENZA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n.865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N.2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione Agraria N.3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
Seminativo di pianura	-	-	22.300,00	22.300,00	23.900,00	23.900,00
Seminativo arborato di pianura	-	-	24.700,00	25.500,00	26.300,00	26.200,00
Seminativo irriguo di pianura	-	-	33.400,00	34.200,00	35.900,00	37.500,00
Seminativo arborato irriguo di pianura	-	-	35.900,00	36.600,00	38.200,00	39.000,00
Seminativo di collina	8.400,00	9.100,00	11.200,00	10.500,00	-	-
Seminativo arborato di collina	9.000,00	10.200,00	12.200,00	11.500,00	-	-
Seminativo irriguo di collina	10.100,00	11.200,00	16.700,00	14.300,00	-	-
Seminativo irriguo arborato di collina	12.200,00	13.300,00	18.800,00	14.500,00	-	-
Seminativo di montagna	3.100,00	3.900,00	4.700,00	4.700,00	-	-
Seminativo arborato di montagna	3.800,00	3.800,00	6.200,00	6.200,00	-	-
Prato stabile di pianura	-	-	21.300,00	21.300,00	22.800,00	22.800,00
Prato stabile irriguo di pianura	-	-	31.200,00	31.200,00	35.100,00	34.200,00
Prato pascolo di collina	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	-	-
Pascolo	1.400,00	1.700,00	1.500,00	1.500,00	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-
Orto	7.500,00	10.000,00	11.400,00	11.400,00	-	-
Orto arborato	8.400,00	10.700,00	13.700,00	13.800,00	-	-
Orto irriguo	15.200,00	19.000,00	31.900,00	33.400,00	34.200,00	35.700,00
Orto arborato irriguo	-	-	31.900,00	34.200,00	39.900,00	35.700,00
Vivajo	26.600,00	26.600,00	32.700,00	32.700,00	36.500,00	38.100,00
Vigneto	15.500,00	12.900,00	21.600,00	29.600,00	24.600,00	24.600,00
Vigneto irriguo	-	-	31.300,00	31.500,00	30.300,00	30.300,00
Vigneto D.O.C.	28.400,00	-	-	34.200,00	-	-
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee: bassa-media densità	-	-	24.300,00	24.300,00	28.100,00	28.100,00
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e media densità	-	-	26.600,00	26.600,00	30.400,00	30.400,00
Frutteto di pomacee: ad alta densità	-	-	26.600,00	26.600,00	31.100,00	31.100,00
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità	-	-	30.400,00	30.400,00	34.200,00	34.200,00
Frutteto di drupacee: bassa e media densità	-	-	24.300,00	24.300,00	28.100,00	28.100,00

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI PIACENZA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n.865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	EURO					EURO	
	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N.2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione Agraria N.3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arca) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arca) Valori medi a Ha	
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità	-	-	26.600,00	26.600,00	30.400,00	30.400,00	
Frutteto di drupacee: ad alta densità	-	-	26.600,00	26.600,00	31.100,00	31.100,00	
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	30.400,00	30.400,00	35.000,00	35.000,00	
Gelsato	-	-	-	-	-	-	
Pioppeto (1-2)	-	-	-	-	-	-	
Pioppeto golenale (2)	-	-	10.200,00	10.200,00	12.300,00	12.300,00	
Pioppeto di ripa (2)	-	-	7.500,00	7.500,00	10.200,00	10.200,00	
Castagneto da frutto degradato	3.600,00	3.600,00	3.600,00	3.600,00	-	-	
Castagneto da paleria	3.800,00	3.800,00	3.800,00	3.800,00	-	-	
Bosco ad alto fusto da 0 a 20 anni	4.600,00	4.600,00	4.500,00	4.500,00	-	-	
Bosco ad alto fusto da 20 a 40 anni	7.400,00	6.800,00	7.400,00	7.400,00	7.400,00	7.400,00	
Bosco ad alto fusto oltre 40 anni	10.300,00	10.300,00	10.300,00	10.300,00	10.300,00	10.300,00	
Bosco misto degradato	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	5.400,00	5.400,00	
Bosco ceduo governato	5.600,00	5.600,00	5.600,00	5.900,00	6.100,00	6.100,00	
Bosco ceduo degradato	4.100,00	4.100,00	4.100,00	4.600,00	4.600,00	4.600,00	
Coltivo abbandonato (3)	2.500,00	2.500,00	13.500,00	13.500,00	14.700,00	14.700,00	
Incolto produttivo	800,00	800,00	800,00	800,00	1.500,00	1.500,00	
Incolto sterile	-	-	-	600,00	1.100,00	1.100,00	

1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

2) In queste colture i soprassuoli vanno valutati a parte

3) Per terreno agricolo di normale fertilità non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

PROVINCIA DI PARMA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Alto Taro

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Borgo Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Parma

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val di Parma

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Salsomaggiore

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de' Melegari

REGIONE AGRARIA N. 4 – Medio Parma

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo (Castione de' Baratti)

