

COMUNE	Media residenza (€)	Media ottimo (€)	"A medio" (€)	% variazione rispetto ai dati del I semestre 2018
<i>Comuni in ordine alfabetico</i>	<i>Media dei valori di mercato OMI per tutte le tipologie abitative residenziali</i>	<i>"Media residenza" con valori ragguagliati allo stato conservativo "ottimo"</i>	<i>"Media ottimo" x 0,475 p.to 5.2.1. DAL 186/2018</i>	
AGAZZANO	900,00	1.125,00	534,38	0
ALBARETO	398,33	497,92	236,51	-5,1587
ALBINEA	1.168,13	1.460,16	693,57	0
ALFONSINE	875,00	1.093,75	519,53	0
ALSENO	950,00	1.187,50	564,06	0
ALTO RENO TERME	1.200,00	1.200,00	570,00	-2,9213
ANZOLA DELL'EMILIA	1.558,33	1.675,52	795,87	0
ARGELATO	1.813,64	1.951,14	926,79	-1,1301
ARGENTA	827,59	1.020,14	484,57	0
BAGNACAVALLO	1.063,64	1.329,55	631,53	-0,2132
BAGNARA DI ROMAGNA	1.025,00	1.281,25	608,59	0
BAGNO DI ROMAGNA	1.218,75	1.523,44	723,63	0,6192
BAGNOLO IN PIANO	932,29	1.165,36	553,55	0
BAISO	714,25	892,81	424,09	0
BARDI	470,00	587,50	279,06	-4,8904
BARICELLA	1.292,86	1.402,68	666,27	-0,5066
BASTIGLIA	1.164,29	1.398,21	664,15	0
BEDONIA	479,17	598,96	284,51	-4,9587
BELLARIA IGEA MARINA	2.122,22	2.652,78	1.260,07	-0,1307
BENTIVOGLIO	1.541,67	1.626,25	772,47	0
BERCETO	505,00	631,25	299,84	-1,7828
BERRA	585,00	731,25	347,34	0
BERTINORO	1.391,67	1.652,78	785,07	-2,3389
BESENZONE	845,83	1.057,29	502,21	0
BETTOLA	804,17	1.005,21	477,47	0
BIBBIANO	1.066,67	1.253,47	595,40	0
BOBBIO	1.091,67	1.285,42	610,57	0
BOLOGNA	2.887,34	3.097,32	1.471,23	0,5322
BONDENO	806,67	986,67	468,67	0
BORE	345,83	432,29	205,34	-5,2511
BORETTO	754,29	942,86	447,86	0
BORGHI	1.094,00	1.367,50	649,56	0
BORGO TOSSIGNANO	1.171,88	1.248,44	593,01	-0,9913
BORGO VAL DI TARO	709,58	886,98	421,32	-4,5404
BORGONOVO VAL TIDONE	1.087,50	1.235,42	586,82	0,3384
BRESCELLO	734,44	918,06	436,08	0
BRISIGHELLA	1.168,33	1.460,42	693,70	0
BUDRIO	1.777,08	1.886,46	896,07	-0,3028
BUSANA	563,21	704,02	334,41	0
BUSSETO	851,67	1.064,58	505,68	-3,8570
CADELBOSCO DI SOPRA	1.020,83	1.212,50	575,94	-2,1550
CADEO	1.137,50	1.294,79	615,03	0
CALDERARA DI RENO	1.641,67	1.695,83	805,52	-1,5243
CALENDASCO	912,50	1.140,63	541,80	0
CALESTANO	652,50	815,63	387,42	-2,0270
CAMINATA	737,50	921,88	437,89	0
CAMPAGNOLA EMILIA	783,33	979,17	465,10	0
CAMPEGINE	957,00	1.196,25	568,22	0
CAMPOGALLIANO	1.002,14	1.252,68	595,02	-0,7077
CAMUGNANO	1.081,25	1.190,63	565,55	0
CAORSO	912,50	1.140,63	541,80	0
CARPANETO PIACENTINO	1.162,50	1.316,67	625,42	0
CARPI	1.176,32	1.457,24	692,19	0,5105
CARPINETI	608,18	760,23	361,11	0

CASALECCHIO DI RENO	2.541,67	2.783,75	1.322,28	0
CASALFIUMANESE	1.160,42	1.222,40	580,64	0
CASALGRANDE	1.096,54	1.275,48	605,85	0
CASINA	748,93	936,16	444,68	0
CASOLA VALSENIO	1.067,50	1.334,38	633,83	0
CASTEL BOLOGNESE	1.157,50	1.446,88	687,27	1,4609
CASTEL D'AIANO	1.020,83	1.078,13	512,11	0
CASTEL DEL RIO	1.108,33	1.167,71	554,66	-0,8842
CASTEL DI CASIO	1.091,67	1.147,92	545,26	-6,0529
CASTEL GUELFO BOLOGNA	1.344,44	1.440,28	684,13	0
CASTEL MAGGIORE	1.883,33	1.985,42	943,07	0
CASTEL SAN GIOVANNI	1.118,75	1.297,40	616,26	-0,3998
CASTEL SAN PIETRO TERME	1.597,92	1.703,65	809,23	-0,3048
CASTELDELICI	987,00	1.233,75	586,03	0
CASTELFRANCO EMILIA	1.289,55	1.569,89	745,70	0
CASTELL'ARQUATO	1.137,50	1.288,54	612,06	0
CASTELLARANO	1.142,73	1.289,20	612,37	0
CASTELLO D'ARGILE	1.455,36	1.558,93	740,49	0
CASTELNOVO DI SOTTO	847,78	1.059,72	503,37	-4,7441
CASTELNOVO NEI MONTI	982,50	1.228,13	583,36	0
CASTELNUOVO RANGONE	1.469,44	1.781,25	846,09	0
CASTELVETRO DI MODENA	1.313,64	1.642,05	779,97	-0,3448
CASTELVETRO PIACENTINO	1.004,17	1.190,63	565,55	0
CASTENASO	2.088,64	2.165,91	1.028,81	0
CASTIGLIONE DEI PEPOLI	1.290,63	1.290,63	613,05	0
CASTROCARO TERME T SOLE	1.334,38	1.667,97	792,29	-0,4662
CATTOLICA	2.691,67	3.364,58	1.598,18	-0,3086
CAVRIAGO	985,23	1.159,94	550,97	0
CENTO	1.012,17	1.216,58	577,87	-0,1116
CERIGNALE	662,50	828,13	393,36	0
CERVIA	2.740,65	3.425,82	1.627,26	1,2041
CESENA	1.593,57	1.912,80	908,58	-0,6185
CESENATICO	2.735,71	3.258,93	1.547,99	-2,0923
CIANO D'ENZA	834,29	996,43	473,30	0
CIVITELLA DI ROMAGNA	1.139,38	1.424,22	676,50	0
CODIGORO	895,00	1.097,92	521,51	0
COLI	741,67	927,08	440,36	0
COLLAGNA	560,00	663,75	315,28	0
COLLECCHIO	1.156,67	1.445,83	686,77	-3,9446
COLORNO	1.020,00	1.275,00	605,63	-7,1320
COMACCHIO	1.436,97	1.759,85	835,93	-3,2486
COMPIANO	406,67	508,33	241,46	-4,8733
CONSELICE	919,17	1.148,96	545,76	0
COPPARO	804,29	988,69	469,63	0
CORIANO	1.988,89	2.486,11	1.180,90	0
CORNIGLIO	470,00	587,50	279,06	-4,8445
CORREGGIO	1.188,75	1.385,94	658,32	0
CORTE BRUGNATELLA	762,50	953,13	452,73	0
CORTEMAGGIORE	1.037,50	1.179,17	560,10	0
COTIGNOLA	1.041,67	1.302,08	618,49	0
CREVALCORE	1.239,06	1.360,94	646,45	3,4442
DOVADOLA	1.054,00	1.317,50	625,81	0
DOZZA	1.465,63	1.532,81	728,09	-1,7034
FABBRICO	669,17	836,46	397,32	0
FAENZA	1.227,71	1.515,10	719,67	-0,0859
FANANO	1.029,00	1.286,25	610,97	-8,2888
FARINI	750,00	937,50	445,31	0
FELINO	1.363,75	1.704,69	809,73	4,7025
FERRARA	1.220,78	1.449,77	688,64	-0,3571
FERRIERE	779,17	973,96	462,63	0

FIDENZA	1.179,44	1.474,31	700,30	-4,7982
FIORANO MODENESE	1.325,00	1.584,82	752,79	0
FIORENZUOLA D'ARDA	1.222,22	1.390,28	660,38	0
FISCAGLIA	775,83	969,79	460,65	0
FIUMALBO	1.121,00	1.401,25	665,59	-8,0394
FONTANELICE	1.006,25	1.095,31	520,27	0,5739
FONTANELLATO	1.240,00	1.550,00	736,25	0,2425
FONTEVIVO	1.062,86	1.328,57	631,07	-1,5222
FORLI'	1.608,33	1.858,68	882,87	-1,4238
FORLIMPOPOLI	1.478,13	1.788,28	849,43	-1,7175
FORMIGINE	1.310,29	1.606,99	763,32	0,0916
FORMIGNANA	638,33	797,92	379,01	0
FORNOVO DI TARO	836,67	1.045,83	496,77	-1,5686
FRASSINORO	775,71	969,64	460,58	0
FUSIGNANO	1.000,00	1.250,00	593,75	1,6949
GAGGIO MONTANO	1.142,50	1.253,13	595,23	-3,6058
GALEATA	1.129,00	1.411,25	670,34	0
GALLIERA	1.100,00	1.168,75	555,16	0
GAMBETTOLA	1.567,86	1.895,54	900,38	0
GATTATICO	875,00	1.032,64	490,50	0,5780
GATTEO	1.610,71	2.013,39	956,36	0
GAZZOLA	972,22	1.166,67	554,17	0
GEMMANO	1.225,00	1.531,25	727,34	0
GORO	820,00	1.025,00	486,88	0
GOSSOLENGO	1.320,83	1.437,50	682,81	-0,2890
GRAGNANO TREBBIENSE	1.104,17	1.251,04	594,24	0
GRANAROLO DELL'EMILIA	1.982,50	2.066,88	981,77	0,1514
GRIZZANA MORANDI	1.270,83	1.441,67	684,79	-0,1083
GROPPARELLO	762,50	953,13	452,73	0
GUALTIERI	770,94	929,30	441,42	0
GUASTALLA	1.075,77	1.283,17	609,51	0
GUIGLIA	879,17	1.098,96	522,01	-2,0882
IMOLA	1.640,00	1.752,75	832,56	1,2565
IOLANDA DI SAVOIA	595,83	744,79	353,78	0
LAGOSANTO	760,56	950,69	451,58	0
LAMA MOCOGNO	784,09	980,11	465,55	-1,3722
LANGHIRANO	1.105,00	1.381,25	656,09	-2,2989
LESIGNANO DE' BAGNI	1.033,93	1.243,30	590,57	-1,3111
LIGONCHIO	494,29	617,86	293,48	0
LIZZANO IN BELVEDERE	1.108,33	1.304,17	619,48	-0,9494
LOIANO	1.487,50	1.487,50	706,56	0
LONGIANO	1.484,38	1.803,91	856,86	0
LUGAGNANO VAL D'ARDA	875,00	1.093,75	519,53	0
LUGO	1.090,33	1.362,92	647,39	-0,1526
LUZZARA	723,75	904,69	429,73	0
MAIOLO	989,00	1.236,25	587,22	0
MALALBERGO	1.336,11	1.482,64	704,25	0
MARANELLO	1.206,25	1.466,15	696,42	0,2493
MARANO SUL PANARO	1.051,00	1.313,75	624,03	-1,6838
MARZABOTTO	1.355,88	1.397,79	663,95	0,4491
MASI TORELLO	807,22	1.009,03	479,29	0
MASSA LOMBARDA	911,67	1.139,58	541,30	-0,6057
MEDESANO	969,00	1.211,25	575,34	1,5723
MEDICINA	1.722,92	1.722,92	818,39	0
MELDOLA	1.243,00	1.553,75	738,03	-1,3883
MERCATO SARACENO	1.277,14	1.545,54	734,13	-0,5744
MESOLA	760,00	950,00	451,25	-0,4367
MEZZANI	561,88	702,34	333,61	-1,3172
MINERBIO	1.500,00	1.606,25	762,97	-1,7379
MIRABELLO	803,57	1.004,46	477,12	0

MISANO ADRIATICO	2.550,00	3.187,50	1.514,06	0
MODENA	1.584,00	1.934,43	918,86	0,2688
MODIGLIANA	1.142,00	1.427,50	678,06	0
MOLINELLA	1.306,25	1.394,79	662,53	-1,1443
MONCHIO DELLE CORTI	414,17	517,71	245,91	-5,1527
MONDAINO	1.345,00	1.681,25	798,59	0
MONGHIDORO	1.020,00	1.135,00	539,13	0
MONTE SAN PIETRO	1.694,44	1.751,39	831,91	0
MONTECCHIO EMILIA	1.131,50	1.336,88	635,02	0
MONTECHIARUGOLO	1.386,43	1.682,14	799,02	-1,7214
MONTECRETO	903,00	1.128,75	536,16	0
MONTEFIORE CONCA	1.383,33	1.729,17	821,35	0
MONTEFIORINO	777,50	971,88	461,64	-2,9136
MONTEGRIDOLFO	1.353,57	1.691,96	803,68	0
MONTERENZIO	1.314,29	1.424,11	676,45	0
MONTESCUDO-MONTE COLOMBO	1.445,83	1.807,29	858,46	0
MONTESE	758,33	947,92	450,26	-3,7037
MONTIANO	1.301,00	1.626,25	772,47	0
MONTICELLI D'ONGINA	991,67	1.176,04	558,62	-0,8780
MONZUNO	1.265,00	1.353,13	642,73	-1,4565
MORCIANO DI ROMAGNA	1.825,00	2.281,25	1.083,59	0
MORDANO	1.189,29	1.280,36	608,17	2,6485
MORFASSO	729,17	911,46	432,94	0
NEVIANO DEGLI ARDUINI	499,00	623,75	296,28	-4,7710
NIBBIANO	800,00	1.000,00	475,00	0
NOCETO	1.173,00	1.466,25	696,47	-1,8410
NONANTOLA	1.229,17	1.459,38	693,20	0
NOVAFELTRIA	1.229,17	1.536,46	729,82	0
NOVELLARA	923,25	1.116,56	530,37	0
OSTELLATO	753,75	942,19	447,54	0
OTTONE	745,83	932,29	442,84	0
OZZANO DELL'EMILIA	1.557,69	1.731,73	822,57	0
PALAGANO	751,67	939,58	446,30	-2,4865
PALANZANO	431,67	539,58	256,30	-5,1282
PARMA	1.677,38	1.956,99	929,57	-0,0836
PAVULLO NEL FRIGNANO	1.047,69	1.275,96	606,08	0
PECORARA	712,50	890,63	423,05	0
PELLEGRINO PARMENSE	409,17	511,46	242,94	-4,8450
PENNABILLI	1.122,50	1.403,13	666,48	0
PIACENZA	1.570,19	1.687,50	801,56	-0,2416
PIANELLO VAL TIDONE	837,50	1.046,88	497,27	0
PIANORO	2.252,50	2.389,38	1.134,95	0
PIEVE DI CENTO	1.485,71	1.625,89	772,30	-1,1401
PIEVEPELAGO	867,50	1.084,38	515,08	-9,0830
PIOZZANO	725,00	906,25	430,47	0
PODENZANO	1.208,33	1.315,63	624,92	-0,3157
POGGIO RENATICO	1.127,08	1.314,58	624,43	-0,4732
POGGIO TORRIANA	1.557,29	1.946,61	924,64	0
POLESINE ZIBELLO	629,00	786,25	373,47	-1,4107
POLINAGO	725,83	907,29	430,96	-1,2472
PONTE DELL'OLIO	962,50	1.080,21	513,10	0
PONTENURE	1.183,33	1.343,75	638,28	0
PORTICO E SAN BENEDETTO	1.012,50	1.265,63	601,17	0
PORTOMAGGIORE	780,33	952,92	452,64	0
POVIGLIO	791,75	989,69	470,10	0
PREDAPPIO	1.257,86	1.572,32	746,85	0
PREMILCUORE	1.011,00	1.263,75	600,28	0
PRIGNANO SULLA SECCHIA	850,00	1.062,50	504,69	0,4926
QUATTRO CASTELLA	1.292,22	1.515,97	720,09	0
RAMISETO	524,58	655,73	311,47	0

RAVENNA	1.654,92	2.068,64	982,61	-0,6107
REGGIO NELL'EMILIA	1.307,26	1.546,28	734,48	0
REGGIOLO	748,50	935,63	444,42	0
RICCIONE	3.800,00	4.750,00	2.256,25	-0,4762
RIMINI	2.302,94	2.878,68	1.367,37	-0,4134
RIO SALICETO	812,86	1.016,07	482,63	0
RIOLO TERME	1.099,17	1.373,96	652,63	0
RIOLUNATO	745,00	931,25	442,34	0
RIVERGARO	1.400,00	1.527,08	725,36	0
RO FERRARESE	707,67	884,58	420,18	0
ROCCA SAN CASCIANO	1.034,00	1.292,50	613,94	0
ROCCABIANCA	612,50	765,63	363,67	-1,3423
ROLO	790,00	961,25	456,59	0
RONCOFREDDO	1.184,00	1.480,00	703,00	0
ROTOFRENO	1.252,78	1.420,83	674,90	-0,3895
RUBIERA	1.252,92	1.463,54	695,18	1,8116
RUSSI	1.105,56	1.381,94	656,42	0,5051
SALA BAGANZA	1.004,00	1.255,00	596,13	0
SALA BOLOGNESE	1.416,67	1.491,67	708,54	0
SALSOMAGGIORE	874,06	1.092,58	518,97	7,3292
SALUDECIO	1.381,82	1.727,27	820,45	0
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO	1.139,29	1.223,21	581,03	-0,7246
SAN CESARIO SUL PANARO	1.009,55	1.261,93	599,42	-0,1349
SAN CLEMENTE	1.788,89	2.236,11	1.062,15	0
SAN GIORGIO DI PIANO	1.688,64	1.813,64	861,48	0
SAN GIORGIO PIACENTINO	987,50	1.170,83	556,15	0
SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	1.913,33	2.391,67	1.136,04	0
SAN GIOVANNI PERSICETO	1.533,93	1.645,98	781,84	0
SAN LAZZARO DI SAVENA	2.643,75	2.797,50	1.328,81	0
SAN LEO	1.137,00	1.421,25	675,09	0
SAN MARTINO IN RIO	815,25	981,56	466,24	0
SAN MAURO PASCOLI	1.570,00	1.918,13	911,11	-0,2924
SAN PIETRO IN CASALE	1.275,00	1.470,54	698,50	1,2293
SAN PIETRO IN CERRO	870,83	1.088,54	517,06	0
SAN POLO D'ENZA	759,25	949,06	450,80	0
SAN SECONDO PARMENSE	935,50	1.169,38	555,45	-0,4787
SANT'AGATA BOLOGNESE	1.466,67	1.626,39	772,53	0
SANT'AGATA FELTRIA	1.020,63	1.275,78	606,00	0
SANT'AGATA SUL SANTERNO	1.035,71	1.294,64	614,96	0
SANT'AGOSTINO	910,42	1.110,42	527,45	0,1880
SANT'ILARIO D'ENZA	1.081,25	1.301,95	618,43	0
SANTA SOFIA	1.173,00	1.466,25	696,47	0
SANTARCANGELO DI ROMAGNA	1.812,04	2.265,05	1.075,90	0
SARMATO	900,00	1.125,00	534,38	0
SARSINA	1.230,00	1.537,50	730,31	0
SASSO MARCONI	2.229,41	2.338,97	1.111,01	0,2640
SASSUOLO	1.194,72	1.438,54	683,31	0
SAVIGNANO SUL PANARO	1.023,21	1.279,02	607,53	-1,7153
SAVIGNANO SUL RUBICONE	1.545,83	1.895,83	900,52	-1,3550
SCANDIANO	1.180,36	1.379,46	655,25	0
SERRAMAZZONI	875,00	1.037,50	492,81	0
SESTOLA	1.264,17	1.505,21	714,97	-3,0201
SISSA TRECASALI	1.053,89	1.270,14	603,32	-0,3813
SOGLIANO AL RUBICONE	1.235,00	1.543,75	733,28	0
SOLAROLO	1.007,50	1.259,38	598,20	0
SOLIGNANO	485,50	606,88	288,27	-1,8200
SORAGNA	1.237,86	1.547,32	734,98	2,5444
SORBOLO	1.439,00	1.798,75	854,41	2,7123
SPILAMBERTO	1.119,55	1.399,43	664,73	1,5251
TALAMELLO	1.078,33	1.347,92	640,26	0

TERENZO	476,00	595,00	282,63	-1,9567
TIZZANO VAL PARMA	510,00	637,50	302,81	-4,9394
TOANO	573,33	716,67	340,42	0
TORNOLO	462,50	578,13	274,61	-4,7794
TORRILE	1.179,00	1.473,75	700,03	3,6939
TRAVERSETOLO	1.272,78	1.590,97	755,71	4,7554
TRAVO	970,83	1.147,92	545,26	0
TREDOZIO	1.100,00	1.375,00	653,13	0
TRESIGALLO	658,33	822,92	390,89	0
VALMOZZOLA	352,50	440,63	209,30	-5,1570
VALSAMOGGIA	1.454,39	1.597,04	758,59	0
VARANO DE` MELEGARI	536,67	670,83	318,65	-1,8293
VARSÌ	424,17	530,21	251,85	-4,6816
VERGATO	1.420,45	1.448,30	687,94	-0,1567
VERGHERETO	1.028,00	1.285,00	610,38	0
VERNASCA	791,67	989,58	470,05	0
VERUCCHIO	1.768,33	2.210,42	1.049,95	0
VETTO D ENZA	610,00	762,50	362,19	0
VEZZANO SUL CROSTOLO	690,00	862,50	409,69	0
VIANO	807,78	1.009,72	479,62	0
VIGARANO MAINARDA	939,58	1.174,48	557,88	0
VIGNOLA	1.200,83	1.427,08	677,86	-5,1997
VIGOLZONE	1.120,83	1.219,79	579,40	0
VILLA MINOZZO	606,79	758,48	360,28	0
VILLANOVA SULL`ARDA	887,50	1.109,38	526,95	0
VOGHIERA	792,92	991,15	470,79	0
ZERBA	645,83	807,29	383,46	0
ZIANO PIACENTINO	804,17	1.005,21	477,47	0
ZOCCA	772,73	965,91	458,81	-3,1339
ZOLA PREDOSA	1.973,44	2.140,63	1.016,80	0

I dati sono ricavati utilizzando la banca dati OMI (Quotazioni Immobiliari: Valori di Mercato - **Semestre 2018/2**) che non registra tre Comuni nati da processi di fusione (Alta Val Tidone, Terre del Reno, Ventasso)

Valori A medio	n. comuni interessati	%
A medio < 1,5 Cc 2018 (1.050 euro)	307	95
A medio < Cc 2018 (704 euro)	235	73
Cc 2018 < A medio < 1,5 Cc 2018	72	22
A medio > 1,5 Cc 2018	17	5

Comuni totali*

324

* I valori riportati non tengono conto dei 13 comuni per i quali resta sospesa la rilevazione OMI a causa degli eventi sismici del 2012 (Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Medolla, Novi di Modena, San Prospero, San Possidonio, Bomporto, Finale Emilia, Mirandola, Ravarino, San Felice sul Panaro e Soliera)