

REPUBBLICA ITALIANA



# Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

---

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

---

Parte seconda - N. 33

Spedizione in abbonamento postale - Filiale di Bologna  
art. 2, comma 20/c - Legge 662/96

L. 1.600

---

Anno 29

27 marzo 1998

N. 42

---

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMA-  
ZIONE E PIANIFICAZIONE URBANISTICA

**Valori agricoli medi determinati dalle apposite  
Commissioni provinciali (ex art. 14 della Legge  
10/77) per l'anno 1998 in attuazione dell'art. 16 del-  
la Legge 865/71 e successive modificazioni**

## DECRETI, ORDINANZE E ALTRI ATTI REGIONALI

DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
COMUNICATO

**Valori agricoli medi determinati dalle apposite Commissioni provinciali (ex art. 14 della Legge 10/77) per l'anno 1998 in attuazione dell'art. 16 della Legge 865/71 e successive modificazioni**

### **PROVINCIA DI PIACENZA**

#### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

REGIONE AGRARIA N. 1 - *Montagna del Medio Trebbia.*

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba.

REGIONE AGRARIA N. 2 - *Alto Nure.*

Comuni di Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso.

REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline del Trebbia e del Tidone.*

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel San Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino.

REGIONE AGRARIA N. 4 - *Colline del Nure e dell'Arda.*

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone.

REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Piacenza.*

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rottofreno, Sarmato.

REGIONE AGRARIA N. 6 - *Basso Arda.*

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda.

QUADRO D INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI - PIACENZA -  
RIFERITI ALL ANNO 1998 (Legge 22/10/1971, n° 865 Art. 16, Legge 28/01/1977, n° 10 Art. 14 e L.R. 6/95)

TIPO DI COLTURA	REGIONE AGRARIA N°1 (MEDIO TREBBIA) VALORI MEDI A HA	REGIONE AGRARIA N°2 (ALTO NURE) VALORI MEDI A HA	REGIONE AGRARIA N°3 (COLLINE TREBBIA TIDONE) VALORI MEDI A HA	REGIONE AGRARIA N°4 (COLLINE NURE E ARDA) VALORI MEDI A HA	REGIONE AGRARIA N°5 (PIANURA DI PIACENZA) VALORI MEDI A HA	REGIONE AGRARIA N°6 (BASSO ARDA) VALORI MEDI A HA
SEMINATIVO DI PIANURA	-	-	30.800.000	30.800.000	33.000.000	33.000.000
SEMINATIVO ARBORATO DI PIANURA	-	-	34.100.000	35.200.000	36.300.000	36.300.000
SEMINATIVO IRRIGUO DI PIANURA	-	-	46.200.000	(*) 47.300.000	49.500.000	(*) 51.700.000
SEMINATIVO ARBORATO IRRIGUO DI PIANURA	-	-	49.500.000	50.600.000	52.800.000	53.900.000
SEMINATIVO DI COLLINA	(*) 13.200.000	(*) 14.300.000	17.600.000	16.500.000	-	-
SEMINATIVO ARBORATO DI COLLINA	14.300.000	15.950.000	19.250.000	18.150.000	-	-
SEMINATIVO IRRIGUO DI COLLINA	15.950.000	17.600.000	26.400.000	22.550.000	-	-
SEMINATIVO IRRIGUO ARBORATO DI COLLINA	19.250.000	20.900.000	29.700.000	18.150.000	-	-
SEMINATIVO DI MONTAGNA	5.100.000	6.400.000	7.900.000	7.900.000	-	-
SEMINATIVO ARBORATO DI MONTAGNA	6.300.000	7.000.000	10.300.000	10.300.000	-	-
PRATO STABILE DI PIANURA	-	-	29.700.000	29.700.000	31.900.000	31.900.000
PRATO STABILE IRRIGUO DI PIANURA	-	-	45.100.000	45.100.000	(*) 52.800.000	49.500.000
PRATO PASCOLO DI COLLINA	3.850.000	3.850.000	3.850.000	3.850.000	-	-
PASCOLO	2.300.000	2.650.000	2.400.000	2.400.000	-	-
PASCOLO ARBORATO	-	-	-	-	-	-
PASCOLO CESPUGLIATO	-	-	-	-	-	-
ORTO	11.000.000	6.300.000	16.500.000	16.500.000	-	-
ORTO ARBORATO	12.100.000	15.400.000	19.800.000	19.800.000	-	-
ORTO IRRIGUO	22.000.000	27.500.000	46.200.000	48.400.000	49.500.000	51.700.000
ORTO ARBORATO IRRIGUO	38.500.000	38.500.000	47.300.000	49.500.000	50.600.000	51.700.000
VIVAIO	22.550.000	18.700.000	31.350.000	42.900.000	38.500.000	38.500.000
VIGNETO	-	-	-	45.650.000	44.000.000	44.000.000
VIGNETO IRRIGUO	37.950.000	-	(*) 41.800.000	49.500.000	-	-
VIGNETO D.O.C.	-	-	-	-	-	-
VIGNETO IRRIGUO D.O.C.	-	-	35.200.000	35.200.000	40.700.000	40.700.000
FRUTTETO DI POMACEE BASSA MEDIA	-	-	-	-	-	-
DENSITA'	-	-	38.500.000	38.500.000	44.000.000	44.000.000
FRUTTETO IRRIGUO DI POMACEE BASSA MEDIA DENSITA'	-	-	38.500.000	38.500.000	45.100.000	45.100.000
FRUTTETO DI POMACEE AD ALTA DENSITA'	-	-	44.000.000	44.000.000	49.500.000	49.500.000
FRUTTETO IRRIGUO DI POMACEE AD ALTA DENSITA'	-	-	35.200.000	35.200.000	40.700.000	40.700.000
FRUTTETO DI DRUPACEE A BASSA E MEDIA DENSITA'	-	-	38.500.000	38.500.000	44.000.000	44.000.000
FRUTTETO IRRIGUO DI DRUPACEE A BASSA E MEDIA DENSITA'	-	-	38.500.000	38.500.000	45.100.000	45.100.000
FRUTTETO DI DRUPACEE AD ALTA DENSITA'	-	-	44.000.000	44.000.000	50.600.000	50.600.000
FRUTTETO IRRIGUO DI DRUPACEE AD ALTA DENSITA'	-	-	44.000.000	44.000.000	50.600.000	50.600.000

Per copia conforme all'originale.

