

**REGIONE EMILIA-ROMAGNA**

---

Terzo dipartimento ambiente-territorio-trasporti  
**urbanistica ed edilizia**

**DETERMINAZIONI DEI VALORI  
AGRICOLI MEDI  
PER REGIONI AGRARIE**

**in attuazione della legge n. 865 del 22/10/1971  
e successive modificazioni ed integrazioni**

Valutazioni per l'anno **1979**  
effettuate dalle Commissioni  
provinciali ex art. 14 legge 28  
gennaio 1977 n. 10

## **PROVINCIA DI PIACENZA**

---

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 - *Montagna del Medio Trebbia.***

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba.

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 - *Alto Nure.***

Comuni di: Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso.

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline del Trebbia e del Tidone.***

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel S. Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino.

#### **REGIONE AGRARIA N. 4 - *Colline del Nure e dell'Arda.***

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone.

#### **REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Piacenza.***

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rottofreno, Sarmato.

#### **REGIONE AGRARIA N. 6 - *Basso Arda.***

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda.

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA.**  
(Legge 22.10.1971, N. 865 - Art. 16 comma 4°)

Tipi di coltura	Regione agraria n. 1 (Medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Alto Nure) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 (Colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 (Pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 (Basso Arda) Valori medi a Ha
Seminativo	2.000.000(*)	2.300.000(*)	4.500.000	4.600.000	8.700.000	7.800.000
Seminativo irriguo	4.500.000	—	7.800.000	8.000.000(*)	10.800.000	9.900.000(*)
Seminativo arborato	2.600.000	2.900.000	5.300.000	5.500.000	9.300.000	9.100.000
Seminat. arbor. irriguo	4.800.000	—	8.400.000	8.500.000	11.200.000	10.000.000
Prato	1.300.000	1.500.000	3.900.000	3.500.000	5.000.000	4.500.000
Prato irriguo	4.600.000	—	8.500.000	8.600.000	12.000.000(*)	11.000.000
Prato arborato	2.300.000	—	—	—	—	—
Prato arborato irriguo	4.900.000	—	—	8.800.000	12.200.000	—
Pascolo	500.000	600.000	700.000	—	1.500.000	—
Orto irriguo	7.200.000	—	11.000.000	11.500.000	15.000.000	13.500.000
Vigneto	5.200.000	5.600.000	11.500.000(*)	12.000.000	11.000.000	10.200.000
Frutteto	—	—	—	—	14.000.000	13.500.000
Vivaio	—	—	12.800.000	—	16.800.000	—
Castagneto	1.500.000	—	1.700.000	1.700.000	—	—
Bosco alto fusto	1.400.000	1.800.000	1.700.000	1.600.000	3.000.000	2.800.000
Bosco ceduo	950.000	1.700.000	1.600.000	1.300.000	2.200.000	2.000.000
Bosco misto	1.100.000	1.000.000	1.300.000	1.400.000	2.400.000	2.200.000
Pioppeto	—	1.200.000	1.400.000	—	7.500.000	7.200.000
Coltivo abbandonato	1.800.000	2.100.000	6.500.000	4.000.000	7.900.000	7.100.000
Incolto	300.000	400.000	4.000.000	450.000	900.000	850.000

(\*) Coltura più redditizia ai sensi dell'art. 16 - comma 6°.

## **PROVINCIA DI PARMA**

---

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 - *Alto Taro.***

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Borgo Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi.

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 - *Alto Parma.***

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val di Parma.

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline di Salsomaggiore.***

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de Melegari.

#### **REGIONE AGRARIA N. 4 - *Medio Parma.***

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo (Castione de' Baratti).

#### **REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Busseto.***

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello.

#### **REGIONE AGRARIA N. 6 - *Pianura di Parma.***

Comuni di: Colorno, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino, Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense), Sissa, Sorbolo, Torrile, Trecasali, Vigatto.

