

REPUBBLICA ITALIANA

 **Regione Emilia-Romagna**

**BOLLETTINO UFFICIALE**

---

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

---

**Parte seconda - N. 41**

Spedizione in abbonamento postale - Filiale di Bologna  
art. 2, comma 20/c - Legge 662/96

**Euro 0,82**

---

**Anno 33**

**15 aprile 2002**

**N. 54**

---

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMA-  
ZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

**Valori agricoli medi determinati dalle apposite  
Commissioni provinciali (ex art. 14 della Legge  
10/77) per l'anno 2002 in attuazione dell'art. 16 del-  
la Legge 865/71 e successive modificazioni**

## COMUNICATI REGIONALI

DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

COMUNICATO

**Valori agricoli medi determinati dalle apposite Commissioni provinciali (ex art. 14 della Legge 10/77) per l'anno 2002 in attuazione dell'art. 16 della Legge 865/71 e successive modificazioni**

### **PROVINCIA DI PIACENZA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Trebbia**

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Nure**

Comuni di: Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Trebbia e del Tidone**

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel San Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino

#### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Nure e dell'Arda**

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone

#### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Piacenza**

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rottofreno, Sarmato

#### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Basso Arda**

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI PIACENZA - ANNO 2002  
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)**

TIPO DI COLTURA	EURO					EURO	
	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione Agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha	
Seminativo di pianura			20.300,00	20.300,00	21.700,00	21.700,00	
Seminativo arborato di pianura			22.450,00	23.150,00	23.900,00	23.850,00	
Seminativo irriguo di pianura			30.400,00	31.100,00	32.600,00	34.050,00	
Seminativo arborato irriguo di pianura			32.600,00	33.250,00	34.750,00	35.500,00	
Seminativo di collina	7.600,00	8.250,00	10.150,00	9.500,00	-	-	
Seminativo arborato di collina	8.250,00	9.250,00	11.100,00	10.450,00	-	-	
Seminativo irriguo di collina	9.200,00	10.150,00	15.200,00	13.000,00	-	-	
Seminativo irriguo arborato di collina	11.100,00	12.050,00	17.100,00	10.450,00	-	-	
Seminativo di montagna	2.800,00	3.500,00	4.300,00	4.300,00	-	-	
Seminativo arborato di montagna	3.450,00	3.800,00	5.600,00	5.600,00	-	-	
Prato stabile di pianura	-	-	19.400,00	19.400,00	20.700,00	20.750,00	
Prato stabile irriguo di pianura	-	-	28.350,00	28.400,00	31.950,00	31.050,00	
Prato pascolo di collina	2.250,00	2.250,00	2.250,00	2.250,00	-	-	
Pascolo	1.300,00	1.500,00	1.350,00	1.350,00	-	-	
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-	
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-	
Orto	6.850,00	9.050,00	10.400,00	10.400,00	-	-	
Orto arborato	7.600,00	9.700,00	12.450,00	12.500,00	-	-	
Orto irriguo	13.800,00	17.250,00	29.000,00	30.350,00	31.100,00	32.450,00	
Orto arborato irriguo	-	-	29.000,00	31.100,00	31.750,00	32.450,00	
Vivaio	24.150,00	24.150,00	29.700,00	29.700,00	33.150,00	34.600,00	
Vigneto	14.100,00	11.750,00	19.650,00	26.950,00	24.200,00	24.200,00	

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI PIACENZA - ANNO 2002  
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)**

TIPO DI COLTURA	EURO					
	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione Agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha
Vigneto irriguo	-	-	-	28.650,00	27.550,00	27.550,00
Vigneto D.O.C.	25.850,00	-	28.450,00	31.100,00	-	-
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee: bassa-media densità	-	-	22.100,00	22.100,00	25.500,00	25.500,00
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e media densità	-	-	24.150,00	24.150,00	27.650,00	27.650,00
Frutteto di pomacee: ad alta densità	-	-	24.150,00	24.200,00	28.300,00	28.300,00
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità	-	-	27.650,00	27.650,00	31.100,00	31.100,00
Frutteto di drupacee: bassa e media densità	-	-	22.100,00	22.100,00	25.500,00	25.500,00
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità	-	-	24.150,00	24.200,00	27.650,00	27.650,00
Frutteto di drupacee: ad alta densità	-	-	24.150,00	24.200,00	28.300,00	28.300,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	27.650,00	27.650,00	31.800,00	31.800,00
Gelsato	-	-	-	-	-	-
Pioppeto (1-2)	-	-	-	-	-	-
Pioppeto golenale (2)	-	-	9.300,00	9.300,00	11.200,00	11.200,00
Pioppeto di ripa (2)	-	-	6.800,00	6.800,00	9.250,00	9.250,00
Castagneto da frutto degradato	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	-	-
Castagneto da paleria	3.450,00	3.450,00	3.450,00	3.450,00	-	-

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI PIACENZA - ANNO 2002  
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)**

TIPO DI COLTURA	EURO					
	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione Agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha
Bosco ad alto fusto da 0 a 20 anni	4.050,00	4.050,00	4.050,00	4.050,00	6.750,00	6.750,00
Bosco ad alto fusto da 20 a 40 anni	6.750,00	6.750,00	6.750,00	6.750,00	9.800,00	8.750,00
Bosco ad alto fusto oltre 40 anni	9.350,00	9.350,00	9.350,00	9.350,00	4.900,00	4.900,00
Bosco misto degradato	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.700,00	5.500,00	5.500,00
Bosco ceduo governato	5.050,00	5.050,00	5.050,00	5.350,00	4.050,00	4.050,00
Bosco ceduo degradato	3.700,00	3.700,00	3.700,00	4.050,00	13.400,00	13.400,00
Coltivo abbandonato (3)	2.250,00	2.250,00	12.300,00	12.350,00	1.400,00	1.400,00
Incolto produttivo	700,00	700,00	700,00	700,00	1.000,00	1.000,00
Incolto sterile				550,00		1.000,00

