

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Emilia-Romagna

BOLLETTINO UFFICIALE

DIREZIONE E REDAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA REGIONE - VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA

Parte seconda - N. 39

Spedizione in abbonamento postale - Filiale di Bologna
art. 2, comma 20/c - Legge 662/96

Euro 0,82

Anno 36

22 marzo 2005

N. 55

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMA-
ZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

**Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni
provinciali per l'anno 2005 in attuazione dell'art. 25
della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37**

COMUNICATI REGIONALI

COMUNICATO DEL DIRETTORE GENERALE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E SISTEMI DI MOBILITÀ

Valori agricoli medi determinati dalle Commissioni provinciali per l'anno 2005 in attuazione dell'art. 25 della L.R. 19 dicembre 2002, n. 37

PROVINCIA DI PIACENZA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Trebbia

Comuni di: Bobbio, Cerignale, Coli, Corte Brugnatella, Ottone, Pecorara, Zerba

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Nure

Comuni di: Bettola, Farini d'Olmo, Ferriere, Morfasso

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Trebbia e del Tidone

Comuni di: Agazzano, Borgonovo Val Tidone, Caminata, Castel San Giovanni, Gazzola, Nibbiano, Pianello Val Tidone, Piozzano, Travo, Ziano Piacentino

REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Nure e dell'Arda

Comuni di: Alseno, Carpaneto Piacentino, Castell'Arquato, Gropparello, Lugagnano Val d'Arda, Ponte dell'Olio, Rivergaro, San Giorgio Piacentino, Vernasca, Vigolzone

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Piacenza

Comuni di: Calendasco, Gossolengo, Gragnano Trebbiense, Piacenza, Podenzano, Rottofreno, Sarmato

REGIONE AGRARIA N. 6 – Basso Arda

Comuni di: Besenzone, Cadeo, Caorso, Castelvetro Piacentino, Cortemaggiore, Fiorenzuola d'Arda, Monticelli d'Ongina, Pontenure, San Pietro in Cerro, Villanova sull'Arda

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PIACENZA - ANNO 2005**
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	EURO					EURO				
	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 2 (alto Nure) Valori medi a Ha	Regione Agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha	Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha				
Seminativo di pianura	-	-	24.530,00	24.530,00	26.290,00	26.290,00				
Seminativo arborato di pianura	-	-	27.170,00	28.050,00	28.930,00	28.820,00				
Seminativo irriguo di pianura	-	-	38.500,00	38.500,00	39.490,00	41.250,00				
Seminativo arborato irriguo di pianura	-	-	39.490,00	40.260,00	42.020,00	42.900,00				
Seminativo di collina	9.240,00	10.010,00	12.320,00	11.550,00	-	-				
Seminativo arborato di collina	9.900,00	11.220,00	13.420,00	12.650,00	-	-				
Seminativo irriguo di collina	11.110,00	12.320,00	18.370,00	15.730,00	-	-				
Seminativo irriguo arborato di collina	13.420,00	14.630,00	20.660,00	15.950,00	-	-				
Seminativo di montagna	3.410,00	4.290,00	5.170,00	5.170,00	-	-				
Seminativo arborato di montagna	4.180,00	4.180,00	6.820,00	6.820,00	-	-				
Prato stabile di pianura	-	-	23.430,00	23.430,00	25.080,00	25.080,00				
Prato stabile irriguo di pianura	-	-	34.320,00	34.320,00	38.610,00	37.620,00				
Prato pascolo di collina	2.750,00	2.750,00	2.750,00	2.750,00	-	-				
Pascolo	1.540,00	1.870,00	1.650,00	1.650,00	-	-				
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-				
Pascolo cespugliato	-	-	-	-	-	-				
Orto	8.250,00	11.000,00	12.540,00	12.540,00	-	-				
Orto arborato	9.240,00	11.770,00	15.070,00	15.180,00	-	-				
Orto irriguo	16.720,00	20.900,00	35.090,00	36.740,00	37.620,00	39.270,00				
Orto arborato irriguo	-	-	35.090,00	37.620,00	43.890,00	39.270,00				
Vivelo	29.260,00	29.260,00	35.970,00	35.970,00	40.150,00	41.910,00				
Vigneto	17.050,00	14.190,00	32.560,00	32.560,00	27.060,00	27.060,00				
Vigneto irriguo	-	-	-	34.650,00	33.330,00	33.330,00				
Vigneto D.O.C.	31.240,00	-	34.430,00	37.620,00	-	-				
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-	-	-	-				
Frutteto di pomacee: basse-media densità	-	-	26.730,00	26.730,00	30.910,00	30.910,00				
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e media densità	-	-	29.260,00	29.260,00	33.440,00	33.440,00				
Frutteto di pomacee: ad alta densità	-	-	29.260,00	29.260,00	34.210,00	34.210,00				
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità	-	-	33.440,00	33.440,00	37.620,00	37.620,00				
Frutteto di drupacee: bassa e media densità	-	-	26.730,00	26.730,00	30.910,00	30.910,00				
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità	-	-	29.260,00	29.260,00	33.440,00	33.440,00				