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Busseto

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Parma

Comuni di: Colorno, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino, Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense, Vigatto), Sissa, Sorbolo, Torrile, Trecasali

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI PARMA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regioni Agrarie n. 1 (Alta Taro) Valori Medi a Ha					Regioni Agrarie n. 2 (Alta Parma) Valori Medi a Ha					Regioni Agrarie n. 3 (Colline di Salsomaggiore) Valori Medi a Ha					Regioni Agrarie n. 4 (Media Parma) Valori Medi a Ha					Regioni Agrarie n. 5 (Pianura di Busseto) Valori Medi a Ha					Regioni Agrarie n. 6 (Pianura di Parma) Valori Medi a Ha									
	Euro					Euro					Euro					Euro					Euro					Euro									
Seminativo e seminativo arborato:																																			
di pianura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
di collina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
di montagna	7500,00	-	-	-	-	7500,00	-	-	-	-	6500,00	-	-	-	-	7500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Seminativo irriguo e seminativo arborato irriguo:																																			
di pianura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25850,00	-	-	-	-	28950,00	-	-	-	-	28950,00	-	-	-	-	28950,00	-	-	-	-	32550,00	-	-	-	-
di collina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13950,00	-	-	-	-	15500,00	-	-	-	-	15500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
di montagna	10600,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10600,00	-	-	-	-	11650,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prato	4650,00	-	-	-	-	4650,00	-	-	-	-	7500,00	-	-	-	-	8800,00	-	-	-	-	11400,00	-	-	-	-	12400,00	-	-	-	-	12400,00	-	-	-	-
Prato irriguo:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
di pianura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28450,00	-	-	-	-	32050,00	-	-	-	-	32050,00	-	-	-	-	34100,00	-	-	-	-	34100,00	-	-	-	-
di collina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20700,00	-	-	-	-	23800,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prato arborato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prato coltivato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prato arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo	3650,00	-	-	-	-	3650,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3650,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
orto arborato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32050,00	-	-	-	-	32050,00	-	-	-	-	32050,00	-	-	-	-	34650,00	-	-	-	-	34650,00	-	-	-	-
Orto arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Risalia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vivaio*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vivaio a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto*	13450,00	-	-	-	-	13450,00	-	-	-	-	24300,00	-	-	-	-	31000,00	-	-	-	-	31000,00	-	-	-	-	31000,00	-	-	-	-	32550,00	-	-	-	-
Vigneto irriguo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto D.O.C.*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36200,00	-	-	-	-	41350,00	-	-	-	-	36200,00	-	-	-	-	36200,00	-	-	-	-	36200,00	-	-	-	-
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uliveto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a bassa e media densità	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25850,00	-	-	-	-	25850,00	-	-	-	-	25850,00	-	-	-	-	28950,00	-	-	-	-

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI PARMA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)**

TIPO DI COLTURA	Valori Medi a Ha					
	Regione Agraria n. 1 (Alta Taro)	Regione Agraria n. 2 (Alta Parma)	Regione Agraria n. 3 (Colline di Salsomaggiore)	Regione Agraria n. 4 (Media Parma)	Regione Agraria n. 5 (Pianura di Busseto)	Regione Agraria n. 6 (Pianura di Parma)
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
ad alta densità	-	-	-	-	-	-
Frutteto di drupacee:	-	-	-	-	-	-
a bassa e media densità	-	-	-	-	-	-
ad alta densità	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di drupacee:	-	-	-	-	-	-
a bassa e media densità	-	-	-	-	-	-
ad alta densità	-	-	-	-	-	-
Canneto	-	-	-	-	-	-
Gelseto	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:	-	-	-	-	-	-
seminativo*	-	-	-	-	-	-
golena*	-	-	-	-	-	-
ripa*	-	-	-	-	-	-
Castagneto da frutta	5200,00	5200,00	5200,00	5200,00	24800,00	24800,00
Castagneto da paleria	-	-	-	-	19650,00	21000,00
Bosco ad alto fusto:**	-	-	-	-	15500,00	15500,00
A)	5200,00	5200,00	5200,00	5200,00	5200,00	5200,00
B)	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00
Bosco misto*	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00
Bosco ceduo	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00	3400,00
Cultivo abbandonato	3400,00	3400,00	3400,00	10350,00	10350,00	10350,00
Incolto produttivo	1550,00	1550,00	1550,00	10350,00	10350,00	10350,00
Incolto sterile	-	-	-	-	-	-

(*) i valori sono fissati per il terreno NUDO con esclusione del soprasuolo

(**) A) con pendenza inferiore al 30% e buona accessibilità

B) con pendenza superiore al 30% e/o difficile accessibilità

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villa Minozzo

REGIONE AGRARIA N. 2 – Montagna tra Medio Enza e Dolo

Comuni di: Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Toano, Vetto

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline tra Enza e Secchia

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Canossa (già Ciano d'Enza), Quattro Castella, San Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano

REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Reggiana

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Castelnovo di Sotto, Fabbrico, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Reggio Emilia