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA**  
(Legge 22.10.1971, N. 865 - Art. 16 comma 4°)

Tipi di coltura	Alto Taro	Alto Parma	Colline di Salsomaggiore	Medio Parma	Pianura di Busseto	Pianura di Parma
	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Valori medi a Ha
Seminativo	2.700.000(*)	2.200.000(*)	5.400.000	5.300.000	8.100.000	8.100.000
Seminativo irriguo	7.600.000	—	9.500.000	9.200.000	11.100.000	11.100.000
Seminativo arborato	3.100.000	2.500.000	6.000.000(*)	5.900.000(*)	8.500.000(*)	8.500.000
Seminat. arbor. irriguo	—	—	10.200.000	9.900.000	11.400.000	11.400.000(*)
Prato	1.500.000	2.200.000	3.000.000	3.200.000	4.500.000	4.500.000
Prato irriguo	—	—	10.800.000	11.500.000	12.400.000	12.400.000
Prato arborato	—	—	—	—	—	4.800.000
Pascolo	800.000	800.000	—	900.000	—	—
Orto irrigato	—	—	13.500.000	14.900.000	17.800.000	17.800.000
Vigneto	4.800.000	4.900.000	10.600.000	10.800.000	16.000.000	18.000.000
Frutteto	—	—	—	—	16.600.000	—
Pioppeto	—	—	—	—	7.800.000	7.800.000
Castagneto	2.100.000	2.200.000	2.300.000	2.200.000	—	—
Bosco alto fusto	2.700.000	2.800.000	2.700.000	2.700.000	2.700.000	2.800.000
Bosco ceduo	2.000.000	2.000.000	2.100.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
Bosco misto	2.100.000	2.100.000	2.200.000	2.200.000	2.200.000	2.300.000
Incolto produttivo	600.000	600.000	700.000	600.000	1.000.000	1.000.000
Incolto sterile	—	—	—	—	—	700.000
Coltivo abbandonato	2.500.000	2.000.000	4.900.000	4.800.000	7.300.000	7.300.000

(\*) Coltura più redditizia ai sensi dell'art. 16 - comma 6°.

## **PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

---

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

REGIONE AGRARIA N. 1 - *Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo.*

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villaminazzo,

REGIONE AGRARIA N. 2 - *Montagna tra Medio Enza e Dolo.*

Comuni di: Carpineti, Castelnuovo Monti, Toano, Vetto.

REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline tra Enza e Secchia.*

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Ciano d'Enza, Quattro Castella, S. Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano.

REGIONE AGRARIA N. 4 - *Bassa reggiana.*

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco Sopra, Campagnola, Campegine, Castelnuovo Sotto, Fabbrico, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo.

REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Reggio Emilia.*

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago d'Enza, Rubiera, S. Martino in Rio, S. Ilario, Correggio, Montecchio, Reggio Emilia.

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
(Legge 22.10.1971, N. 865 - Art. 16 comma 4°)**

Tipi di cultura	Alta montagna		Montagna		Collina		Bassa pianura		Pianura R.E.	
	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 7 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 8 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 9 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 10 Valori medi a Ha
Seminativo	1.900.000(*)	3.500.000	4.600.000	6.500.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000
Seminativo arborato	2.300.000	4.200.000(*)	5.300.000	7.100.000	7.600.000	7.600.000	7.600.000	7.600.000	7.600.000	7.600.000
Seminativo irriguo	—	4.500.000	6.750.000	8.100.000	8.750.000	8.750.000	8.750.000	8.750.000	8.750.000	8.750.000
Seminat. irriguo arborato	—	4.900.000	7.600.000(*)	8.750.000	9.400.000	9.400.000	9.400.000	9.400.000	9.400.000	9.400.000
Prato	1.600.000	2.800.000	2.600.000	2.750.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000	4.500.000
Prato arborato	—	3.250.000	—	—	—	—	—	—	—	—
Prato irriguo	—	—	8.100.000	9.750.000	10.100.000	10.100.000	10.100.000	10.100.000	10.100.000	10.100.000
Prato irriguo arborato	—	—	8.650.000	10.250.000(*)	10.600.000(*)	10.600.000(*)	10.600.000(*)	10.600.000(*)	10.600.000(*)	10.600.000(*)
Orto	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Orto irriguo	—	—	12.700.000	13.250.000	14.500.000	14.500.000	14.500.000	14.500.000	14.500.000	14.500.000
Frutteto	—	—	11.900.000	14.250.000	15.750.000	15.750.000	15.750.000	15.750.000	15.750.000	15.750.000
Frutteto irriguo	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Vigneto	5.300.000	7.800.000	13.500.000	17.100.000	18.100.000	18.100.000	18.100.000	18.100.000	18.100.000	18.100.000
Pioppeto	—	—	5.250.000	8.750.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000
Bosco alto fusto	2.000.000	2.150.000	3.100.000	—	—	—	—	—	—	—
Bosco ceduo	1.500.000	1.600.000	2.150.000	4.900.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000	2.250.000
Bosco misto	1.800.000	1.900.000	2.550.000	5.500.000	2.750.000	2.750.000	2.750.000	2.750.000	2.750.000	2.750.000
Pascolo	1.150.000	1.300.000	700.000	—	—	—	—	—	—	—
Incolto	500.000	500.000	600.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000
Castagneto	1.800.000	1.900.000	2.600.000	—	—	—	—	—	—	—
Coltivo abbandonato	1.600.000	3.100.000	4.000.000	5.400.000	5.750.000	5.750.000	5.750.000	5.750.000	5.750.000	5.750.000