Piacenza, 23 GEN. 1998

T. Il Segretario /

IL PRESIDENTE

*Lino Fabbri*

LA SEGRETARIA

*F. C. Pizzoli*

GELSETO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIOPPEO (- 1 - 2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PIOPPEO GOLENALE (2)	-	-	-	16.600.000	-	-	-	20.000.000	20.000.000
PIOPPEO DI RIPA (2)	-	-	-	12.100.000	-	-	-	16.500.000	16.500.000
CASTAGNETO DA FRUITO DEGRADATO	5.800.000	5.800.000	5.800.000	5.800.000	-	-	-	-	-
CASTAGNETO DA PALERIA	6.100.000	6.100.000	6.100.000	6.100.000	-	-	-	-	-
BOSCO AD ALTO FUSTO DA 0 A 20 ANNI	7.000.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000	-	-	-	7.000.000	7.000.000
BOSCO AD ALTO FUSTO DA 20 A 40 ANNI	11.600.000	11.600.000	11.600.000	11.600.000	-	-	-	12.000.000	12.000.000
BOSCO AD ALTO FUSTO OLTRE 40 ANNI	16.200.000	16.200.000	16.200.000	16.200.000	-	-	-	17.000.000	17.000.000
BOSCO MISTO DEGRADATO	7.600.000	7.600.000	7.600.000	7.600.000	-	-	-	8.500.000	8.500.000
BOSCO CEDUO GOVERNATO	8.700.000	8.700.000	8.700.000	8.700.000	-	-	-	9.500.000	9.500.000
BOSCO CEDUO DEGRADATO	6.400.000	6.400.000	6.400.000	6.400.000	-	-	-	7.000.000	7.000.000
COLTIVO ABBANDONATO (3)	4.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	-	-	-	24.000.000	24.000.000
INCOLTO PRODUTTIVO	1.100.000	1.100.000	1.100.000	1.100.000	-	-	-	2.300.000	2.300.000
INCOLTO STERILE	-	-	-	-	-	-	900.000	1.700.000	1.700.000

\*) Coltura più redditizia (ai sensi dell'art. 16 - comma 4° della legge 865/71)

1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

2) In queste colture i soprassuoli vanno valutati a parte

3) Per terreno agricolo di normale fertilità non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

LA SEGRETARIA

*Franca Pizzaghi*

IL PRESIDENTE

*Luca Pizzaghi*

Per copia conforme all'originale.  
Piacenza, 2-3 GEN:1998

Il Segretario

*Franca Pizzaghi*

**PROVINCIA DI PARMA****Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte****REGIONE AGRARIA N. 1 - *Alto Taro.***

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Borgo Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi.

**REGIONE AGRARIA N. 2 - *Alto Parma.***

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val di Parma.

**REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline di Salsomaggiore.***

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de' Melegari.

**REGIONE AGRARIA N. 4 - *Medio Parma.***

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo (Castione de' Baratti).

**REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Busseto.***

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello.

**REGIONE AGRARIA N. 6 - *Pianura di Parma.***

Comuni di: Colorno, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino, Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense, Vigatto), Sissa, Sorbolo, Torrile, Trecasali.

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA**  
(art. 16 della Legge 22,10,71 n.865 e successive modificazioni)

Tipo di coltura	Regione Agraria n. 1 (Alta Taro)	Regione Agraria n. 2 (Alta Parma)	Regione Agraria n. 3 (Colline di Salsomaggiore)	Regione Agraria n. 4 (Media Parma)	Regione Agraria n. 5 (Pianura di Busseto)	Regione Agraria n. 6 (Pianura di Parma)
	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha	Valori Medi a Ha
	L. 0	L. 0	L. 0	L. 0	L. 0	L. 0
Seminativo e seminativo arborato:						
di pianura			L. 35.000.000	L. 42.000.000	L. 40.000.000	L. 45.000.000
di collina			L. 21.000.000	L. 22.000.000		
di montagna	L. 13.000.000	L. 11.000.000	L. 11.000.000	L. 13.000.000		
Seminativo irriguo e seminativo arborato irriguo:						
di pianura			L. 44.000.000	L. 48.000.000	L. 44.000.000	L. 50.000.000
di collina			L. 24.000.000	L. 25.000.000		
di montagna	L. 24.000.000		L. 18.000.000	L. 19.000.000		
Prato	L. 8.000.000	L. 8.000.000	L. 13.000.000	L. 15.000.000	L. 18.000.000	L. 21.000.000
Prato irriguo:						
di pianura			L. 49.000.000	L. 52.000.000	L. 51.000.000	L. 55.000.000
di collina			L. 34.000.000	L. 40.000.000		L. 22.000.000
Prato arborato						
Prato coltivato						
Prato arborato irriguo						
Pascolo	L. 5.000.000	L. 5.000.000		L. 5.000.000		
Pascolo arborato						
Pascolo cespugliato						
orto arborato						
Orto irriguo			L. 49.000.000	L. 53.000.000	L. 58.000.000	L. 58.000.000
Orto arborato irriguo						
Orto a coltura floreale						
Risaia						
Vivaio*				L. 45.000.000	L. 50.000.000	L. 55.000.000



## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

---

### Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 - *Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo.*

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villaminazzo.

REGIONE AGRARIA N. 2 - *Montagna tra Medio Enza e Dolo.*

Comuni di: Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Toano, Vetto.

REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline tra Enza e Secchia.*

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Canossa (già Ciano d'Enza), Quattro Castella, San Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano.

REGIONE AGRARIA N. 4 - *Bassa reggiana.*

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Castelnovo di Sotto, Fabbriico, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo.

REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Reggio Emilia.*

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago d'Enza, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Illario d'Enza, Correggio, Montecchio, Reggio Emilia.