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago d'Enza, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Ilario d'Enza, Correggio, Montecchio, Reggio Emilia

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha	
	EURO		EURO		EURO		EURO		EURO	
	Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (3)	Zona B (4)	Zona A (3)	Zona B (4)
Seminativo	3.000,00	5.300,00	11.400,00	27.200,00	27.200,00	27.200,00	23.500,00	27.200,00	27.300,00	27.300,00
Seminativo arborato	3.600,00	6.500,00	11.400,00	27.200,00	27.200,00	27.200,00	23.500,00	27.200,00	27.300,00	27.300,00
Seminativo irriguo		6.500,00	15.000,00	35.600,00	35.600,00	35.600,00	31.900,00	35.600,00	35.700,00	35.700,00
Seminativo arborato irriguo		6.500,00	15.000,00	35.600,00	35.600,00	35.600,00	31.900,00	35.600,00	35.700,00	35.700,00
Prato	2.500,00	3.900,00	4.900,00							
Prato coltivato		4.600,00								
Prato arborato			16.600,00	37.200,00	37.200,00	37.200,00	33.700,00	37.200,00	37.800,00	37.800,00
Prato irriguo			16.600,00	37.200,00	37.200,00	37.200,00	33.700,00	37.200,00	37.800,00	37.800,00
Prato arborato irriguo			1.700,00							
Pascolo	1.700,00	1.700,00								
Pascolo arborato										
Pascolo cespugliato										
Orto										
Orto arborato										
Orto irriguo				37.200,00	37.200,00	37.200,00		37.200,00		37.800,00
Orto arborato irriguo										
Orto a coltura floreale										
Orto irriguo a coltura floreale										
Risala										
Vivaio										
Vivaio a coltura floreale										
Vigneto	7.500,00	11.000,00	33.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00		47.000,00	40.000,00	40.000,00
Vigneto irriguo				47.000,00	47.000,00	47.000,00		38.000,00	47.000,00	47.000,00
Vigneto D. O. C.			38.000,00	42.500,00	42.500,00	42.500,00			42.500,00	42.500,00
Vigneto irriguo D. O. C.			38.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00		48.000,00	50.000,00	50.000,00
Uliveto										
Frutteto di pomacee a bassa o media densità (5)										
Frutteto irriguo di pomacee a bassa o media densità (5)			22.800,00	36.400,00	36.400,00	36.400,00		39.400,00	39.400,00	39.400,00
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)										
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità (5)				41.300,00	41.300,00	41.300,00		44.500,00	44.500,00	44.500,00
Frutteto di drupacee a bassa o media densità (6)										
Frutteto irriguo di drupacee			26.700,00					44.500,00	44.500,00	44.500,00

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha
	EURO	EURO	Zona A (1) EURO	Zona B (2) EURO	Zona A (3) EURO	Zona B (4) EURO	EURO
a bassa o media densità (6)			22.800,00	35.800,00	39.100,00	32.900,00	39.100,00
Frutteto di drupacee ad alta densità (6)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità (6)	-	-	27.400,00	44.200,00	49.400,00	41.300,00	49.400,00
Carmelo	-	-	-	-	-	-	-
Gelsato	-	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:							
da 0 a 3 anni	4.600,00	5.300,00	13.700,00	20.700,00	26.300,00	26.300,00	24.200,00
da 3 a 7 anni	2.200,00	2.200,00	16.000,00	23.400,00	33.800,00	33.800,00	28.900,00
oltre i 7 anni	3.600,00	3.600,00	19.000,00	26.000,00	42.000,00	42.000,00	32.600,00
Castagneto da frutto:							
governato	4.600,00	5.300,00	6.300,00	-	-	-	-
degradato	2.200,00	2.200,00	3.300,00	-	-	-	-
Castagneto da paleria	3.600,00	3.600,00	5.500,00	-	-	-	-
Bosco ad alto fusto:							
da 0 a 20 anni	2.500,00	2.500,00	3.300,00	-	-	-	-
da 20 a 40 anni	2.500,00	2.500,00	3.600,00	-	-	-	-
oltre i 40 anni	2.700,00	2.700,00	3.900,00	-	-	-	-
Bosco misto:							
governato	3.000,00	3.300,00	4.100,00	-	-	-	-
degradato	1.700,00	1.700,00	2.500,00	-	-	-	-
Bosco ceduo:							
governato	3.000,00	3.300,00	4.100,00	-	-	-	-
degradato	1.700,00	1.700,00	2.500,00	-	-	-	-
Coltivo abbandonato	1.300,00	2.900,00	3.900,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00
Incolto produttivo	1.000,00	1.800,00	2.400,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00	4.800,00

- 1) Terreni a Sud della strada pedemontana.
- 2) Terreni a Nord della strada pedemontana.
- 3) Terreni a Est del torrente Crostolo.
- 4) Terreni a Ovest del torrente Crostolo.
- 5) Per le pomacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 700 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".
- 6) Per le drupacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 350 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

PROVINCIA DI MODENA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Valli del Dragone e del Rossenna