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N. 1 (medio Trebbia) Valori medi a Ha		Regione agraria N. 2 (alto Nure) Valori medi a Ha		Regione Agraria N. 3 (colline Trebbia Tidone) Valori medi a Ha		Regione agraria N. 4 (colline Nure e Arda) Valori medi a Ha		Regione agraria N. 5 (pianura di Piacenza) Valori medi a Ha		Regione agraria N. 6 (basso Arda) Valori medi a Ha	
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO
Frutteto di drupacee ad alta densità	-	-	-	29.280,00	29.280,00	29.280,00	29.280,00	29.280,00	34.210,00	34.210,00	34.210,00	34.210,00
Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità	-	-	33.440,00	33.440,00	33.440,00	33.440,00	33.440,00	33.440,00	38.500,00	38.500,00	38.500,00	38.500,00
Gelsato	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pioppeto (1-2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pioppeto golendale (2)	-	-	-	11.220,00	11.220,00	11.220,00	11.220,00	11.220,00	13.530,00	13.530,00	13.530,00	13.530,00
Pioppeto di ripa (2)	-	-	-	8.250,00	8.250,00	8.250,00	8.250,00	8.250,00	11.220,00	11.220,00	11.220,00	11.220,00
Castagneto da frutto degradato	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	3.960,00	-	-	-	-
Castagneto da paleria	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	4.180,00	-	-	-	-
Bosco ad alto fusto da 0 a 20 anni	5.060,00	5.060,00	5.060,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	4.950,00	-	-	-	-
Bosco ad alto fusto da 20 a 40 anni	8.140,00	7.480,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00	8.140,00
Bosco ad alto fusto oltre 40 anni	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00	11.330,00
Bosco misto degradato	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.280,00	5.940,00	5.940,00	5.940,00	5.940,00
Bosco ceduo governato	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.160,00	6.710,00	6.710,00	6.710,00	6.710,00
Bosco ceduo degradato	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	4.510,00	5.060,00	5.060,00	5.060,00	5.060,00
Coltivo abbandonato (3)	2.750,00	2.750,00	2.750,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	14.850,00	16.170,00	16.170,00	16.170,00	16.170,00
Incolto produttivo	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	880,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00
Incolto sterile	-	-	-	-	-	-	-	-	1.210,00	1.210,00	1.210,00	1.210,00

1) Per i pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo

2) In queste colture i soprassuoli vanno valutati a parte

3) Per terreno agricolo di normale fertilità non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

PROVINCIA DI PARMA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Alto Taro

Comuni di: Albareto, Bardi, Bedonia, Bore, Borgo Val di Taro, Compiano, Solignano, Tornolo, Valmozzola, Varsi

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Parma

Comuni di: Berceto, Corniglio, Monchio delle Corti, Palanzano, Tizzano Val Parma

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Salsomaggiore

Comuni di: Fidenza, Medesano, Noceto, Pellegrino Parmense, Salsomaggiore Terme, Varano de' Melegari

REGIONE AGRARIA N. 4 – Medio Parma

Comuni di: Calestano, Collecchio, Felino, Fornovo di Taro, Langhirano, Lesignano de' Bagni, Neviano degli Arduini, Sala Baganza, Terenzo, Traversetolo

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Busseto

Comuni di: Busseto, Fontanellato, Fontevivo, Polesine Parmense, Roccabianca, San Secondo Parmense, Soragna, Zibello

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Parma

Comuni di: Colorno, Mezzani, Montechiarugolo, Parma (Cortile San Martino, Golese, San Lazzaro Parmense, San Pancrazio Parmense, Vigatto), Sissa, Sorbolo, Torri-le, Treccasali

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI PARMA ANNO 2005
(art. 25 LR 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione Agraria n. 1 (Alta Taro)		Regione Agraria n. 2 (Alta Parma)		Regione Agraria n. 3 (Colline di Salsomaggiore)		Regione Agraria n. 4 (Media Parma)		Regione Agraria n. 5 (Pianura di Busseto)		Regione Agraria n. 6 (Pianura di Parma)	
	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro	Valori Medi a Ha	Euro
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità												
ad alta densità												
Canneto												
Geiseto												
Pioppeto: seminativo*												
golena*												
ripa*												
Castagno da frutta	6.500,00		6.500,00		6.500,00		6.500,00					
Castagno da paleria												
Bosco ad alto fusto:**												
A)*	5.500,00		5.500,00		5.500,00		5.500,00		5.500,00		5.500,00	
B)*	3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00	
Bosco misto*	3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00	
Bosco ceduo	3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00		3.700,00	
Coltivo abbandonato	3.700,00		3.700,00		4.200,00		14.000,00		14.000,00		14.000,00	
Incolto produttivo	1.800,00		1.800,00		2.100,00		14.000,00		14.000,00		14.000,00	
Incolto sterile												
(*) i valori sono fissati per il terreno NUDO con esclusione del soprasuolo												
(**) A) con pendenza inferiore al 30% e buona accessibilità												
B) con pendenza superiore al 30% e/o difficile accessibilità												

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna tra l'Alto Enza e Alto Dolo

Comuni di: Busana, Collagna, Ligonchio, Ramiseto, Villa Minozzo

REGIONE AGRARIA N. 2 – Montagna tra Medio Enza e Dolo

Comuni di: Carpineti, Castelnovo ne' Monti, Toano, Vetto

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline tra Enza e Secchia

Comuni di: Albinea, Baiso, Casalgrande, Casina, Castellarano, Canossa (già Ciano d'Enza), Quattro Castella, San Polo d'Enza, Scandiano, Vezzano sul Crostolo, Viano

REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Reggiana

Comuni di: Boretto, Brescello, Cadelbosco di Sopra, Campagnola Emilia, Campegine, Castelnovo di Sotto, Fabbrico, Gattatico, Gualtieri, Guastalla, Luzzara, Novellara, Poviglio, Reggiolo, Rio Saliceto, Rolo

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Reggio Emilia

Comuni di: Bagnolo in Piano, Bibbiano, Cavriago d'Enza, Rubiera, San Martino in Rio, Sant'Ilario d'Enza, Correggio, Montecchio, Reggio Emilia

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2005
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha
			Zona A (1)		Zona B (4)		
			Zona A (1)	Zona B (2)	Zona A (3)	Zona B (4)	
Seminativo	3.400,00	6.200,00	13.500,00	31.400,00	32.900,00	28.500,00	33.000,00
Seminativo arborato	4.000,00	7.500,00	13.500,00	31.400,00	32.900,00	28.500,00	33.000,00
Seminativo irriguo	-	7.500,00	19.800,00	41.200,00	43.100,00	38.600,00	44.000,00
Seminativo arborato irriguo	-	7.500,00	19.800,00	41.200,00	43.100,00	38.600,00	44.000,00
Prato	2.700,00	4.500,00	5.800,00	-	12.100,00	-	-
Prato coltivato	-	5.300,00	-	-	-	-	-
Prato arborato	-	-	-	-	-	-	-
Prato irriguo	-	-	20.900,00	42.900,00	45.000,00	40.800,00	44.000,00
Prato arborato irriguo	-	-	20.900,00	42.900,00	45.000,00	40.800,00	44.000,00
Pascolo	1.900,00	1.900,00	2.000,00	-	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-	-	-	-	-
Pascolo ceppugiato	-	-	-	-	-	-	-
Orto	-	-	-	-	-	-	-
Orto arborato	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo	-	-	-	42.900,00	45.000,00	40.800,00	46.200,00
Orto arborato irriguo	-	-	-	-	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Risaja	-	-	-	-	-	-	-
Vivajo	-	-	-	-	-	-	-
Vivajo a coltura floreale	-	-	-	-	-	-	-
Vigneto	8.300,00	13.300,00	39.200,00	48.200,00	-	-	48.400,00
Vigneto irriguo	-	-	-	54.300,00	56.900,00	47.200,00	60.500,00
Vigneto D. O. C.	-	-	45.100,00	49.100,00	-	-	55.000,00
Vigneto irriguo D. O. C.	-	-	46.300,00	57.800,00	58.100,00	48.400,00	63.300,00
Uliveto	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto di pomacee	-	-	-	-	-	-	-
a bassa o media densità (5)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee	-	-	-	-	-	-	-
a bassa o media densità (5)	-	-	27.100,00	42.000,00	47.600,00	43.800,00	47.600,00
Frutteto di pomacee	-	-	-	-	-	-	-
ad alta densità (5)	-	-	-	-	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee	-	-	-	-	-	-	-
ad alta densità (5)	-	-	31.700,00	47.700,00	53.900,00	45.400,00	55.400,00
Frutteto di drupacee	-	-	-	-	-	-	-

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI I MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA ANNO 2005
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 (Alta Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 (Montagna) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 (Collina) Valori medi a Ha		Regione agraria n. 4 (Bassa Pianura) Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 (Pianura R.E.) Valori medi a Ha		
			Zona B (2)				Zona A (3)	Zona B (4)
			Zona A (1)					
a bassa o media densità (6)			27 100,00	41 400,00	47 300,00	47 300,00		
Frutteto irriguo di drupacee a bassa o media densità (6)								
Frutteto di drupacee ad alta densità (6)			32 600,00	51 000,00	59 700,00	57 000,00		
Frutteto irriguo di drupacee ad alta densità (6)								
Canneto								
Geleto								
Pioppeto:								
da 0 a 3 anni			16 300,00	23 900,00	30 000,00	33 000,00		
da 3 a 7 anni			19 000,00	27 000,00	38 000,00	36 000,00		
oltre i 7 anni			22 600,00	30 000,00	48 000,00	40 000,00		
Castagneto da frutto:								
governato	5 000,00	6 200,00	7 500,00					
degradato	2 400,00	2 500,00	4 000,00					
Castagneto da paleria	4 000,00	4 200,00	6 500,00					
Bosco ad alto fusto:								
da 0 a 20 anni	2 700,00	2 900,00	4 000,00					
da 20 a 40 anni	2 700,00	2 900,00	4 300,00					
oltre i 40 anni	2 900,00	3 100,00	4 600,00					
Bosco misto:								
governato	3 400,00	3 700,00	4 800,00					
degradato	1 900,00	1 900,00	3 000,00					
Bosco ceduo:								
governato	3 400,00	3 700,00	4 800,00					
degradato	1 900,00	1 900,00	3 000,00					
Cultivo abbandonato	1 500,00	3 200,00	4 600,00	15 000,00	15 700,00	15 700,00		
Incolto produttivo	1 200,00	2 000,00	2 900,00	5 600,00	5 800,00	5 800,00		
Incolto sterile	900,00	900,00	1 000,00	2 700,00	2 900,00	2 900,00		

1) Terreni a Sud della strada pedemontana.

2) Terreni a Nord della strada pedemontana.

3) Terreni a Est del torrente Crostolo.

4) Terreni a Ovest del torrente Crostolo.

5) Per le pomacee si intende "alta", una densità di impianto superiore alle 700 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

6) Per le drupacee si intende "alta", una densità di impianto superiore alle 350 piante per ettaro; sotto tale limite, la densità di impianto si intende "media o bassa".

PROVINCIA DI MODENA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Valli del Dragone e del Rossenna

Comuni di: Frassinoro, Montefiorino, Palagano, Polinago

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Panaro

Comuni di: Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Montecreto, Montese, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Riolunato, Sestola, Zocca

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline Modenesi

Comuni di: Castelvetro, Fiorano Modenese, Guiglia, Maranello, Marano sul Panaro, Prignano sulla Secchia, Sassuolo, Savignano sul Panaro, Serramazzoni, Vignola

REGIONE AGRARIA N. 4 – Bassa Modenese

Comuni di: Camposanto, Cavezzo, Concordia sulla Secchia, Finale Emilia, Medolla, Mirandola, Novi, San Felice sul Panaro, San Possidonio

REGIONE AGRARIA N. 5 – Pianura di Carpi

Comuni di: Bastiglia, Bomporto, Campogalliano, Carpi, Nonantola, Ravarino, San Prospero, Soliera

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura di Modena

Comuni di: Castelfranco Emilia, Castelnuovo Rangone, Formigine, Modena, San Cesario sul Panaro, Spilamberto

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONE AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2005
(art. 25 LR 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossenna Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Pianura di Carpi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Pianura di Modena Valori Medi a Ha
Seminativo	6.700,00	7.100,00	18.300,00	26.800,00	26.900,00	31.400,00
Seminativo arborato	8.300,00	9.400,00	27.600,00	29.200,00	30.100,00	33.800,00
Seminativo irriguo			31.100,00	29.700,00	29.700,00	37.500,00
Seminativo arborato irriguo			36.600,00	34.300,00	34.900,00	38.400,00
Prato	3.600,00	4.000,00	11.800,00			
Prato coltivato						
Prato arborato	4.200,00	4.500,00		19.700,00	21.000,00	21.400,00
Prato irriguo				20.400,00	22.200,00	22.400,00
Prato arborato irriguo						
Pascolo	1.900,00	1.900,00	2.800,00			
Pascolo arborato						
Pascolo coltivato						
Orto			29.600,00	29.800,00	29.700,00	41.200,00
Orto arborato						
Orto irriguo			36.900,00	37.100,00	36.800,00	40.400,00
Orto arborato irriguo						
Orto a coltura floreale						
Orto irriguo a coltura floreale						
Risella				24.100,00	24.200,00	61.900,00
Viveto	36.600,00	40.100,00	61.500,00	58.500,00	59.100,00	
Viveto a coltura floreale						
Vigneto	16.700,00	18.800,00	46.400,00	49.200,00	51.000,00	51.400,00
Vigneto irriguo						
Vigneto D.O.C.			51.800,00	53.500,00	58.300,00	57.500,00
Vigneto irriguo D.O.C.			54.900,00	56.600,00	61.400,00	60.300,00
Uliveto						
Frutteto di pomacee: bassa-media densità		17.600,00	36.800,00	35.600,00	36.500,00	40.900,00
Frutteto irriguo di pomacee: bassa e medi densità (1)			40.300,00	40.300,00	38.700,00	47.000,00
Frutteto di pomacee: ad alta densità (1)			42.800,00	43.600,00	42.100,00	48.600,00
Frutteto irriguo di pomacee: ad alta densità			47.200,00	46.900,00	43.500,00	51.800,00

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONE AGRARIE DELLA PROVINCIA DI MODENA ANNO 2005
(art. 25 LR 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valli del Dragone e del Rossenna Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 2 Alto Panaro Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Colline Modenesi Valori Medi a Ha	Regione agraria n. 4 Bassa Modenese Valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 Planura di Carpi Valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 Planura di Modena Valori Medi a Ha
Frutteto di drupacee: bassa e media densità (ciliegie) (2)			54.000,00		42.900,00	49.500,00
Frutteto irriguo di drupacee: bassa e media densità (2)			61.000,00		44.600,00	53.700,00
Frutteto di drupacee: ad alta densità			64.300,00	44.400,00	45.300,00	56.700,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità			71.000,00	50.900,00	51.600,00	60.000,00
Noceto: da 0 a 3 anni			25.900,00	25.500,00	25.300,00	30.600,00
da 3 a 20 anni			30.500,00	29.300,00	29.300,00	35.100,00
oltre 20 anni			45.500,00	44.900,00	44.900,00	51.000,00
Canneto						
Gelseto						
Pioppeto: da 0 a 3 anni			29.600,00	29.300,00	29.100,00	36.000,00
da 3 a 7 anni			33.500,00	32.200,00	32.200,00	38.800,00
oltre 7 anni			42.100,00	41.500,00	41.500,00	47.100,00
Castagneto da frutto: governato	11.500,00	12.100,00	11.800,00			
degradato	5.700,00	6.300,00	6.100,00			
Castagneto da paleria						
Bosco alto (fusto): da 0 a 20 anni	9.100,00	9.800,00	10.100,00			
da 20 a 40 anni	12.400,00	13.200,00	14.600,00			
oltre 40 anni	17.900,00	18.800,00	21.000,00			
Bosco misto: governato	8.300,00	8.700,00	9.300,00			
degradato	4.700,00	4.900,00	5.000,00			
Bosco ceduo: governato	6.400,00	6.700,00	9.100,00			
degradato	2.900,00	3.300,00	4.100,00			
Coltivo abbandonato	5.700,00	5.700,00	10.700,00	17.500,00	17.000,00	21.100,00
Incolto produttivo	2.600,00	2.600,00	3.000,00	3.300,00	3.100,00	3.400,00
Incolto sterile	1.700,00	1.700,00	1.800,00	1.800,00	1.900,00	1.900,00

(1) Per le pomacee si intendono a media e bassa densità gli impianti con meno di n. 700 piante per ettaro

(2) Per le drupacee si intende la media e bassa densità con meno di n. 350 piante per ettaro.

PROVINCIA DI BOLOGNA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Medio Reno

Comuni di: Castel d'Aiano, Gaggio Montano, Grizzana Morandi, Monzuno, Vergato

REGIONE AGRARIA N. 2 – Alto Reno

Comuni di: Camugnano, Castel del Casio, Castiglione dei Pepoli, Granaglione, Lizzano in Belvedere, Monghidoro, Porretta Terme, San Benedetto Val di Sambro

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline di Bologna

Comuni di: Bologna, Casalecchio di Reno, Ozzano dell'Emilia, San Lazzaro di Savena, Zola Predosa

REGIONE AGRARIA N. 4 – Colline del Reno

Comuni di: Bazzano, Castello di Serravalle, Loiano, Marzabotto, Mone San Pietro, Monteveglio, Pianoro, Sasso Marconi, Savigno

REGIONE AGRARIA N. 5 – Colline del Sillaro e del Santerno

Comuni di: Borgo Tossignao, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Monterezeno

REGIONE AGRARIA N. 6 – Pianura a sinistra del Reno

Comuni di: Anzola dell'Emilia, Calderara di Reno, Crespellano, Crevalcore, Sala Bolognese, San Giovanni in Persiceto, Sant'Agata Bolognese

REGIONE AGRARIA N. 7 – Pianura a destra del Reno

Comuni di: Argelato, Baricella, Bentivoglio, Castello d'Argile, Castel Maggiore, Galliera, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio, Pieve di Cento, San Giorgio di Piano, San Pietro in Casale

REGIONE AGRARIA N. 8 – Pianura dell'Idice e del Santerno

Comuni di: Budrio, Castel Guelfo, Castenaso, Imola, Medicina, Molinella, Mordano

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA ANNO 2005
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n.37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 valori medi a Ha	Regione agraria n. 5 valori medi a Ha	Regione agraria n. 6 valori medi a Ha	Regione agraria n. 7 valori medi a Ha	Regione agraria n. 8 valori medi a Ha
FRUTTETI DI DRUPACEE a bassa e media densità			39.000,00	31.000,00	32.000,00	32.000,00	31.000,00	39.000,00
FRUTTETI IRRIGUI DI DRUPACEE: a bassa e media densità			44.000,00	34.000,00	35.000,00	35.000,00	34.000,00	43.000,00
ad alta densità (o. 1500 piante Ha)			47.000,00	41.000,00	41.000,00	41.000,00	39.000,00	46.000,00
CANNETI			11.000,00	10.000,00	10.200,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
NOCETI (2)			23.000,00	22.000,00	23.000,00	23.000,00	22.000,00	22.000,00
PIOPPETI (1) (2) golenali			12.000,00	12.000,00	11.500,00	12.000,00	13.000,00	13.000,00
di ripa			11.500,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	12.000,00	12.000,00
CASTAGNETI (2): specializzati (marroni)	11.000,00	11.000,00		12.000,00	13.000,00			
governati	7.500,00	7.500,00		10.000,00	10.200,00			
degradati	3.000,00	3.000,00		3.000,00	3.600,00			
CASTAGNETI DA PALERIA (2)	7.000,00	7.000,00		7.000,00	7.000,00			
BOSCHI D'ALTO FUSTO (2)	5.000,00	5.000,00		7.000,00	7.500,00			
BOSCHI MISTI (2): governati	4.800,00	4.800,00	6.500,00	6.000,00	5.500,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
degradati	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
BOSCHI CEDUI (2) governati	4.800,00	4.800,00	5.500,00	5.300,00	5.500,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
degradati	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
COLTIVI ABBANDONATI	3.100,00	3.100,00	13.500,00	7.000,00	7.500,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00
INCOLTI	1.100,00	1.100,00	2.500,00	1.500,00	1.500,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00

NOTE: (1) Per pioppeti impiantati su seminativo, il prezzo di riferimento è quello dei corrispondenti terreni a seminativo.

(2) In questa coltura i soprassuoli vanno valutati a parte

I valori sopra indicati si intendono al netto del fabbricato, aree pertinenziali, manufatti eventualmente esistenti sul terreno e non comprensivi dei frutti pendenti.

I valori di pianura, collina, montagna sono stati determinati tenuto conto della definizione ISTAT

PROVINCIA DI FERRARA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Pianura di Ferrara

Comuni di: Bondeno, Cento, Ferrara, Mirabello, Poggio Renatico, Sant'Agostino, Vigarano Mainarda

REGIONE AGRARIA N. 2 – Bonifica ferrarese occidentale

Comuni di: Argenta, Berra, Copparo, Formignana, Jolanda di Savoia, Masi Torello, Portomaggiore, Ro, Tresigallo, Voghiera

REGIONE AGRARIA N. 3 – Bonifica ferrarese orientale

Comuni di: Codigoro, Comacchio, Goro, Lagosanto, Massafiscaglia, Mesola, Migliarino, Migliaro, Ostellato

(segue allegato fotografato)

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2005**
(Art. 25 IL.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha	Regione agraria n.3 Valori medi a Ha
Seminativo (1)	24.000,00	20.600,00	19.900,00
Seminativo arborato	-	-	-
Seminativo irriguo	-	-	-
Seminativo arborato irriguo	-	-	-
Prato	13.400,00	13.100,00	12.800,00
Prato coltivato	-	-	-
Prato arborato	-	-	-
Prato irriguo o arborato irriguo	-	-	-
Pascolo	-	-	-
Pascolo arborato	-	-	-
Pascolo cespugliato	-	-	-
Orto (2)	26.300,00	24.500,00	26.000,00
Orto irriguo	-	-	-
Orto arborato	-	-	-
Orto arborato irriguo	-	-	-
Orto a coltura floreale	-	-	-
Orto irriguo a coltura floreale	-	-	-
Risaia (10)	24.000,00	18.200,00	17.500,00
Vivaio (2)	24.300,00	20.800,00	20.000,00
Vigneto	20.000,00	18.400,00	18.700,00
Vigneto irriguo	-	23.900,00	24.400,00
Vigneto D.O.C.	-	-	-
Vigneto irriguo D.O.C.	-	-	-
Uliveto	-	-	-
Frutteto di pomacee: a bassa densità (3)	20.000,00	18.200,00	17.400,00
Frutteto irriguo di pomacee: a bassa densità	-	-	-
Frutteto di pomacee: a media densità (4)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee a media densità	28.400,00	27.900,00	27.300,00
Frutteto di pomacee ad alta densità (5)	-	-	-
Frutteto irriguo di pomacee ad alta densità	33.500,00	33.500,00	33.200,00
Frutteto di drupacee: a bassa e media densità (6)	19.600,00	17.100,00	16.300,00
Frutteto irriguo di drupacee: a bassa e media densità	-	-	-
Frutteto di drupacee: ad alta densità (7)	23.900,00	23.300,00	22.700,00
Frutteto irriguo di drupacee: ad alta densità	-	-	-

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FERRARA ANNO 2005
(Art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n.1 Valori medi a Ha	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha	Regione agraria n.3 Valori medi a Ha
Fruiteo di acinidina	28.000,00	27.500,00	27.000,00
Canneto	-	-	7.500,00
Noceto (2)	24.000,00	20.600,00	19.900,00
Pioppeto: (11)			
da 0 a 3 anni	20.600,00	18.900,00	18.900,00
da 4 a 7 anni	22.100,00	21.500,00	21.500,00
oltre i 7 anni	25.000,00	24.400,00	24.400,00
Castagneto da frutto governato	-	-	-
degradato	-	-	-
Castagneto da paleria	-	-	-
Bosco ad alto fusto :			
da 0 a 20 anni	-	-	-
da 21 a 40 anni	-	-	-
oltre i 40 anni	-	-	-
Bosco misto: governato	11.300,00	11.300,00	11.300,00
degradato	-	-	-
Bosco ceduo: governato	8.300,00	8.300,00	8.300,00
degradato	19.600,00	17.300,00	16.000,00
Coltivo abbandonato (8)	9.300,00	9.300,00	9.300,00
Incolto produttivo (9)	-	-	-
Incolto sterile	-	-	-

Annottazioni inerenti i tipi di coltura

- i valori sopraindicati si intendono al netto dell'incidenza dei fabbricati o manufatti (impianti di irrigazione, ecc.) esistenti sul terreno

1) per terreni destinati a colture avvicendate cerealicole, foraggere, industriali ed ortive di pieno campo

2) il valore del soprassuolo va valutato a parte

3) per fruiteo con meno di n. 800 piante per ettaro

4) per fruiteo con n. di piante compreso tra 800 e 2.500

5) per fruiteo con oltre 2.500 piante per ettaro

6) per fruiteo con meno di 350 piante per ettaro

7) per fruiteo con 350 piante per ettaro o più

8) per terreno agricolo di normale fertilità, non più coltivato in relazione ad una prevista diversa destinazione

9) per terreno di fertilità tanto limitata da non essere suscettibile di conveniente coltivazione.

10) per risaia si intende il terreno destinato in forma permanente a questa coltura. In caso di risaia in rotazione valgono i valori del seminativo.

11) per pioppeto gotenale. In caso di pioppeti in aree non gotenali si assume come valore del terreno il valore del seminativo della corrispondente Regione Agraria a cui si aggiunge il valore del soprassuolo.

PROVINCIA DI RAVENNA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Collina del Senio e del Lamone

Comuni di: Brisighella, Casola Valsenio, Riolo Terme

REGIONE AGRARIA N. 2 – Pianura del Senio e del Lamone

Comuni di: Alfonsine, Bagnacavallo, Conselice, Fusignano, Lugo, Massalombarda, Sant'Agata sul Santerno

REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Ravenna

Comuni di: Cervia, Ravenna

REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del Lamone

Comuni di: Bagnara di Romagna, Castelbolognese, Cotignola, Faenza, Russi, Solarolo

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RAVENNA ANNO 2005
(art. 25 L.R. 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha
Seminativo	12.180,00	27.990,00	24.750,00	30.200,00
Seminativo irriguo	24.240,00	32.010,00	26.830,00	32.790,00
Prato	6.300,00	10.450,00	9.390,00	10.830,00
Prato arborato	6.650,00	10.930,00	9.980,00	11.760,00
Prato irriguo	16.870,00	12.000,00	11.760,00	13.190,00
Prato arborato irriguo	16.870,00	12.710,00	11.760,00	12.710,00
Pascolo cespugliato e non	2.610,00	4.400,00	3.680,00	4.750,00
Pascolo arborato	2.850,00	4.870,00	4.160,00	5.230,00
Orto (1)	20.200,00	26.850,00	24.350,00	30.060,00
Orto irriguo	29.700,00	36.120,00	32.080,00	40.150,00
Orto a coltura floreale	31.360,00	37.900,00	34.210,00	40.150,00
Vivaio	28.810,00	35.520,00	34.900,00	35.890,00
Vivaio a coltura floreale	29.430,00	36.390,00	35.770,00	36.760,00
Vigneto	31.230,00	31.230,00	30.070,00	35.250,00
Vigneto irriguo	27.220,00	32.530,00	31.490,00	36.680,00
Vigneto D.O.C.	39.870,00	36.360,00	34.540,00	39.170,00
Vigneto irriguo D.O.C.	41.560,00	37.910,00	36.080,00	40.580,00
Uliveto	18.530,00			
Frutteto di pomacee: media densità (2)	22.680,00	26.990,00	26.420,00	32.090,00
Frutteto irriguo di pomacee: media densità	31.530,00	28.690,00	28.120,00	33.900,00
Frutteto di pomacee: alta densità	26.080,00	30.050,00	29.480,00	35.260,00
Frutteto irriguo di pomacee: alta densità	34.930,00	31.860,00	31.180,00	37.200,00
Frutteto di drupacee: media densità (3)	23.970,00	28.570,00	27.620,00	33.650,00
Frutteto irriguo di drupacee: media densità	33.530,00	30.550,00	29.310,00	36.020,00
Frutteto di drupacee: alta densità	28.070,00	33.290,00	32.290,00	39.120,00
Frutteto irriguo di drupacee: alta densità	39.120,00	35.770,00	34.150,00	41.730,00

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori medi a Ha	Regione agraria n.2 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 3 Valori medi a Ha	Regione agraria n. 4 Valori medi a Ha
Frutteto di actinidia	40.500,00	37.260,00	35.100,00	42.660,00
Pioppeto:				
da 0 a 3 anni	13.900,00	15.440,00	15.090,00	15.440,00
da 3 a 7 anni	15.800,00	18.060,00	17.230,00	18.060,00
oltre 7 anni	19.010,00	21.980,00	20.670,00	21.980,00
Castagneto da frutto:				
governato	7.010,00			
degradato	3.330,00			
Castagneto da paleria	5.820,00			
Bosco alto fusto:				
da 0 a 20 anni	6.180,00		8.080,00	
da 20 a 40 anni	8.080,00		9.500,00	
oltre 40 anni	12.000,00		14.730,00	
Bosco misto:				
governato	6.180,00			
degradato	2.140,00			
Bosco ceduo:				
governato	4.400,00			
degradato	1.660,00			
Coltivo abbandonato (4)	3.800,00	13.660,00	12.000,00	12.710,00
Incolto produttivo (5)	2.610,00	6.890,00	6.420,00	6.300,00
Incolto sterile	1.310,00			

(1) colture ortive in pieno campo

(2) Per le pomacee si intende media e bassa densità sotto le 700 piante per ettaro

(3) Per le drupacee si intende la media e bassa densità sotto le 350 piante per ettaro.

(4) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato

(5) terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione

terreno con impianti di drenaggio maggiorazione di € 1.600/ha

PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Montagna del Savio e del Montone

Comuni di:

Zona A: Bagno di Romagna

Zona B: Santa Sofia, Verghereto

Zona C: Portico e San Benedetto, Premilcuore

REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Montone e del Bidente

Comuni di:

Zona A: Castrocaro Terme e Terra del Sole, Meldola

Zona B: Civitella di Romagna, Modigliana e Predappio

Zona C: Dovadola, Galeata, Rocca San Casciano e Tredozio

REGIONE AGRARIA N. 3 – Colline del Savio

Comuni di:

Zona A: Borghi, Montiano

Zona B: Mercato Saraceno, Roncofreddo, Sarsina, Sogliano al Rubicone

REGIONE AGRARIA N. 4 – Pianura del forlivese e del cesenate

Comuni di:

Zona A: Cesena, Forlì, Forlimpopoli, Gambettola, Cesenatico, Gatteo e San Mauro
Pascoli

Zona B: Bertinoro, Longiano e Savignano sul Rubicone

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA ANNO 2005
(art. 25 LR 19/12/2002 n. 37)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria N° 1 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 2 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 3 Valori medi ad Ha			Regione agraria N° 4 Valori medi ad Ha		
	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro	Zona A Euro	Zona B Euro	Zona C Euro
Seminativo	8.784,00	6.860,00	4.339,00	9.761,00	8.419,00	6.860,00	8.419,00	6.548,00		26.525,00	19.453,00	
Seminativo irriguo										30.504,00	23.099,00	
Prato	3.253,00	2.387,00	1.898,00	3.905,00	3.117,00	2.387,00	3.117,00	2.277,00		10.610,00	6.080,00	
Prato irriguo										13.263,00	8.510,00	
Pascolo	1.497,00	1.193,00	1.085,00	1.626,00	1.434,00	1.193,00	1.434,00	1.139,00		1.989,00	1.519,00	
Orto irriguo e/o coltura floreale	21.799,00	17.895,00	14.099,00	23.426,00	20.891,00	17.895,00	20.891,00	17.082,00		37.135,00	27.962,00	
Vivaio	21.799,00	17.895,00	14.099,00	23.426,00	20.891,00	17.895,00	20.891,00	17.082,00		37.135,00	27.962,00	
Vigneto	22.059,00	18.174,00	15.066,00	23.705,00	20.294,00	18.174,00	21.176,00	17.384,00		38.351,00	29.078,00	
Vigneto irriguo										41.089,00	31.608,00	
Uliveto	15.066,00	12.643,00	10.431,00	16.436,00	13.327,00	12.116,00	13.327,00	11.062,00		13.327,00	13.327,00	
Frutteto di pomacee				18.965,00	16.963,00	15.066,00	16.963,00	14.381,00		34.136,00	26.656,00	
Frutteto irriguo di pomacee				21.493,00	19.386,00	17.384,00	19.386,00	16.594,00		36.665,00	28.973,00	
Frutteto di drupacee				17.700,00	15.751,00	13.908,00	15.751,00	13.275,00		32.872,00	25.496,00	
Frutteto irriguo di drupacee				21.915,00	18.174,00	17.700,00	20.545,00	17.700,00		38.351,00	30.343,00	
Fruttato di actinidia				27.392,00	23.020,00	22.756,00	26.023,00	22.756,00		41.089,00	31.608,00	
Pioppeto												
da 0 a 7 anni				12.643,00	10.904,00	8.692,00	10.904,00	8.297,00		24.021,00	19.702,00	
oltre 7 anni				15.803,00	13.934,00	11.589,00	13.934,00	11.062,00		27.814,00	23.178,00	
Castagneto da frutto governato	4.958,00	3.409,00	3.099,00	6.198,00	4.752,00	3.409,00	4.752,00	3.254,00				
degradato	2.479,00	1.704,00	1.549,00	3.098,00	2.376,00	1.704,00	2.376,00	1.626,00				
Castagneto da paleria	3.719,00	2.840,00	2.562,00	4.958,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00				
Bosco ad alto fusto												
da 0 a 25 anni	3.719,00	2.840,00	2.562,00	4.338,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00		4.958,00	3.409,00	
oltre 25 anni	4.338,00	3.409,00	3.099,00	5.578,00	4.157,00	3.409,00	4.157,00	3.254,00		6.198,00	4.545,00	
Bosco ceduo												
governato	3.719,00	2.840,00	2.562,00	4.338,00	3.564,00	2.840,00	3.564,00	2.711,00		4.958,00	3.409,00	
degradato	1.859,00	1.420,00	1.291,00	2.479,00	1.781,00	1.420,00	1.781,00	1.356,00		2.479,00	1.704,00	
Cultivo abbandonato	3.098,00	2.273,00	1.808,00	3.719,00	2.969,00	2.273,00	2.969,00	2.169,00		4.958,00	3.409,00	
Incolto sterile	1.116,00	853,00	775,00	1.240,00	1.070,00	853,00	1.070,00	814,00		1.859,00	1.420,00	

PROVINCIA DI RIMINI

Elencazione delle regioni agrarie e dei comuni di esse facenti parte

REGIONE AGRARIA N. 1 – Colline dell'Uso e del Marecchia

Comuni di: Poggio Berni, Torriana, Verrucchio

REGIONE AGRARIA N. 2 – Colline del Conca

Comuni di: Coriano, Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegridolfo, Montescudo, Morciano di Romagna, Saludecio, San Clemente

REGIONE AGRARIA N. 3 – Pianura di Rimini

Comuni di: Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico, Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano, Santarcangelo di Romagna

(segue allegato fotografato)

QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RIMINI, ANNO 2005
(Art. 25 L.R. 19/12/2002, n. 37 e ss.mm.)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha €	Regione agraria n. 2 Valori Medi a Ha €	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha €
Seminativo			
zona A	34.920,00	30.250,00	39.910,00
zona B	19.630,00	20.320,00	28.940,00
zona C	15.290,00	-	15.290,00
Seminativo irriguo			
zona A	36.590,00	33.340,00	41.820,00
zona B	21.900,00	22.430,00	31.890,00
zona C	16.050,00	-	16.050,00
Pascolo	3.180,00	3.180,00	3.180,00
Orto			
zona A	36.950,00	37.580,00	42.230,00
zona B	30.830,00	31.580,00	35.940,00
zona C	23.530,00	-	23.530,00
Orto irriguo e/o cultura floreale			
zona A	55.340,00	56.850,00	63.240,00
zona B	47.310,00	48.470,00	54.390,00
zona C	41.040,00	-	41.040,00
Vivale			
zona A	54.110,00	55.490,00	61.830,00
zona B	46.120,00	47.240,00	53.090,00
zona C	39.760,00	-	39.760,00
Vigneto e Vigneto irriguo			
zona A	46.100,00	50.070,00	52.680,00
zona B	44.180,00	45.270,00	47.900,00
zona C	37.240,00	-	37.240,00
Vigneto D.O.C. e Vigneto irriguo D.O.C.			
zona A	50.890,00	55.740,00	58.170,00
zona B	49.690,00	50.690,00	53.320,00
zona C	39.940,00	-	39.940,00
Uliveto			
zona A	33.610,00	37.670,00	38.410,00
zona B	34.350,00	35.190,00	36.040,00
zona C	24.640,00	-	24.640,00
Frutteto			
zona A	51.900,00	53.670,00	59.310,00
zona B	44.910,00	48.010,00	51.330,00
zona C	36.070,00	-	36.070,00

**QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI
COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI RIMINI ANNO 2005**
(Art. 25 L.R. 19/12/2002, n. 37 e ss.mm.)

TIPO DI COLTURA	Regione agraria n. 1 Valori Medi a Ha €	Regione agraria n. 2 Valori Medi a Ha €	Regione agraria n. 3 Valori Medi a Ha €
Frutteto irriguo			
zona A	52.960,00	54.820,00	60.520,00
zona B	46.030,00	47.160,00	52.440,00
zona C	36.840,00	-	36.840,00
Arboreto da legno:			
da 0 a 10 anni	14.890,00	17.790,00	16.400,00
da 10 a 20 anni	20.150,00	24.990,00	22.560,00
oltre 20 anni	27.420,00	32.960,00	30.520,00
Castagneto da frutto	11.420,00	13.730,00	12.630,00
Bosco ceduo	6.920,00	8.020,00	7.560,00
Incolto (1)	7.460,00	6.110,00	7.460,00
Incolto sterile (2)	1.680,00	1.680,00	1.680,00

(1) Terreno agricolo di normale fertilità per varie ragioni non più coltivato.

(2) Terreno di fertilità limitata non suscettibile di conveniente coltivazione.

Regione agraria n. 1:

zona A: i terreni compresi - all'interno del Comune di Verucchio, zona Villa Verucchio - tra la S.S. 258 ed i confini comunali posti lungo il fiume Marecchia;

zona B: i terreni facenti parte del Comune di Poggio Berni;

zona C: i terreni facenti parte dei Comuni di Torriana e Verucchio (ad esclusione della zona A).

Regione agraria n. 2:

zona A: i terreni facenti parte dei Comuni di Cortiano, Morciano di Romagna e San Clemente;

zona B: i terreni facenti parte dei Comuni di Gemmano, Mondaino, Montecolombo, Montefiore Conca, Montegrolfo, Montescudo e Saludecio.

Regione agraria n. 3:

zona A: i terreni facenti parte dei Comuni di Bellaria-Igea Marina, Cattolica, Misano Adriatico (ad esclusione della zona B), Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna (ad esclusione della zona C);

zona B: i terreni compresi - all'interno del Comune di Misano Adriatico, zona Misano Monte - tra il Rio del Pozzetto ed il confine con il Comune di San Clemente;

zona C: i terreni compresi - all'interno del Comune di Santarcangelo di Romagna, zona Ciola Corniale - nella perimetrazione ex art. 15 L. 984/77.