1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

2) In queste colture i soprassuoli vanno valutati a parte

3) Per terreno agricolo di normale fertilità non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

## **PROVINCIA DI PARMA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Alto Taro**

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Borgo Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Parma**

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val di Parma

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Salsomaggiore**

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de' Melegari

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Medio Parma**

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo (Castione de' Baratti)

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Busseto**

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Parma**

Comuni di: Colomo, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino, Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense, Vigatto), Sissa, Sorbolo, Torrile, Trecasali

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI PARMA ANNO 2002**  
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione Agraria n. 1 (Alta Taro) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 2 (Alta Parma) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 3 (Colline di Salsomaggiore) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 4 (Media Parma) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 5 (Pianura di Busseto) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 6 (Pianura di Parma) Valori medi a Ha
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
Seminativo e seminativo arborato: di pianura	-	-	21700,000	25850,000	25850,000	27400,000
di collina	-	-	12950,000	13450,000	-	-
di montagna	7500,000	7500,000	6500,000	7500,000	-	-
Seminativo irriguo e seminativo arborato irriguo:						
di pianura	-	-	25850,000	28950,000	28950,000	32550,000
di collina	-	-	13950,000	15500,000	-	-
di montagna	10600,000	-	10600,000	11850,000	-	-
Prato	4650,000	4650,000	7500,000	8800,000	11400,000	12400,000
Prato irriguo:						
di pianura	-	-	28450,000	32050,000	32050,000	34100,000
di collina	-	-	20700,000	23800,000	-	-
Prato arborato	-	-	-	-	-	-
Prato coltivato	-	-	-	-	-	-
Prato arborato irriguo	-	-	-	-	-	-
Pascolo	3650,000	3650,000	-	3650,000	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-
orto arborato	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo	-	-	32050,000	32050,000	34650,000	34650,000
Orto arborato irriguo	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-	-	-	-
Risala	-	-	-	-	-	-
Vivaic*	-	-	-	-	-	-
Viveto a coltura floreale	-	-	-	28450,000	31000,000	32550,000
Vigneto*	13450,000	13450,000	24300,000	31000,000	28450,000	32550,000
Vigneto irriguo	-	-	-	-	-	-
Vigneto D.O.C.*	-	-	36200,000	41350,000	36200,000	36200,000
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-
Uliveto	-	-	-	-	-	-

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI PARMA ANNO 2002**  
(art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	EURO					EURO				
	Regione Agraria n. 1 (Alta Taro) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 2 (Alta Parma) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 3 (Colline di Salsomaggiore) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 4 (Media Parma) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 5 (Pianura di Busseto) Valori medi a Ha	Regione Agraria n. 6 (Pianura di Parma) Valori medi a Ha				
Frutteto di pomacee*	-	-	-	-	-	-				
Frutteto irriguo di pomacee: a bassa e media densità	-	-	-	-	-	-				
ad alta densità	-	-	-	-	-	-				
Frutteto di drupacee: a bassa e media densità	-	-	-	-	-	-				
ad alta densità	-	-	-	-	-	-				
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità	-	-	-	-	-	-				
ad alta densità	-	-	-	-	-	-				
Canneto	-	-	-	-	-	-				
Gelsieto	-	-	-	-	-	-				
Picchetto: seminativo*	-	-	-	-	-	-				
golena*	-	-	-	-	-	-				
ripa*	-	-	-	-	-	-				
Castagno da frutta	5200,000	5200,000	5200,000	5200,000	24800,000	24800,000				
Castagno da paleria	-	-	-	-	-	-				
Bosco ad alto fusto:**	5200,000	5200,000	5200,000	5200,000	24800,000	24800,000				
A)	3400,000	3400,000	3400,000	3400,000	19650,000	21000,000				
B)	-	-	-	-	15500,000	15500,000				
Bosco misto*	3400,000	3400,000	3400,000	3400,000	3400,000	3400,000				
Bosco ceduo	3400,000	3400,000	3400,000	3400,000	3400,000	3400,000				
Coltivo abbandonato	3400,000	3400,000	3400,000	10350,000	10350,000	10350,000				
Incolto produttivo	1550,000	1550,000	1550,000	10350,000	10350,000	10350,000				
Incolto sterile	-	-	-	-	-	-				

(\*) I valori sono fissati per il terreno NUDO con esclusione del soprasuolo

(\*\*) A) con pendenza inferiore al 30% e buona accessibilità

B) con pendenza superiore al 30% e/o difficile accessibilità



## **PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo**

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villa Minozzo

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Montagna tra Medio Enza e Dolo**

Comuni di: Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Toano, Vetto

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline tra Enza e Secchia**

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Canossa (già Ciano d'Enza), Quattro Castella, San Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Reggiana**

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Castelnovo di Sotto, Fabbrico, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Reggio Emilia**

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago d'Enza, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Ilario d'Enza, Correggio, Montecchio, Reggio Emilia