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Panaro

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Riolunato, Sestola, Zocca

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline Modenesi

Comuni di: Castelvetro, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul Panaro, Serramazzoni; Vignola

REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Modenese

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi, San Felice sul Panaro, San Possidonio

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Carpi

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, San Prospero, Soliera

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Modena

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI MODENA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modificazioni)**

TIPO DI COLTURA	EURO						Regione agraria n. 6 Pianura di Modena Valori medi a Ha
	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossenna Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Pianura di Carpi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Pianura di Modena Valori medi a Ha	EURO
Seminativo	6.600,00	7.000,00	16.300,00	23.900,00	24.000,00	28.000,00	28.000,00
Seminativo arborato	8.100,00	9.200,00	24.500,00	26.000,00	26.900,00	30.100,00	30.100,00
Seminativo irriguo	-	-	27.700,00	26.500,00	26.500,00	33.400,00	33.400,00
Seminativo arborato irriguo	-	-	32.600,00	30.600,00	31.000,00	34.200,00	34.200,00
Prato	3.600,00	4.000,00	11.600,00	-	-	-	-
Prato coltivato	-	-	-	-	-	-	-
Prato arborato	4.200,00	4.500,00	-	-	-	-	-
Prato irriguo	-	-	-	19.300,00	20.600,00	21.000,00	21.000,00
Prato arborato irriguo	-	-	-	20.000,00	21.800,00	22.000,00	22.000,00
Pascolo	1.900,00	1.900,00	2.800,00	-	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo coltivato	-	-	-	-	-	-	-
Orto	-	-	29.100,00	29.200,00	29.100,00	33.200,00	33.200,00
Orto arborato	-	-	36.200,00	36.400,00	36.100,00	39.600,00	39.600,00
Orto irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Orto arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Risala	-	-	-	23.700,00	23.700,00	59.500,00	59.500,00
Vivajo	36.600,00	40.100,00	60.300,00	57.400,00	58.000,00	46.600,00	46.600,00
Vivajo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto	16.480,00	18.400,00	42.100,00	44.600,00	46.200,00	52.200,00	52.200,00
Vigneto irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto D.O.C.	-	-	47.000,00	48.600,00	52.900,00	54.800,00	54.800,00
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	49.800,00	51.300,00	55.700,00	-	-
Uliveto	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee: bassa-media densità	-	17.300,00	34.400,00	33.200,00	34.100,00	38.200,00	38.200,00
Frutteto irriguo di pomacee: medi densità (1)	-	-	37.700,00	37.700,00	36.100,00	43.900,00	43.900,00
Frutteto di pomacee: alta densità (1)	-	-	40.000,00	40.700,00	39.300,00	45.400,00	45.400,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI MODENA - ANNO 2003**
(art. 16 Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossenna Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Pianura di Carpi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Pianura di Modena Valori Medi a Ha
Fruitteto irriguo di pomacee: ad alta densità	-	-	44.100,00	43.800,00	40.700,00	48.400,00
Fruitteto di drupacee: bassa e media densità (ciliegie) (2) bassa	-	-	50.400,00	-	40.100,00	46.200,00
Fruitteto irriguo di drupacee: e media densità (2)	-	-	57.000,00	-	41.700,00	50.200,00
Fruitteto di drumacee: ad alta densità	-	-	60.000,00	41.500,00	42.300,00	53.000,00
Fruitteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	66.300,00	47.600,00	48.200,00	56.000,00
Noceto:	-	-	-	-	-	-
da 0 a 3 anni	-	-	24.900,00	24.600,00	24.300,00	29.500,00
da 3 a 20 anni	-	-	29.400,00	28.200,00	28.200,00	33.800,00
oltre 20 anni	-	-	43.800,00	43.200,00	43.200,00	49.000,00
Canneto	-	-	-	-	-	-
Gelsolo	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:	-	-	-	-	-	-
da 0 a 3 anni	-	-	29.100,00	28.800,00	28.500,00	35.300,00
da 3 a 7 anni	-	-	32.900,00	31.600,00	31.600,00	38.100,00
oltre 7 anni	-	-	41.300,00	40.700,00	40.700,00	46.200,00
Castagneto da frutto: governato	11.300,00	11.900,00	11.600,00	-	-	-
degradato	5.600,00	6.200,00	6.000,00	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-	-	-	-
Bosco alto fusto:	-	-	-	-	-	-
da 0 a 20 anni	8.900,00	9.600,00	9.900,00	-	-	-
da 20 a 40 anni	12.200,00	12.900,00	14.300,00	-	-	-
oltre 40 anni	17.600,00	18.400,00	20.600,00	-	-	-
Bosco misto: governato	8.100,00	8.500,00	9.200,00	-	-	-
degradato	4.600,00	4.800,00	4.900,00	-	-	-
Bosco ceduo: governato	6.300,00	6.600,00	8.900,00	-	-	-
degradato	2.900,00	3.200,00	4.000,00	-	-	-
Collivo abbandonato	5.600,00	5.600,00	10.500,00	17.200,00	16.700,00	20.700,00
Incolto produttivo	2.600,00	2.600,00	2.900,00	3.300,00	3.000,00	3.300,00
Incolto sterile	1.700,00	1.700,00	1.800,00	1.800,00	1.900,00	1.900,00

(1) Per le pomacee si intendono a media e bassa densità gli impianti con meno di n. 700 piante per ettaro

(2) Per le drupacee si intende la media e bassa densità con meno di n. 350 piante per ettaro.