**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**  
(Art. 16 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni)

Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha
			Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (3)	Zona B (4)	
			Seminativo	4.800.000	8.700.000	16.200.000	
Seminativo arborato	6.200.000	11.100.000	16.200.000	43.200.000	40.400.000	33.900.000	43.200.000
Seminativo irriguo	-	11.100.000	21.800.000	51.900.000	50.400.000	42.400.000	51.900.000
Seminativo arborato irriguo	-	11.100.000	21.800.000	51.900.000	47.600.000	40.000.000	51.900.000
Prato	3.800.000	6.500.000	8.200.000	-	-	-	-
Prato coltivato	-	8.000.000	-	-	-	-	-
Prato arborato	-	-	-	-	-	-	-
Prato irriguo	-	-	24.200.000	54.000.000	53.300.000	44.800.000	54.800.000
Prato arborato irriguo	-	-	24.200.000	54.000.000	53.300.000	44.800.000	54.800.000
Pascolo	2.600.000	2.700.000	1.700.000	-	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-	-
Orto	-	-	-	-	-	-	-
Orto arborato	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo	-	-	-	56.200.000	48.300.000	40.500.000	54.800.000
Orto arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Risara	-	-	-	-	-	-	-
Vivaio	-	-	-	-	-	-	-
Vivaio a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto	13.200.000	19.700.000	50.900.000	-	-	-	-
Vigneto irriguo	-	-	-	69.000.000	69.000.000	58.000.000	69.000.000
Vigneto D. O. C.	-	-	56.300.000	-	-	-	-
Vigneto irriguo D. O. C.	-	-	57.800.000	73.500.000	70.500.000	59.300.000	73.500.000
Uliveto	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee	-	-	-	-	-	-	-
a bassa o media densità (5)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee	-	-	-	-	-	-	-
a bassa o media densità (5)	-	-	36.300.000	53.300.000	57.600.000	48.300.000	57.600.000
Frutteto di pomacee	-	-	-	-	-	-	-
ad alta densità (5)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee	-	-	-	-	-	-	-
ad alta densità (5)	-	-	42.400.000	60.500.000	64.800.000	54.400.000	64.800.000
Frutteto di drupacee	-	-	-	-	-	-	-
a bassa o media densità (6)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di drupacee	-	-	-	-	-	-	-
a bassa o media densità (6)	-	-	36.300.000	52.500.000	57.000.000	47.900.000	57.000.000
Frutteto di drupacee	-	-	-	-	-	-	-
ad alta densità (6)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di drupacee	-	-	-	-	-	-	-
ad alta densità (6)	-	-	43.600.000	64.500.000	72.000.000	60.500.000	72.000.000
Canneto	-	-	-	-	-	-	-
Gelseto	-	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:	-	-	-	-	-	-	-
da 0 a 3 anni	-	-	21.800.000	36.000.000	43.200.000	43.200.000	43.200.000
da 3 a 7 anni	-	-	25.500.000	40.800.000	51.000.000	51.000.000	51.000.000
oltre i 7 anni	-	-	30.300.000	45.600.000	59.300.000	59.300.000	59.300.000
Castagneto da frutto:	-	-	-	-	-	-	-
governato	6.900.000	7.000.000	10.100.000	-	-	-	-
degradato	3.600.000	3.700.000	5.400.000	-	-	-	-
Castagneto da paleria	6.000.000	6.100.000	9.300.000	-	-	-	-
Bosco ad alto fusto:	-	-	-	-	-	-	-
da 0 a 20 anni	3.500.000	3.600.000	5.100.000	-	-	-	-
da 20 a 40 anni	3.800.000	3.800.000	5.400.000	-	-	-	-
oltre i 40 anni	4.100.000	4.200.000	5.900.000	-	-	-	-
Bosco misto:	-	-	-	-	-	-	-
governato	3.900.000	4.000.000	5.900.000	-	-	-	-
degradato	2.500.000	2.600.000	3.900.000	-	-	-	-
Bosco ceduo:	-	-	-	-	-	-	-
governato	3.900.000	4.000.000	5.900.000	-	-	-	-
degradato	2.500.000	2.600.000	3.900.000	-	-	-	-
Coltivo abbandonato	2.500.000	5.000.000	6.800.000	20.200.000	20.200.000	17.000.000	20.200.000
Incolto produttivo	-	-	-	-	-	-	-
Incolto sterile	1.300.000	1.300.000	1.500.000	3.600.000	3.600.000	3.200.000	3.600.000

1) Terreni a Sud della strada pedemontana.

2) Terreni a Nord della strada pedemontana.

3) Terreni a Est del torrente Crostolo.

4) Terreni a Ovest del torrente Crostolo.

5) Per le pomacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 700 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

6) Per le drupacee si intende "alta" una densità di impianto superiore alle 350 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

## **PROVINCIA DI MODENA**

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

REGIONE AGRARIA N. 1 - *Valli del Dragone e del Rossenna.*

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago.

REGIONE AGRARIA N. 2 - *Alto Panaro.*

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Riolunato, Sestola, Zocca.

REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline Modenesi.*

Comuni di: Castelvetro, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul Panaro, Serramazzoni, Vignola.

REGIONE AGRARIA N. 4 - *Bassa Modenese.*

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi di Modena, San Felice sul Panaro, San Possidonio.

REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Carpi.*

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, San Prospero, Soliera.

REGIONE AGRARIA N. 6 - *Pianura di Modena.*

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto.

