



FONDO AFFITTO

LA NUOVA PIATTAFORMA WEB REGIONALE A SUPPORTO DEI BANDI TERRITORIALI

Seminario di ORSA del 12 aprile 2022

Il sostegno all'affitto in Emilia-Romagna tra passato, presente e futuro

Raffaele Lelleri
Regione Emilia-Romagna

OBIETTIVI GENERALI

- **Semplificare e qualificare:**
 - La presentazione delle istanze da parte dei cittadini
 - L'istruttoria da parte degli enti locali
 - Il passaggio di informazioni tra Regione ed enti locali
- **Connettere maggiormente le fasi di raccolta, di gestione e di rendicontazione delle istanze e graduatorie:**
 - Ridurre [le complicazioni e] gli errori
 - Disporre costantemente di un quadro completo e uniforme
- **Arricchire il patrimonio informativo di ORSA per poi migliorare la programmazione e valutazione**

SCELTE STRATEGICHE GIÀ SPERIMENTATE

Semplificazione, digitalizzazione e tracciabilità:

- Piattaforma web regionale di raccolta standardizzata delle istanze
- Accesso tramite SPID [e CNS e CIE]
- Protocollo automatico
- (Normativa privacy)

Ripartire prontamente le risorse ai Distretti sulla base del numero di istanze presentate (vs. indicatori statistici indiretti)

SCELTE STRATEGICHE INNOVATIVE

- 1) Non chiedere / duplicare dati ufficiali già esistenti
→ *Collegamento al database ISEE di INPS (ISEE e affitto)*
 - Ai cittadini non chiedere info disponibili in database della PA; no upload
 - Agli enti locali rendere disponibili info 'pulite' e 'certificate'
- 2) Agevolare il lavoro istruttorio mediante 'alert' automatici
- 3) Consentire formalmente la compilazione per conto terzi (soggetti non-profit ed enti locali)
→ *Accordo regionale*
- 4) Permettere il download dei dati di propria pertinenza tramite Piattaforma (backoffice vs. allegati a mail)

PRINCIPALI INFO RACCOLTE

- **DA SPID:**
 - Nome e cognome
 - Codice fiscale
- **DAL CITTADINO:**
 - Contatti e-mail e cellulare
 - Scelta del beneficiario del pagamento (inquilino vs. proprietario), IBAN
 - Attestazioni obbligatorie (requisiti del Bando) e dichiarazioni con finalità di conoscenza e profiling (esempi: condizione occupazionale, canone concordato, nucleo in carico ai servizi sociali, già in morosità, già ottenuto il contributo per l'affitto negli anni scorsi...)
- **DA INPS (tramite ERGO):**
 - Estremi della DSU e della attestazione ISEE (protocollo, date)
 - ISEE
 - Estremi dell'alloggio, del contratto di locazione, del canone annuo
 - Composizione del nucleo familiare ISEE

ESEMPI DI 'ALERT'

- *Istanze con ISEE > soglia Bando*
- *Istanze con dati mancanti (esempio: no ISEE valido)*
- *Istanze con omissioni / difformità*
- *Istanze ripetute dello stesso richiedente (C.F.)*
- *Istanze con lo stesso protocollo ISEE (ad esempio: provenienti da componenti diversi dello stesso nucleo familiare ISEE)*
- *Istanze con lo stesso alloggio in locazione*

L'istruttoria rimane competenza dell'ente locale.

PROSPETTIVE

DI BREVE TERMINE

- Coinvolgimento di merito con i Distretti
- DGR e Bandi territoriali
- Accordo regionale con i soggetti non-profit

DI MEDIO TERMINE

(verosimilmente dal prossimo bando)

- Titoli di soggiorno per i cittadini extra-UE
- [Reddito di cittadinanza]
- Inclusione nella piattaforma anche le fasi di:
 - Gestione
 - Rendicontazione

GRAZIE PER L'ATTENZIONE



E grazie ad Antonio Domenico Fracasso e Andrea Schiassi

Seminario di ORSA del 12 aprile 2022
Il sostegno all'affitto in Emilia-Romagna tra passato, presente e futuro

Raffaele Lelleri
Regione Emilia-Romagna
(raffaele.elleri@regione.emilia-romagna.it)