PROVINCIA DI BOLOGNA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Reno

Comuni di: Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana Morandi, Monzuno, Vergato

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Reno

Comuni di: Camugnano, Castel di Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Bologna

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa

REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Reno

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Monte San Pietro, Montevoglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno

REGIONE AGRARIA N. 5 – Colline del Sillaro e del Santerno

Comuni di: Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterenzio

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura a sinistra del Reno

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese

REGIONE AGRARIA N. 7 – Pianura a destra del Reno

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale

REGIONE AGRARIA N. 8 – Pianura dell'Idice e del Santerno

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione Agraria n. 1 Valori Medi a Ha	Regione Agraria n. 2 Valori Medi a Ha	Regione Agraria n. 3 Valori Medi a Ha	Regione Agraria n. 4 Valori Medi a Ha	Regione Agraria n. 5 Valori Medi a Ha	Regione Agraria n. 6 Valori Medi a Ha	Regione Agraria n. 7 Valori Medi a Ha	Regione Agraria n. 8 Valori Medi a Ha
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
SEMINATIVI E SEMINATIVI ARBORATI								
di pianura	8.500,00	31.000,00	24.000,00	24.000,00	24.000,00	25.000,00	25.000,00	30.000,00
di collina	6.000,00	20.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	18.000,00	18.000,00	22.000,00
di montagna		6.000,00		9.000,00	9.000,00			
SEMINATIVI IRRIGUI E SEMINATIVI ARBORATI IRRIGUI								
di pianura			33.000,00	26.000,00	26.000,00	27.000,00	27.000,00	31.500,00
di collina			22.000,00					
PRATI								
di pianura			20.700,00	14.700,00	14.700,00	15.300,00	15.300,00	15.300,00
di collina	3.300,00	3.300,00	10.400,00	8.200,00	8.200,00			
PRATI COLTIVATI	4.100,00	3.900,00		9.500,00	9.500,00			
PRATI ARBORATI								
PRATI IRRIGUI								
PRATI ARBORATI IRRIGUI								
PASCOLI	1.500,00	1.500,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00			
PASCOLI ARBORATI			2.500,00	2.500,00	2.500,00			
PASCOLI CESPUGLIATI	1.200,00	1.200,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00			
ORTI	11.700,00	10.700,00						
ORTI ARBORATI								
ORTI IRRIGUI			48.200,00	39.300,00	39.300,00	39.300,00	42.800,00	44.700,00
ORTI IRRIGUI ARBORATI								
ORTI A COLTURA FLOREALE								
ORTI IRRIGUI A COLTURA FLOREALE			52.400,00	46.400,00	42.800,00	42.800,00	42.800,00	44.700,00
RISAI E								
VIVAI (2)	16.500,00	16.500,00	37.500,00	28.600,00	28.600,00	32.100,00	29.000,00	29.000,00
VIVAI A COLTURA FLOREALE								
VIGNETI	11.500,00	11.500,00	32.500,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	28.000,00	31.000,00
VIGNETI IRRIGUI								
VIGNETI D.O.C.			42.300,00	42.300,00	42.300,00	35.700,00	35.700,00	42.300,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)**

TIPO DI CULTURA	Regione Agraria n. 1 Valori Medi a Ha		Regione Agraria n. 2 Valori Medi a Ha		Regione Agraria n. 3 Valori Medi a Ha		Regione Agraria n. 4 Valori Medi a Ha		Regione Agraria n. 5 Valori Medi a Ha		Regione Agraria n. 6 Valori Medi a Ha		Regione Agraria n. 7 Valori Medi a Ha		Regione Agraria n. 8 Valori Medi a Ha	
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
governati	4.500,00	4.500,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00
degradati	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00
COLTIVI ABBANDONATI	2.800,00	2.800,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00	6.600,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00
INCOLTIVI PRODUTTIVI	1.000,00	1.000,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	1.400,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00
INCOLTIVI STERILI	800,00	800,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00

NOTE:

- (1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo
 (2) In questa cultura i soprassuoli vanno valutati a parte:
 - I valori sopraindicati si intendono al netto del fabbricato, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno, e non son comprensivi dei frutti pendenti, ove sussistono
 - I valori agricoli di pianura, collina, montagna sono stati determinati tenuto conto della definizione ISTAT

PROVINCIA DI FERRARA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Pianura di Ferrara

Comuni di: Bondeno, Cento, Ferrara, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda

REGIONE AGRARIA N. 2 – Bonifica ferrarese occidentale

Comuni di: Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Masi Torello, Portomaggiore, Ro, Tresigallo, Voghiera