(\*) Coltura più redditizia ai sensi dell'art. 16 - comma 6°.

## PROVINCIA DI MODENA

---

### Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 - *Valli del Dragone e del Rossenna.*

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago.

REGIONE AGRARIA N. 2 - *Alto Panaro.*

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievelego, Riolunato, Sestola, Zocca.

REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline modenesi.*

Comuni di: Castelvetro di Modena, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul Panaro, Serramazzoni, Vignola.

REGIONE AGRARIA N. 4 - *Bassa modenese.*

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi di Modena, S. Felice sul Panaro, S. Possidonio.

REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Carpi.*

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, S. Prospero, Soliera.

REGIONE AGRARIA N. 6 - *Pianura di Modena.*

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto.



**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA**  
(Legge 22.10.1971, N. 865 - Art. 16 comma 4°)

Tipi di coltura	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossenna Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline modenesi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Pianura di Carpi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Pianura di Modena Valori medi a Ha
Seminativo	2.200.000	2.200.000	4.500.000	8.100.000	8.200.000	9.900.000
Seminativo arborato	2.700.000(*)	3.400.000(*)	9.200.000	9.600.000	10.700.000	11.200.000
Seminativo irriguo	—	—	9.900.000	9.200.000	8.300.000	11.200.000
Seminativo arborato irriguo	—	—	12.900.000(*)	11.200.000	10.500.000	12.500.000
Prato	1.200.000	1.500.000	3.400.000	4.500.000	5.000.000	6.100.000
Prato arborato	1.500.000	1.900.000	—	—	—	—
Prato irriguo	—	—	—	—	10.400.000	8.200.000
Prato irriguo arborato	—	—	—	—	11.200.000	11.000.000
Orto irriguo	—	—	12.100.000	12.700.000	12.100.000	14.100.000
Orto irriguo arborato	—	—	—	10.400.000	—	—
Frutteto	—	5.500.000	14.000.000	13.500.000(*)	13.400.000	15.700.000
Frutteto irriguo	—	—	22.800.000	—	15.800.000	18.600.000(*)
Vigneto	3.900.000	4.400.000	14.000.000	15.000.000	16.100.000(*)	15.600.000
Vivaio	10.400.000	11.200.000	18.900.000	15.600.000	17.400.000	17.700.000
Pioppeto	—	—	8.000.000	10.000.000	10.000.000	10.500.000
Castagneto governato	2.500.000	2.700.000	2.500.000	—	—	—
Castagneto degradato	1.200.000	1.400.000	1.200.000	—	—	—
Pascolo	800.000	700.000	500.000	—	—	—
Incolto	400.000	400.000	400.000	500.000	500.000	500.000
Bosco alto fusto	2.200.000	2.400.000	3.500.000	—	—	—
Bosco ceduo governato	2.000.000	2.000.000	2.900.000	—	—	—
Bosco ceduo degradato	700.000	700.000	1.000.000	—	—	—
Bosco misto	1.200.000	1.800.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Coltivo abbandonato	2.000.000	2.000.000	4.000.000	7.300.000	7.400.000	8.900.000

(\*) Coltura più redditizia ai sensi dell'art. 16 - comma 6°.