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA (Art. 16 Legge 22.10.1971 n. 865 e successive modificazioni)						
Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossenna Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Planura di Carpi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Planura di Modena Valori Medi a Ha
Seminativo	9.230.130	8.646.908	21.300.300	31.253.119	30.543.109	36.654.266
Seminativo arborato	10.574.078	12.082.849	31.874.378	34.080.480	35.120.138	39.456.270
Seminativo irriguo	-	-	35.563.894	33.028.144	32.153.310	41.789.160
Seminativo arborato irriguo	-	-	42.524.528	40.026.814	38.581.436	44.768.666
Prato	5.540.614	6.364.733	17.281.136	20.171.891	22.492.103	25.484.288
Prato coltivato	-	-	-	-	-	-
Prato arborato	6.554.914	7.138.136	-	-	-	-
Prato irriguo	-	-	-	-	35.614.609	33.180.289
Prato arborato irriguo	-	-	-	-	38.581.436	38.974.478
Pascolo	3.106.294	3.030.221	2.523.071	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-
Pascolo coltivato	-	-	-	-	-	-
Orto	-	-	-	36.083.723	36.007.650	42.435.776
Orto arborato	-	-	-	40.901.648	40.901.648	48.711.758
Orto irriguo	-	-	47.393.168	47.583.349	47.177.629	52.591.455
Orto arborato irriguo	-	-	-	47.177.629	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-
Risala	-	-	-	35.842.826	35.842.826	-
Vivajo	50.233.208	57.865.815	73.967.828	63.343.035	70.126.166	71.850.476
Vivajo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-
Vigneto	19.880.280	22.821.750	58.880.115	62.848.564	65.409.671	65.828.070
Vigneto irriguo	-	-	-	-	-	-
Vigneto D.O.C.	-	-	62.899.279	65.409.671	71.596.901	70.481.171
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	67.095.945	69.276.690	75.463.920	74.348.190
Uliveto	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee: bassa-media densità	-	22.390.673	48.382.110	46.378.868	47.900.318	54.087.548
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e medi densità (1)	-	-	53.174.678	53.288.786	50.955.896	62.810.528
Frutteto di pomacee: ad alta densità (1)	-	-	56.775.443	57.941.888	55.621.676	64.851.806
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità	-	-	62.899.279	62.531.595	57.941.888	69.517.586
Frutteto di drupacee: bassa e media densità (ciliegio) (2)	-	-	72.535.129	-	56.952.945	66.068.966
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità (2)	-	-	82.602.056	-	59.323.871	72.256.196
Frutteto di drupacee: ad alta densità	-	-	87.090.334	-	60.274.778	76.516.256
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	96.700.826	-	69.200.618	81.093.285
Canneto	-	-	-	-	-	-
Gelseto	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:	-	-	-	-	-	-
da 0 a 3 anni	-	-	31.113.653	30.695.254	33.231.004	35.120.138
da 3 a 7 anni	-	-	43.779.724	42.118.808	42.118.808	46.378.868
oltre 7 anni	-	-	59.881.736	59.006.903	59.006.903	63.165.533
Castagneto da frutto: governato	8.646.908	9.559.778	9.065.306	-	-	-
degradato	4.196.666	5.210.966	4.868.640	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-	-	-	-
Bosco alto fusto: da 0 a 20 anni	9.559.778	10.574.078	11.271.409	-	-	-
da 20 a 40 anni	14.922.889	16.114.691	18.460.260	-	-	-
oltre 40 anni	23.988.195	25.167.319	28.768.084	-	-	-
Bosco misto: governato	9.230.130	9.990.855	11.271.409	-	-	-
degradato	3.689.516	3.867.019	4.031.843	-	-	-
Bosco ceduo: governato	8.215.830	8.799.053	12.666.071	-	-	-
degradato	2.852.719	3.283.796	4.615.065	-	-	-
Coltivo abbandonato	8.051.006	8.051.006	16.266.836	27.246.634	26.359.121	33.028.144
Incolto produttivo	3.283.796	3.283.796	3.867.019	4.424.884	4.183.988	4.348.811
Incolto sterile	1.762.346	1.762.346	2.003.243	2.091.994	2.091.994	2.091.994
(1) Per le pomacee si intendono a media e bassa densità gli impianti con meno di n. 700 piante per ettaro						
(2) Per le drupacee si intende la media e bassa densità con meno di n. 350 piante per ettaro.						

## PROVINCIA DI BOLOGNA

---

### Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

#### REGIONE AGRARIA N. 1 - *Montagna del Medio Reno.*

Comuni di: Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana Morandi, Monzuno, Vergato.

#### REGIONE AGRARIA N. 2 - *Alto Reno.*

Comuni di: Camugnano, Castel di Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro.

#### REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline di Bologna.*

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa.

#### REGIONE AGRARIA N. 4 - *Colline del Reno.*

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Monte San Pietro, Monteveglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno.

#### REGIONE AGRARIA N. 5 - *Colline del Sillaro e del Santerno.*

Comuni di: Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterenzio.

#### REGIONE AGRARIA N. 6 - *Pianura a sinistra del Reno.*

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese.

#### REGIONE AGRARIA N. 7 - *Pianura a destra del Reno.*

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale.

#### REGIONE AGRARIA N. 8 - *Pianura dell'Idice e del Santerno.*

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano.

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA (Legge 22.10.1971 n. 865 - Art. 16) Anno 1998

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 7 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 8 Valori medi a Ha
SEMINATIVI E SEMINATIVI ARBORATI								
di pianura	-	-	34.000.000	26.000.000	27.000.000	30.000.000	30.000.000	32.000.000
di collina	10.000.000	-	22.000.000	18.000.000	18.000.000	22.000.000	-	22.000.000
di montagna	7.000.000	7.000.000	-	10.000.000	10.000.000	-	-	-
SEMINATIVI IRRIGUI E SEMINATIVI ARBORATI IRRIGUI								
di pianura	-	-	40.000.000	30.000.000	30.000.000	32.000.000	32.000.000	35.000.000
di collina	-	-	25.000.000	-	-	-	-	-
PRATI								
di pianura	-	-	30.000.000	22.000.000	22.000.000	23.000.000	23.000.000	23.000.000
di collina	5.000.000	5.000.000	15.000.000	12.000.000	12.000.000	-	-	-
PRATI COLTIVATI	6.300.000	6.000.000	-	12.000.000	12.000.000	24.000.000	-	24.000.000
PRATI ARBORATI	-	-	-	-	-	-	-	-
PRATI IRRIGUI	-	-	-	-	-	-	-	-
PRATI ARBORATI IRRIGUI	-	-	-	-	-	-	-	-
PASCOLI	2.000.000	2.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	-	-	-
PASCOLI ARBORATI	-	-	3.200.000	3.200.000	3.200.000	-	-	-
PASCOLI CESPUGLIATI	1.500.000	1.500.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	-	-	-
ORTI	14.000.000	13.000.000	-	-	-	-	-	-
ORTI ARBORATI	-	-	-	-	-	-	-	-
ORTI IRRIGUI	-	-	60.000.000	45.000.000	50.000.000	45.000.000	50.000.000	50.000.000
ORTI ARBORATI IRRIGUI	-	-	-	-	-	-	-	-
ORTI A COLTURA FLOREALE	-	-	-	-	-	-	-	-
ORTI IRRIGUI A COLTURA FLOREALE	-	-	-	-	-	-	-	-
RISAIE	-	-	-	-	-	-	34.000.000	-
VIVAI (2)	20.000.000	20.000.000	45.000.000	32.000.000	32.000.000	35.000.000	35.000.000	35.000.000
VIVAI A COLTURA FLOREALE	-	-	-	-	-	-	-	-
VIGNETI	15.300.000	15.300.000	38.000.000	34.000.000	34.000.000	34.000.000	34.000.000	34.000.000
VIGNETI IRRIGUI	-	-	-	-	-	-	-	-
VIGNETI D.O.C.	-	-	55.000.000	55.000.000	55.000.000	50.000.000	-	52.000.000
VIGNETI IRRIGUI D.O.C.	-	-	-	-	-	-	-	-
ULIVETI	-	-	-	-	-	-	-	-
FRUTTETI DI ACTINIDIA	-	-	-	50.000.000	50.000.000	50.000.000	50.000.000	50.000.000
FRUTTETI DI POMACEE								
a bassa e media intensità	-	-	37.000.000	30.000.000	28.000.000	32.000.000	32.000.000	34.000.000
ad alta intensità (o. 1500 piante Ha)	-	-	42.000.000	32.000.000	30.000.000	34.000.000	34.000.000	36.000.000
FRUTTETI IRRIGUI DI POMACEE								
a bassa e media intensità	-	-	42.000.000	34.000.000	34.000.000	34.000.000	34.000.000	37.000.000
ad alta intensità (o. 1500 piante Ha)	-	-	44.000.000	-	-	36.000.000	36.000.000	40.000.000
FRUTTETI DI DRUPACEE								
a bassa e media densità	-	-	40.000.000	32.000.000	37.000.000	34.000.000	34.000.000	37.000.000
ad alta intensità (o. 1500 piante - Ha)	-	-	-	-	-	-	-	-
FRUTTETI IRRIGUI DI DRUPACEE:								
a bassa e media densità	-	-	46.000.000	37.000.000	42.000.000	37.000.000	37.000.000	42.000.000
ad alta densità (o. 1500 piante Ha)	-	-	-	-	-	-	-	-
CANNETI	-	-	14.000.000	14.000.000	14.000.000	14.000.000	14.000.000	14.000.000
GELSETI	-	-	-	-	-	-	-	-
PIOPPETI (1) (2)								
golenali	-	-	16.000.000	16.000.000	16.000.000	16.000.000	18.000.000	18.000.000
di ripa	-	-	15.000.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000	16.000.000	16.000.000
CASTAGNETI (2):								
specializzati (marroni)	15.000.000	15.000.000	-	15.000.000	18.000.000	-	-	-
governati	10.000.000	9.000.000	-	13.000.000	12.000.000	-	-	-
degradati	4.000.000	4.000.000	-	4.000.000	5.000.000	-	-	-
CASTAGNETI DA PALERIA (2)	9.000.000	9.000.000	-	9.000.000	9.000.000	-	-	-
BOSCHI D'ALTO FUSTO (2)	7.000.000	7.200.000	-	10.000.000	10.000.000	-	-	-