REGIONE AGRARIA N. 3 – Bonifica ferrarese orientale

Comuni di: Codigoro, Comacchio, Goro, Lagosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Migliaro, Ostellato

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI FERRARA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha Euro	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha Euro	Regione agraria n.3 Valori medi a Ha Euro
Seminativo (1)	22.200,00	18.600,00	17.600,00
Seminativo arborato	-	-	-
Seminativo irriguo	-	-	-
Seminativo arborato irriguo	-	-	-
Prato	12.500,00	12.000,00	11.500,00
Prato coltivato	-	-	-
Prato arborato	-	-	-
Prato irriguo o arborato irriguo	-	-	-
Pascolo	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-
Orto (2)	24.250,00	22.200,00	23.200,00
Orto irriguo	-	-	-
Orto arborato	-	-	-
Orto arborato irriguo	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-
Risala (10)	20.100,00	16.500,00	15.500,00
Vivajo (2)	22.500,00	18.850,00	17.800,00
Vigneto	17.550,00	16.000,00	16.000,00
Vigneto irriguo	-	21.700,00	21.700,00
Vigneto D.O.C.	-	-	-
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-
Ultiveto	-	-	-
Frutteto di pomacee: a bassa densità (3)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee: a bassa densità	18.600,00	16.500,00	15.500,00
Frutteto di pomacee: a media densità (4)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee a media densità	26.300,00	25.300,00	24.300,00
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità	31.500,00	31.000,00	30.000,00
Frutteto di drupacee: a bassa e media densità (6)	18.000,00	15.500,00	14.500,00
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità	-	-	-
Frutteto di drupacee: ad alta densità (7)	22.200,00	21.200,00	20.200,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	-

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI FERRARA - ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha Euro	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha Euro	Regione agraria n.3 Valori medi a Ha Euro
Frutteto di acinidida	22.200,00	21.200,00	20.100,00
Canneto	-	-	7.000,00
Noceto	-	-	-
Pioppeto:	19.000,00	17.000,00	17.000,00
da 0 a 3 anni	20.650,00	19.600,00	19.600,00
da 4 a 7 anni	23.200,00	22.200,00	22.200,00
oltre i 7 anni	-	-	-
Castagneto da frutto governato	-	-	-
degradato	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-
Bosco ad alto fusto:	-	-	-
da 0 a 20 anni	-	-	-
da 21 a 40 anni	-	-	-
oltre i 40 anni	-	-	-
Bosco misto governato	10.800,00	10.800,00	10.800,00
degradato	-	-	-
Bosco ceduo: governato	8.000,00	8.000,00	8.000,00
degradato	18.500,00	16.000,00	14.500,00
Coltivo abbandonato (8)	8.500,00	8.500,00	8.500,00
Incolto produttivo (9)	-	-	-
Incolto sterile	-	-	-

Annotazioni inerenti i tipi di coltura

- i valori sopraindicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione, ecc.) esistenti sul terreno

1) per terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo

2) il valore del soprasuolo va valutato a parte

3) per frutteto con meno di n. 800 piante per ettaro

4) per frutteto con n. di piante compreso tra 800 e 2.500

5) per frutteto con oltre 2.500 piante per ettaro

6) per frutteto con meno di 350 piante per ettaro

7) per frutteto con 350 piante per ettaro o più

8) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

9) per terreno di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione.

10) per risaia si intende il terreno destinato in forma permanente a questa coltura. In caso di risaia in rotazione valgono i valori del seminativo.

PROVINCIA DI RAVENNA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Collina del Senio e del Lamone

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme

REGIONE AGRARIA N. 2 – Pianura del Senio e del Lamone

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Massalombarda, Sant'Agata sul Santerno

REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Ravenna

Comuni di: Cervia, Ravenna

REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del Lamone

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha	
	EURO	Ha	EURO	Ha	EURO	Ha	EURO	Ha
Seminativo	9.400		21.600		19.100		23.300	
Seminativo irriguo	18.700		24.700		20.700		25.300	
Prato	5.300		8.800		7.900		9.200	
Prato arborato	5.600		9.200		8.400		9.900	
Prato irriguo	14.200		10.100		9.900		11.100	
Prato arborato irriguo	14.600		10.700		9.900		10.700	
Pascolo cespugliato e non	2.200		3.700		3.100		4.000	
Pascolo arborato	2.400		4.100		3.500		4.400	
Orto (1)	17.000		22.600		20.500		25.300	
Orto irriguo	25.000		30.400		27.000		33.800	
Orto a coltura floreale	26.400		31.900		28.800		33.800	
Vivale	23.200		28.600		28.100		28.900	
Vivale a coltura floreale	23.700		28.300		28.800		29.600	
Vigneto	20.600		24.100		23.200		27.200	
Vigneto irriguo	21.000		25.100		24.300		28.300	
Vigneto D.O.C.	28.400		25.900		24.600		27.900	
Vigneto irriguo D.O.C.	29.600		27.000		25.700		28.900	
Uliveto	15.600							
Frutteto di pomacee: media densità (2)	20.000		23.800		23.300		28.300	
Frutteto irriguo di pomacee: media densità	27.800		25.300		24.800		29.900	
Frutteto di pomacee: alta densità	23.000		26.500		26.000		31.100	
Frutteto irriguo di pomacee: alta densità	30.800		28.100		27.500		32.800	
Frutteto di drupacee: media densità (3)	19.300		23.000		22.400		27.100	
Frutteto irriguo di drupacee: media densità	27.000		24.600		23.600		29.000	
Frutteto di drupacee: alta densità	22.600		26.800		26.000		31.500	
Frutteto irriguo di drupacee: alta densità	31.500		28.800		27.500		33.600	
Frutteto di actinidia	32.100		29.400		28.100		34.300	
Pioppeto:								
da 0 a 3 anni	11.700		13.000		12.700		13.000	
da 3 a 7 anni	13.300		15.200		14.500		15.200	
oltre 7 anni	16.000		18.500		17.400		18.500	
Castagneto da frutto:								
governato	5.900							
degradato	2.800							
Castagneto da paleria	4.900							
Bosco alto fusto:								
da 0 a 20 anni	5.200				6.800			
da 20 a 40 anni	6.800				8.000			