## **PROVINCIA DI BOLOGNA**

---

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

#### *REGIONE AGRARIA N. 1 - Montagna del Medio Reno.*

Comuni di Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana, Monzuno, Vergato.

#### *REGIONE AGRARIA N. 2 - Alto Reno.*

Comuni di: Camugnano, Castel di Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaiglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro.

#### *REGIONE AGRARIA N. 3 - Colline di Bologna.*

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa.

#### *REGIONE AGRARIA N. 4 - Colline del Reno.*

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Monte San Pietro, Monteveglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno.

#### *REGIONE AGRARIA N. 5 - Colline del Sillaro e del Santerno.*

Comuni di: Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterenzio.

#### *REGIONE AGRARIA N. 6 - Pianura a Sinistra del Reno.*

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese.

#### *REGIONE AGRARIA N. 7 - Pianura a Destra del Reno.*

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale.

#### *REGIONE AGRARIA N. 8 - Pianura dell'Idice e del Santerno.*

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano.

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA**  
(Legge 22.10.1971, N. 865 - Art. 16 comma 4°)

Tipi di coltura	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 7 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 8 Valori medi a Ha
Seminativo	3.500.000	3.000.000	9.500.000	6.700.000	6.000.000	10.000.000	10.000.000	9.700.000
Seminativo irriguo	—	—	14.700.000	10.400.000	10.400.000	12.400.000	12.400.000	12.700.000
Prato e pioppeto <sup>(1)</sup>	2.500.000	2.000.000	5.000.000	3.500.000	3.500.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000
Orto e vivaio <sup>(2)</sup>	—	—	17.000.000	14.500.000	14.500.000	16.500.000	16.500.000	16.500.000
Frutteto di pomacee: a media, bassa densità ad alta densità oltre 1500 Piante/Ha.	—	—	13.500.000	11.500.000	11.500.000	15.000.000(*)	15.000.000	15.000.000
Frutteto di drupacee	—	—	—	—	—	17.500.000	17.500.000	17.500.000
Vigneto	7.500.000	7.000.000	15.500.000	13.000.000	13.000.000	15.500.000	15.500.000(*)	15.500.000(*)
Pascolo	1.000.000	1.000.000	15.000.000(*)	15.000.000(*)	15.000.000(*)	14.000.000	14.000.000	15.500.000
Incolto	500.000	500.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	—	—	—
Castagneto da frutto: coltivato	—	—	600.000	600.000	600.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
abbandonato	2.500.000	2.500.000	—	10.000.000	12.000.000	—	—	—
Castagneto da paleria	5.000.000(*)	5.000.000	—	3.000.000	3.000.000	—	—	—
Bosco d'alto fusto	7.000.000	7.500.000(*)	—	6.000.000	6.000.000	—	—	—
Bosco misto: governato	5.000.000	5.000.000	4.000.000	4.000.000	4.000.000	—	—	—
degradato	1.000.000	1.000.000	800.000	800.000	800.000	—	—	—
Bosco ceduo: governato	4.000.000	4.000.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	—	—	—
degradato	700.000	700.000	600.000	600.000	600.000	—	—	—

<sup>(1)</sup> Per il pioppeto si intende valore del solo suolo; il soprassuolo dovrà essere valutato a parte.

<sup>(2)</sup> Per il vivaio si intende valore del solo suolo; il soprassuolo dovrà essere valutato a parte.

(\*) Coltura più redditizia ai sensi dell'art. 16 - comma 6°.

## **PROVINCIA DI FERRARA**

---

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

#### **REGIONE AGRARIA N. 1 - *Pianura di Ferrara.***

Comuni di: Bondeno, Cento, Ferrara, Poggio Renatico, S. Agostino, Vigarano Mainarda, Mirabello.

#### **REGIONE AGRARIA N. 2 - *Bonifica ferrarese occidentale.***

Comuni di: Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Portomaggiore, Rio Ferrarese, Voghiera, Masi Torello, Tresigallo.

#### **REGIONE AGRARIA N. 3 - *Bonifica ferrarese orientale.***

Comuni di: Codigoro, Comacchio, Lagosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Ostellato, Goro, Migliaro.

**QUADRO D'INSIEME  
DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA  
DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI  
AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA  
(Legge 22.10.1971 n. 865, art. 16 - comma 4°)**

Tipi di coltura	VALORI MEDI A ETTARO		
	R. A. 1	R. A. 2	R. A. 3
Seminativo <sup>(1)</sup>	11.000.000	9.500.000	8.500.000
Orto	15.000.000	13.500.000	12.000.000
Prato	6.500.000	6.000.000	5.500.000
Vigneto	14.500.000	14.000.000	14.500.000
Frutteto a media o bassa densità <sup>(2)</sup>	15.000.000(*)	14.500.000(*)	14.000.000
Frutteto ad alta densità <sup>(3)</sup>	18.000.000	17.000.000	16.000.000
Canneto	—	—	3.500.000
Bosco o parco con alberi d'alto fusto	8.000.000	8.000.000	7.500.000
Bosco ceduo o con piante di ceppaia	4.500.000	4.200.000	3.900.000
Pioppeto	12.500.000	11.500.000	10.800.000
Risaia	—	10.000.000	9.500.000(*)
Incolto sterile <sup>(4)</sup>	2.000.000	2.000.000	1.800.000
Incolto fertile <sup>(5)</sup>	9.300.000	8.100.000	7.000.000

(\*) Coltura più redditizia ai sensi dell'art. 16 - comma 6°.

- (1) Per terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali od ortive di pieno campo.  
(2) Per frutteto con meno di n. 1.000 piante per ettaro.  
(3) Per frutteto con più di n. 1.000 piante per ettaro.  
(4) Per terreno sterile o comunque di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione.  
(5) Per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione oppure costituente sedime di fabbricati, aie, corti coloniche, strade poderali, ecc.

## **PROVINCIA DI RAVENNA**

---

### **Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte**

REGIONE AGRARIA N. 1 - *Collina del Senio e del Lamone.*

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme.

REGIONE AGRARIA N. 2 - *Pianura del Senio e del Santerno.*

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Mas-salombarda, Sant'Agata sul Santerno.

REGIONE AGRARIA N. 3 - *Pianura di Ravenna.*

Comuni di: Cervia, Ravenna.

REGIONE AGRARIA N. 4 - *Pianura del Lamone.*

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo.

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI CULTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA**  
(Legge 22.10.1971, N. 865 - Art. 16 comma 4°)

Tipi di coltura	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha
Seminativo	4.000.000	11.000.000	10.500.000	11.000.000
Seminativo arborato	5.500.000	12.500.000	11.500.000	12.500.000
Prato	2.000.000	4.200.000	4.000.000	4.200.000
Risaia	—	7.500.000	7.500.000	—
Orto	12.000.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000
Orto irriguo	17.000.000	21.000.000	21.000.000	21.000.000
Vivaio	19.000.000	22.000.000	22.000.000	22.000.000
Vigneto	15.000.000(*)	18.500.000(*)	18.000.000	18.500.000(*)
Frutteto a media o bassa densità <sup>(1)</sup>	12.000.000	15.500.000	15.000.000	15.500.000
Frutteto ad alta densità <sup>(2)</sup>	14.000.000	17.500.000	17.000.000(*)	17.500.000
Uliveto	11.000.000	—	—	—
Castagneto da frutto: coltivato	4.500.000	—	—	—
abbandonato	2.500.000	—	—	—
Castagneto da paleria	4.000.000	—	—	—
Pascolo	1.000.000	—	2.000.000	—
Pascolo cespugliato	700.000	—	1.500.000	—
Bosco cedui: governato	3.000.000	—	—	4.000.000
degradato	900.000	—	1.500.000	1.500.000
Bosco d'alto fusto	4.300.000	—	5.000.000	—
Incolto	400.000	600.000	600.000	600.000
Coltivo abbandonato	2.500.000	8.500.000	8.000.000	8.500.000
Pioppeto	—	10.000.000	10.000.000	—

(\*) Coltura più redditizia ai sensi dell'art. 16 - comma 6°.

<sup>(1)</sup> Per frutteti con meno di 700 piante per ettaro ad eccezione del pescheto.

<sup>(2)</sup> Per frutteti con più di 700 piante per ettaro.

(Per il pescheto si intende di bassa densità quando non raggiunge le 300 piante per ettaro).

## PROVINCIA DI FORLÌ

---

### Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

#### REGIONE AGRARIA N. 1 - *Montagna del Savio e del Montone.*

Comuni di: Bagno di Romagna, Portico e S. Benedetto, Premilcuore, Santa Sofia, Verghereto.

#### REGIONE AGRARIA N. 2 - *Colline del Montone e del Bidente.*

Comuni di: Castrocaro e Terra del Sole, Civitella di Romagna, Dovadola, Galeata, Meldola, Modigliana, Predappio, Rocca S. Casciano, Trezioso.

#### REGIONE AGRARIA N. 3 - *Colline del Savio.*

Comuni di: Borghi, Mercato Saraceno, Montiano, Poggio Berni, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone, Torriana, Verucchio.

#### REGIONE AGRARIA N. 4 - *Colline del Conca.*

Comuni di: Coriano, Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo, Morciano di Romagna, Saludecio, S. Clemente.

#### REGIONE AGRARIA N. 5 - *Pianura di Forlì.*

Comuni di: Bertinoro, Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Longiano.

#### REGIONE AGRARIA N. 6 - *Pianura di Rimini.*

Comuni di: Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Cesenatico, Gatteo, Misano Adriatico, Riccione, Rimini, S. Giovanni in Marignano, S. Mauro Pascoli, Santarcangelo di Romagna, Savignano sul Rubicone.



**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI  
NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FORLÌ**  
(Legge 22.10.1971, N. 865 - Art. 16 comma 4°)

Tipi di coltura	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Valori medi a Ha
Seminativo	1.300.000(*)	2.400.000	2.500.000	4.600.000	7.200.000	8.300.000
Seminativo arborato	2.400.000	4.300.000(*)	3.700.000(*)	4.950.000	8.200.000	9.500.000
Orto	6.800.000	—	—	—	13.600.000	—
Orto irriguo	12.100.000	15.600.000	12.000.000	—	21.300.000	18.500.000
Prato	1.200.000	1.700.000	—	—	3.400.000	4.150.000
Vigneto	5.250.000	11.150.000	9.600.000	8.750.000(*)	14.500.000	10.900.000
Uliveto	—	—	8.500.000	12.000.000	—	12.000.000
Frutteto	8.500.000	11.600.000	11.000.000	12.200.000	17.100.000(*)	15.900.000(*)
Castagneto da frutto	3.000.000	3.550.000	3.250.000	3.900.000	3.400.000	—
Castagneto	—	2.500.000	—	—	—	—
Canneto	—	5.000.000	5.300.000	5.800.000	5.850.000	4.750.000
Bosco alto fusto	1.800.000	4.950.000	—	—	3.450.000	—
Bosco ceduo	850.000	950.000	1.300.000	1.100.000	1.250.000	1.300.000
Bosco misto	1.350.000	1.500.000	1.550.000	—	1.400.000	—
Pascolo	850.000	600.000	600.000	650.000	750.000	850.000
Gelseto	2.900.000	4.500.000	—	—	—	—
Pioppeto	—	4.400.000	4.400.000	4.600.000	4.900.000	4.900.000
Incolto	200.000	200.000	250.000	250.000	200.000	200.000
Coltivo abbandonato	1.150.000	2.150.000	2.100.000	4.100.000	6.500.000	7.700.000

(\*) Nota:

In presenza dell'impianto irriguo funzionale il valore attribuito alla coltura, escluso l'orto irriguo, subirà un aumento del 15%.

(\*) Coltura più redditizia ai sensi dell'art. 16 - comma 6°.