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA (Legge 22.10.1971 n. 865 - Art. 16) Anno 1998

<b>BOSCHI MISTI (2) :</b>									
<b>governati</b>	6.500.000	6.500.000	7.500.000	7.500.000	7.500.000	7.000.000	5.500.000	7.000.000	7.000.000
<b>degradati</b>	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000
<b>BOSCHI CEDUI (2)</b>									
<b>governati</b>	6.500.000	6.500.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000	5.500.000	7.000.000	7.000.000
<b>degradati</b>	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.400.000	1.600.000	1.600.000
<b>COLTIVI ABBANDONATI</b>	4.000.000	4.000.000	18.000.000	10.000.000	10.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000
<b>INCOLTI PRODUTTIVI</b>	1.400.000	1.400.000	3.000.000	2.000.000	2.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
<b>INCOLTI STERILI</b>	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000

Nota: (1) per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

(2) In queste colture i soprassuoli vanno valutati a parte.

- i valori sopraindicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno, e non sono comprensivi dei frutti pendenti, ove sussistano;

- I valori agricoli di pianura, collina, montagna, sono stati determinati tenuto conto delle definizioni ISTAT (vedi ISTAT circoscrizioni statistiche - Roma 1958).

## PROVINCIA DI FERRARA

---

### Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

#### **Regione Agraria n. 1 - *Pianura di Ferrara.***

Comuni di : Bondeno, Cento, Ferrara, Mirabello, Poggio Renatico, S. Agostino, Vigarano Mainarda.

#### **Regione Agraria n. 2 - *Bonifica ferrarese occidentale.***

Comuni di : Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Masi Torello, Portomaggiore, Ro, Tresigallo, Voghiera.

#### **Regione Agraria n. 3 - *Bonifica ferrarese orientale.***

Comuni di : Codigoro, Comacchio, Goro, Lagosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Migliaro, Ostellato.

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE  
SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA  
(Art. 16 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni)**

Tipo di coltura	Regione	Regione	Regione
	agrarie n.1 Valori medi a Ha	agrarie n.2 Valori medi a Ha	agrarie n.3 Valori medi a Ha
Seminativo (1)	30.000.000	25.000.000	22.000.000
Seminativo arborato	-	-	-
Seminativo irriguo	-	-	-
Seminativo arborato irriguo	-	-	-
Prato	19.000.000	17.000.000	13.000.000
Prato coltivato	-	-	-
Prato arborato	-	-	-
Prato irriguo o arborato irriguo	-	-	-
Pascolo	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-
Orto	37.000.000	34.000.000	34.000.000
Orto irriguo	-	-	-
Orto arborato	-	-	-
Orto arborato irriguo	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-
Risella	32.000.000	26.000.000	24.000.000
Vivajo (2)	31.000.000	26.000.000	23.000.000
Vigneto	30.000.000	37.000.000	26.000.000
Vigneto irriguo	-	-	-
Vigneto D.O.C.	-	34.000.000	34.000.000
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-
Uliveto	-	-	-
Frutteto di pomacee: a bassa densità (3)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee: a bassa densità	32.000.000	28.000.000	26.000.000
Frutteto di pomacee: a media densità (4)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee a media densità	46.000.000	44.000.000	42.000.000
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità	55.000.000	54.000.000	52.000.000
Frutteto di drupacee: a bassa e media densità (6)	31.000.000	26.000.000	24.000.000
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità	-	-	-
Frutteto di drupacee: ad alta densità (7)	38.000.000	36.000.000	34.000.000
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	-
Frutteto di actinidia	36.000.000	36.000.000	34.000.000
Canneto	-	-	12.000.000
Noceto	-	-	-
Pioppeto:			
da 0 a 3 anni	31.000.000	27.000.000	27.000.000
da 4 a 7 anni	34.000.000	32.000.000	32.000.000
oltre i 7 anni	36.000.000	35.000.000	35.000.000
Castagneto da frutto			
governato	-	-	-
degradato	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-
Bosco ad alto fusto:			
da 0 a 20 anni	-	-	-
da 21 a 40 anni	-	-	-
oltre i 40 anni	-	-	-
Bosco misto			
governato	18.000.000	18.000.000	18.000.000
degradato	-	-	-
Bosco ceduo:			
governato	-	-	-
degradato	14.000.000	14.000.000	14.000.000
Coltivo abbandonato (8)	28.000.000	23.000.000	20.000.000
Incolto produttivo (9)	14.000.000	14.000.000	14.000.000
Incolto sterile	-	-	-

**Annotazioni inerenti i tipi di coltura**

- i valori sopraindicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione, ecc.) esistenti sul terreno

1) per terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo

2) il valore del soprassuolo va valutato a parte

3) per frutteto con meno di n. 800 piante per ettaro

4) per frutteto con n. di piante compreso tra 800 e 2.500

5) per frutteto con oltre 2.500 piante per ettaro

6) per frutteto con meno di 350 piante per ettaro

7) per frutteto con 350 piante per ettaro o più

8) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

9) per terreno di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione.



**PROVINCIA DI RAVENNA****Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

REGIONE AGRARIA N. 1 - *Collina del Senio e del Lamone.*

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme.

REGIONE AGRARIA N. 2 - *Pianura del Senio e del Santerno.*

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Massalombarda, Sant'Agata sul Santerno.

REGIONE AGRARIA N. 3 - *Pianura di Ravenna.*

Comuni di: Cervia, Ravenna.

REGIONE AGRARIA N. 4 - *Pianura del Lamone.*

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo.

## AGGIORNAMENTO AL 1998 DEI VALORI AGRICOLI MEDI

Rif.: L. 865/71 e succ. mod.

PROVINCIA DI: RAVENNA

Tipo di coltura	Regione n. 1	Regione n. 2	Regione n. 3	Regione n. 4
Sem.	12,000,000	29,900,000	27,900,000	32,100,000
Sem. arb.	14,500,000	31,700,000	28,500,000	32,700,000
Sem. irr.	14,000,000	34,100,000	30,300,000	35,100,000
Sem. arb. irr.	17,500,000	34,700,000	31,500,000	35,600,000
Prato	7,000,000	11,900,000	10,700,000	12,400,000
Prati arb.	7,500,000	12,400,000	11,300,000	13,100,000
Prato irr.	9,000,000	13,600,000	13,100,000	14,900,000
Prato irr. arb.	9,500,000	14,300,000	13,100,000	14,300,000
Pascolo	3,000,000	5,400,000	4,700,000	5,400,000
Pascolo arb.	3,500,000	5,900,000	5,400,000	5,900,000
Pascolo cesp.	3,000,000	4,700,000	4,200,000	4,700,000
Orto (1)	24,700,000	32,800,000	31,500,000	34,700,000
Orto arb.	24,700,000	32,800,000	31,500,000	34,700,000
Orto irr.	36,200,000	44,100,000	41,600,000	46,200,000
Orto arb. irr.	36,200,000	44,100,000	41,600,000	46,200,000
Orto a colt. flor.	38,300,000	46,300,000	44,400,000	48,500,000
Orto irr. flor.	38,300,000	46,300,000	44,400,000	48,500,000
Vivaio	36,800,000	45,200,000	43,200,000	47,400,000
Vivaio flor.	37,300,000	46,300,000	44,400,000	48,500,000
Vigneto	29,400,000	37,300,000	36,000,000	39,300,000
Vigneto irr.	29,900,000	38,900,000	37,700,000	41,000,000
Vigneto D.O.C.	34,100,000	38,400,000	38,200,000	40,500,000
Vigneto irr. D.O.C.	35,700,000	40,100,000	39,900,000	42,100,000
Uliveto	22,600,000			
Frutt. pomacee md (2)	27,800,000	34,500,000	33,700,000	36,400,000
Frutt. pomacee irr. ad	29,400,000	36,700,000	36,000,000	38,700,000
Frutt. pomacee ad	32,000,000	38,400,000	37,700,000	40,500,000
Frutt. pomacee irr. ad	34,100,000	40,700,000	39,900,000	42,800,000
Frutt. drupacee md (3)	26,800,000	33,400,000	32,600,000	35,200,000
Frutt. drupacee irr. ad	28,400,000	35,600,000	34,200,000	37,500,000
Frutt. drupacee ad	31,500,000	38,900,000	37,700,000	41,000,000
Frutt. drupacee irr. ad	33,600,000	41,800,000	39,900,000	43,900,000
Frutt. actinidia	43,600,000	46,900,000	43,200,000	50,300,000
Pioppeto 0-3	18,400,000	18,900,000	18,400,000	18,900,000
Pioppeto 3-7	21,000,000	22,100,000	21,000,000	22,100,000
Pioppeto 7-oltre	25,200,000	26,800,000	25,200,000	26,800,000
Castagneto gov.	8,900,000			
Castagneto degrad.	4,200,000			
Castagneto da paleria	7,400,000			
Bosco a.f. 0-20	7,400,000		10,000,000	
Bosco a.f. 20-40	10,000,000		11,600,000	
Bosco a.f. oltre 40	14,700,000		17,900,000	
Bosco misto govern.	7,400,000			
Bosco misto degr.	2,600,000			
Bosco ceduo govern.	5,300,000			
Bosco ceduo degr.	2,100,000			
Coltivo abb.to (4)	4,700,000	16,800,000	14,700,000	16,800,000
Incolto prod. (5)	3,000,000	8,400,000	7,900,000	8,400,000
Incolto sterile	1,600,000	1,600,000	1,600,000	1,600,000

(1) colture ortive in pieno campo;

(2) per le pomacee si intende media e bassa densità sotto le 700 piante;

(3) per le drupacee si intende media e bassa densità sotto le 350 piante;

(4) terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato;

(5) terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione;

- terreno con impianti di drenaggio=maggiorazione di L. 3.000.000/ha.

## **PROVINCIA DI FORLÌ'-CESENA**

**Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

### ***REGIONE AGRARIA N. 1 - Montagna del Savio e del Montone.***

*Comuni di: Bagno di Romagna, Portico e San Benedetto, Premilcuore, Santa Sofia, Verghereto.*

### ***REGIONE AGRARIA N. 2 - Colline del Montone e del Bidente.***

*Comuni di: Castrocaro e Terra del Sole, Civitella di Romagna, Dovadola, Galeata, Meldola, Modigliana, Predappio, Rocca San Casciano, Tredozio.*

### ***REGIONE AGRARIA N. 3 - Colline del Savio.***

*Comuni di: Borghi, Mercato Saraceno, Montiano, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone.*

### ***REGIONE AGRARIA N. 4 - Pianura del forlivese e del cesenate.***

*Comuni di: Bertinoro, Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Longiano, Cesenatico, Gatteo, San Mauro Pascoli, Savignano sul Rubicone.*

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI  
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA**  
(Art. 16 della Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modificazioni)

Tipo di coltura	Regione agraria N°1 Valori medi ad Ha	Regione agraria N° 2 Valori medi ad Ha	Regione agraria N° 3 Valori medi ad Ha	Regione agraria N° 4 Valori medi ad Ha
Seminativo	4.450.000	8.550.000	9.950.000	24.300.000
Seminativo arborato	5.700.000	9.850.000	11.150.000	24.400.000
Seminativo irriguo	-	-	-	25.600.000
Seminativo arborato irriguo	-	-	-	26.200.000
Prato	2.150.000	3.550.000	4.250.000	8.350.000
Prato coltivato	2.600.000	3.800.000	4.500.000	11.150.000
Prato arborato	2.800.000	4.200.000	4.850.000	12.500.000
Prato irriguo	-	-	-	12.800.000
Prato arborato irriguo	-	-	-	14.400.000
Pascolo	1.550.000	1.550.000	1.600.000	2.100.000
Pascolo arborato	1.900.000	1.900.000	2.050.000	2.550.000
Pascolo cespugliato	1.400.000	1.400.000	1.450.000	1.850.000
Orto	11.750.000	11.750.000	13.750.000	25.900.000
Orto arborato	13.100.000	13.100.000	15.250.000	27.450.000
Orto irriguo	20.800.000	25.200.000	26.500.000	40.250.000
Orto arborato irriguo	20.800.000	25.200.000	26.500.000	40.250.000
Orto a coltura floreale	-	-	-	40.250.000
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	40.250.000
Risaia	-	-	-	-
Vivaio	20.950.000	24.500.000	25.700.000	39.250.000
Vivaio a coltura floreale	-	-	-	39.250.000
Vigneto	11.650.000	24.000.000	22.950.000	32.750.000
Vigneto irriguo	12.350.000	24.700.000	23.600.000	34.400.000
Vigneto D.O.C.	-	25.700.000	24.550.000	34.400.000
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	35.150.000
Uliveto	10.100.000	11.350.000	15.900.000	-
Frutteto di pomacee: *) a bassa e media densità	-	20.800.000	21.850.000	33.300.000
Frutteto irriguo di pomacee: *) a bassa e media densità	-	21.450.000	22.500.000	34.100.000
Frutteto di pomacee: *) ad alta densità	-	22.250.000	23.300.000	35.150.000
Frutteto irriguo di pomacee: *) ad alta densità	-	22.700.000	23.850.000	35.850.000
Frutteto di drupacee: *) a bassa e media densità	-	21.450.000	22.500.000	34.300.000
Frutteto irriguo di drupacee: *) a bassa e media densità	-	22.250.000	23.300.000	35.150.000
Frutteto di drupacee: *) ad alta densità	-	22.250.000	23.300.000	35.150.000
Frutteto irriguo di drupacee: *) ad alta densità	-	22.800.000	23.950.000	35.850.000
Frutteto di actinidia	-	32.400.000	32.400.000	43.300.000
Canneto	5.050.000	7.600.000	8.600.000	10.450.000
Gelseto	5.050.000	7.600.000	8.600.000	-
Pioppeto:				
da 0 a 3 anni	-	8.250.000	8.600.000	14.450.000
da 3 a 7 anni	-	9.050.000	9.450.000	18.000.000
oltre 7 anni	-	11.500.000	12.100.000	25.200.000
Castagneto da frutto:				
governato	5.050.000	5.050.000	6.700.000	9.750.000
degradato	3.800.000	3.800.000	5.350.000	6.950.000
Castagneto da paleria	4.450.000	4.450.000	6.050.000	8.350.000
Bosco ad alto fusto:				
da 0 a 20 anni	3.800.000	3.800.000	4.700.000	7.650.000
da 20 a 40 anni	5.050.000	5.050.000	6.050.000	9.750.000
oltre 40 anni	6.950.000	6.950.000	7.950.000	11.800.000
Bosco misto:				
governato	5.050.000	5.050.000	6.050.000	7.650.000
degradato	2.550.000	2.550.000	2.700.000	3.500.000
Bosco ceduo:				
governato	3.800.000	3.800.000	4.050.000	5.600.000
degradato	2.550.000	2.550.000	2.700.000	3.500.000
Coltivo abbandonato	2.900.000	3.800.000	5.600.000	15.050.000
Incolto produttivo	1.900.000	1.900.000	1.950.000	2.400.000
Incolto sterile	1.450.000	1.450.000	1.650.000	2.050.000

\*) Frutteto di pomacee: a bassa e media densità

- (inferiore a 800 piante)

\*) Frutteto di pomacee: ad alta densità

- (superiore a 800 piante)

\*) Frutteto irriguo di pomacee: a bassa e media densità

- (inferiore a 800 piante)

\*) Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità

- (superiore a 800 piante)

\*) Frutteto di drupacee: a bassa e media densità

- (inferiore a 300 piante)

\*) Frutteto di drupacee: ad alta densità

- (superiore a 300 piante)

\*) Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità

- (inferiore a 300 piante)

\*) Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità

- (superiore a 300 piante)

## PROVINCIA DI RIMINI

---

### Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

#### Regione Agraria n. 1- *Colline dell'Uso e del Marecchia.*

Comuni di: Poggio Berni, Torriana, Verucchio.

distinta in:

Zona 1A: i terreni situati all'interno dei comuni di Poggio Berni, Torriana e Verucchio (parte).

Zona 1B: i terreni compresi - all'interno del comune di Verucchio, in zona Villa Verucchio - tra la S.S. 258 ed i confini comunali lungo il Marecchia.

#### Regione Agraria n. 2 - *Colline del Conca.*

Comuni di: Coriano, Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo, Morciano di Romagna, Saludecio, San Clemente.

distinta in:

Zona 2A: i terreni situati all'interno dei comuni di Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo e Saludecio.

Zona 2B: i terreni situati all'interno dei comuni di Coriano, Morciano di Romagna e San Clemente.

#### Regione Agraria n. 3 - *Pianura di Rimini.*

Comuni di: Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico, Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano, Santarcangelo di Romagna.

distinta in:

Zona 3A: i terreni situati all'interno dei comuni di Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico (parte), Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna (parte).

Zona 3B: i terreni compresi - all'interno del comune di Santarcangelo di Romagna, in zona Ciola Corniale - nella perimetrazione ex art. 15 L. 984/77.

Zona 3C: i terreni compresi - all'interno del comune di Misano Adriatico, in zona Misano Monte - tra il Rio del Pozzetto ed il confine con il comune di San Clemente.

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE  
SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RIMINI 1998**

(Art. 16 della Legge 22 ottobre 1971, n. 865 e successive modificazioni)

Tipo di coltura	Regione agraria n. 1 (Colline dell'Uso e del Marecchia) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 2 (Colline del Conca) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 3 (Pianura di Rimini) Valori medi a Ha		
	Zona 1A (1)	Zona 1B (2)	Zona 2A (3)	Zona 2B (4)	Zona 3A (5)	Zona 3B (6)	Zona 3C (7)
Seminativo	13.700.000	30.500.000	17.800.000	24.100.000	30.500.000	13.700.000	24.100.000
Seminativo arborato	15.500.000	30.800.000	19.700.000	25.300.000	30.800.000	15.500.000	25.300.000
Seminativo irriguo	-	32.000.000	-	26.600.000	32.000.000	-	26.600.000
Seminativo arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Prato	6.400.000	12.800.000	10.400.000	11.600.000	12.800.000	6.400.000	11.600.000
Prato coltivato	-	-	-	-	-	-	-
Prato arborato	6.700.000	14.800.000	10.700.000	12.700.000	14.800.000	6.700.000	12.700.000
Prato irriguo	-	15.600.000	-	13.600.000	15.600.000	-	13.600.000
Prato arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo	2.900.000	3.100.000	2.900.000	3.000.000	3.100.000	2.900.000	3.000.000
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-	-
Orto	21.100.000	32.300.000	27.600.000	29.900.000	32.300.000	21.100.000	29.900.000
Orto arborato	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo	36.800.000	48.400.000	42.400.000	45.400.000	48.400.000	36.800.000	45.400.000
Orto arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	48.400.000	-	45.400.000	48.400.000	-	45.400.000
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura protetta (serra fissa)	-	54.000.000	-	-	54.000.000	-	-
Risaia	-	-	-	-	-	-	-
Vivaio	35.600.000	47.300.000	41.300.000	44.300.000	47.300.000	35.600.000	44.300.000
Vivaio a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto	31.800.000	38.400.000	37.700.000	38.000.000	38.400.000	31.800.000	38.000.000
Vigneto irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto D. O. C.	34.100.000	42.400.000	42.400.000	42.400.000	42.400.000	34.100.000	42.400.000
Vigneto irriguo D. O. C.	-	-	-	-	-	-	-
Uliveto	22.100.000	29.400.000	30.800.000	30.100.000	29.400.000	22.100.000	30.100.000
Frutteto di pomacee	32.300.000	45.400.000	40.200.000	42.700.000	45.400.000	32.300.000	42.700.000
Frutteto irriguo di pomacee	33.000.000	46.300.000	41.200.000	43.800.000	46.300.000	33.000.000	43.800.000
Frutteto di drupacee	32.300.000	45.400.000	40.200.000	42.700.000	45.400.000	32.300.000	42.700.000
Frutteto irriguo di drupacee	33.100.000	46.300.000	41.200.000	43.800.000	46.300.000	33.100.000	43.800.000
Frutteto di actinidia	33.100.000	46.300.000	41.200.000	43.800.000	46.300.000	33.100.000	43.800.000
Canneto	-	-	-	-	-	-	-
Gelseto	-	-	-	-	-	-	-
Pioppeto:							
da 0 a 3 anni	12.000.000	14.400.000	15.000.000	14.600.000	14.400.000	12.000.000	14.600.000
da 3 a 7 anni	13.100.000	16.800.000	17.500.000	17.200.000	16.800.000	13.100.000	17.200.000
oltre i 7 anni	16.800.000	23.800.000	22.600.000	23.200.000	23.800.000	16.800.000	23.200.000
Castagno da frutto:	9.400.000	10.900.000	11.600.000	11.300.000	10.900.000	9.400.000	11.300.000
Castagno da paleria	8.400.000	9.400.000	9.600.000	9.500.000	9.400.000	8.400.000	9.500.000
Bosco ad alto fusto:							
da 0 a 20 anni	6.600.000	7.400.000	7.800.000	7.700.000	7.400.000	6.600.000	7.700.000
da 20 a 40 anni	8.400.000	9.400.000	9.600.000	9.500.000	9.400.000	8.400.000	9.500.000
oltre i 40 anni	10.900.000	12.000.000	12.600.000	12.200.000	12.000.000	10.900.000	12.200.000
Bosco misto:	8.400.000	6.600.000	9.600.000	8.000.000	6.600.000	8.400.000	8.000.000
Bosco ceduo:	5.600.000	6.600.000	6.700.000	6.600.000	6.600.000	5.600.000	6.600.000
Coltivo abbandonato	-	-	-	-	-	-	-
Incolto	4.300.000	9.400.000	4.300.000	6.800.000	9.400.000	4.300.000	6.800.000

(1) Zona 1A: i terreni situati all'interno dei comuni di Poggio Berni, Toriana e Verucchio (parte)

(2) Zona 1B: i terreni compresi - all'interno del comune di Verucchio, in zona Villa Verucchio - tra la S.S. 258 ed i confini comunali lungo il Marecchia

(3) Zona 2A: i terreni situati all'interno dei comuni di Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegrifolfo, Montescudo e Saludecio.

(4) Zona 2B: i terreni situati all'interno dei comuni di Coriano, Morciano di Romagna e San Clemente.

(5) Zona 3A: i terreni situati all'interno dei comuni di Bellaria-Igea Marina, Catolica, Misano Adriatico (parte), Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna (parte).

(6) Zona 3B: i terreni compresi - all'interno del comune di Santarcangelo di Romagna, in zona Ciola Comiale - nella perimetrazione ex art. 15 L. 984/77.

(7) Zona 3C: i terreni compresi - all'interno del comune di Misano Adriatico, in zona Misano Monte - tra il Rio del Pozzetto ed il confine con il comune di San Clemente.

Il presente allegato consta di n. 3 pagine ed è parte integrante del Verbale della seduta n° 2/98 del 27 gennaio 1998; viene letto approvato e sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO

Geom. Gianluca Botteghi



IL PRESIDENTE

Ass. Gianfranco Genci