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha
	EURO	EURO	EURO	EURO
oltre 40 anni	10.100		12.400	
Bosco misto: governato	5.200			
degradato	1.800			
Bosco ceduo: governato	3.700			
degradato	1.400			
Coltivo abbandonato (4)	3.200	11.500	10.100	10.700
Incolto produttivo (5)	2.200	5.800	5.400	5.300
Incolto sterile	1.100			

(1) colture ortive in pieno campo

(2) Per le pomacee si intende media e bassa densità sotto le 700 piante per ettaro

(3) Per le drupacee si intende la media e bassa densità sotto le 350 piante per ettaro.

(4) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato

(5) terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione

terreno con impianti di drenaggio maggiorazione di L. 3.000.000/ha

PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Savio e del Montone

Comuni:

Zona A: Bagno di Romagna

Zona B: Santa Sofia, Verghereto

Zona C: Portico e San Benedetto, Premilcuore

REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Montone e del Bidente

Comuni:

Zona A: Castrocaro Terme e Terra del Sole, Meldola

Zona B: Civitella di Romagna, Modigliana e Predappio

Zona C: Dovadola, Galeata, Rocca San Casciano e Tredozio

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Savio

Comuni:

Zona A: Borghi, Montiano

Zona B: Mercato Saraceno, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone

REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del forlivese e del cesenate

Comuni:

Zona A: Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Cesenatico, Gatteo e San Mauro Pascoli

Zona B: Bertinoro, Longiano e Savignano sul Rubicone

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N° 1 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 2 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 3 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 4 Valori medi ad Ha		
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona C
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Seminativo	8.366,00	6.533,00	4132,00	9.296,00	8.018,00	6.533,00	8.018,00	6.236,00	24.790,00	18.180,00		
Seminativo irriguo									28.508,00	21.588,00		
Prato	3.098,00	2.273,00	1808,00	3.719,00	2.969,00	2.273,00	2.969,00	2.169,00	9.916,00	5.682,00		
Prato irriguo					0,00				12.395,00	7.953,00		
Pascolo	1.426,00	1.136,00	1033,00	1.549,00	1.366,00	1.136,00	1.366,00	1.085,00	1.859,00	1.420,00		
Orto irriguo e/o coltura floreale	20.761,00	17.043,00	13428,00	22.310,00	19.896,00	17.043,00	19.896,00	16.269,00	34.706,00	26.133,00		
Vivaio	20.761,00	17.043,00	13428,00	22.310,00	19.896,00	17.043,00	19.896,00	16.269,00	34.706,00	26.133,00		
Vigneto	21.626,00	17.818,00	14.771,00	23.240,00	19.896,00	17.818,00	20.761,00	17.043,00	37.599,00	28.508,00		
Vigneto irriguo					0,00				40.283,00	30.988,00		
Uliveto	14.771,00	12.395,00	10.226,00	16.114,00	13.066,00	11.878,00	13.066,00	10.845,00	33.467,00	26.133,00		
Frutteto di pomacee				18.593,00	16.630,00	14.771,00	16.630,00	14.099,00	35.946,00	28.405,00		
Frutteto irriguo di pomacee				21.072,00	19.006,00	17.043,00	19.006,00	16.269,00	32.227,00	24.986,00		
Frutteto di drupacee				17.353,00	15.442,00	13.635,00	15.442,00	13.015,00	37.599,00	29.748,00		
Frutteto irriguo di drupacee				21.485,00	17.818,00	17.353,00	20.142,00	17.353,00	40.283,00	30.988,00		
Frutteto di actinidia				26.855,00	22.569,00	22.310,00	25.513,00	22.310,00				
Pioppeto												
da 0 a 7 anni				12.395,00	10.690,00	8.522,00	10.690,00	8.134,00	23.550,00	19.316,00		
oltre 7 anni				15.493,00	13.661,00	11.362,00	13.661,00	10.845,00	27.269,00	22.724,00		
Castagneto da frutto governato	4.958,00	3.409,00	3099,00	6.198,00	4.752,00	3.409,00	4.752,00	3.254,00				
degradato	2.479,00	1.704,00	1549,00	3.098,00	2.376,00	1.704,00	2.376,00	1.626,00				
Castagneto da paleria	3.719,00	2.840,00	2582,00	4.958,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00				
Bosco ad alto fusto da 0 a 25 anni	3.719,00	2.840,00	2582,00	4.338,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00				
oltre 25 anni	4.338,00	3.409,00	3099,00	5.578,00	4.157,00	3.409,00	4.157,00	3.254,00				
Bosco ceduo governato	3.719,00	2.840,00	2582,00	4.338,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00				
degradato	1.859,00	1.420,00	1281,00	2.479,00	1.781,00	1.420,00	1.781,00	1.356,00				
Coltivo abbandonato	3.098,00	2.273,00	1808,00	3.719,00	2.969,00	2.273,00	2.969,00	2.169,00				
Incolto sterile	1.116,00	853,00	775,00	1.240,00	1.070,00	853,00	1.070,00	814,00				

PROVINCIA DI RIMINI

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1

Zona A: i terreni compresi – all'interno del Comune di Verucchio, zona Villa Verucchio – tra la ss 258 ed i confini comunali posti lungo il fiume Marecchia

Zona B: Comune di Poggio Berni

Zona C: Comuni di Torriana e Verucchio (ad esclusione della zona A)

REGIONE AGRARIA N. 2

Zona A: Comuni di Coriano, Morciano di Romagna e San Clemente

Zona B: Comuni di Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo e Saludecio

REGIONE AGRARIA N. 3

Zona A: Comuni di Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico (ad esclusione della zona B), Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano, Santarcangelo di Romagna (ad esclusione della zona C)

Zona B: i terreni compresi – all'interno del Comune di Misano Adriatico, zona Misano Monte – tra il Rio del Pozzetto ed il confine con il Comune di San Clemente

Zona C: i terreni compresi – all'interno del Comune di Santarcangelo di Romagna, zona Ciola Corniale – nella perimetrazione ex art. 15 Legge 984/77

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI RIMINI ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha		Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha	
	EURO		EURO		EURO	
Seminativo						
zona A	33.260,00	28.810,00	38.010,00			
zona B	18.890,00	19.350,00	27.560,00			
zona C	14.560,00		14.560,00			
Seminativo irriguo						
zona A	34.850,00	31.750,00	39.830,00			
zona B	20.860,00	21.360,00	30.370,00			
zona C	15.290,00		15.290,00			
Pascolo	3.030,00	3.030,00	3.030,00			
Orto						
zona A	35.190,00	35.790,00	40.220,00			
zona B	29.360,00	30.080,00	34.230,00			
zona C	22.410,00		22.410,00			
Orto irriguo						
zona A	52.700,00	54.140,00	60.230,00			
zona B	45.060,00	46.160,00	51.790,00			
zona C	39.090,00		39.090,00			
Vivajo						
zona A	51.530,00	52.850,00	58.890,00			
zona B	43.920,00	44.990,00	50.560,00			
zona C	37.870,00		37.870,00			
Vigneto e Vigneto irriguo						
zona A	43.900,00	47.690,00	50.170,00			
zona B	42.080,00	43.110,00	45.620,00			
zona C	35.470,00		35.470,00			
Vigneto D.O.C. e Vigneto irriguo D.O.C.						
zona A	48.470,00	53.090,00	55.400,00			
zona B	47.320,00	48.470,00	50.780,00			
zona C	38.040,00		38.040,00			
Uliveto						
zona A	32.010,00	35.860,00	36.580,00			
zona B	32.710,00	33.510,00	34.320,00			
zona C	23.470,00		23.470,00			
Frutteto						
zona A	49.430,00	51.110,00	56.490,00			
zona B	42.770,00	43.820,00	48.890,00			
zona C	34.350,00		34.350,00			
Frutteto irriguo						
zona A	50.440,00	52.210,00	57.640,00			
zona B	43.840,00	44.910,00	49.940,00			
zona C	35.090,00		35.090,00			
Arboreto da legno:						
da 0 a 10 anni	14.180,00	16.840,00	15.620,00			
da 10 a 20 anni	19.190,00	23.800,00	21.490,00			
oltre 20 anni	26.110,00	31.390,00	29.070,00			
Castagneto da frutto	10.880,00	13.080,00	12.030,00			

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA
PROVINCIA DI RIMINI ANNO 2003
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha
	EURO	EURO	EURO
Bosco ceduo	6.590,00	7.640,00	7.200,00
Incolto (1)	7.100,00	5.620,00	7.100,00
Incolto sterile (2)	1.600,00	1.600,00	1.600,00

(1) Terreno agricolo di normale fertilità per varie regioni non più coltivato.

(2) Terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione.