

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi GIUNTA REGIONALE

Delibera Num. 762 del 24/05/2021

Seduta Num. 25

Questo lunedì 24 **del mese di** maggio
dell' anno 2021 **si è riunita in** video conferenza

la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:

1) Bonaccini Stefano	Presidente
2) Schlein Elena Ethel	Vicepresidente
3) Calvano Paolo	Assessore
4) Colla Vincenzo	Assessore
5) Corsini Andrea	Assessore
6) Donini Raffaele	Assessore
7) Felicori Mauro	Assessore
8) Lori Barbara	Assessore
9) Mammi Alessio	Assessore
10) Priolo Irene	Assessore
11) Salomoni Paola	Assessore

Funge da Segretario l'Assessore: Corsini Andrea

Proposta: GPG/2021/818 del 20/05/2021

Struttura proponente: SERVIZIO GIURIDICO DEL TERRITORIO, DISCIPLINA DELL'EDILIZIA,
SICUREZZA E LEGALITÀ
DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE

Assessorato proponente: ASSESSORE ALLA MONTAGNA, AREE INTERNE, PROGRAMMAZIONE
TERRITORIALE, PARI OPPORTUNITA'

Oggetto: ART. 81, D.P.R. N. 616/77; ART. 3, D.P.R. N. 383/94; ART. 54, L.R. N. 24/2017.
OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SPAZI INTERNI PER LA
REALIZZAZIONE SALA TERAPIA INTENSIVA E SPAZI SOPRASTANTI
PRESSO LA SEDE DEL DIPARTIMENTO DI SCIENZE MEDICHE
VETERINARIE - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA, SITUATA IN VIA TOLARA DI
SOPRA, 50-58 NEL COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA (BO). DATI
CATASTALI: FOGLIO 34 MAPPALE 75 SUB 19. ASSENSO ALL'INTESA.

Iter di approvazione previsto: Delibera ordinaria

Responsabile del procedimento: Giovanni Pietro Santangelo

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Visti:

- la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 "Legge urbanistica" e successive modificazioni;
- il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8 "Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di urbanistica e di viabilità, acquedotti e lavori pubblici di interesse regionale e dei relativi personali ed uffici";
- il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 "Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975, n. 382" e successive modificazioni;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 "Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale" e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59" e successive modificazioni;
- la propria deliberazione del 4 luglio 2000, n. 1100 "Attuazione dell'art. 37, commi 1 e 3, della L.R. 24 marzo 2000 n. 20 - Definizione delle competenze della Giunta regionale e delle Province in ordine alle intese per la localizzazione delle opere pubbliche di interesse statale non conformi agli strumenti urbanistici";
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- la legge regionale 21 dicembre 2017, n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";

Premesso che:

- con nota prot. 6340 del 01.04.2021, acquisita in atti al prot. 307893 del 02.04.2021, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna (da ora in avanti nel testo "Provveditorato") ha trasmesso a questa Regione il progetto denominato "*Opere di ristrutturazione edilizia spazi interni per la realizzazione Sala Terapia Intensiva e Spazi soprastanti presso la sede del Dipartimento di Scienze Mediche Veterinarie - Università di Bologna, situata in Via Tolara di Sopra, 50-58 nel Comune di Ozzano dell'Emilia (BO). Dati catastali: Foglio 34 Mappale 75 sub*

19", presentato dall'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, e ha contestualmente indetto apposita Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., ai fini dell'acquisizione dell'Intesa Stato Regione ai sensi dell'art. 81 del DPR n. 616/1977, come modificato dal DPR n. 383/1994 e dell'art. 54, della L.R. n. 24/2017;

- nella medesima nota tutti gli Enti interessati sono stati convocati a una riunione istruttoria per una prima valutazione del progetto in esame per il giorno 13/04/2021;
- il Provveditorato, con nota del n. 7581 del 21/04/2021 (acquisita in atti in pari data al prot. n. 379906), ha sospeso i termini del procedimento a seguito della richiesta di documentazione integrativa formulata dal Comune di Ozzano dell'Emilia, con nota prot. n. 7862/2021;
- il Provveditorato, con nota n. 7822 del 26/04/2021 (acquisita in atti in pari dati al prot. 394713), ha disposto la riattivazione dei termini del procedimento a seguito della trasmissione da parte del Proponente delle integrazioni richieste, con nota prot. n. 7498/2021.

Premesso, inoltre, che il Servizio giuridico del territorio, disciplina dell'edilizia, sicurezza e legalità di questa Regione ha richiesto al Comune di Ozzano dell'Emilia e alla Città Metropolitana di Bologna la verifica di conformità urbanistica e territoriale dell'intervento in parola (con nota prot. 355829 del 14/04/2021);

Dato atto che:

- il progetto in esame, più dettagliatamente descritto negli elaborati progettuali che si conservano agli atti dello scrivente Servizio, prevede la completa riorganizzazione di una porzione dei locali posti al piano terra nell'edificio denominato "Nuovo Ospedale - Pronto Soccorso" per la realizzazione di una sala di terapia intensiva e spazi sovrastanti presso la sede di Scienze Mediche Veterinarie situata in Via Tolara di Sopra 50-58, nel Comune di Ozzano dell'Emilia (BO);
- l'intervento comporta un aumento della superficie utile dell'edificio esistente pari a mq 45,73, mediante la realizzazione di un nuovo solaio sovrastante il locale attualmente denominato "sala cavalli" al fine di realizzare una nuova sala per attività didattiche al primo piano dell'edificio;
- l'intervento in oggetto si rende necessario in considerazione dell'interesse pubblico costituito dalla realizzazione di una sala di terapia intensiva dedicata agli animali;
- il **Comune di Ozzano dell'Emilia**, con deliberazione consiliare n. 32 del 05/05/2021, trasmessa con nota prot. n. 10442 del

14/05/2021 (acquisita in atti in pari data al prot. 467934) ha attestato che *"l'intervento non è ammesso ai sensi del vigente RUE"*, in quanto nell'ambito considerato sono ammessi interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia esclusivamente in attuazione di programmi di sviluppo e/o PUA già approvati alla data di approvazione del RUE (e l'intervento in progetto non rientra in questi casi), mentre *"ulteriori interventi sono da programmare in sede di POC"*;

- la **Città metropolitana di Bologna**, con nota prot. n. 27844 del 10/05/2021 (acquisita in atti in pari data al prot. n. 439272), ha attestato che *"non si ravvisano elementi di interferenza e criticità rispetto al PTCP e al PTM"*.

Tutto ciò premesso si comunicano gli esiti degli accertamenti istruttori svolti dal Servizio giuridico del territorio, disciplina dell'edilizia, sicurezza e legalità di questa Regione:

- il **Comune di Ozzano dell'Emilia**, con la sopra citata deliberazione consiliare n. 32 del 05/05/2021, ha qualificato l'intervento in esame come *"in variante alla pianificazione urbanistica ovvero con valore di Piano operativo (POC) stralcio"* e ha espresso parere favorevole sullo stesso, senza formulare prescrizioni;
- la **Città Metropolitana di Bologna**, nella nota sopra richiamata in cui ha attestato la conformità del progetto alla pianificazione territoriale, non ha formulato prescrizioni.

Considerato quanto sopra descritto si propone che, per quanto di propria competenza in merito agli aspetti localizzativi delle opere e tenuto conto dei pareri favorevoli del Comune di Ozzano dell'Emilia e della Città Metropolitana di Bologna espressi con gli atti sopra citati, si possa rendere l'assenso all'intesa per la realizzazione delle opere previste nel progetto in esame, nell'osservanza delle seguenti prescrizioni:

nelle successive fasi progettuali e nell'esecuzione delle opere dovrà essere garantito:

- l'osservanza delle specifiche disposizioni di cui all'art. 10, comma 7-bis, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, circa la verifica preventiva della conformità del progetto alle norme tecniche per le costruzioni;
- la conformità dell'intervento alla normativa tecnica nazionale e regionale vigente avente incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, tra cui i requisiti antisismici, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitari, di efficienza energetica, di superamento e non creazione delle barriere architettoniche, sensoriali e psicologico-cognitive, provvedendo anche, ove necessario, ad acquisire ogni altra autorizzazione, concessione, nulla osta, o atto di assenso

comunque denominato, previsti da norme vigenti;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;

Richiamate le proprie deliberazioni sulle competenze delle Strutture organizzative, l'esercizio delle funzioni dirigenziali, le misure per la trasparenza e la prevenzione della corruzione e il sistema dei controlli interni:

- n. 2416/2008 "Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera n. 450/2007" e ss.mm.ii.;
- n. 468/2017 "Il sistema dei controlli interni nella Regione Emilia-Romagna", e le relative circolari del Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta regionale PG/2017/0660476 del 13 ottobre 2017 e PG/2017/0779385 del 21 dicembre 2017, recanti indicazioni procedurali per rendere operativo il sistema dei controlli interni;
- n. 2013/2020 "Indirizzi organizzativi per il consolidamento e il potenziamento delle capacità amministrative dell'ente per il conseguimento degli obiettivi del programma di mandato, per fare fronte alla programmazione comunitaria 2021/2027 e primo adeguamento delle strutture regionali conseguenti alla soppressione dell'IBACN.";
- n. 2018/2020 "Affidamento degli incarichi di Direttore Generale della Giunta regionale, ai sensi dell'art. 43 della L.R. 43/2001 e ss.mm.ii.";
- n. 415/2021 "Indirizzi organizzativi per il consolidamento e il potenziamento delle capacità amministrative dell'ente per il conseguimento degli obiettivi del programma di mandato, per fare fronte alla programmazione comunitaria 2021/2027: Proroga degli incarichi";
- n. 111 del 28 gennaio 2021 "PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA. ANNI 2021-2023", ed in particolare l'allegato D "DIRETTIVA DI INDIRIZZI INTERPRETATIVI 2021-2023";

Dato atto che il responsabile del procedimento, nel sottoscrivere il parere di legittimità, attesta di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Dato atto dei pareri allegati;

Su proposta dell'Assessore alla Montagna, Aree Interne,
Programmazione territoriale, Pari Opportunità;

A voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

1) di esprimere, per quanto di propria competenza in merito agli aspetti localizzativi delle opere e tenuto conto del parere favorevole del Comune di Ozzano dell'Emilia espresso con deliberazione consiliare n. 32/2021 e della Città Metropolitana di Bologna espresso con l'atto sopra richiamato, l'assenso all'intesa per la realizzazione delle opere previste dal progetto in argomento, nell'osservanza delle seguenti prescrizioni:

nelle successive fasi progettuali e nell'esecuzione delle opere dovrà essere garantito:

- l'osservanza delle specifiche disposizioni di cui all'art. 10, comma 7-bis, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, circa la verifica preventiva della conformità del progetto alle norme tecniche per le costruzioni;
- la conformità dell'intervento alla normativa tecnica nazionale e regionale vigente avente incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia, tra cui i requisiti antisismici, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitari, di efficienza energetica, di superamento e non creazione delle barriere architettoniche, sensoriali e psicologico-cognitive, provvedendo anche, ove necessario, ad acquisire ogni altra autorizzazione, concessione, nulla osta, o atto di assenso comunque denominato, previsti da norme vigenti;

2) di dare mandato al Servizio giuridico del territorio, disciplina dell'edilizia, sicurezza e legalità di trasmettere la presente deliberazione al Provveditorato per il seguito di competenza e affinché le prescrizioni in essa contenute siano esplicitamente recepite nel provvedimento autorizzativo finale, nonché di inviarne copia agli Enti interessati;

3) di dare atto, infine, che per quanto previsto in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni, si provvederà ai sensi delle disposizioni normative e amministrative richiamate in parte narrativa.

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Giovanni Pietro Santangelo, Responsabile del SERVIZIO GIURIDICO DEL TERRITORIO, DISCIPLINA DELL'EDILIZIA, SICUREZZA E LEGALITÀ esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di legittimità in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2021/818

IN FEDE

Giovanni Pietro Santangelo

REGIONE EMILIA-ROMAGNA
Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Paolo Ferrecchi, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE CURA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa di merito in relazione all'atto con numero di proposta GPG/2021/818

IN FEDE

Paolo Ferrecchi

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Delibera Num. 762 del 24/05/2021

Seduta Num. 25

OMISSIS

L'assessore Segretario

Corsini Andrea

Servizi Affari della Presidenza

Firmato digitalmente dal Responsabile Roberta Bianchedi