

# Risultati del progetto SICO

Andrea De Pietri

Responsabile tecnico Gruppo di lavoro “Monitoraggio Attività Edilizia” - ITACA

# SICO

Sistema Informativo Costruzioni

Regione Emilia-Romagna

NuovaQuasco  
SOLUZIONI SPERIMENTALI E SOSTENIBILI PER LE COSTRUZIONI

INFO

NEWS

*in  
collabo-  
razione  
con:*

In fase sperimentale presso:



## Titoli abilitativi a costruire

# Rilevazione dell'attività edilizia

- *Titoli abilitativi a costruire ( permessi di costruire, DIA/SCIA, comunicazioni di inizio lavori ed anche accertamenti di conformità artt.7 lr 31/2002 e L. 380/2001);*
- *Rilevazione sostituisce raccolta dati Istat cui comunica le informazioni di sua competenza, pertanto è riconosciuta di interesse pubblico ed inserita nel PSN (DPCM 23/4/2004);*
- *Esiste obbligo di amministrazioni, enti, organismi pubblici nonché soggetti privati a fornire i dati richiesti (art. 7 del D. Lgs. 322/89 e del DPR 14 luglio 2004)*

Correggio 26/1/11

INFO NEWS

In fase sperimentale presso:

In collaborazione con:

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia

Architetti Pianificatori Passaggio Governativo Reggio Emilia

architetti.reggioemilia

# Campo di rilevazione



- *Tutti i titoli abilitativi (comprese le conformità) i cui lavori comportino Notifica Preliminare (>200 giorni-uomo o più di una impresa);*
- *Tutti gli interventi con ampliamento di volume dei fabbricati;*
- *Cambi di destinazione d'uso;*
- *Frammentazioni/accorpamenti unità immobiliari*





# Obiettivi rilevazione

- *Monitoraggio continuo disponibile ad enti pubblici, professionisti o interessati dell'andamento del settore costruzioni e previsioni a medio termine, statistiche aggiornate;*
- *Trasformazione da rilevazione statistica a sistema informativo con possibilità di accesso immediato e connessione ad altre banche dati edilizie, economiche, catastali, urbanistiche, demografiche, di anagrafi comunali immobili, sicurezza cantieri, energetiche ecc;*
- *Estensione del campo di rilevazione a tutti gli interventi di maggiore rilevanza urbanistica ed edilizia;*
- *Ampliamento dei dati raccolti finalizzandoli alle esigenze degli enti locali ( dati su recupero urbano, su attuazione piani, su utilizzazione nuove normative ed allocazione interventi )*



# Le fasi della sperimentazione 2010

## Primo semestre:

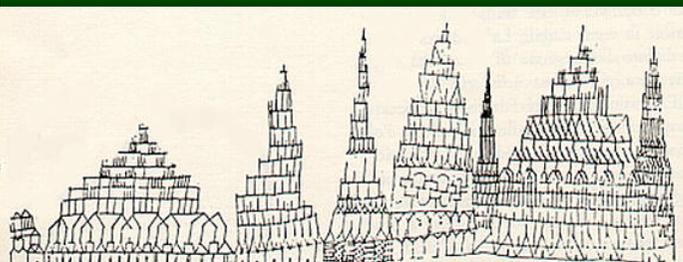
- *sperimentazione e progressiva messa a punto primo prototipo sw;*
- *avvio assistenza ai professionisti coinvolti nella sperimentazione;*
- *verifica rispondenza opzioni previste per le diverse organizzazioni interne degli uffici comunali (SUE);*
- *riorganizzazione sistema di georeferenziazione degli interventi edilizi;*
- *adeguamento a nuove definizioni dei prevalenti parametri urbanistico – edilizi;*
- *prima verifica della sperimentazione con le altre Regioni presso ITACA*

## Secondo semestre:

- *nuova definizione cruscotti e loro riprogettazione;*
- *rifacimento sezione caratteristiche economiche intervento (oneri, entità ecc.);*
- *avvio procedura invio ad Istat da parte della Regione dei file dati di interesse statistico nazionale dedotti da quelli della rilevazione;*
- *interviste a tecnici comunali e a professionisti coinvolti nella sperimentazione e valutazione dei risultati per individuazione e condivisione soluzioni possibili.*

# CRITICITÀ INDIVIDUATE

- *scarsa chiarezza sulle modalità di attuazione della stampa finale del modello compilato;*
- *macchinosità nella utilizzazione dei lettori ottici per la sottomissione dei dati al SUE;*
- *alcune domande possono risultare ambigue se i dati richiesti riguardino fabbricato oggetto di intervento o gli interventi stessi;*
- *necessità modifica e semplificazione apertura e chiusura pagine web e sezioni;*
- *scarsa evidenziazione delle risposte incomplete o incongruenti che bloccano chiusura delle pagine e delle sezioni;*
- *modificazione cruscotto pratiche comunali per ricerche mirate;*
- *eliminazione raccolta dati di scarsa rilevanza conoscitiva;*
- *necessità integrazione con nuovi titoli abilitativi (SCIA e CIL).*



# PRIMI VANTAGGI

- *maggior precisione, completezza, correttezza dei dati con la compilazione assistita e massima rapidità nell'invio;*
- *immediata disponibilità dati elaborabili;*
- *possibilità di compilazione diretta su web, di salvataggi parziali ed immediatezza archiviazione pratiche;*
- *facilità e rapidità ricerca ed individuazione stato pratiche;*
- *eliminazione ridondanze e ripetizioni di compilazione dati;*
- *agevole localizzazione interventi con utilizzo semplici indicazioni su mappe facilmente accessibili;*
- *immediata connettibilità ad altre banche dati*



# LE ATTIVITÀ NEL 2011

## Come proseguirà la sperimentazione

- *Come già affermato, al di là della validazione tecnica del software di oggi, i cambiamenti normativi intervenuti, le criticità segnalate, lo snellimento del modello, la definizione di alcuni nuovi cruscotti, la prevista semplificazione nell'acquisizione dei dati e la riformulazione di alcune domande comportano una generale rivisitazione da concordare con le altre regioni in sede ITACA*
- *Si prevede di attuare, in altro territorio regionale, il collaudo finale del nuovo prototipo per giungere alla versione definitiva di questa fase del progetto*