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2002

Art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha	
	EURO		EURO		EURO		EURO		EURO	
	Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (3)	Zona B (4)	Zona A (3)	Zona B (4)
Seminativo	2.900,00	5.000,00	10.900,00	25.900,00	25.900,00	25.900,00	22.400,00	25.900,00	22.400,00	26.000,00
Seminativo arborato	3.400,00	6.200,00	10.900,00	6.200,00	25.900,00	25.900,00	22.400,00	25.900,00	22.400,00	26.000,00
Seminativo irriguo	-	6.200,00	14.300,00	6.200,00	33.900,00	33.900,00	30.400,00	33.900,00	30.400,00	34.000,00
Seminativo arborato irriguo	-	6.200,00	14.300,00	6.200,00	33.900,00	33.900,00	28.700,00	33.900,00	28.700,00	34.000,00
Prato	2.400,00	3.700,00	4.700,00	3.700,00	-	-	-	-	-	-
Prato coltivato	-	4.400,00	-	4.400,00	-	-	-	-	-	-
Prato arborato	-	-	15.800,00	-	35.400,00	35.400,00	32.100,00	35.400,00	32.100,00	36.000,00
Prato irriguo	-	-	15.800,00	-	35.400,00	35.400,00	32.100,00	35.400,00	32.100,00	36.000,00
Prato arborato irriguo	-	-	1.600,00	1.600,00	-	-	-	-	-	-
Pascolo	1.600,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orto arborato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo	-	-	-	-	35.400,00	35.400,00	29.200,00	-	29.200,00	35.400,00
Orto arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Risaia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vivaio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vivaio a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto	7.300,00	10.600,00	30.800,00	10.600,00	38.300,00	38.300,00	-	45.500,00	38.000,00	38.300,00
Vigneto irriguo	-	-	-	-	45.500,00	45.500,00	-	45.500,00	38.000,00	45.500,00
Vigneto D. O. C.	-	-	36.200,00	-	41.600,00	41.600,00	-	-	-	41.600,00
Vigneto irriguo D. O. C.	-	-	37.200,00	-	48.300,00	48.300,00	-	46.300,00	39.000,00	48.300,00
Uliveto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee a bassa o media densità (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee a bassa o media densità (5)	-	-	21.700,00	-	34.700,00	34.700,00	-	37.500,00	31.600,00	37.500,00
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto di drupacee a bassa o media densità (6)	-	-	25.400,00	-	39.300,00	39.300,00	-	42.400,00	35.700,00	42.400,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2002**  
Art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha	
	EURO	EURO	Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (3)	Zona B (4)	
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
Frutteto irriguo di drupacee a bassa o media densità (6)	-	-	21.700,00	34.100,00	37.200,00	31.300,00	37.200,00
Frutteto di drupacee ad alta densità (6)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità (6)	-	-	26.100,00	42.100,00	47.000,00	39.300,00	47.000,00
Canneto	-	-	-	-	-	-	-
Gelsato	-	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:	-	-	-	-	-	-	-
da 0 a 3 anni	-	-	13.000,00	19.700,00	25.000,00	25.000,00	23.000,00
da 3 a 7 anni	-	-	15.300,00	22.300,00	32.000,00	32.000,00	27.500,00
oltre i 7 anni	-	-	18.100,00	24.800,00	40.000,00	40.000,00	31.000,00
Castagneto da frutto:	-	-	-	-	-	-	-
governato	4.400,00	5.000,00	6.000,00	-	-	-	-
degradato	2.100,00	2.100,00	3.100,00	-	-	-	-
Castagneto da paleria	3.400,00	3.400,00	5.200,00	-	-	-	-
Bosco ad alto fusto:	-	-	-	-	-	-	-
da 0 a 20 anni	2.400,00	2.400,00	3.100,00	-	-	-	-
da 20 a 40 anni	2.400,00	2.400,00	3.400,00	-	-	-	-
oltre i 40 anni	2.600,00	2.600,00	3.700,00	-	-	-	-
Bosco misto:	-	-	-	-	-	-	-
governato	2.900,00	3.100,00	3.900,00	-	-	-	-
degradato	1.600,00	1.600,00	2.400,00	-	-	-	-
Bosco ceduo:	-	-	-	-	-	-	-
governato	2.900,00	3.100,00	3.900,00	-	-	-	-
degradato	1.600,00	1.600,00	2.400,00	-	-	-	-
Coltivo abbandonato	1.300,00	2.900,00	3.900,00	13.000,00	13.000,00	11.200,00	13.000,00
Incolto produttivo	-	-	-	-	-	-	-
Incolto sterile	800,00	800,00	800,00	2.400,00	2.400,00	2.100,00	2.400,00

- 1) Terreni a Sud della strada pedemontana.
- 2) Terreni a Nord della strada pedemontana.
- 3) Terreni a Est del torrente Crostolo.
- 4) Terreni a Ovest del torrente Crostolo.
- 5) Per le pomacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 700 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".
- 6) Per le drupacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 350 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

## **PROVINCIA DI MODENA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Valli del Dragone e del Rossenna**

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Panaro**

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Riolunato, Sestola, Zocca

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline Modenesi**

Comuni di: Castelvetro, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul Panaro, Serramazzoni, Vignola

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Modenese**

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi, San Felice sul Panaro, San Possidonio

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Carpi**

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, San Prospero, Soliera

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Modena**

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA

PROVINCIA DI MODENA ANNO 2002

(Art. 16 Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modificazioni )

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha		Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha		Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 6 Valori Medi a Ha	
	EURO		EURO		EURO		EURO		EURO		EURO	
Seminativo	6.300,00		6.700,00		15.500,00		22.800,00		22.900,00		26.700,00	
Seminativo arborato	7.700,00		8.800,00		23.300,00		24.800,00		25.600,00		26.700,00	
Seminativo irriguo	-		-		26.400,00		25.200,00		25.200,00		31.800,00	
Seminativo arborato irriguo	-		-		31.000,00		29.100,00		29.500,00		32.600,00	
Prato	3.400,00		3.800,00		11.000,00		-		-		-	
Prato coltivato	-		-		-		-		-		-	
Prato arborato	4.000,00		4.300,00		-		-		-		-	
Prato irriguo	-		-		-		18.400,00		19.600,00		20.000,00	
Prato arborato irriguo	-		-		-		19.000,00		20.800,00		21.000,00	
Pascolo	1.800,00		1.800,00		2.700,00		-		-		-	
Pascolo arborato	-		-		-		-		-		-	
Pascolo coltivato	-		-		-		-		-		-	
Orto	-		-		-		-		-		-	
Orto arborato	-		-		27.700,00		27.800,00		27.700,00		31.600,00	
Orto irriguo	-		-		-		-		-		-	
Orto arborato irriguo	-		-		-		-		-		-	
Orto a coltura floreale	-		-		-		-		-		-	
Orto irriguo a coltura floreale	-		-		-		-		-		-	
Risaja	-		-		-		-		-		-	
Vivaio	34.900,00		38.200,00		57.400,00		22.600,00		22.600,00		56.700,00	
Vivaio a coltura floreale	-		-		-		54.700,00		55.200,00		-	
Vigneto	15.600,00		17.500,00		40.100,00		42.500,00		44.000,00		44.400,00	
Vigneto irriguo	-		-		-		-		-		-	
Vigneto D.O.C.	-		-		44.800,00		46.300,00		50.400,00		49.700,00	
Vigneto irriguo D.O.C.	-		-		47.400,00		48.900,00		53.000,00		52.200,00	
Uliveto	-		-		-		-		-		-	
Frutteto di pomacee: media densità	-		16.900,00		32.800,00		31.600,00		32.500,00		36.400,00	
Frutteto irriguo di pomacee: densità (1)	-		-		35.900,00		35.900,00		34.400,00		41.800,00	
Frutteto di pomacee: densità (1)	-		-		38.100,00		38.800,00		37.400,00		43.200,00	
Frutteto irriguo di pomacee: densità	-		-		42.000,00		41.700,00		38.800,00		46.100,00	
Frutteto di drupacee: densità (ciliegie) (2)	-		-		48.000,00		-		38.200,00		44.000,00	

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA

PROVINCIA DI MODENA ANNO 2002

(Art. 16 Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modificazioni )

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha		Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha		Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 6 Valori Medi a Ha	
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
Frutteto irriguo di drupacee: densità (2)	-	-	-	-	54.300,00	-	-	-	39.700,00	-	-	47.800,00
Frutteto di drumacee: densità	-	-	-	-	57.100,00	-	-	39.500,00	40.300,00	-	-	50.500,00
Frutteto irriguo di drupacee: densità	-	-	-	-	63.100,00	-	-	45.300,00	45.900,00	-	-	53.300,00
Noceto: da 0 a 3 anni	-	-	-	-	23.700,00	-	-	23.400,00	23.100,00	-	-	28.100,00
da 3 a 20 anni	-	-	-	-	28.000,00	-	-	26.900,00	26.900,00	-	-	32.200,00
oltre 20 anni	-	-	-	-	41.700,00	-	-	41.100,00	41.100,00	-	-	46.700,00
Canneto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gelsato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pioppeto: da 0 a 3 anni	-	-	-	-	27.700,00	-	-	27.400,00	27.100,00	-	-	33.600,00
da 3 a 7 anni	-	-	-	-	31.300,00	-	-	30.100,00	30.100,00	-	-	36.300,00
oltre 7 anni	-	-	-	-	39.300,00	-	-	38.800,00	38.800,00	-	-	44.000,00
Castagneto da frutto: governato	10.800,00	11.300,00	11.300,00	11.300,00	11.000,00	-	-	-	-	-	-	-
degradato	5.300,00	5.900,00	5.900,00	5.900,00	5.700,00	-	-	-	-	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bosco alto fusto: da 0 a 20 anni	8.500,00	9.100,00	9.100,00	9.100,00	9.400,00	-	-	-	-	-	-	-
da 20 a 40 anni	11.600,00	12.300,00	12.300,00	12.300,00	13.600,00	-	-	-	-	-	-	-
oltre 40 anni	16.800,00	17.500,00	17.500,00	17.500,00	19.600,00	-	-	-	-	-	-	-
Bosco misto: governato	7.700,00	8.100,00	8.100,00	8.100,00	8.800,00	-	-	-	-	-	-	-
degradato	4.400,00	4.600,00	4.600,00	4.600,00	4.700,00	-	-	-	-	-	-	-
Bosco ceduo: governato	6.000,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.500,00	-	-	-	-	-	-	-
degradato	2.800,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.800,00	-	-	-	-	-	-	-
Coltivo abbandonato	5.300,00	5.300,00	5.300,00	5.300,00	10.000,00	-	-	16.400,00	15.900,00	-	-	19.700,00
Incolto produttivo	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00	2.800,00	-	-	3.100,00	2.900,00	-	-	3.100,00
Incolto sterile	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.600,00	1.700,00	-	-	1.700,00	1.800,00	-	-	1.800,00

(1) Per le pomacee si intendono a media e bassa densità gli impianti con meno di n. 700 piante per ettaro

(2) Per le drupacee si intende la media e bassa densità con meno di n. 350 piante per ettaro.

## **PROVINCIA DI BOLOGNA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Reno**

Comuni di: Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana Morandi, Monzuno, Vergato

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Reno**

Comuni di: Camugnano, Castel di Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Bologna**

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Reno**

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Monte San Pietro, Montevoglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno

### **REGIONE AGRARIA N. 5 – Colline del Sillaro e del Santerno**

Comuni di: Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterenzio

### **REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura a sinistra del Reno**

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese

### **REGIONE AGRARIA N. 7 – Pianura a destra del Reno**

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale

### **REGIONE AGRARIA N. 8 – Pianura dell'Idice e del Santerno**

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA

PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2002  
(Art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1		Regione agraria n. 2		Regione agraria n. 3		Regione agraria n. 4		Regione agraria n. 5		Regione agraria n. 6		Regione agraria n. 7		Regione agraria n. 8	
	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO
SEMINATIVI E SEMINATIVI ARBORATI	-		-		-		-		-		-		-		-	
di pianura	7.800,00		-		26.900,00		20.200,00		20.200,00		21.700,00		21.700,00		25.900,00	
di collina	5.700,00		5.700,00		17.100,00		14.000,00		14.000,00		15.500,00		-		17.100,00	
di montagna	-		-		-		7.800,00		7.800,00		-		-		-	
SEMINATIVI IRRIGUI E SEMINATIVI ARBORATI IRRIGUI	-		-		28.500,00		22.300,00		22.300,00		23.300,00		23.300,00		26.900,00	
di pianura	-		-		19.200,00		-		-		-		-		-	
di collina	-		-		19.700,00		14.000,00		14.000,00		14.500,00		14.500,00		14.500,00	
PRATI	-		-		9.900,00		7.800,00		7.800,00		-		-		-	
di pianura	3.100,00		3.100,00		-		-		-		15.000,00		-		-	
di collina	3.900,00		3.700,00		-		-		-		-		-		-	
PRATI COLTIVATI	-		-		-		-		-		-		-		-	
PRATI ARBORATI	-		-		-		-		-		-		-		-	
PRATI ARBORATI IRRIGUI	-		-		2.100,00		2.100,00		2.100,00		-		-		-	
PASCOLI	1.300,00		1.300,00		2.200,00		2.200,00		2.200,00		-		-		-	
PASCOLI ARBORATI	1.000,00		1.000,00		1.200,00		1.200,00		1.200,00		-		-		-	
PASCOLI CESPUGLIATI	10.100,00		9.300,00		-		-		-		-		-		-	
ORTI	-		-		-		-		-		-		-		-	
ORTI ARBORATI	-		-		41.900,00		34.100,00		34.100,00		-		-		38.800,00	
ORTI IRRIGUI	-		-		-		-		-		-		-		-	
ORTI ARBORATI IRRIGUI	-		-		-		-		-		-		-		-	
ORTI A COLTURA FLOREALE	-		-		45.500,00		40.300,00		37.200,00		37.200,00		37.200,00		38.800,00	
ORTI IRRIGUI A COLTURA FLOREALE	-		-		-		-		-		-		-		-	
RISAE	-		-		32.600,00		24.800,00		24.800,00		27.900,00		27.900,00		29.000,00	
VIVAI (2)	14.300,00		14.300,00		-		-		-		-		-		-	
VIVAI A COLTURA FLOREALE	10.400,00		10.400,00		29.500,00		24.300,00		24.300,00		24.300,00		24.300,00		25.900,00	
VIGNETI	-		-		36.700,00		36.700,00		36.700,00		31.000,00		31.000,00		34.700,00	
VIGNETI IRRIGUI	-		-		-		-		-		-		-		-	
VIGNETI D.O.C.	-		-		19.700,00		18.600,00		18.600,00		-		-		18.600,00	
VIGNETI IRRIGUI D.O.C.	-		-		-		31.000,00		31.000,00		31.000,00		31.000,00		31.000,00	
ULIVETI (2)	-		-		-		-		-		-		-		-	
FRUTTEI DI ACTINIDIA	-		-		27.400,00		21.700,00		21.700,00		23.300,00		23.300,00		26.900,00	
FRUTTEI DI POMACEE	-		-		31.000,00		24.800,00		24.800,00		25.900,00		25.900,00		29.500,00	
a bassa e media densità	-		-		-		-		-		-		-		-	
ad alta densità (o. 1500 piante Ha)	-		-		30.000,00		24.300,00		24.300,00		25.400,00		25.400,00		29.000,00	
FRUTTEI IRRIGUI DI POMACEE	-		-		33.600,00		27.900,00		27.900,00		29.000,00		29.000,00		32.600,00	
a bassa e media densità	-		-		-		-		-		-		-		-	
ad alta densità (o. 1500 piante Ha)	-		-		29.000,00		24.300,00		24.300,00		24.300,00		24.300,00		29.000,00	
FRUTTEI DI DRUPACEE	-		-		32.600,00		27.900,00		27.900,00		27.900,00		27.900,00		32.600,00	
a bassa e media densità	-		-		-		-		-		-		-		-	
ad alta densità (o. 1500 piante - Ha)	-		-		32.600,00		25.900,00		25.900,00		25.900,00		25.900,00		32.600,00	
FRUTTEI IRRIGUI DI DRUPACEE	-		-		-		-		-		-		-		-	
a bassa e media densità	-		-		-		-		-		-		-		-	
ad alta densità (o. 1500 piante - Ha)	-		-		32.600,00		25.900,00		25.900,00		25.900,00		25.900,00		32.600,00	



QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2002  
(Art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1		Regione agraria n. 2		Regione agraria n. 3		Regione agraria n. 4		Regione agraria n. 5		Regione agraria n. 6		Regione agraria n. 7		Regione agraria n. 8	
	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO	Valori medi a Ha	EURO
ad alta densità (c. 1500 piante Ha)	-	36.200,00	-	36.200,00	36.200,00	29.500,00	29.500,00	29.500,00	29.500,00	29.500,00	29.500,00	29.500,00	29.500,00	29.500,00	29.500,00	36.200,00
CANNETI	-	9.300,00	-	9.300,00	9.300,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00
NOCEI (2)	-	19.700,00	-	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00	19.700,00
PIOPPETI (1) (2)	-	10.400,00	-	10.400,00	10.400,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	9.900,00	10.900,00
golenali	-	9.900,00	-	9.900,00	9.900,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.900,00
di ripa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CASTAGNETI (2):	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00	10.400,00	10.400,00	10.400,00	10.400,00	10.400,00	11.400,00	11.400,00	11.400,00	11.400,00	11.400,00	-
specializzati (marroni)	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	8.800,00	-
governati	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	3.100,00	3.100,00	3.100,00	3.100,00	3.100,00	-
degradati	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	-
CASTAGNETI DA PALERIA (2)	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	4.400,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	-
BOSCHI D'ALTO FUSTO (2)	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	5.200,00
BOSCHI MISTI (2):	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00
governati	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	5.200,00
degradati	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00
BOSCHI CHIU (2)	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	4.700,00	5.200,00
governati	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00
degradati	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00	11.400,00
COLTIVI ABBANDONATI	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	1.300,00	2.100,00
INCOLTI PRODUTTIVI	700,00	700,00	700,00	700,00	700,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00
INCOLTI STERILI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

(2) In questa cultura i soprassuoli vanno valutati a parte:

- i valori sopraindicati si intendono al netto dell'incidenza del fabbricato, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno, e non sono comprensivi dei frutti pendenti, ove sussistano (vedi ISTAT circoscrizioni statistiche - Roma 1958)

## **PROVINCIA DI FERRARA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Pianura di Ferrara**

Comuni di: Bondeno, Cento, Ferrara, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Bonifica ferrarese occidentale**

Comuni di: Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Masi Torello, Portomaggiore, Ro, Tresigallo, Voghiera

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Bonifica ferrarese orientale**

Comuni di: Codigoro, Comacchio, Goro, Lagosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Migliaro, Ostellato

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2002**  
(Art. 16 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha		Regione agraria n.2 Valori medi a Ha		Regione agraria n.3 Valori medi a Ha	
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
Seminativo (1)	21.200,00	17.560,00	16.527,00	-	-	-
Seminativo arborato	-	-	-	-	-	-
Seminativo irriguo	-	-	-	-	-	-
Seminativo arborato irriguo	-	-	-	-	-	-
Prato	12.395,00	11.879,00	11.362,00	-	-	-
Prato coltivato	-	-	-	-	-	-
Prato arborato	-	-	-	-	-	-
Prato irriguo o arborato irriguo	-	-	-	-	-	-
Pascolo	-	-	-	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-
Orto (2)	23.241,00	21.175,00	22.208,00	-	-	-
Orto irriguo	-	-	-	-	-	-
Orto arborato	-	-	-	-	-	-
Orto arborato irriguo	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-
Risaia (10)	19.109,00	15.494,00	14.461,00	-	-	-
Vivaio (2)	21.433,00	17.818,00	16.785,00	-	-	-
Vigneto	16.527,00	14.977,00	14.977,00	-	-	-
Vigneto irriguo	-	-	-	-	-	-
Vigneto D.O.C.	-	20.658,00	20.658,00	-	-	20.658,00
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-
Uliveto	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee: a bassa densità (3)	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee: a bassa densità	17.560,00	15.494,00	14.461,00	-	-	14.461,00
Frutteto di pomacee: a media densità (4)	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee a media densità	25.306,00	24.273,00	23.241,00	-	-	23.241,00
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità	30.471,00	29.955,00	28.922,00	-	-	28.922,00
Frutteto di drupacee: a bassa e media densità (6)	17.043,00	14.461,00	13.428,00	-	-	13.428,00
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità	-	-	-	-	-	-
Frutteto di drupacee: ad alta densità (7)	21.175,00	20.142,00	19.109,00	-	-	19.109,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	-	-	-	-

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2002**

(Art. 16 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha		Regione agraria n.2 Valori medi a Ha		Regione agraria n.3 Valori medi a Ha	
	EURO		EURO		EURO	
Frutteto di actinidia	21.175,00	-	20.142,00	-	19.109,00	-
Canneto	-	-	-	-	6.197,00	-
Noceto	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:						
da 0 a 3 anni	18.076,00	-	16.010,00	-	16.010,00	-
da 4 a 7 anni	19.625,00	-	18.592,00	-	18.592,00	-
oltre i 7 anni	22.208,00	-	21.175,00	-	21.175,00	-
Castagneto da frutto	-	-	-	-	-	-
governato	-	-	-	-	-	-
degradato	-	-	-	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-	-	-	-
Bosco ad alto fusto:						
da 0 a 20 anni	-	-	-	-	-	-
da 21 a 40 anni	-	-	-	-	-	-
oltre i 40 anni	-	-	-	-	-	-
Bosco misto	9.813,00	-	9.813,00	-	9.813,00	-
governato	-	-	-	-	-	-
degradato	-	-	-	-	-	-
Bosco ceduo:						
governato	7.230,00	-	7.230,00	-	7.230,00	-
degradato	17.560,00	-	14.977,00	-	13.428,00	-
Coltivo abbandonato (8)	8.263,00	-	8.263,00	-	8.263,00	-
Incolto produttivo (9)	-	-	-	-	-	-
Incolto sterile	-	-	-	-	-	-

Annatazioni inerenti i tipi di coltura

- i valori sopra indicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione, ecc.) esistenti sul terreno

1) per terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo

2) il valore del soprasuolo va valutato a parte

3) per frutteto con meno di n. 800 piante per ettaro

4) per frutteto con n. di piante compreso tra 800 e 2.500

5) per frutteto con oltre 2.500 piante per ettaro

6) per frutteto con meno di 350 piante per ettaro

7) per frutteto con 350 piante per ettaro o più

8) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

9) per terreno di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione.

10) per risaia si intende il terreno destinato in forma permanente a questa coltura. In caso di risaia in rotazione valgono i valori del seminativo.

## **PROVINCIA DI RAVENNA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Collina del Senio e del Lamone**

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Pianura del Senio e del Lamone**

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Massalombarda, Sant'Agata sul Santerno

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Ravenna**

Comuni di: Cervia, Ravenna

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del Lamone**

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo

*(segue allegato fotografato)*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2002**

(Art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori Medi a Ha
	EURO	EURO	EURO	EURO
Seminativo	7.200,00	18.100,00	16.900,00	21.000,00
Seminativo irriguo	14.400,00	20.600,00	18.300,00	22.800,00
Prato	4.100,00	6.800,00	6.100,00	7.100,00
Prato arborato	4.300,00	7.100,00	6.500,00	7.600,00
Prato irriguo	10.900,00	7.800,00	7.600,00	8.500,00
Prato arborato irriguo	11.200,00	8.200,00	7.600,00	8.200,00
Pascolo cespugliato e non	1.800,00	3.100,00	2.700,00	3.100,00
Pascolo arborato	2.000,00	3.400,00	3.100,00	3.400,00
Orto (1)	14.200,00	18.800,00	18.100,00	19.900,00
Orto irriguo	20.800,00	25.300,00	23.900,00	26.600,00
Orto a coltura floreale	22.000,00	26.600,00	25.500,00	27.900,00
Vivaio	21.100,00	26.000,00	24.900,00	27.300,00
Vivaio a coltura floreale	21.500,00	26.600,00	25.500,00	27.900,00
Vigneto	17.200,00	21.900,00	21.100,00	24.700,00
Vigneto irriguo	17.500,00	22.800,00	22.100,00	25.700,00
Vigneto D.O.C.	23.700,00	22.500,00	22.400,00	25.400,00
Vigneto irriguo D.O.C.	24.700,00	23.500,00	23.400,00	26.300,00
Uliveto	13.000,00	-	-	-
Frutteto di pomacee: media densità (2)	16.000,00	19.800,00	19.400,00	22.600,00
Frutteto irriguo di pomacee: media densità	22.200,00	21.100,00	20.700,00	23.900,00
Frutteto di pomacee: alta densità	18.400,00	22.100,00	21.700,00	24.900,00
Frutteto irriguo di pomacee: alta densità	24.600,00	23.400,00	22.900,00	26.200,00
Frutteto di drupacee: media densità (3)	15.400,00	19.200,00	18.700,00	21.700,00
Frutteto irriguo di drupacee: media densità	21.600,00	20.500,00	19.700,00	23.200,00
Frutteto di drupacee: alta densità	18.100,00	22.300,00	21.700,00	25.200,00
Frutteto irriguo di drupacee: alta densità	25.200,00	24.000,00	22.900,00	26.900,00
Frutteto di actinidia	28.900,00	26.900,00	24.900,00	30.500,00
Pioppeto:				
da 0 a 3 anni	10.600,00	10.800,00	10.600,00	10.800,00
da 3 a 7 anni	12.100,00	12.700,00	12.100,00	12.700,00
oltre 7 anni	14.500,00	15.400,00	14.500,00	15.400,00
Castagneto da frutto: governato	5.100,00	-	-	-

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2002**

(Art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)

TITPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha
	degradato	2.400,00	-	-
Castagneto da paleria	4.300,00	-	-	-
Bosco alto fusto:	-	-	-	-
da 0 a 20 anni	4.300,00	-	5.700,00	-
da 20 a 40 anni	5.700,00	-	6.700,00	-
oltre 40 anni	8.400,00	-	10.300,00	-
Bosco misto:	-	-	-	-
governato	4.300,00	-	-	-
degradato	1.500,00	-	-	-
Bosco ceduo:	-	-	-	-
governato	3.100,00	-	-	-
degradato	1.200,00	-	-	-
Coltivo abbandonato (4)	2.700,00	9.600,00	8.400,00	9.600,00
Incolto produttivo (5)	1.800,00	4.800,00	4.500,00	4.800,00
Incolto sterile	900,00	-	-	-

(1) colture ortive in pieno campo

(2) Per le pomacee si intende media e bassa densità sotto le 700 piante per ettaro

(3) Per le drupacee si intende la media e bassa densità sotto le 350 piante per ettaro.

(4) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato

(5) terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione

terreno con impianti di drenaggio maggiorazione di L. 3.000.000/ha

## **PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Savio e del Montone**

Comuni:

Zona A: Bagno di Romagna

Zona B: Santa Sofia, Verghereto

Zona C: Portico e San Benedetto, Premilcuore

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Montone e del Bidente**

Comuni:

Zona A: Castrocaro Terme e Terra del Sole, Meldola

Zona B: Civitella di Romagna, Modigliana e Predappio

Zona C: Dovadola, Galeata, Rocca San Casciano e Tredozio

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Savio**

Comuni:

Zona A: Borghi, Montiano

Zona B: Mercato Saraceno, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone

### **REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del forlivese e del cesenate**

Comuni:

Zona A: Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Cesenatico, Gatteo e San Mauro Pascoli

Zona B: Bertinoro, Longiano e Savignano sul Rubicone

*(segue allegato fotografato)*



**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA ANNO 2002  
(Art. 16 Legge 22/10/1971 n. 865 e successive modificazioni)**

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N° 1 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 2 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 3 Valori medi ad Ha		Regione agraria N° 4 Valori medi ad Ha	
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
Seminativo	6.972,00	5.939,00	4.132,00	7.747,00	6.972,00	5.939,00	6.972,00	5.939,00	20.658,00	16.527,00
Seminativo irriguo	-	-	-	-	-	-	-	-	23.757,00	19.625,00
Prato	2.582,00	2.066,00	1.808,00	3.099,00	2.582,00	2.066,00	2.582,00	2.066,00	8.263,00	5.165,00
Prato irriguo	-	-	-	-	-	-	-	-	10.329,00	7.230,00
Pascolo	1.188,00	1.033,00	1.033,00	1.291,00	1.188,00	1.033,00	1.188,00	1.033,00	1.549,00	1.291,00
Orto irriguo e/o coltura floreale	17.301,00	15.494,00	13.428,00	18.592,00	17.301,00	15.494,00	17.301,00	15.494,00	28.922,00	23.757,00
Vivaio	17.301,00	15.494,00	13.428,00	18.592,00	17.301,00	15.494,00	17.301,00	15.494,00	28.922,00	23.757,00
Vigneto	17.301,00	15.494,00	13.428,00	18.592,00	17.301,00	15.494,00	17.301,00	15.494,00	28.922,00	23.757,00
Vigneto irriguo	-	-	-	-	-	-	-	-	30.987,00	25.823,00
Uliveto	11.362,00	10.329,00	9.296,00	12.395,00	11.362,00	10.329,00	11.362,00	10.329,00	-	-
Frutteto di pomacee	-	-	-	15.494,00	14.461,00	13.428,00	14.461,00	13.428,00	27.889,00	23.757,00
Frutteto irriguo di pomacee	-	-	-	17.560,00	16.527,00	15.494,00	16.527,00	15.494,00	29.955,00	25.823,00
Frutteto di drupacee	-	-	-	14.461,00	13.428,00	12.395,00	13.428,00	12.395,00	26.856,00	22.724,00
Frutteto irriguo di drupacee	-	-	-	16.527,00	15.494,00	14.461,00	15.494,00	14.461,00	28.922,00	24.790,00
Frutteto di actinidia	-	-	-	20.658,00	19.625,00	18.592,00	19.625,00	18.592,00	30.987,00	25.823,00
Pioppeto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
da 0 a 7 anni	-	-	-	10.329,00	9.296,00	7.747,00	9.296,00	7.747,00	19.625,00	17.560,00
oltre 7 anni	-	-	-	-	11.879,00	10.329,00	11.879,00	10.329,00	22.724,00	20.658,00
Castagneto da frutto governato	4.132,00	3.099,00	3.099,00	5.165,00	4.132,00	3.099,00	4.132,00	3.099,00	-	-
degradato	2.066,00	1.549,00	1.549,00	2.582,00	2.066,00	1.549,00	2.066,00	1.549,00	-	-
Castagneto da paleria	3.099,00	2.582,00	2.582,00	4.132,00	3.099,00	2.582,00	3.099,00	2.582,00	-	-
Bosco ad alto fusto da 0 a 25 anni	3.099,00	2.582,00	2.582,00	3.615,00	3.099,00	2.582,00	3.099,00	2.582,00	4.132,00	3.099,00
oltre 25 anni	3.615,00	3.099,00	3.099,00	4.648,00	3.615,00	3.099,00	3.615,00	3.099,00	5.165,00	4.132,00
Bosco ceduo governato	3.099,00	2.582,00	2.582,00	3.615,00	3.099,00	2.582,00	3.099,00	2.582,00	4.132,00	3.099,00
degradato	1.549,00	1.291,00	1.291,00	2.066,00	1.549,00	1.291,00	1.549,00	1.291,00	2.066,00	1.549,00
Coltivo abbandonato	2.582,00	2.066,00	1.808,00	3.099,00	2.582,00	2.066,00	2.582,00	2.066,00	4.132,00	3.099,00
Incolto sterile	930,00	775,00	775,00	1.033,00	930,00	775,00	930,00	775,00	1.549,00	1.291,00

## **PROVINCIA DI RIMINI**

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

### **REGIONE AGRARIA N. 1 – Colline dell'Uso e del Marecchia**

Comuni di: Poggio Berni, Torriana, Verucchio

### **REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Conca**

Comuni di: Coriano, Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo, Morciano di Romagna, Saludecio, San Clemente

### **REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Rimini**

Comuni di: Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico, Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano, Santarcangelo di Romagna

*(segue allegato fotografato)*

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI RIMINI RIFERITI ALL'ANNO 2002

(Art. 16 legge 22/10/1971, n. 865 e successive modificazioni e integrazioni)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha		Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha		Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha	
	EURO		EURO		EURO	
<b>Seminativo</b>						
zona A	32.293,00		27.974,00		36.906,00	
zona B	18.342,00		18.790,00		26.758,00	
zona C	14.134,00		-		14.134,00	
<b>Seminativo irriguo</b>						
zona A	33.838,00		30.825,00		38.672,00	
zona B	20.248,00		20.742,00		29.485,00	
zona C	14.849,00		-		14.849,00	
<b>Pascolo</b>	2.944,00		2.944,00		2.944,00	
<b>Orto</b>						
zona A	34.164,00		34.745,00		39.044,00	
zona B	28.506,00		29.202,00		33.234,00	
zona C	21.757,00		-		21.757,00	
<b>Orto irriguo</b>						
zona A	51.164,00		52.562,00		58.473,00	
zona B	43.752,00		44.820,00		50.277,00	
zona C	37.956,00		-		37.956,00	
<b>Vivajo</b>						
zona A	50.026,00		51.315,00		57.172,00	
zona B	42.641,00		43.681,00		49.084,00	
zona C	36.765,00		-		36.765,00	
<b>Vigneto e Vigneto irriguo</b>						
zona A	42.619,00		46.304,00		48.708,00	
zona B	40.854,00		41.851,00		44.291,00	
zona C	34.434,00		-		34.434,00	
<b>Vigneto D.O.C. e Vigneto irriguo D.O.C.</b>						
zona A	47.061,00		51.542,00		53.783,00	
zona B	45.940,00		47.061,00		49.301,00	
zona C	36.935,00		-		36.935,00	
<b>Uliveto</b>						
zona A	31.073,00		34.834,00		35.512,00	
zona B	31.762,00		32.537,00		33.319,00	
zona C	22.789,00		-		22.789,00	
<b>Frutteto</b>						
zona A	47.992,00		49.623,00		54.848,00	
zona B	41.529,00		42.542,00		47.465,00	

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA  
PROVINCIA DI RIMINI RIFERITI ALL'ANNO 2002

(Art. 16 legge 22/10/1971, n. 865 e successive modificazioni e integrazioni)

TIPO DI CULTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha
	EURO	EURO	EURO
zona C	33.350,00		33.350,00
<b>Frutteto irriguo</b>			
zona A	48.968,00	50.692,00	55.963,00
zona B	42.561,00	43.599,00	48.488,00
zona C	34.065,00		34.065,00
<b>Arboreto da legno:</b>			
da 0 a 10 anni	13.764,00	16.447,00	15.168,00
da 10 a 20 anni	18.630,00	23.110,00	20.861,00
oltre 20 anni	25.352,00	30.473,00	28.223,00
<b>Castagneto da frutto</b>	10.563,00	12.697,00	11.675,00
<b>Bosco ceduo</b>	6.402,00	7.414,00	6.988,00
<b>Incolto (1)</b>	6.895,00	5.655,00	6.895,00
<b>Incolto sterile (2)</b>	1.549,00	1.549,00	1.549,00

(1) Terreno agricolo di normale fertilità per vane ragioni non più coltivato.

(2) Terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione.